

**EFOR ÇAY SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
ve BAĞLI ORTAKLIĞININ**

**1 OCAK- 31 MART 2024, 31 MART 2023,  
31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 VE 31 ARALIK 2021  
HESAP DÖNEMLERİNE  
AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR  
ve ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU RU**

## İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
Özel Bağımsız Denetçi Raporu	
Konsolide Finansal Durum Tablosu	1-2
Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelirler Tablosu	3
Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu	4
Konsolide Nakit Akış Tablosu	5
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	6-67

## ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Efor Çay Sanayi Ticaret Anonim Şirketi

Genel Kurulu'na

### A) KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN DENETİMİ

#### 1) Olumlu Görüş

Efor Çay Sanayi Ticaret Anonim Şirketi (“Şirket”) ile bağlı ortaklığının (“Grup”) 31 Mart 2024, 31 Mart 2023, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mart 2024, 31 Mart 2023, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (“TMS”) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçege uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2) Olumlu Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) tarafından yayınlanan Bağımsız Denetim Standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayınlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (“BDS”) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayınlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Tarafımızca, aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiştir:

Kilit denetim konusu	Kilit denetim konusunun nasıl ele alındığı
<p><b>Gerçeğe uygun değeri ile raporlanan maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller</b></p> <p>Grup'un toplam varlıklarını içerisinde önemli bir paya sahip olan arsa, bina ve yatırım amaçlı gayrimenkulleri gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir.</p> <p>Söz konusu varlıkların muhasebeleştirilmesinde Grup Yönetimi tarafından benimsenmiş olan muhasebe politikaları, gerçeğe uygun değer yöntemi olup bu varlıkların gerçeğe uygun değerleri Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bağımsız değerlendirme kuruluşu tarafından tespit edilmekte ve Grup Yönetimi'nin değerlendirmeleri sonrasında finansal durum tablosunda taşınan değer olarak esas alınmaktadır.</p> <p>Söz konusu varlıkların gerçeğe uygun değerleri, benimsenen değerlendirme yöntemine ve değerlendirme modelindeki girdi ve varsayımlara bağlıdır. Değerleme sonucunda ulaşabilmek için, mevcut piyasa verileri ve işlemlerine dayanan karşılaştırılabilir pazar bilgilerine göre varlıkların ayrıntılı özellikleri dikkate alınarak değerlendirme çalışmaları yapılmaktadır.</p> <p>Söz konusu varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesine ilişkin yapılan çalışmalar; varlıkların kayıtlı değerlerinin Grup' un toplam varlıklarının önemli bir kısmını oluşturması ve değerlendimelerin öznel niteliği, önemli varsayımlar ve muhakemeler içermesi sebebiyle kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p>	<p>Denetim çalışmalarımızda arsa, bina ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerinin tespiti ile ilgili olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Grup yönetiminin arsa, bina ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerinin tespitinde uyguladığı kontrol aktivitelerinin tasarımları ve işlevsel etkinliği değerlendirilmiştir.</li> <li>- Uzman kuruluşun Sermaye Piyasası Kurulu'na takdir edilen gayrimenkul değerlendirme akreditasyonu ve lisansı kontrol edilmiştir.</li> <li>- Uzman kuruluşun yetkinliği, kabiliyeti ve tarafsızlığı değerlendirilmiştir.</li> <li>- Uzman kuruluşun herhangi bir varlık için hazırlamış olduğu değerlendirme raporları okunmuş ve değerlendirme çalışmaları değerlendirilmiştir.</li> <li>- Değer tespit çalışmasında tespit edilen değer ile varlıkların enflasyon sonrası değerleri karşılaştırılmış ve değer artış tutarlarının enflasyon etkisinden arındırıldığı test edilmiştir.</li> <li>- Arsa ve binaların tapu kayıtları ve sahiplik oranları test edilmiştir.</li> <li>- Değerleme raporunda yer alan gerçeğe uygun değerlerin, dipnotlar ile uyumu kontrol edilmiş, dipnotlarda yer alan değerlerin değerlendirme raporları ile mutabık olduğu ve dipnot açıklamalarının TFRS açısından yeterli olup olmadığı değerlendirilmiştir.</li> <li>- Uygulanan prosedürler neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</li> </ul>



Kilit denetim konusu	Kilit denetim konusunun nasıl ele alındığı
<p><b>Hasılat</b></p> <p>Hasılat, şirketlerin finansal performansının ölçülmesi açısından da en önemli kalemlerden biridir. Hasılat, kar elde etme amacı taşıyan her işletme için yapısal risk unsurudur.</p> <p>Hasılat, ürünün teslimi veya hizmetin verilmesi, ürünle ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya nakledilmiş olması, gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydalaların şirket tarafından elde edileceğinin kuvvetle muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınarak ortaya çıkar.</p> <p>Grup'un temel hasılatı kalemleri çay, gübre ve kömür satışlarından oluşmaktadır. Grup'un konsolide finansal tablolardaki yeri ve önemi gereği hasılat, denetimimiz için kilit bir öneme sahiptir.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Grup'un hasılatı, yurtçi ve az da olsa yurtdışı satışlardan kaynaklanmaktadır. Müşterilerin büyük kurumsal nitelikte alıcılarından oluşmaktadır.</li> <li>- Grup'un, hasılatlarına ait bakiyelerinin muhasebeleştirme sürecinin anlaşılmasıyla yönelik aşağıdaki denetim yöntemleri belirlenmiştir.</li> <li>- Denetimimiz sırasında söz konusu satışların konsolide finansal tablolara tam ve doğru alınıp alınmaması ile ilgili örneklem metoduyla testler yapılmıştır.</li> <li>- Grup'un yurtçi satışlarına ait hesaplarını test etmek için maddi doğrulama prosedürleri kapsamında dış mutabakatların yapılması yanında alternatif denetim teknikleri de uygulanarak, doğrulama testleri gerçekleştirilmiştir.</li> <li>- Hasılat döngüsü içinde yer alan önemli kişiler (yönetim, üst yönetimden sorumlu olanlar ve muhasebe yetkilileri) ile görüşülmüş ve sürecin işleyişine yönelik bilgi elde edilmiştir.</li> <li>- Hasılatın muhasebeleştirilmesiyle ilgili olan ve kilit öneme sahip kontroller ile bu kontrollerin işleyiş etkinliği hakkında bilgi elde edilmiş olup, bu kapsamında uygulanacak müteakip denetim prosedürlerine karar verirken, bu durum göz önünde bulundurulmuştur.</li> <li>- Hasılatın dönemsel oluşum esasları ilişkin yapılan tahakkuk kayıtları irdelenmiştir.</li> <li>- Uygulanan denetim prosedürleri ile satışların tamlığı, gerçekleşip gerçekleşmediği ve dönemselligine yönelik güvence elde edilmiştir.</li> </ul>



Kilit denetim konusu	Kilit denetim konusunun nasıl ele alındığı
<p><b>TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Uygulaması</b></p> <p>Not 2'de belirtildiği üzere, Grup'un 31 Mart 2024 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolarda TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standartı uygulanmıştır.</p> <p>TMS 29, mali tabloların raporlama dönemi sonundaki cari satın alım gücüne göre yeniden düzenlenmesini gerektirmektedir. Bu nedenle, 2021, 2022, 2023 yılları ile 2024 ilk çeyreği içerisindeki işlemler ve dönem sonundaki parasal olmayan bakiyeler, 31 Mart 2024 bilanço tarihindeki güncel fiyat endeksini yansıtacak şekilde yeniden düzenlenmiştir. TMS 29 uygulaması finansal tablolarda yaygın ve tutarsal olarak önemli etkiye sahip olup, çeşitli yönetim tahminlerini de içermektedir.</p> <p>Grup aynı zamanda, karşılaştırmalı bilgi olarak sunduğu konsolide finansal tabloları da TMS 29 çerçevesinde yeniden düzenlemiştir. Bu sebepler ile birlikte, TMS 29'un uygulanmasında kullanılan verilerin eksik veya hatalı olması riski ve harcanan ek denetim çabası göz önünde bulundurulduğunda, TMS 29'un uygulanması tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p>	<p>TMS29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" uygulamasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Yönetim tarafından tasarlanan ve uygulanan TMS 29 uygulamasına ilişkin sürecin anlaşılması, kontrollerin incelenmesi ve değerlendirilmesi,</li> <li>- Yönetim tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemler ayrimının TFRS'ye uygun bir şekilde yapılmış yapılmadığının kontrol edilmesi,</li> <li>- Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek, orijinal maliyet ve satın alım tarihlerinin, destekleyici belgelerle karşılaştırılarak örneklem yöntemiyle test edilmesi,</li> <li>- Yönetimin kullandığı muhakemelerin uygunluğunun, geçerli uygulamalarla karşılaştırılarak değerlendirilmesi ve her dönemde tutarlı bir şekilde kullanılmış kullanılmadığının kontrol edilmesi,</li> <li>- Hesaplamalarda kullanılan genel fiyat endeksi oranlarının, Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketicili Fiyat Endeksi'nden elde edilen katsayılar ile kontrol edilerek; parasal olmayan kalemlerin, gelir tablosunun ve nakit akış tablosunun yeniden düzenlenerek hazırlanmasının, enflasyon etkileri ve matematiksel doğruluk bakımından test edilmesi,</li> <li>- TMS 29'un uygulanmasının finansal tablolara ilişkin dipnotlarda yer alan açıklamalarının TFRS'lere göre yeterliliğinin değerlendirilmesi.</li> <li>- TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" uygulamasına ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır</li> </ul>



**4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları**

Grup Yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçege uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirme niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

**5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tablolardan Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları**

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlılıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlılıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolarındaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmâl, gerçege aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.



- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş verme amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölgümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdığımız denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiştir bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemektedir. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşağıının makul şekilde bekendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



## B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" 5.maddesine göre "Paylarının ilk defa halka arz edilmesi **ve**/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıklar, ikinci fikrada belirtilen liste ilan edilene kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak **zorundadır**." Grup, henüz Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi'ni kurmamış olup halka arz sürecinin **gerçekleşmesi** ile söz konusu komiteyi kuracaktır.
- 2) ) Grup'un 1 Ocak- 31 Mart 2024, 1 Ocak- 31 Mart 2023, 1 Ocak – 31 Aralık 2023, 2022 ve 2021 hesap döneminde defter tutma döneminin, kanun ile esas sözleşmenin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza **denetim** kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ayhan Çetinkaya'dır.

17 Mayıs 2024, Ankara

Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.

*Member of Nexia International*



Ayhan Çetinkaya

Sorumlu Denetçi

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023,  
31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
(Aksi belirtilmekçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmişdir.)

VARLIKLAR	NOT	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
<b>Dönen varlıklar</b>		<b>2.098.327.178</b>	<b>2.270.408.798</b>	<b>2.015.479.895</b>	<b>1.255.055.498</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	72.188.504	78.566.366	72.911.393	185.741.897
Finansal Yatırımlar	5	-	-	-	33.827.799
Ticari Alacaklar		549.014.547	862.411.461	823.610.930	442.225.839
- <i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	6	-	14.667.702	1.241.513	630.615
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	7	549.014.547	847.743.759	822.369.417	441.595.224
Diğer Alacaklar		241.392.988	7.436.365	23.510.545	11.836.435
- <i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	6	234.544.825	-	10.822.757	8.931.504
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	8	6.848.163	7.436.365	12.687.788	2.904.931
Stoklar	9	1.068.371.705	1.141.961.896	802.460.656	482.197.786
Peşin Ödenmiş Giderler		80.054.731	94.540.316	162.866.360	57.610.460
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	10	80.054.731	94.540.316	162.866.360	57.610.460
Diğer Dönen Varlıklar	19	87.304.703	85.492.394	130.120.011	41.615.282
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>2.325.032.363</b>	<b>2.127.516.326</b>	<b>1.313.614.991</b>	<b>595.883.173</b>
Diğer Alacaklar	8	1.303.387	1.239.175	-	-
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		1.303.387	1.239.175	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	685.228.667	685.228.667	331.514.394	327.015
Maddi Duran Varlıklar	15	1.491.777.642	1.359.638.896	913.549.453	581.680.256
Kullanım Hakları	13	36.938.176	45.196.032	43.643.293	12.302.966
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	786.253	806.266	1.011.036	1.572.936
- <i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>		786.253	806.266	1.011.036	1.572.936
Peşin Ödenmiş Giderler		108.998.238	35.407.290	23.896.815	-
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	10	108.998.238	35.407.290	23.896.815	-
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>4.423.359.541</b>	<b>4.397.925.124</b>	<b>3.329.094.886</b>	<b>1.850.938.671</b>

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023,  
31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
(Aksi belirtilmekçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>NOT</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>		<b>1.809.630.657</b>	<b>1.813.842.770</b>	<b>1.846.771.097</b>	<b>1.174.293.980</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	12	974.592.107	919.979.823	604.982.464	39.828.746
- <i>Banka Kredileri</i>		910.219.613	848.332.777	585.403.446	34.959.513
- <i>Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>		2.470.909	3.699.789	10.878.036	29.223
- <i>Kiralama İşlemlerimden Kaynaklanan Yükümlülükler</i>		8.580.547	8.962.782	6.554.361	4.162.186
- <i>Diger Finansal Yükümlülükler</i>		53.321.038	58.984.475	2.146.621	677.824
Ticari Borçlar		328.694.579	337.819.901	991.451.787	782.898.424
- <i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	6	-	-	5.345.060	-
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	7	328.694.579	337.819.901	986.106.727	782.898.424
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	18.573.600	16.115.955	8.059.976	4.882.659
Diger Borçlar		24.514.184	24.591.812	22.088.668	10.993.607
- <i>İlişkili Taraflara Diger Borçlar</i>	6	-	-	6.765.199	-
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diger Borçlar</i>	7	24.514.184	24.591.812	15.323.469	10.993.607
Ertelenmiş Gelirler		460.415.148	513.239.671	208.463.189	322.499.624
- <i>İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>	7	3.088.307	-	445.056	3.349.825
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>	11	457.326.841	513.239.671	208.018.133	319.149.799
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	26	1.440.648	957.712	10.803.072	12.590.785
Kısa Vadeli Karşılıklar	18	1.354.077	1.117.443	912.636	582.296
- <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		1.354.077	1.117.443	912.636	582.296
Diger Kısa Vadeli Yükümlülükler	19	46.314	20.453	9.305	17.839
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>		<b>480.745.009</b>	<b>516.417.450</b>	<b>300.927.442</b>	<b>102.872.737</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	12	353.847.683	397.647.575	232.576.003	69.591.007
- <i>Banka Kredileri</i>		335.222.339	374.943.521	202.122.935	51.181.968
- <i>Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>		-	256.562	864.162	11.045.594
- <i>Kiralama İşlemlerimden Kaynaklanan Yükümlülükler</i>		18.625.344	22.447.492	29.588.906	7.363.445
Ertelenmiş Gelirler		2.212.409	3.036.215	-	-
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>		2.212.409	3.036.215	-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar		11.643.635	10.342.058	6.589.061	4.337.905
- <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	18	9.758.889	8.173.401	4.424.529	3.917.457
- <i>Diger Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	26	1.884.746	2.168.657	2.164.532	420.448
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		113.041.282	105.391.602	61.762.378	28.943.825
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>2.290.375.666</b>	<b>2.330.260.220</b>	<b>2.147.698.539</b>	<b>1.277.166.717</b>
<b>Özkaynaklar</b>	20	<b>2.132.983.875</b>	<b>2.067.664.904</b>	<b>1.181.396.347</b>	<b>573.771.954</b>
Ödenmiş Sermaye		300.000.000	300.000.000	150.000.000	50.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		262.685.591	262.685.591	240.097.066	112.232.469
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		506.267.779	505.611.952	410.219.040	164.897.575
- <i>Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artıları (Azalışları)</i>		506.284.392	506.284.392	409.815.113	164.653.397
- <i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>		(16.613)	(672.440)	403.927	244.178
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		11.028.280	11.028.280	1.518.991	591.420
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları		988.339.081	425.972.331	214.137.986	66.906.727
Dönem Net Karı/Zararı		64.663.144	562.366.750	165.423.264	179.143.763
<b>TOPLAM ÖZSERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>4.423.359.541</b>	<b>4.397.925.124</b>	<b>3.329.094.886</b>	<b>1.850.938.671</b>

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIGI 1 OCAK - 31 MART 2024, 31 MART 2023, 31 MART 2023, 31 ARALIK 2022  
ve 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU İLE DIĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
(Aksi belirtildikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

NOT	01.01.- 31.03.2024	01.01.- 31.03.2023	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Hasılat	21	991.596.210 (831.410.972)	930.896.463 (817.702.849)	5.964.796.484 (5.000.155.092)	6.008.522.156 (5.339.450.101)
Satışların Maliyeti (-)	21				2.626.505.808 (2.326.242.177)
<b>Brüt Kar (Zarar)</b>		<b>160.185.238</b>	<b>113.193.614</b>	<b>964.641.392</b>	<b>669.072.055</b>
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	22	(22.392.473)	(30.460.351)	(126.402.960)	(135.345.775) (39.923.318)
Genel Yönetimi Giderleri (-)	22	(41.302.508)	(21.125.359)	(114.895.667)	(72.861.497) (53.510.391)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23	28.398.310	65.000.493	233.515.888	177.476.150 119.004.296
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	23	(13.847.518)	(2.432.933)	(162.039.726)	(253.255.913) (132.673.243)
<b>Esas Faaliyet Karı (Zararı)</b>		<b>111.041.049</b>	<b>124.175.464</b>	<b>794.818.927</b>	<b>385.085.020</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24	11.066.637	10.591.723	313.830.009	88.147.276 90.710.634
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	24	(56.161)	(37.436)	(6.731.541)	(6.084.714) (8.146.112)
TFRS 9 Uyarına Belirlenen Degr.Düs. Kazançları (Zararları) ve Değ.Düs. Zararlarının İpt.	29	1.557.706	894.806	(4.585.820)	(3.776.708) (456.628)
<b>Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)</b>		<b>123.609.231</b>	<b>135.624.557</b>	<b>1.097.331.575</b>	<b>463.370.874</b>
Finansman Giderleri	25	13.971.518	2.202.840	24.451.133	22.372.842 11.980.810
Finansman Giderleri (-)	25	(106.193.859)	(71.169.329)	(427.036.311)	(147.509.237) (41.648.902)
Net Parasal Pozisyon Kazanç veya Kayıpları		56.102.895	54.694.714	(78.432.248)	(107.613.655) (47.932.028)
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)</b>		<b>87.489.785</b>	<b>121.352.782</b>	<b>616.314.149</b>	<b>230.620.824</b>
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/gideri	26	(22.826.641)	(51.881.402)	(53.947.399)	(65.197.560) (18.524.986)
- Dönem vergi gideri		(1.547.152)	(4.268.342)	(49.992.674)	(51.402.397) (19.222.297)
- Ertelenmiş vergi gelir/gideri		(21.279.489)	(47.613.060)	(3.954.725)	(13.795.163) 697.311
<b>Dönem Karı (Zararı)</b>		<b>64.663.144</b>	<b>69.471.380</b>	<b>562.366.750</b>	<b>165.423.264</b>
Pay Başına Kazanç	27	0,22	463,14	3,70	1.446,21
					36.168,74

İlişkili dîpnotlar konsolidé finansal tabolların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI 1 OCAK - 31 MART 2024, 31 MART 2023, 31 MART 2023, 31 ARALIK 2022  
ve 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU İLE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

	NOT	01.01.- 31.03.2024	01.01.- 31.03.2023	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
<b>Diger Kapsamlı Gelirler</b>						
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>	655.827	(531.336)	151.313.282	245.321.465	164.897.575	
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Sonrası	-	-	152.389.649	245.161.716	164.653.397	
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Kazançlar (Kayıplar), Vergi Sonrası	655.827	(531.336)	(1.076.367)	159.749	244.178	
<b>Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Toplam Kapsamlı Gelirler</b>	<b>65.318.971</b>	<b>68.940.044</b>	<b>713.680.032</b>	<b>410.744.729</b>	<b>344.041.338</b>	

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI 1 OCAK – 31 MART 2024, 31 MART 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021  
TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

Not	Ödenmiş Sermaye	Birleşme Denkleştirme Hesabı	Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Birikmiş Zararlar		
				Tan. Fay. Plan. Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Maddi Duran Varrlık Yeniden Değerleme Artıları (Azalışları)	Kardan Ayrılan Kullanılmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Kara Zararı	Toplam Özkaynak
<b>1.01.2021</b>	20	<b>1.500.000</b>	<b>63.572.077</b>	<b>6.054.208</b>	-	-	<b>591.420</b>	<b>74.864.585</b>	<b>9.736.640</b>
Transfer	-	-	-	-	-	-	-	9.736.640	(9.736.640)
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	244.178	164.653.397	-	-	179.143.763	344.041.338
Sermaye Artırımı	48.500.000	(63.572.077)	106.178.261	-	-	-	(17.694.498)	-	73.411.686
<b>31.12.2021</b>	20	<b>50.000.000</b>	<b>112.232.469</b>	<b>244.178</b>	<b>164.653.397</b>	<b>591.420</b>	<b>66.906.727</b>	<b>179.143.763</b>	<b>573.771.954</b>
<b>1.01.2022</b>	20	<b>50.000.000</b>	<b>-</b>	<b>112.232.469</b>	<b>244.178</b>	<b>164.653.397</b>	<b>591.420</b>	<b>66.906.727</b>	<b>179.143.763</b>
Transfer	-	-	-	-	-	-	927.571	178.216.192	(179.143.763)
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	159.749	245.161.716	-	-	165.423.264	410.744.729
Sermaye Artırımı	100.000.000	-	127.864.597	-	-	-	(30.984.933)	-	196.879.664
<b>31.12.2022</b>	20	<b>150.000.000</b>	<b>-</b>	<b>240.097.066</b>	<b>403.927</b>	<b>409.815.113</b>	<b>1.518.991</b>	<b>214.137.986</b>	<b>165.423.264</b>
<b>1.01.2023</b>	20	<b>150.000.000</b>	<b>-</b>	<b>240.097.066</b>	<b>403.927</b>	<b>409.815.113</b>	<b>1.518.991</b>	<b>214.137.986</b>	<b>165.423.264</b>
Transfer	-	-	-	-	-	-	165.423.264	(165.423.264)	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	(531.336)	-	-	-	69.471.380	68.940.044
<b>31.03.2023</b>	20	<b>150.000.000</b>	<b>-</b>	<b>240.097.066</b>	<b>(127.409)</b>	<b>409.815.113</b>	<b>1.518.991</b>	<b>379.561.250</b>	<b>69.471.380</b>
									<b>1.250.336.391</b>

İlişkili dıgnostlar konsolidé finansal tablolardan ayrılmaz parçası oluştururlar.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI 1 OCAK – 31 MART 2024, 31 MART 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021  
TARIHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**  
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU (Devamı)**

	Not	Ödenmiş Sermaye	Birleşme Denkleştirme Hesabı	Sermaye Düzeltenmesi Olumlu Farkları	Birikmiş Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Birikmiş Zararlar			Toplam Özkaynak	
						Tan Fay. Plan. Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıplan	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	Kardan Ayrılan Kıstıtlanmış Yedekler		
<b>1.01.2023</b>	20	<b>150.000.000</b>	-	<b>240.097.066</b>	<b>403.927</b>	<b>409.815.113</b>	<b>1.518.991</b>	<b>214.137.986</b>	<b>165.423.264</b>	<b>1.181.396.347</b>
Transfer	-	-	-	-	-	(55.920.370)	9.509.289	211.834.345	(165.423.264)	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	(1.076.367)	152.389.649	-	-	562.366.750	713.680.032
Sermaye Arttırımı	150.000.000	-	-	22.588.525	-	-	-	-	-	172.588.525
<b>31.12.2023</b>	20	<b>300.000.000</b>	-	<b>262.685.591</b>	<b>(672.440)</b>	<b>506.284.392</b>	<b>11.028.280</b>	<b>425.972.331</b>	<b>562.366.750</b>	<b>2.067.664.904</b>
<b>1.01.2024</b>	20	<b>300.000.000</b>	-	<b>262.685.591</b>	<b>(672.440)</b>	<b>506.284.392</b>	<b>11.028.280</b>	<b>425.972.331</b>	<b>562.366.750</b>	<b>2.067.664.904</b>
Transfer	-	-	-	-	-	-	-	562.366.750	(562.366.750)	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	655.827	-	-	64.663.144	65.318.971	
<b>31.03.2024</b>	20	<b>300.000.000</b>	-	<b>262.685.591</b>	<b>(16.613)</b>	<b>506.284.392</b>	<b>11.028.280</b>	<b>988.339.081</b>	<b>64.663.144</b>	<b>2.132.983.875</b>

İlişkideki döviznotlar konsolidde finansal tablolardan ayrılmaz parçasını oluştururlar.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI 1 OCAK 31 MART 2024, 31 MART 2023, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**NAKİT AKIŞ TABLOSU**

A. İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları	NOT	01.01.-	01.01.-	01.01.-	01.01.-	01.01.-
		31.03.2024	31.03.2023	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
<b>Dönem Net Karı (Zararı)</b>		<b>64.663.144</b>	<b>69.471.380</b>	<b>562.366.750</b>	<b>165.423.264</b>	<b>179.143.763</b>
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakat İle İlgili Düzeltmeler</b>						
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	15-16	13.377.937	8.795.069	40.200.039	30.256.419	23.004.967
Değer Düşüküğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	6	5.054.737	894.806	23.009.153	(27.868.627)	656.094
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	18	4.158.004	1.915.267	5.176.440	4.302.152	2.604.379
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	25	41.853.658	45.662.049	118.851.581	77.635.753	14.287.368
Gerceğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	24	-	-	(268.837.472)	(74.178.494)	(274.740)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	26	22.826.641	51.881.402	53.947.392	65.197.559	18.524.984
Duran Varlıklar Elden Çıkarılmışından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	24	(445.985)	(7.626.847)	(11.393.473)	(4.315.046)	(32.666.544)
Parasal Pozisyon Kazanç veya Kayıpları İle İlgili Diğer Düzeltmeler		(30.680.298)	(63.848.827)	(32.364.592)	(1.603.700)	(18.507.108)
		<b>120.807.838</b>	<b>107.144.299</b>	<b>490.955.818</b>	<b>234.849.280</b>	<b>186.773.163</b>
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>						
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	5	-	(74.791.145)	-	33.827.799	878.296
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	7	316.999.958	185.243.313	(37.543.418)	(384.928.365)	(287.332.614)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		(234.020.835)	(8.907.704)	14.835.006	(11.946.954)	17.639.648
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9	79.284.926	42.042.214	(308.955.151)	(356.503.693)	(108.061.829)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	10	14.463.177	(3.187.505)	68.326.044	(105.255.900)	(18.322.348)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	7	(9.125.322)	(536.519.910)	(653.631.886)	208.553.363	377.313.099
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklardan Yapılan Ödemeler	18	2.457.645	2.053.964	8.055.979	3.177.316	1.652.693
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		(77.628)	1.853.706	2.503.144	11.095.062	8.240.744
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	12	(53.648.329)	133.864.245	307.812.697	(114.036.435)	54.687.638
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		1.010.848	24.225.664	33.356.817	(102.861.581)	(22.795.678)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklardan Yapılan Ödemeler	18	(223.705)	-	(1.207.918)	(673.336)	(714.119)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	26	(106.504)	(26.877)	(34.895.458)	(26.856.280)	(13.366.428)
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>237.822.069</b>	<b>(127.005.737)</b>	<b>(110.388.326)</b>	<b>(611.559.724)</b>	<b>196.592.265</b>
<b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>						
Baglı Ortaklıların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		-	-	-	-	(103.772.858)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Nakit Girişleri	15-16	3.523.960	19.145.819	45.889.563	11.880.229	63.184.808
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Nakit Çıkışları	15-16	(147.318.468)	(224.735.701)	(463.785.329)	(316.304.089)	(25.620.093)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	14	-	-	-	-	58.762.049
Verilen Nakit Avans ve Borçlar		(73.568.540)	23.038.279	(11.510.475)	(23.896.815)	-
Alınan Faiz	24	4.293.626	412.932	21.884.258	7.527.206	9.108.301
<b>Yatırım Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akış</b>		<b>(213.069.422)</b>	<b>(182.138.670)</b>	<b>(407.521.983)</b>	<b>(320.793.469)</b>	<b>1.662.207</b>
<b>C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>						
Sermaye Artışından Nakit Girişleri	20	-	-	172.595.435	196.872.754	73.185.732
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri (Çıktıları)	12	15.016.775	372.380.067	484.801.924	703.521.080	(101.606.829)
- Kredilerden Nakit Girişleri		15.016.775	372.380.067	484.801.924	703.521.080	(101.606.829)
Odenen Faiz	25	(53.565.511)	(47.462.945)	(133.832.077)	(80.871.145)	(22.689.286)
Alınan Faiz	25	7.418.227	1.387.964	-	-	-
<b>Finansman Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akış</b>		<b>(31.130.509)</b>	<b>326.305.086</b>	<b>523.565.282</b>	<b>819.522.689</b>	<b>(51.110.383)</b>
<b>D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi</b>						
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)		(6.377.862)	17.160.679	5.654.973	(112.830.504)	147.144.089
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	4	78.566.366	72.911.393	72.911.393	185.741.897	38.597.808
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	4	72.188.504	90.072.072	78.566.366	72.911.393	185.741.897

İlişkideki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## **1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Efor Çay Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket" veya "Efor Çay"), 2014 yılında "Akpaş Çay İnşaat Nakliye Sanayi ve Ticaret A.Ş." unvanı ile İstanbul'da kurulmuştur. Şirket 17 Ekim 2019 tarihli Genel Kurul kararı ile unvanını halen kullanmakta olduğu "Efor Çay Sanayi Ticaret A.Ş." olarak değiştirmiştir. Söz konusu değişiklik 31 Ekim 2019 tarih ve 9941 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde tescil edilerek ilan olunmuştur. Şirket 377302-5 ticaret sicil numarası ile İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne kayıtlıdır.

Şirket'in yasal merkezi aşağıdaki gibidir:

**Fatih Sultan Mehmet Mahallesi Aheste Sokak No:7**

**İç Kapı No:8 Ümraniye/İstanbul Türkiye**

Şirket'in ana faaliyet konusu; çay ve çay benzeri maddeleri üretmek, paketlemek, almak, satmak ve pazarlamasını yapmaktadır.

Şirket ve bağlı ortaklıği ile birlikte bundan sona "Grup" olarak anılacaktır.

31 Mart 2024 tarihi itibarıyle Grup'ta ortalama 394 kişi istihdam edilmektedir. (31 Aralık 2023: 474 kişi, 31 Aralık 2022: 292 kişi, 31 Aralık 2021: 202 kişi)

Grup'un 31 Mart 2024 tarihi itibarıyle sermayesi 300.000.000 TL'dir.

Grup'un ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Ortaklar	%	31.03.2024	%	31.12.2023	%	31.12.2022	%	31.12.2021
İbrahim Akkuş	100	300.000.000	100	300.000.000	100	150.000.000	100	50.000.000
Sermaye		300.000.000		300.000.000		150.000.000		50.000.000

Konsolide finansal tablolar, yönetim kurulu tarafından 17 Mayıs 2024 tarihinde imzalanarak onaylanmıştır. Genel Kurul'un konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

### **Bağlı Ortaklık**

Grup içinde yer alan ve konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklığa ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Bağlı Ortaklık Unvanı	31.03.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	Pay Oranı (%)	Pay Oranı (%)	Pay Oranı (%)	Pay Oranı (%)	Faaliyet Alanı			
Efor Gübre Madencilik	100	100	100	100	Gübre ve kömür			

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Efor Gübre Madencilik Sanayi Ticaret Limited Şirketi ("Efor Gübre") 8 Mart 2019 tarihinde kurulmuş olup ana faaliyet konusu; tarım ve orman ürünlerinin üretiminde kullanılan gübre yardımcı malzemeler ile her türlü kömürün üretimini, paketlemesini, alımını, satımını, ithalatını ve ihracatını yapmaktadır.

Efor Gübre'nin yasal merkezi Ümraniye İstanbul adresinde olup, ödenmiş sermayesi 31 Mart 2024 tarihi itibarıyle 400.000.000 TL'dir.

Efor Gübre, 30 Aralık 2022 tarih ve 10737 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edildiği üzere 27 Aralık 2022 tarihli Genel Kurul'da aldığı karar ile nevi değişikliğine yaparak unvanını "Efor Gübre Madencilik Sanayi Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirmiştir.

## **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

### **2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

#### **a) Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli**

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan Seri II, 14.1 no'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Grup, muhasebe kayıtlarını, Maliye Bakanlığı'ncı yayımlanmış Tek Düzen Hesap Planı çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve Türk Vergi Mevzuatı'na göre yapmaktadır.

#### **b) TFRS'lere Uygunluk Beyanı**

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarihli ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca ilişikteki konsolide finansal tablolar KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan TFRS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

#### **c) Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltmesi**

Şirket, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 31 Mart 2024 tarihli ve aynı tarihte sona eren döneme ilişkin finansal tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardını uygulayarak hazırlanmıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir.

Şirket bu nedenle, 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarını da, 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihracçılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketiciler Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla, finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
31 Mart 2024	2139,47	1,0000	211%
31 Aralık 2023	1859,38	1,1506	268%
31 Mart 2023	1269,75	1,6850	156%
31 Aralık 2022	1128,45	1,8959	156%

Şirket'in yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

TL cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aşığı durumda, sırasıyla TMS 36 ve TMS 2 hükümleri uygulanmıştır

**d) Kullanılan Para Birimi ve Yabancı Para Değerlemesinde Kullanılan Kurlar**

Grup'un faaliyetlerinde kullanılan para birimi Türk Lirası olup, raporlamada da aynı para birimi kullanılmıştır. Grup'un ilgili dönem ait konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan kurlar aşağıda belirtilmiştir.

	USD		AVRO	
	Döviz Alış	Döviz Satış	Döviz Alış	Döviz Satış
31.03.2024	32,285	32,344	34,802	34,865
31.12.2023	29,438	29,491	32,574	32,633
31.12.2022	18,698	18,732	19,935	19,971
31.12.2021	13,329	13,353	15,087	15,114

**e) Konsolidasyona İlişkin Esaslar**

Konsolide finansal tablolar, Grup'un ve Grup'un bağlı ortaklıklarını tarafından kontrol edilen işletmelerin konsolide finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Grup'un aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- Yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- Yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması;
- Getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığı yeniden değerlendirilir.

Grup'un yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır.

Grup, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırandaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığını değerlendirmesinde konuya ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Grup'un sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması,
- Grup ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları,
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar,
- Grup'un karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Grup'un bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkışma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa da, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**Grup'un Mevcut Bağlı Ortaklarının Sermaye Payındaki Değişiklikler**

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzelttilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/zarar,

- i) Alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile
- ii) Bağlı ortaklığun varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Grup'un ilgili varlıklarını satmış olduğu varsayıımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuya ilgili TFRS standartları uyarınca, kar/zara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer). Bağlı ortaklığun satışı sonrası kalan yatırımin kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçüm standarı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirimesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımin başlangıçtaki muhasebeleştirimesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

***f) Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi***

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

***g) Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar***

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

**2.2. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları**

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumlarının Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

**a) 1 Ocak 2024 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar:**

**TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması;**

Mart 2020 ve Ocak 2023'te KGK, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik esasları belirlemek üzere TMS 1'de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2023'te yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlanıyor olsa bile). Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığından ve işletmenin ödemeyi erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2023 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir. Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama tarihinde ya da sonraki bir tarihte test edilecek olmasına bakılmaksızın, uzun vadeli sınıflama için ödemeyi erteleme hakkının raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açılığa kavuşturmuştur. Değişiklilerde, ödemeyi raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonra erteleme hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir. Yapılan değişiklikler TMS 8'e göre geriye dönük olarak uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliğin, Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**TMS 7 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Açıklamalar: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları;**

KGK tarafından Eylül 2023'te yayımlanan değişiklikler, tedarikçi finansmanı anlaşmalarının işletmenin yükümlülükleri, nakit akışları ve maruz kaldığı likidite riskleri üzerindeki etkilerinin finansal tablo kullanıcıları tarafından anlaşılmasına katkı sağlamak üzere, mevcut hükümlerde iyileştirmeler yapan açıklamalar getirmektedir. Tedarikçi finansmanı anlaşmaları; bir ya da daha fazla finansman sağlayıcısının işletmenin tedarikçisine olan borcunu ödemeyi üstlendiği ve işletmenin de tedarikçiye ödeme yapıldığı gün ya da sonrasında ödemeyi kabul ettiği anlaşmalar olarak tanımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, bu tür anlaşmaların hükmü ve koşulları, raporlama dönemi başı ve sonu itibarıyla bunlardan ortaya çıkan yükümlülüklerle ilgili nicel bilgiler ile bu yükümlülüklerin defter değerinde meydana gelen nakit dışı değişikliklerin niteliği ve etkileri hakkında açıklamalar yapılmasını zorunlu kılmaktadır. Ayrıca, TFRS 7'de öngörülen likidite riskine yönelik niceliksel açıklamalar kapsamında, tedarikçi finansmanı anlaşmaları, açıklanması gereklili olabilecek diğer faktörlere örnek olarak gösterilmiştir. Söz konusu değişikliğin, Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri;**

Ocak 2023'te KGK TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcıkiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmekçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Bu kapsamında, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralamadan ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğüün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Satıcı-kiracı, değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygulamaktadır. Söz konusu değişikliğin, Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**b) 31 Mart 2024 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş Ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar:**

**TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığuna Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları;**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Söz konusu değişikliğin, Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**c) 31 Mart 2024 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş Ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar:**

**TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı;**

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönemde boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirme tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, KGK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüstürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

KGK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2025 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir:

- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıklar/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıklar/yatırımları bulunan bankalar.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

---

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standarı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2025 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

**c) Yayınlandığı andan itibaren geçerli olan değişiklikler:**

**TMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları;**

Eylül 2023'te KGK, İkinci Sütun gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir istisna getiren TMS 12'ye yönelik değişiklikler yayımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir verilerine TMS 12'nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamda ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğinin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır. Söz konusu değişikliğin, Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**d) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler:**

Aşağıda belirtilen UMS 21'e yönelik değişiklikler ile UFRS 18 Standardı UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. [Şirket] / [Grup] [konsolide] finansal tablolarda ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

**UMS 21 Değişiklikleri – Dönüşürtülebilir olmama;** Ağustos 2023'te UMSK, UMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlanmıştır. Değişiklikler bir para biriminin dönüştürülebilir olup olmadığına nasıl değerlendirileceği ile para birimi dönüştürülebilir olmadığından döviz kurunun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para birimi dönüştürülebilir olmadığı için döviz kuru tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin dönüştürülebilir olmaması durumunun işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklediğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır.

**UFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı;** Nisan 2024'te UMSK, UMS 1'in yerini alan UFRS 18 Standardını yayımlanmıştır. UFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır.

Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra aslı finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan rollere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayırtılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18'in yayımıyla beraber UMS 7, UMS 8 ve UMS34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir.

Söz konusu değişikliğin, Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

### **2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

#### **Nakit ve Nakit Benzerleri**

TMS/TFRS kapsamında nakit, işletmedeki nakit ile vadesiz mevduatı, nakit benzeri ise, kısa vadeli nakit yükümlülükler için elde bulundurulan ve yatırım veya diğer amaçlar için kullanılmayan, tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan varlıkları ifade etmektedir.

Bunlardan kasa hesabının TL bakiyesi gerçeğe uygun değeri olduğu kabul edilen kayıtlı değerleri ile, yabancı para mevcutları T.C. Merkez Bankası tarafından belirlenen dönem sonu kurları ile, likit fonlar açıklanan bilanço günü cari değerleri ile değerlendirirler. Vadeli banka mevduatına, işlemış gün esas alınarak faiz tahakkuku yapılır. Vadesi 3 aydan kısa vadeli mevduatlar nakit ve nakit benzeri olarak raporlanır.

#### **Hasılat**

Grup hasılatı aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmektedir.

- a) Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- b) Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- c) Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- d) İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- e) Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müsterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- a) Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmemi taahhüt etmektedir,
- b) Grup her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- c) Grup devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- d) Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- e) Grup'un müsteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir.

Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirme, sadece müsterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

- Grup'un mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Grup'un mülkiyetle ilişkilendirilen ve süreğelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemle ilişkili ekonomik faydalardan işletmeye akışının olası olması,
- İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Şirket perakende (paketlenmiş) ve dökme(çuval) çay satışlarını faturalandırıp teslim ettiği anda hasılat olarak raporlamaktadır.

Şirket yaş ve kuru çay olmak üzere iki tür çay almaktadır. Yetiştiriciden (çiftçi) aldığı yeşil çayları üretim sürecinden geçirdikten sonra (firnlama ve fermantasyon) paketleyerek satışa sunmakta ve hasılat yazmaktadır. Kuru çayı ise üretim sürecine tabi tutmamakta doğrudan paketledikten sonra satışa sunmaktadır.

Satin aldığı ham kömürü (tüvenan) eleme işlemine tutmakta ve boyutlandırma işleminden sonra satışa sunmaktadır.

Gübre ise dökme olarak satın alınmakta paketlenerek satışa sunulmaktadır.

Şirket ayrıca ticari emtia olarak kıymetli maden, hububat ve iplik alım satımı da yapmaktadır.

Şirket ürünleri teslim ettikten sonra hasılat olarak raporlamaktadır.

#### **Ticari Alacaklar ve Borçlar**

Ticari ve diğer alacaklar eğer vadesi bir yıldan uzunsa etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değerlendirilir. Belirtilmiş bir faiz oranı ve vadesi bulunmayan ticari ve diğer alacaklar faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarı baz alınarak değerlendirilir.

Grup, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır.

#### **Stoklar**

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleştirebilir değerin düşük olımı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ve aylık ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleştirebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satış gerçekleştirilmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilir.

Çayın ülkemizde genellikle 3 ayrı sürgün dönemi bulunmaktadır. Bunlar yılın Mayıs, Temmuz ve Eylül aylarında gerçekleşmektedir. Kalite açısından en önemli sürgün Mayıs ayında gerçekleşmekte olup Eylül ayı sürgünü ise rekolte ve kalite açısından daha düşük bir dönemdir. Bu sürgün dönemlerinde alınan yaş çayları soldurma, kıvrma, fermantasyon ve kurutma işlemlerine tabi tutularak satışa hazır hale gelmektedir.

Kömür boyutlandırma işlemine tabi tutularak paketlenmektedir. Gübre ise hiçbir işleme tabi tutulmadan paketlenerek satılmaktadır. Dönem sonlarında şirket stoğunda çay, gübre ve kömür bulunmaktadır.

### **Maddi Duran Varlıklar**

Grup aksi belirtilmedikçe maddi duran varlıklarını 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücüne göre maliyet bedeli ile raporlamaktadır. Bir maddi duran varlık kaleminin maliyeti, ilgili duran varlığın gelecekteki ekonomik yararlarının işletmeye aktarılmasının muhtemel olması ve varlığa ilişkin maliyetin güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Maddi duran varlıklar, maliyet bedelinden hurda değeri düşündükten sonraki tutar üzerinden, beklenen faydalı ömrlerine göre kış amortismana tabi tutulur. Yasal defter kayıtlarında amortisman oranı olarak Vergi Usul Yasası'na uygun amortisman uygulamaları kullanılmış olmakla birlikte, ilişkide yer alan konsolide finansal tabloların düzenlenmesinde ekonomik ömür tahminlerine dayalı amortisman oranları kullanılmıştır.

Kullanılan amortisman oran tahminleri aşağıdaki gibidir.

<u>Maddi Varlığın Türü</u>	<u>Amortisman Oranı</u>
Binalar	%2-3
Makine ve Teçhizat	%5-25
Taşıtlar	%8-16
Döşeme ve Demirbaşlar	%2-25
Özel Maliyetler	%15

Grup, aktifinde yer alan bina ve arsaları endekslenmiş olarak gerçeğe uygun değerleri ile raporlamaktadır. Varlıkların gerçeğe uygun değerleri Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bir değerlendirme şirketi tarafından belirlenmiştir.

### **Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar ilk defa maliyet bedelleri ile kayda alınırlar. Daha sonraki dönemlerde de maliyet bedeli ile değerlendirirler. Grup konsolide finansal tablolarında amortisman oranı olarak beklenen faydalı ömrleri dikkate alarak amortisman hesaplamıştır. Amortisman ayırma yöntemi olarak normal amortisman yöntemi belirlenmiş ve kış esasa göre amortisman gideri hesaplanmıştır. Kullanılan amortisman oranları ve yöntemleri aşağıdaki gibidir:

<u>Maddi Olmayan Varlık Türü</u>	<u>Amortisman Oranı</u>
Haklar	%7-50

### **Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Şirketler bazı gayrimenkullerini (arazi, bina veya her ikisini birden) kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek üzere yatırım amacıyla elde tutabilir. Bu özellikleri taşıyan varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak nitelendirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller ilk kayda almada maliyet bedeliyle ölçülür. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, ilk kayda almadan sonra gerçeğe uygun değer yöntemi ya da maliyet yöntemi uygulanarak ölçülebilir. Bu seçim muhasebe politikası tercihi olup seçilen yöntem yatırım amaçlı gayrimenkullerin tamamına uygulanır. Grup yapımı bilanço tarihinde tamamlanan yatırım amaçlı depo niteliğindeki binaları dönem sonu maliyet bedeli üzerinden aktifleştirmiş ve önceki yıllarda uygulanan muhasebe politikalarına uygun şekilde bu depolara ait arsalari gerçeğe uygun değerleri ile sunmuştur. Grup söz konusu kendisine ait bir tesis yaratımının bir parçası

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmektedir tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

---

olan bu yatırım amaçlı gayrimenkullerden kira geliri elde etmektedir. Yine şirketin varlıklarını içerisinde yer alan ofis niteliğinde olan ve kira geliri elde ettiği gayrimenkullerde yatırım amaçlı olarak sınıflanmaktadır.

Grup yatırım amaçlı gayrimenkullerini endekslenmiş olarak gerçege uygun değer ile raporlamaktadır.

#### **Kiralama İşlemleri**

##### *Kiracı Durumunda Grup*

Grup, sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama sözleşmesi olması ya da kiralama şartlarını içermesi durumunu değerlendirir. Grup, kısa vadeli kiralamalar (12 ay veya daha az süreli kira dönemi bulunan kiralamalar) ve düşük değerli varlıkların kiralaması haricinde kiracısı olduğu tüm kira sözleşmelerine ilişkin kullanım hakkı varlığı ve ilgili kiralama yükümlülüğünü muhasebeleştirirmektedir. Kiralanan varlıklardan elde edilen ekonomik faydalarının kullanıldığı zamanlama yapısını daha iyi yansitan başka bir sistematik temelin bulunmaması durumunda bu kiralamalar için Grup, kira ödemelerini kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile faaliyet gideri olarak muhasebeleştirir. İlk muhasebeleştirmede kiralama yükümlülükleri, sözleşme başlangıç tarihinde ödenmemiş olan kira ödemelerinin kiralama oranında iskonto edilip bugünkü değeri üzerinden muhasebeleştirilir. Bu oranın önceden belirtilmemiş olması halinde Grup, kendi tespit edeceği alternatif borçlanma oranını kullanır.

Kiralama yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- Sabit kira ödemelerinden (özü itibarıyla sabit ödemeler) her türlü kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar;
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri;
- Kiracı tarafından kalıntı değer terminatları altında ödenmesi beklenen borç tutarı;
- Kiracının ödeme seçeneklerini makul bir şekilde uygulayacağı durumlarda ödeme seçeneklerinin uygulama fiyatı ve
- Kiralama döneminde kiralama iptal hakkının bulunması halinde kiralama iptalinin ceza ödemesi.

Kiralama yükümlülüğü, konsolide finansal durum tablolarında ayrı bir kalem olarak sunulmaktadır.

Kiralama yükümlülükleri sonradan kiralama yükümlülüğü üzerindeki faizin yansıtılması için net defter değeri artırılarak (etkin faiz yöntemini kullanarak) ve yapılan kira ödemesini yansitmak için net defter değeri azaltılarak ölçülür. Grup, aşağıdaki durumlarda kira yükümlülüğünü yeniden ölçer (ve ilgili kullanım hakkı varlığı üzerinde uygun değişiklikleri yapar).

Kiralama dönemi veya bir satın alma seçeneğinin uygulanmasının değerlendirilmesinde değişiklik meydana geldiğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilerek kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

- Endeks, oran üzerindeki değişiklikler veya taahhüt edilen kalıntı değerdeki beklenen ödeme değişikliği nedeniyle kira ödemelerinde değişiklik meydana geldiğinde ilk iskonto oranı kullanılarak yeniden düzenlenmiş kira ödemelerinin iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde (kira ödemelerindeki değişiklik değişken faiz oranındaki değişiklikten kaynaklanıyorsa revize iskonto oranı kullanılır).
- Bir kiralama sözleşmesi değiştirildiğinde ve kiralama değişikliği ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmemişinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden düzenlenir.

Grup, konsolide finansal tablolarda sunulan dönemler boyunca bu tür bir değişiklik yapmamıştır.

Kullanım hakkı varlıkları, karşılık gelen kiralama yükümlülüğünün, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan kira ödemelerinin ve diğer doğrudan başlangıç maliyetlerinin ilk ölçümünü kapsar. Bu varlıklar sonradan birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülverek maliyet değerinden ölçülmektedir.

Kullanım hakkı varlıkları, konsolide finansal durum tablosunda ayrı bir kaleme sunulur.

Grup, kullanım hakkı varlıklarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını belirlemek için TMS 36 standartını uygular ve tüm belirlenen değer düşüklüğü zararlarını, 'Maddi Duran Varlıklar' politikasında belirtildiği üzere muhasebeleştirir. Bir endeks ya da orana bağlı olmayan değişken kiralar, kiralama yükümlülüğü ve kullanım hakkı varlığının ölçümüne dâhil edilmez. İlişkili ödemeler, bu ödemelere zemin hazırlayan durum veya olayların meydana geldiği dönemde gider olarak muhasebeleştirilir.

Grup fabrika, depo ve taşıtlar için kira gideri ödemekte olup, TFRS 16 kapsamında aktifleştirmektedir.

#### **Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

TMS 36- Varlıklarda Değer Düşüklüğü Standardına göre; iç ve dış ekonomik göstergeler gerektirdiğinde, maddi, maddi olmayan varlıklar ve şerefiyenin defter değerleri ile geri kazanılabilir değerlerinin karşılaştırılması gereklidir. Eğer varlığın defter değeri geri kazanılabilir değerini aştiği tahmin ediliyor ise varlığın değerinde değer düşüklüğünün olduğu kabul edilir. Geri kazanılabilir değer; kullanım fiyatı ile piyasa fiyatından düşük olmalıdır. Tahmin edilen değer düşüklüğü tespitin yapıldığı dönemde zarar kaydedilir.

#### **Borçlanma Maliyetleri**

Tüm faiz giderleri tahakkuk yöntemine göre "Konsolide Kar veya Zarar Tablosu"na alınır ve finansman giderleri içinde raporlanır. Kullanılan yabancı para cinsinden kredilerle ilgili olarak gerçekleşen kur farkları (olumlu, olumsuz) finansman maliyetleri ile ilişkilendirilir. Kullanıma hazır hale getirilmesi önemli ölçüde uzun zaman isteyen varlıkların iktisabı için katlanılan finansman maliyetleri varlığın maliyetine ilave edilir. Borçlanma maliyetleri özellikle bir varlığın satın alınması, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkisi kurulıldığı takdirde, ilgili özellikle varlığın maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilir. Bu tür maliyetler güvenilebilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve gelecekte ekonomik yararlardan işletmenin faydalananabilmesinin muhtemel olması durumunda, varlığın maliyetine dahil edilir. Bu kapsamda olmayan borçlanma maliyetleri ise oluşturukları tarihte giderleştirilir.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

---

### **Finansal Araçlar**

Kamu Gözetimi ve Muhasebe Standartları Kurumu (KGK) IASB tarafından yapılan düzenlemenin aynısını, Türkiye Finansal Raporlama Standardı TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı olarak 19 Ocak 2017 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanmıştır. IASB yeni düzenlenen bu standartta da değişiklikler yapmış olup, KGK bu değişiklikleri de 19.12.2017 tarihli Resmî Gazete'de yayınaarak yürürlüğe koymustur.

Esas Tebliğ bütün hükümleri ile 1.1.2018 tarihi ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için zorunlu olarak uygulanacaktır. Değişiklik ise 1.1.2019 tarihinden itibarıyle zorunlu olarak uygulanmaktadır.

Bu standart finansal araçların (temel finansal varlık ve yükümlülükler, türev ürünler, opsiyon, sentetik ürünler, finansal temi sözleşmeleri ve garantiler gibi) nasıl sınıflanacağını, nasıl ölçüleceğini (değerleneceğini) ve bilanço dışına nasıl çıkarılacağını açıklar. Bu finansal araçların ilk iktisap veya kazanılmasında, daha sonraki değerlendirme dönemlerinde nasıl değerlendirileceğine, korunma muhasebesinin nasıl uygulanacağına ve en önemlisi de finansal araçların değer düşüklüğünün nasıl ölçüleceğine ilişkin rehberlik eder.

TFRS 9 Finansal Araçlar standardı finansal araçların sınıflamasında iki farklı durumdan hareket etmekte ve buna göre sınıflama ve ölçme kriterlerini belirlemektedir. Bu iki durum;

- a) Finansal Aracın sağladığı nakit akımlarının niteliği veya şekli ile
- b) Bu araçları işletmenin yönetim modeli veya kullanım amacıdır.

Eğer; finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açıyor olması söz konusu ise bu finansal varlık ifta edilmiş maliyetinden ölçülür. Ölçümde etkin faiz oranı ağırlıklı olarak kullanılır. Değerleme farkları ise doğrudan kar zararda muhasebeleştirilir.

Bu kapsamda müşterilerden alacaklar, diğer alacaklar, faizi için elde tutulan borçlanma araçları ve bağlı menkul kıymetler bu kapsama girerler. Bunların temel amaç alım satım veya temettü gibi gelir etmekten ziyade finansal varlığın kendi anaparasını tahsil etmektir.

Bir finansal varlık aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması durumunda gerçeğe uygun değer değişimini diğer kapsamlı gelire yansıtarak ölçülür:

- (a) Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması,
- (b) Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bu durumdaki finansal varlıklarda faiz veya temettü geliri elde etmenin yanında, ağırlıklı olarak bu tür varlıklar satarak kazanç elde etme amacıyla da güdülmektedir. Bir diğer deyişle Grup kendi likiditesini korumak veya artırmak amacıyla da finansal varlıklara yönelik satış amacı güdebilir. Bu gibi durumlarda varlık gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Ancak faiz gelirlerinin dışındaki fiyat artış ve azalışları diğer kapsamlı gelirden geçirilerek öz kaynaklarda muhasebeleştirme asıldır.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmekçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

---

Gerçeğe Uygun Değerdeki artış ve azalışların kâr zararda muhasebeleştirilmesi, yukarıdaki şartları sağlamayan menkul kıymetlerin muhasebeleştirilmesi için geçerlidir. Yani eğer itfa edilmiş maliyetinden ölçülmüyorsa ve ana para geliri yanında satım amacı da yoksa, yani salt alım satım amaci ile elde tutuluyor ise finansal varlık gerçeğe uygun değeri ile ölçülür ve değer artış veya azalış zararı doğrudan kâr zararda muhasebeleştirilir. Bununla birlikte işletmeler ve bazı finansal varlıklarının ölçüm kazanç ve kayıplarını Diğer Kapsamlı Gelirde de (özkaynaklarda) muhasebeleştirilebilirler. Ancak bu opsiyon kullanılmasına mutlaka finansal varlığın ilk iktisabunda karar verilmelidir ve finansal araç sadece hisse senedi gibi özsermayeyi temsil eden finansal araçlar olmalıdır.

Bu standart ile ayrıntılı bir şekilde düzenlenmiş başka bir husus ise finansal araçların değer düşüklüğüne uğramaları durumunda ugranalı zararın nasıl ölçüleceği ve mali tablolara nasıl alınacağı ile ilgilidir.

Bu zararlar beklenen kredi zararı şeklinde isimlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değerindeki değişimlerin kar ve zarara aktarıldığı finansal araçlar hariç tüm finansal araçlar her raporlama döneminde münferiden veya duruma göre portföy yapısı şeklinde beklenen kredi zararı testine tabi tutulmalıdır.

Bazı finansal araçlar edinilirken zaten önemli kredi riskine uğramış olabilirler. Bunlar hariç, raporlama tarihinde, bir finansal araçtaki kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış meydana gelmemiş olması durumunda işletme söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer. Bir finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artmış olması durumunda, her raporlama tarihinde, işletme söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer.

12 aylık kredi zararında borçlunun kredi riskine maruz kalmış olması henüz gözlenmemektedir. Ancak izleyen bir yıllık dönemde kredi riskine maruz kalma olasılığı ve bu durumda ne kadar zarara ugrayacağı bir tahminle ölçülür. Ve bu tutar kadar karşılık ayrılır. Ancak borçlunun kredi riskinde azalma olduğu ve bu azalmanın önemli olduğu gözlenirse borçlunun temerrüde uğramış ve uğramamış tüm borçları dikkate alınarak toplam risk tutarı bulunmaya çalışılır.

Bu risk tutarı borçludan tahsil edilebilecek tutarlar ile tahsil edilmesi gereken tutarlar arasındaki fark olup, bu hesapta paranın zaman değeri dikkate alınarak hesaplama yapılır.

Ancak standart; itfa edilmiş maliyetinden ölçülen ticari alacaklar, sözleşme varlıkları ve kira alacakları için basitleştirilmiş yaklaşımı da düzenlemiş bulunmaktadır. Eğer beklenen zarar karşılığına konu alacak TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardına uygun şekilde doğmuş olmakla birlikte bir finansman bileşeni içermiyor ise veya finansman bileşeni içermekle birlikte bunu ömür boyu beklenen kredi zararına eşit bir tutardan ölçmeyi tercih etmişse, basitleşmiş yaklaşımı kullanabilirler ve beklenen kredi zararlarını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir düzeyden ölçerler.

Grup tüm raporlama dönemlerinde itfa edilmiş maliyetinden ölçülen kredi ve alacakları için kolaylaştırılmış yöntemi, ancak somut bir şekilde kredi riski doğmuş alacaklarını genel yaklaşımı göre ömür boyu beklenen kredi riskine uygun şekilde ölçmeyi muhasebe politikası olarak kabul etmiş bulunmaktadır.

### **Kıdem Tazminatı ve Çalışanlara Sağlanan Fayda Planları**

Mevcut İş Kanunu, şirketi kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personel dışındaki her personele her bir hizmet yılı için en az 30 günlük kıdem tazminatı ödemekle yükümlü tutmaktadır. Bu nedenle Grup'un taşıdığı toplam yükü ifade eden gelecekteki ödemeleri tahmin etmesi ve tahminlerle bulunan ödemelerin iskontoya tabi tutularak net bugünkü değere getirilmesi gerekmektedir. Grup bu amaçla "beklenen hakların net şimdiki değeri" yöntemini kullanmakta ve böylece bilanço günü itibarıyle toplam yükümlülüğünün iskonta edilmiş net değerini raporlamaktadır.

Grup buna uygun şekilde, personelin emekliliğini doldurduğu gün emekli olacağı varsayımlı ile ileriye yönelik olarak, emekli oldukları veya işten çıkarıldıklarında ödeneceği tahmin edilen kıdem tazminatı yükümlülüğünü bulmaya çalışır. Erkeklerde 25 yılını, kadınlarda 20 yılını dolduran personelin emekli olacağı varsayımlı yapılır ve kıdem tazminatının da bu tarihte ödeneceği kabul edilir.

Ödeneceği tahmini yapılan bu toplam yükümlülüğün içinde personelin bilanço tarihi itibarıyle kıdemini nedeniyle almaya hak kazandığı bölümün net bu günkü değeri kıdem tazminatı karşılığı olarak bilançoya alınır. Geçmiş dönemlerde kıdem tazminatı almaya hak kazanmadan ayrılan personel sayısının toplam personel sayısına oranının ileriki dönemlerde de aynen tekrarlanacağını varsayılar ve toplam yük bu oranda azaltılır.

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç ve kayıp kısımlarına ayrılır. Faiz maliyeti, bir önceki hesap döneminde bilanço da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonta oranı ile çarpılmış tutardır.

Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonta oranı ile bilanço günüğe getirilmesinden kaynaklanan kısmıdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayipları yansıtır. Faiz Maliyeti ve Cari Dönem Hizmet Maliyeti Gelir Tablosu'nda raporlanırken, Aktüeryal Kazanç ve Kayiplar ise bilançoda özkaynaklar içerisinde ve Kar Zarar Tablosunda Diğer Kapsamlı Gelirler içerisinde raporlanmıştır.

Çalışanlara normal maaş, ikramiye ve diğer sosyal fayda ödemeleri dışında, emeklilik veya işten ayrılmadan sonraki dönemlerde ödenmek üzere herhangi bir katkı planı da bulunmamaktadır.

### **İlişkili Taraflar**

Grup'un ilişkili tarafları, hissedarlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Ekteki konsolide finansal tablolarda Grup'un hissedarları ve bu hissedarlar tarafından sahip olunan şirketlerle, bunların kilit yönetici personeli ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır. Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır:

- i) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
  - Grup'u kontrol etmesi, Şirket tarafından kontrol edilmesi ya da
  - Grup ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
  - Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- ii) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması;
- iii) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklılığı olması;
- iv) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- v) Tarafın, (i) ya da (iv) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- vi) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (iv) ya da (v) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması veya
- vii) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gereklidir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Şirket'in ilişkili tarafları ve ilişkili olma nedenleri aşağıdaki gibidir;

<b>İlişkili Taraflar</b>	<b>Açıklama</b>
Akkuş Grup Gübre Madencilik Nakliyat İnşaat Tic. A.Ş.	Grup Şirketi
Efor Grup Enerji Gübre Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Grup Şirketi
Efor Holding A.Ş.	Grup Şirketi
Efor İplik ve Madencilik A.Ş.	Grup Şirketi
İbrahim Akkuş	Şirket Ortağı
Akkuş Antrepo Enerji Ltd. Şti	Aile Şirketi

**Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler ile Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri**

Grup'un vergi varlık ve yükümlülükleri ile vergi gelir veya giderleri, cari yıl kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergilerden meydana gelmektedir.

**Cari Yıl Vergisi**

Cari dönem vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve konsolide finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli olan vergi oranları ile yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca hesaplanan vergi yükümlülüğü kayıtlarını içermektedir.

**Ertelenen Vergi Varlığı veya Yükümlülüğü**

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin konsolide finansal durum tablosundaki kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasında oluşan geçici farklar üzerinden hesaplanır. Varlık ve yükümlülüklerin vergi değeri, vergi mevzuatı çerçevesinde söz konusu varlık ve yükümlülükler ile ilgili gelecek dönemlerde vergi matrahını etkileyebilecek tutarları ifade eder.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Ertelenmiş vergi, konsolide finansal durum tablosu tarihi itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.

Ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, tüm vergilendirilebilir geçici farklar için hesaplanırken ertelenmiş vergi varlığı gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla konsolide finansal tablolara alınır. Ertelenmiş vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeye mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır. Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olunması ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması şartlarıyla ertelenmiş vergi varlıkları ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

#### **Pay Başına Kazanç**

Dönem net karının ilgili olduğu dönemin ağırlıklı ortalama hisse sayısına bölümü ile bulunan tutardır. Ancak nakdi bir sermaye artırımı olmadan mevcut iç kaynakların esas sermayeye eklenmesi ve karşılığında bedelsiz hisse senedi verilmesi durumunda (bölünme), son cari yıl ile önceki yılların karşılaştırmasını mümkün kılmak için önceki yılın hisse başına kazançları, sanki önceki yılda aynı sayıda hisse varmış gibi düzeltmeye tabi tutulur.

#### **Nakit Akımın Raporlanması**

Grup net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında mali tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akım tablolarını düzenlemektedir. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Grup'un faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akımları, Grup'un finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

#### **Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar**

Grup'un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkışının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak mali tablolara alınır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkışa ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirilmeye tabi tutulur.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmektedir tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

---

Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkış ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin konsolide finansal tablolara karşılık olarak kayıtlara alınır.

Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir. Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir.

Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır. Karşılık tutarının ödemesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanması beklentiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

#### **Netleştirme**

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödemesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

#### **Bilanço Tarihinden Sonra Meydana Gelen Olaylar**

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyle söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır. Grup; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, mali tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

#### **2.4. Önemli Muhasebe Tahmin ve Varsayımları**

Grup yönetimi, yukarı tarafta detayları belirtilen muhasebe politikalarının uygulanması sürecinde konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilen tutarlar üzerinde önemli etkisi olan olaylarla ilgili olarak aşağıda belirtilen konularda tahmin ve yorumlar yapmıştır. Bu tahmin ve yorumlardaki isabetsizlik Grup'un ileriki dönemlerde mali performansında önemli etkiler yapabilir. Bu tahminlerin konuları şunlardır.

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri (Amortisman Oranları)
- Kıdem tazminatı ve kullanılmayan izin karşılıkları
- Dava karşılıkları
- Şüpheli alacaklar
- Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri

**- *Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Faydalı Ömürleri***

Grup maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının üzerinden muhasebe politikalarında belirtilen faydalı ömürleri dikkate alarak amortisman ve itfa payları ayırmaktadır. Faydalı ömürler Grup tarafından maddi ve maddi olmayan duran varlıkların niteliklerine göre her yıl yeniden gözden geçirilmektedir.

**- *Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Yükümlülükler***

Grup, ilerde ödeyeceği kıdem tazminatı ile kullanılmayan izin karşılıklarının zamanını, tutarını tahmin etmek ve bu şekilde ödeneceği beklenen tutarların bilanço gününe indirgemesinde kullanılacak iskonto oranını takdir etmek durumundadır. Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında iskonto oranı, zam oranı, kendi isteğiyle ayrılma olasılığı gibi çeşitli varsayımlarda bulunulmaktadır.

**- *Dava Karşıtlıkları***

Grup kendisi aleyhine açılmış davalardan, hukukçu raporuna istinaden gelecekte ödeme ihtimali doğabilecek tutarlar üzerinden karşılık ayırmaktadır.

**- *Şüpheli Alacaklar***

Grup alacaklarının vadesinde tahsili için bir gözetim sistemi kullanmakta ve kredi riskine önlemler almaktadır. Ancak ekonominin konjonktürel yapısında kaynaklanan kredi kayıpları olabilmektedir. Bu kapsamında tahsilinde geciken alacaklar ayrıca tespit edilmekte, borçlunun kredi değerliliği tespit edilmeye çalışılmakta, böylece kaybedilecek tutar tahmin edilmektedir. Bunlar mahkemeye intikal ettirildiklerinde de hukukçu görüşü alınarak muhtemel zarar tahmin edilmektedir.

**- *Ertelenmiş Vergi***

Grup, vergiye esas yasal konsolide finansal tabloları ile TFRS/TMS'ye göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Grup'un indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları ve vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi yükümlülükleri bulunmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlıklarının kayda alınabilmesi, geçici farkların ortadan kalkacağı zaman vergilendirilebilir karların olmasına bağlıdır. Bu nedenle işletme aktifleştirilen vergi varlığının kazanılabilir olduğu konusunda şüphesi olmaması gerekmektedir. Grup geçici farklar üzerinden ertelenmiş vergi hesaplarken, geçici farkların kapanacağı tarihte geçerli olacak vergi oranlarını dikkate almaktadır.

### **3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Grup'un faaliyet bölümleri bazında faaliyet kar veya zarar özeti aşağıdaki gibidir:

Bir faaliyet bölümünün, raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik, işletme dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, raporlanan hasılatının, işletme içi ve dışı tüm faaliyet bölümlerinin toplam hasılatının yüzde 10'unu veya daha fazlasını oluşturması, raporlanan kâr veya zararının yüzde 10'u veya daha fazlası olması veya varlıklarının, tüm faaliyet bölümlerinin toplam varlıklarının yüzde 10'u veya daha fazlası olması gerekmektedir. Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırlardan herhangi birini karşılamayan faaliyet bölümleri de raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir.

Grup yönetimi, faaliyet bölümlerini Yönetim Kurulu'nun stratejik kararlar alırken değerlendirdiği raporlara göre belirlemektedir. Grup raporlanabilir konsolide faaliyet bölümlerinin performanslarını 31 Mart 2024 ve 2023 ile 31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyle aşağıda sunmuştur.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE FINANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
 (Aksi belirtilmekçe tutarlar Türk Lirası'ının ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**31 Mart 2024**

<u>Cay</u>	<u>Kömür</u>	<u>Gübre</u>	<u>Diğer</u>	<u>Eliminasyon</u>	<u>Konsolidé</u>
<b>01.01-</b>	<b>01.01-</b>	<b>01.01-</b>	<b>01.01-</b>	<b>01.01-</b>	<b>01.01-</b>
<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2024</b>
Hasılat	213.164.022	180.229.209	11.693.523	(2.304.134)	991.596.210
Satışların Maliyeti (-)	(176.228.776)	(171.906.791)	(4.018.601)	2.275.066	(831.410.972)
<b>Bütün Kar (Zarar)</b>	<b>107.281.719</b>	<b>36.935.246</b>	<b>8.322.418</b>	<b>7.674.921</b>	<b>(29.068)</b>
					<b>160.185.238</b>
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(1.905.814)	(1.611.357)	(104.547)	9.071	(22.392.473)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(27.714.981)	(7.161.925)	(6.055.375)	22.654	(41.302.508)
Esas Faaliyettlerden Diğer Gelirler	6.441.310	11.612.618	9.818.416	637.033	28.398.310
Esas Faaliyettlerden Diğer Giderler (-)	(1.583.731)	(6.511.873)	(5.505.759)	(357.221)	(13.847.518)
<b>Esas Faaliyet Karı (Zararı)</b>	<b>65.644.491</b>	<b>32.968.253</b>	<b>4.968.344</b>	<b>7.457.304</b>	<b>2.657</b>
					<b>111.041.049</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE FINANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksı belirtti medikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**31 Mart 2023**

	<u>Cay</u>	<u>Kömür</u>	<u>Gübre</u>	<u>Diger</u>	<u>Eliminasyon</u>	<u>Konsolidde</u>
<b>01.01-</b>	<b>01.01-</b>	<b>01.01-</b>	<b>01.01-</b>	<b>01.01-</b>	<b>01.01-</b>	<b>01.01-</b>
<b>31.03.2023</b>	<b>31.03.2023</b>	<b>31.03.2023</b>	<b>31.03.2023</b>	<b>31.03.2023</b>	<b>31.03.2023</b>	<b>31.03.2023</b>
Hasılat						
Satışların Maliyeti (-)	574.331.253 (517.054.092)	173.883.636 (145.318.030)	153.781.776 (137.470.135)	33.175.284 (21.993.544)	(4.275.486) 4.132.952 (817.702.849)	930.896.463 (817.702.849)
<b>Bütçet Kar (Zarar)</b>	<b>57.277.161</b>	<b>28.565.606</b>	<b>16.311.641</b>	<b>11.181.740</b>	<b>(142.534)</b>	<b>113.193.614</b>
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(23.616.387)	(3.366.686)	(2.977.481)	(642.331)	142.534	(30.460.351)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(9.709.330)	(5.501.213)	(4.865.240)	(1.049.576)	-	(21.125.359)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	2.825.024	29.961.411	26.497.716	5.716.342	-	65.000.493
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	218.239	(1.277.559)	(1.129.867)	(243.746)	-	(2.432.933)
<b>Esas Faaliyet Karı (Zararı)</b>	<b>26.994.707</b>	<b>48.381.559</b>	<b>33.836.769</b>	<b>14.962.429</b>	<b>-</b>	<b>124.175.464</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE FINANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'ının ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**31 Aralık 2023**

<u>Cay</u>	<u>Kömür</u>	<u>Gübre</u>	<u>Diğer</u>	<u>Eliminasyon</u>	<u>Konsolidé</u>
<u>01.01-</u>	<u>01.01-</u>	<u>01.01-</u>	<u>01.01-</u>	<u>01.01-</u>	<u>01.01-</u>
<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2023</u>
Hasılat					
Satışların Maliyeti (-)	2.870.307.775 (2.384.508.719)	1.859.505.153 (1.410.252.261)	667.692.828 (612.935.449)	647.279.530 (666.021.607)	(79.988.803) 73.562.945 (5.000.155.091)
<b>Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>485.799.056</b>	<b>449.257.892</b>	<b>54.757.378</b>	<b>(18.742.076)</b>	<b>(6.425.858)</b> <b>964.641.392</b>
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(99.904.242)	(20.123.029)	(6.556.888)	(408.008)	589.205 (126.402.962)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(61.490.547)	(47.934.158)	(9.844.914)	(1.462.699)	5.836.653 (114.895.666)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	59.151.894	145.622.736	41.315.007	-	233.515.889 (12.573.748)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(59.088.967)	(116.875.780)	1.351.272	-	12.573.748 (162.039.726)
<b>Esas Faaliyet Karı (Zararı)</b>	<b>324.467.195</b>	<b>409.942.661</b>	<b>81.021.855</b>	<b>(20.612.783)</b>	<b>-</b> <b>794.818.927</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE FINANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**31 Aralık 2022**

	<u>Cay</u>	<u>Kömür</u>	<u>Gübre</u>	<u>Dünger</u>	<u>Eliminasyon</u>	<u>Konsolidé</u>
	<u>01.01- 31.12.2022</u>	<u>01.01- 31.12.2022</u>	<u>01.01- 31.12.2022</u>	<u>01.01- 31.12.2022</u>	<u>01.01- 31.12.2022</u>	<u>01.01- 31.12.2022</u>
Hasılat	2.579.940.568	2.259.770.119	1.167.765.480	33.209.872	(32.163.885)	6.008.522.156
Satışların Maliyeti (-)	(2.191.157.692)	(2.166.731.875)	(984.342.964)	(28.651.236)	31.433.664	(5.339.450.102)
<b>Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>388.782.876</b>	<b>93.038.245</b>	<b>183.422.516</b>	<b>4.558.637</b>	<b>(730.221)</b>	<b>669.072.054</b>
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(83.134.562)	(35.065.384)	(17.455.541)	(641.067)	950.778	(135.345.775)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(31.817.979)	(27.132.529)	(13.508.377)	(494.802)	92.194	(72.861.495)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	6.624.284	112.283.808	58.902.122	-	(334.065)	177.476.150
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(13.176.392)	(169.757.355)	(70.343.478)	-	21.313	(253.255.913)
<b>Esas Faaliyet Karı (Zararı)</b>	<b>267.278.227</b>	<b>(26.633.215)</b>	<b>141.017.242</b>	<b>3.422.768</b>	<b>-</b>	<b>385.085.020</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemişde tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyle nakit ve nakit benzeri varlıklarları aşağıdaki gibidir:

Nakit ve Nakit Benzerleri	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Kasa	95.198	61.751	63.069	53.780
Banka- vadesiz mevduatlar	36.396.206	53.155.879	27.253.223	15.129.831
Banka- vadeli mevduatlar	27.630.806	21.331.991	40.205.307	165.153.338
TFRS 9 beklenen zarar karşılıkları (-)	(800.120)	(639.277)	(174.806)	(286.350)
Kredi kartı alacakları	8.866.414	4.656.022	5.564.600	5.691.298
	<b>72.188.504</b>	<b>78.566.366</b>	<b>72.911.393</b>	<b>185.741.897</b>

#### **5. FİNANSAL YATIRIMLAR**

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Vadeli mevduatlar (3 aydan uzun)	-	-	-	33.827.799
	-	-	-	<b>33.827.799</b>

#### **6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyle ilişkili taraflara ilişkin bakiyelerin detayları aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Kısa Vadeli)	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Efor Holding A.Ş.	234.544.825	-	10.822.757	-
İbrahim Akkuş	-	-	-	8.931.504
	<b>234.544.825</b>	-	<b>10.822.757</b>	<b>8.931.504</b>

İlişkili Taraflara Ertelenmiş Gelirler (Kısa Vadeli)	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Akkuş Antrepo Enerji Ltd. Şti	3.088.307	-	-	-
Akkuş Tekstil Gıda İnş. Orman Ürünleri Ltd. Şti.	-	-	-	2.845.829
Akkuş Grup Gübre Madencilik Nakliyat İnşaat Tic. A.Ş.	-	-	445.056	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	503.996
	<b>3.088.307</b>	-	<b>445.056</b>	<b>3.349.825</b>

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Kısa Vadeli)	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Akkuş Antrepo Enerji Ltd. Şti.	-	2.908.959	-	-
Akkuş Tekstil Gıda İnş. Orman Ürünleri Ltd. Şti.	-	-	420.551	404.094
Efor Grup Enerji Gübre Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	820.962	-
Akkuş Grup Gübre Madencilik Nakliyat İnşaat Tic. A.Ş.	-	-	-	226.521
Oma İplik A.Ş.	-	11.758.743	-	-
	<b>-</b>	<b>14.667.702</b>	<b>1.241.513</b>	<b>630.615</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**İlişkili Taraflardan Diğer Borçlar (Kısa Vadeli)** 31.03.2024 31.12.2023 31.12.2022 31.12.2021

İbrahim Akkuş	-	-	6.765.199	-
	-	-	<b>6.765.199</b>	-

**İlişkili Taraflara Ertelenmiş Gelirler (Kısa Vadeli)** 31.03.2024 31.12.2023 31.12.2022 31.12.2021

Akkuş Grup Gübre Madencilik Nakliyat İnşaat Tic. A.Ş.	-	-	5.345.060	-
	-	-	<b>5.345.060</b>	-

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIGI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE FINANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Grup'un ilişkili taraflarla yapılan işlemlerin detayları aşağıda belirtilmiştir.

**01.01.-31.03.2024**

<b>İlişkili taraflarla olan işlemler</b>					
	Aalışlar	Diger Alışlar	MDV Alışı	Kira Gideri	MDV Satışı
Akkus Grup Gübre Madencilik Nakliyat İnşaat Tic. A.Ş.	-	727.635	8.597	-	-
Efor Grup Enerji Gübre Sanayi ve Ticaret A.Ş.	19.164	939.013	-	977.546	957.495
Efor Holding A.Ş.	-	8.147.748	7.888	-	10.781
Akkus Antrepo Enerji Ltd. Şti.	-	186.400	-	496.131	-
	<b>19.164</b>	<b>10.000.796</b>	<b>16.485</b>	<b>-</b>	<b>240.153.915</b>
					<b>121.692</b>
					<b>2.190.611</b>
					<b>241.243.883</b>
					<b>2.336.187</b>

**01.01.-31.03.2023**

<b>İlişkili taraflarla olan işlemler</b>					
	Aalışlar	Diger Alışlar	MDV Alışı	Kira Gideri	MDV Satışı
Akkus Grup Gübre Madencilik Nakliyat İnşaat Tic. A.Ş.	-	1.445.225	28.870.306	-	-
Efor Grup Enerji Gübre Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	152.661	577.793	3.014.614	9.400.042
Efor Holding A.Ş.	-	9.180.311	-	254.252	-
Ibrahim Akkus	-	-	-	-	-
Akkus Antrepo Enerji Ltd. Şti.	-	-	-	-	1.115.115
Oma İplik A.Ş	5.077.441	-	5.317.841	-	-
	<b>5.077.441</b>	<b>10.778.197</b>	<b>34.765.940</b>	<b>3.268.866</b>	<b>25.464</b>
					<b>9.400.042</b>
					<b>9.124.501</b>
					<b>86.273.528</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE FINANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksı belirtildiğinde tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

01.01.-31.12.2023						
İlişkili taraflarla olan işlemler	Alışlar	Diger Alışlar	MDV Alışı	Kira Gideri	Kira Geliri	MDV Satışı
Akküş Grup Gübre Madencilik Nakliyat İnşaat Tic. A.Ş.	9.977.540	2.057.420	63.110.118	-	29.300	10.139.719
Efor Grup Enerji Gübre Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	527.094	664.830	5.136.283	-	-
Efor Holding A.Ş.	-	20.105.508	-	302.145	-	-
Ibrahim Akkuş	-	-	-	-	-	-
Akküş Tekstil Gıda Orm. Ürünl. San. Paz. İth. Ihr. Ltd. Şti.	39.352.611	2.428.392	-	-	-	-
Efor Grup Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	-	-	-	-	29.356	-
Oma İplik A.Ş.	16.529.294	11.272.892	5.317.840	-	-	-
<b>65.859.445</b>	<b>36.391.306</b>	<b>69.092.788</b>	<b>5.438.428</b>	<b>58.656</b>	<b>10.139.719</b>	<b>109.928.939</b>
01.01.-31.12.2022						
İlişkili taraflarla olan işlemler	Alışlar	Diger Alışlar	Kira Geliri	Kira Gideri	Kira Geliri	MDV Satışı
Efor Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	19.891
Efor Grup Enerji Gübre San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	759.747
Akküş Tekstil Gıda Orm. Ürünl. San. Paz. İth. Ihr. Ltd. Şti.	372.269	964.583	-	-	-	-
Akküş Grup Gübre Mad. Nak. İnş. Tic. San. A.Ş.	255.216.584	29.708.217	773.412	76.554	-	-
<b>255.588.853</b>	<b>30.672.800</b>	<b>773.412</b>	<b>76.554</b>	<b>-</b>	<b>779.638</b>	<b>20.513.279</b>
01.01.-31.12.2021						
İlişkili taraflarla olan işlemler	Alışlar	Diger Alışlar	Kira Gideri	Kira Geliri	Diger Satışlar	MDV Satışı
Akküş Tekstil Gıda İnş. Orman Ürünleri Ltd. Şti.	682.366	556.692	698.779	-	-	-
Akküş Grup Gübre Madencilik Nakliyat İnşaat Tic. A.Ş.	4.043.516	19.589.622	715.432	-	27.656.298	997.408
Öz Global Gayrimenkul Oto. San ve Tic. A.Ş.	-	93.047	-	-	23.358.360	-
Gercek Kişiler	-	-	-	-	33.277.097	59.175
<b>4.725.882</b>	<b>20.239.361</b>	<b>1.414.211</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>84.291.755</b>	<b>1.056.583</b>

## 7. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir.

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Ticari alacaklar-	296.276.898	266.742.381	549.971.633	253.605.319
Ticari alacaklar- ilişkili taraflardan	-	3.851.721	1.241.513	630.615
Alacak senetleri	258.856.301	590.115.443	280.737.505	195.486.437
Alacak senetleri – ilişkili taraflardan	-	10.815.981	-	-
Şüpheli ticari alacaklar	4.905.458	5.513.089	7.544.546	4.844.460
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(4.905.458)	(5.513.089)	(7.544.546)	(4.844.460)
TFRS 9 beklenen zarar karşılıkları- (-)	(6.118.652)	(9.114.065)	(8.339.721)	(7.496.532)
	<b>549.014.547</b>	<b>862.411.461</b>	<b>823.610.930</b>	<b>442.225.839</b>

Grup'un ilişkili taraflardan alacakları Not 5'te detaylı olarak açıklanmıştır.

Süpheli Ticari Alacak Karşılığı Hareketleri	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Açılış Bakiyesi	<b>(5.513.089)</b>	<b>(7.544.546)</b>	<b>(4.844.460)</b>	<b>(4.374.416)</b>
Dönemin karşılık gideri	(173.875)	(1.426.685)	(4.595.488)	(199.470)
Konusu kalmayan karşılıklar	59.757	492.431	-	-
İktisap kaynaklı değişimler	-	-	-	(946.188)
Enflasyon etkisi	721.749	2.965.711	1.895.402	675.614
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(4.905.458)</b>	<b>(5.513.089)</b>	<b>(7.544.546)</b>	<b>(4.844.460)</b>

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle tarihleri itibariyle kısa vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir.

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Ticari borçlar	159.516.293	203.343.833	705.393.322	543.409.118
Borç senetleri	169.178.286	134.476.068	280.713.405	239.489.306
Borç senetleri- ilişkili taraflara	-	-	5.345.060	-
	<b>328.694.579</b>	<b>337.819.901</b>	<b>991.451.787</b>	<b>782.898.424</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI****1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE****FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**8. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle diğer kısa vadeli alacaklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Verilen depozito ve teminatlar	296.612	341.293	128.513	740.141
Ortaklardan alacaklar			-	8.931.504
Personelden alacaklar	7.127	46.601	100.957	152.607
Diger çeşitli alacaklar	6.385.678	6.866.115	10.822.757	-
Diger çeşitli alacaklar- ilişkili taraflardan	234.544.825	-	300.468	-
Diger çeşitli alacaklar- vergi alacakları	158.746	182.356	12.157.850	2.012.183
	<b>241.392.988</b>	<b>7.436.365</b>	<b>23.510.545</b>	<b>11.836.435</b>

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle diğer uzun vadeli alacaklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Verilen depozito ve teminatlar	1.303.387	1.239.175	-	-
	<b>1.303.387</b>	<b>1.239.175</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kısa vadeli diğer borçlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Alınan depozito ve teminatlar	-	-	6.765.199	-
Diger çeşitli borçlar	20.798.729	22.030.529	13.226.597	8.746.803
Ödenecek vergi ve fonlar	3.715.455	2.561.283	2.096.872	2.246.804
	<b>24.514.184</b>	<b>24.591.812</b>	<b>22.088.668</b>	<b>10.993.607</b>

**9. STOKLAR**

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle net stoklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Stoklar	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Çay stokları	357.868.201	533.041.330	479.235.642	219.762.542
Gübre stokları	113.968.705	123.368.428	3.662.270	63.508.700
Kömür stokları	559.994.494	455.059.278	321.431.298	148.263.745
Diger Stoklar (*)	36.540.305	36.187.595	34.372.269	50.662.799
Stok Değer Düşüklüğü (-)	-	(5.694.735)	(36.240.823)	-
	<b>1.068.371.705</b>	<b>1.141.961.896</b>	<b>802.460.656</b>	<b>482.197.786</b>

(\*) Diğer stoklar; kömür ve gübre paketleme malzemelerinden ve konut stoklarından oluşmaktadır.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER**

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyle peşin ödenmiş kısa vadeli giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Verilen avanslar	66.785.346	69.491.774	161.800.861	56.344.798
Gelecek aylara ait giderler- sigorta	13.269.385	25.048.542	-	87.802
Gelecek aylara ait giderler- diğer	-	-	1.065.499	1.177.860
	<b>80.054.731</b>	<b>94.540.316</b>	<b>162.866.360</b>	<b>57.610.460</b>
Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Verilen avanslar	108.975.830	35.407.290	23.896.815	-
Gelecek aylara ait giderler-sigorta	22.408	-	-	-
	<b>108.998.238</b>	<b>35.407.290</b>	<b>23.896.815</b>	<b>-</b>

**11. ERTELENMİŞ GELİRLER**

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyle kısa vadeli ertelenmiş gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Alınan sipariş avansları (*)	455.621.566	511.277.520	208.018.133	319.149.799
Alınan sipariş avansları- ilişkili taraflardan	3.088.307	-	445.056	3.349.825
Ertelenmiş gelirler	1.705.275	1.962.151	-	-
	<b>460.415.148</b>	<b>513.239.671</b>	<b>208.463.189</b>	<b>322.499.624</b>

(\*)İlgili bakiyenin önemli bir bölümü zincir mağazalarından alınan avanslardan oluşmaktadır.

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyle uzun vadeli ertelenmiş gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Ertelenmiş gelirler	2.212.409	3.036.215	-	-
	<b>2.212.409</b>	<b>3.036.215</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE  
FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## **12. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR**

### **a) Banka Kredileri**

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyle uzun vadeli borçlanmalarının detayı aşağıdaki gibidir:

31.03.2024	Kısa Dönem		Uzun Dönem	
	Döviz Bakiye	TL Bakiye	Döviz Bakiye	TL Bakiye
TRY Kredi	-	110.233.261	-	319.801.816
USD Kredi (*)	9.390.735	303.730.168	476.772	15.420.523
EURO Kredi (*)	14.233.649	496.256.184	-	-
		<b>910.219.613</b>		<b>335.222.339</b>

(\*) İlgili yabancı para kredileri akreditif, kısa vadeli rotatif ve taksitli kredilerden oluşmaktadır.

31.12.2023	Kısa Dönem			Uzun Dönem		
	Döviz Bakiye	TL Bakiye	TL Bakiye (Endekslenmiş)	Döviz Bakiye	TL Bakiye	TL Bakiye
TRY Kredi	-	125.348.395	144.230.405	-	-	374.943.521
USD Kredi (*)	4.998.751	147.419.679	169.626.424	-	-	-
EURO Kredi (*)	14.234.376	464.504.709	534.475.948	-	-	-
		<b>737.272.783</b>	<b>848.332.777</b>	-	-	<b>374.943.521</b>

31.12.2022	Kısa Dönem			Uzun Dönem		
	Döviz Bakiye	TL Bakiye	TL Bakiye (Endekslenmiş)	Döviz Bakiye	TL Bakiye	TL Bakiye
TRY Kredi	-	508.774.014	585.403.446	-	175.665.002	202.122.935
	-	<b>508.774.014</b>	<b>585.403.446</b>	-	<b>175.665.002</b>	<b>202.122.935</b>

31.12.2021	Kısa Dönem			Uzun Dönem		
	Döviz Bakiye	TL Bakiye	TL Bakiye (Endekslenmiş)	Döviz Bakiye	TL Bakiye	TL Bakiye
TRY Kredi	-	30.382.970	34.959.513	-	44.481.748	51.181.968
	-	<b>30.382.970</b>	<b>34.959.513</b>	-	<b>44.481.748</b>	<b>51.181.968</b>

Grup'un banka kredilerinin vadelerine göre ödeme tablosu aşağıdaki gibidir:

Kredi Vade Yapısı	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
1- 3 ay içerisinde ödenecek	68.348.483	74.746.912	285.102.931	12.219.054
3- 12 ay içerisinde ödenecek	841.871.130	773.585.866	300.300.515	22.740.459
1- 2 yıl içerisinde ödenecek	72.614.746	69.421.797	26.424.639	40.371.473
2- 3 yıl içerisinde ödenecek	59.806.084	69.721.998	29.666.317	9.238.767
3- 4 yıl içerisinde ödenecek	61.081.723	68.430.996	33.293.238	1.571.728
4- 5 yıl içerisinde ödenecek	74.588.354	75.483.258	38.611.490	-
5+ yıl içerisinde ödenecek	67.131.432	91.885.471	74.127.251	-
	<b>1.245.441.952</b>	<b>1.223.276.298</b>	<b>787.526.381</b>	<b>86.141.481</b>

**b) Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar**

Grup'un finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Finansal Kiralama Yükümlülükleri	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar (net)- TL	1.537.118	2.070.541	10.878.036	29.223
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar (net)- Avro	933.791	1.629.248	-	-
	<b>2.470.909</b>	<b>3.699.789</b>	<b>10.878.036</b>	<b>29.223</b>

  

Uzun Vadeli Finansal Kiralama Yükümlülükleri	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar (net)- TL	-	256.562	864.162	11.045.594
	-	<b>256.562</b>	<b>864.162</b>	<b>11.045.594</b>

**c) Kiralama İşlemlerinden Borçlar**

Grup'un TFRS16 kapsamında kiralama işlemlerinden kaynaklanan borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Kiralama borçları	8.580.547	8.962.782	6.554.361	4.162.186
	<b>8.580.547</b>	<b>8.962.782</b>	<b>6.554.361</b>	<b>4.162.186</b>

  

Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Kiralama borçları	18.625.344	22.447.492	29.588.906	7.363.445
	<b>18.625.344</b>	<b>22.447.492</b>	<b>29.588.906</b>	<b>7.363.445</b>

**d) Diğer Kısa Vadeli Finansal Yükümlülükler**

Düzenleme	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Kredi kartı borçları	53.321.038	58.984.475	2.146.621	677.824
<b>53.321.038</b>	<b>58.984.475</b>	<b>2.146.621</b>	<b>677.824</b>	

**13. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI**

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyle kullanım hakkı varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Düzenleme	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Kullanım hakkı varlıklar	56.379.089	63.380.768	56.845.990	17.865.859
Kullanım hakkı varlıkları amortismanı (-)	(19.440.913)	(18.184.736)	(13.202.697)	(5.562.893)
<b>36.938.176</b>	<b>45.196.032</b>	<b>43.643.293</b>	<b>12.302.966</b>	

**14. YATIRIM AMAÇLIGAYRİMENKULLER**

Grup'un gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleetirdiği yatırım amaçlı gayrimenkullerinin detayı aşağıdaki gibidir.

Düzenleme	1.01.2024	Giriş/Transfer	Çıktılar	Değerlemeler	31.03.2024
Arsalar	281.664.272	-	-	-	281.664.272
Binalar	403.564.395	-	-	-	403.564.395
<b>31 Mart 2024 kapanış bakiyesi</b>	<b>685.228.667</b>				<b>685.228.667</b>

Düzenleme	1.01.2023	Giriş/Transfer	Çıktılar	Değerlemeler	31.12.2023
Arsalar	177.900.230	-	-	103.764.042	281.664.272
Binalar	153.614.165	53.539.104	-	196.411.128	403.564.395
<b>31 Aralık 2023 kapanış bakiyesi</b>	<b>331.514.395</b>	<b>53.539.104</b>		<b>300.175.170</b>	<b>685.228.667</b>

Düzenleme	1.01.2022	Giriş/Transfer	Çıktılar	Değerlemeler	31.12.2022
Arsalar	327.015	63.141.164	(327.015)	114.759.066	177.900.231
Binalar	-	153.614.164	-	-	153.614.163
<b>31 Aralık 2022 kapanış bakiyesi</b>	<b>327.015</b>	<b>216.755.328</b>	<b>(327.015)</b>	<b>114.759.066</b>	<b>331.514.394</b>

Düzenleme	1.01.2021	Giriş/Transfer	Çıktılar	Değerlemeler	31.12.2021
Arsalar	22.603.466	-	(22.551.191)	274.739	327.015
Binalar	36.210.859	-	(36.210.858)	-	-
<b>31 Aralık 2021 kapanış bakiyesi</b>	<b>58.814.325</b>		<b>(58.762.049)</b>	<b>274.739</b>	<b>327.015</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## 15.MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyle maddi duran varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Maliyet Değeri	Arazi ve Arsalar	Binalar	Tesis Makine ve Cihazlar	Taşıtar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılınmakta Olan Yatırımlar	Toplam
467.467.489	377.007.733	392.067.827	50.895.595	50.367.795	6.118.659	94.649.372	1.438.574.471	
01.01.2024 açılış bakiyesi								
Alımlar	-	-	107.835	516.932	1.318.958	-	145.299.517	147.243.241
Çıktılar	-	-	(6.012.903)	-	(1.002.014)	-	-	(7.014.917)
<b>31.03.2024 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>467.467.489</b>	<b>377.007.733</b>	<b>386.162.759</b>	<b>51.412.527</b>	<b>50.684.739</b>	<b>6.118.659</b>	<b>239.948.889</b>	<b>1.578.802.795</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>								
01.01.2024 açılış bakiyesi	-	-	(40.849.961)	(13.232.519)	(23.963.281)	(730.784)	-	(78.776.546)
Dönem gideri	-	(2.201.587)	(7.039.703)	(1.007.864)	(1.559.464)	(217.925)	-	(12.026.543)
Çıktılar	-	-	3.738.427	-	39.509	-	-	3.777.936
<b>31.03.2024 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>-</b>	<b>(2.201.587)</b>	<b>(44.151.237)</b>	<b>(14.240.383)</b>	<b>(25.483.236)</b>	<b>(948.709)</b>	<b>-</b>	<b>(87.025.153)</b>
<b>31.03.2024 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>467.467.489</b>	<b>374.806.146</b>	<b>342.011.522</b>	<b>37.172.144</b>	<b>25.201.503</b>	<b>5.169.950</b>	<b>239.948.889</b>	<b>1.491.777.642</b>

Grup'un maddi duran varlıkları üstündeki teminat, rehin, ipotek ve kefaletler Not 16'da belirtilmiştir. Grup'un arsa ve binaları geçerle uygun değerler SPK tarafından yetkilendirilmiş bir değerlendirme şirketi tarafından yapılmıştır.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksı belirtimdeki tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Maliyet Değerleri	Arazi ve Arsalar	Binalar	Tesis Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2023 itibarıyla açılış bakiyesi	308.424.889	354.281.950	148.035.873	56.541.423	39.769.875	1.159.240	58.003.597	966.216.847
Alımlar	8.212.631	-	197.174.184	7.185.934	10.657.245	5.330.931	234.943.100	463.504.026
Çıkışlar	-	(23.822.446)	-	(12.831.762)	(59.325)	(371.512)	-	(37.085.045)
Transferler (*)	-	(88.217.944)	-	-	-	-	-	(88.217.944)
Yeniden Değerleme	150.829.969	(16.673.382)	-	-	-	-	-	134.156.587
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	-	151.439.555	46.857.770	-	-	-	(198.297.325)	-
<b>31.03.2023</b>	<b>467.467.489</b>	<b>377.007.733</b>	<b>392.067.827</b>	<b>50.895.595</b>	<b>50.367.795</b>	<b>6.118.659</b>	<b>94.649.372</b>	<b>1.438.574.471</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>								
1 Ocak 2023 itibarıyla açılış bakiyesi	-	-	(23.201.918)	(10.996.755)	(18.206.316)	(262.403)	-	(52.667.392)
Dönem gideri	-	(6.709.639)	(17.650.638)	(4.091.270)	(5.781.434)	(657.974)	-	(34.890.955)
Yeniden Değerleme	-	5.874.792	-	-	-	-	-	5.874.792
Çıkışlar	-	675.818	2.595	1.855.506	24.469	189.593	-	2.747.981
<b>31.03.2023</b>	<b>-</b>	<b>(159.029)</b>	<b>(40.849.961)</b>	<b>(13.232.519)</b>	<b>(23.963.281)</b>	<b>(730.784)</b>	<b>-</b>	<b>(78.935.575)</b>
<b>31.03.2023</b>	<b>467.467.489</b>	<b>376.848.704</b>	<b>351.217.866</b>	<b>37.663.076</b>	<b>26.404.514</b>	<b>5.387.875</b>	<b>94.649.372</b>	<b>1.359.638.896</b>

Grup'un maddi duran varlıkları üstindeki teminat, rehin ipotek ve kefaletler Not 6'da belirtimiştir.

Grup'un arsa ve binaları gerçekle uygun değerleri değerlendirilen yetkilendirilmiş bir değerlendirme şirketi tarafından yapılmıştır.

(\*) Grup'un kullanım amaçlı olan ve henüz tamamlanmayan bölümünü yapılmakta olan yatırımlarda izlediği Samsun Tekkeköy arasında yer alan tesisin, inşası tamamlanmış ve kira elde etmek amacıyla kullanımına başlanan depo böltümlerini aktifleştirerek yatırım amaçlı gayrimenkullere sınıflamıştır.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE FINANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Maliyet Değeri	Arazi ve Arsalar	Binalar	Tesis Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılınmakta Olan Yatırımlar	Toplam
1.01.2022	280.281.023	140.786.124	108.212.487	44.632.968	35.883.461	885.424	7.686.219	618.367.706
Alımlar	483.630	45.949.697	46.358.282	15.220.602	4.000.819	273.817	203.931.541	316.218.388
Çıkışlar	-	-	(6.534.896)	(3.312.148)	(114.404)	-	-	(9.961.448)
Transferler (*)	(63.141.164)	-	-	-	-	-	(153.614.163)	(216.755.328)
Yeniden Değerleme	90.801.400	167.546.128	-	-	-	-	-	258.347.528
<b>31.12.2022</b>	<b>308.424.889</b>	<b>354.281.949</b>	<b>148.035.873</b>	<b>56.541.422</b>	<b>39.769.875</b>	<b>1.159.241</b>	<b>58.003.597</b>	<b>966.216.846</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>								
1.01.2022	-	-	(15.322.604)	(7.922.515)	(13.330.084)	(112.248)	-	(36.687.451)
Dönem gideri	-	(3.592.809)	(8.843.247)	(4.493.468)	(4.889.335)	(150.155)	-	(21.969.015)
Yeniden Değerleme	-	3.592.809	-	-	-	-	-	3.592.809
Çıktılar	-	-	963.934	1.419.228	13.102	-	-	2.396.264
<b>31.12.2022</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(23.201.917)</b>	<b>(10.996.755)</b>	<b>(18.206.317)</b>	<b>(262.403)</b>	<b>-</b>	<b>(52.667.392)</b>
<b>31.12.2022</b>	<b>308.424.889</b>	<b>354.281.949</b>	<b>124.833.956</b>	<b>45.544.667</b>	<b>21.563.558</b>	<b>896.838</b>	<b>58.003.597</b>	<b>913.549.453</b>

(\*) Grup'un kullanım amaçlı olan ve henüz tamamlanmayan bölümünü yapılmakta olan yatırımlarda izlediği Samsun Tekkeköy arsasında yer alan tesisin, inşası tamamlanmış ve kira elde etmek amacıyla kullanılmışın başlangan depo böltümlerini aktifleştirerek yatırım amaçlı gayrimenkullere sunulmuştur (Not: 13).

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIGI**

**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Aksı belirtilmemişde tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Maliyet Değeri	Arazi ve Arsalar	Binalar	Tesis Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Maliyetler	Özel Maliyetler	Olan Yatırımlar	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
1.01.2021	3.116.959	69.512.454	96.951.912	19.145.733	30.434.293	-	-	-	-	219.161.351
Alımlar	1.118.103	331.716	4.963.124	11.084.517	6.244.033	749.810	-	-	-	24.491.304
Çıktılar	(27.821.714)	-	(2.123.323)	(5.150.642)	(3.555.884)	-	-	-	-	(38.651.564)
İktisaplar	142.418.081	60.856.602	8.420.774	19.553.359	2.761.018	135.614	7.686.219	241.831.666	-	
Yeniden Değerleme	161.449.595	10.085.353	-	-	-	-	-	-	-	171.534.948
<b>31.12.2021</b>	<b>280.281.024</b>	<b>140.786.124</b>	<b>108.212.487</b>	<b>44.632.967</b>	<b>35.883.461</b>	<b>885.424</b>	<b>7.686.219</b>	<b>7.686.219</b>	<b>618.367.704</b>	
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>										
1.01.2021	-	(4.043.742)	(8.220.963)	(5.307.409)	(10.216.049)	-	-	-	-	(27.788.163)
Dönem gideri	-	(3.599.261)	(7.190.450)	(1.995.057)	(4.241.207)	(5.783)	-	-	-	(17.031.759)
Yeniden Değerleme	-	7.643.003	-	-	-	-	-	-	-	7.643.003
İktisaplar	-	(3.770.266)	(799.093)	(2.354.639)	(613.372)	(106.461)	-	-	-	(7.643.830)
Çıktılar	-	3.770.266	887.902	1.734.589	1.740.544	-	-	-	-	8.133.300
<b>31.12.2021</b>	<b>-</b>	<b>(15.322.604)</b>	<b>(7.922.516)</b>	<b>(13.330.084)</b>	<b>(112.244)</b>					<b>(36.687.448)</b>
<b>31.12.2021</b>	<b>280.281.024</b>	<b>140.786.124</b>	<b>92.889.883</b>	<b>36.710.451</b>	<b>22.553.377</b>	<b>773.179</b>	<b>7.686.219</b>	<b>7.686.219</b>	<b>581.680.256</b>	

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**

**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**16. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle maddi olmayan duran varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	Bilgisayar Programları	Toplam
<b><u>Maliyet Değeri</u></b>		
01.01.2024 açılış bakiyesi	3.454.792	3.454.792
Alımlar	75.227	75.227
Çıkarışlar	-	-
<b>31.03.2024 kapanış bakiyesi</b>	<b>3.530.019</b>	<b>3.530.019</b>
<b><u>Birikmiş Amortismanlar</u></b>		
01.01.2024 açılış bakiyesi	(2.648.548)	(2.648.548)
Dönem gideri	(95.218)	(95.218)
Çıkarışlar	-	-
<b>31.03.2024 kapanış bakiyesi</b>	<b>(2.743.766)</b>	<b>(2.743.766)</b>
<b>31.03.2024 kapanış bakiyesi</b>	<b>786.253</b>	<b>786.253</b>
<b><u>Malivet Değeri</u></b>		
1 Ocak 2023 itibarıyla açılış bakiyesi	3.173.489	3.173.489
Alımlar	281.303	281.303
<b>31 Aralık 2023 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>3.454.792</b>	<b>3.454.792</b>
<b><u>Birikmiş Amortismanlar</u></b>		
1 Ocak 2023 itibarıyla açılış bakiyesi	(2.162.453)	(2.162.453)
Dönem gideri	(486.073)	(486.073)
<b>31 Aralık 2023 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>(2.648.526)</b>	<b>(2.648.526)</b>
<b>31 Aralık 2023 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>806.266</b>	<b>806.266</b>
<b><u>Malivet Değeri</u></b>		
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	3.087.790	3.087.790
Alımlar	85.700	85.700
Çıkarışlar	-	-
<b>31 Aralık 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>3.173.490</b>	<b>3.173.490</b>
<b><u>Birikmiş Amortismanlar</u></b>		
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	(1.514.853)	(1.514.853)
Dönem gideri	(647.601)	(647.601)
Çıkarışlar	-	-
<b>31 Aralık 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>(2.162.454)</b>	<b>(2.162.454)</b>
<b>31 Aralık 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>1.011.036</b>	<b>1.011.036</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Bilgisayar Programları	Toplam
<b><u>Maliyet Değeri</u></b>		
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	1.617.161	1.617.161
Alımlar	1.128.789	1.128.789
İktisaplar	341.840	341.840
Çıkarışlar	-	-
<b>31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>3.087.790</b>	<b>3.087.790</b>
<b><u>Birikmiş Amortismanlar</u></b>		
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	(1.048.632)	(1.048.632)
Dönem gideri	(438.883)	(438.883)
İktisaplar	(27.339)	(27.339)
Çıkarışlar	-	-
<b>31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>(1.514.854)</b>	<b>(1.514.854)</b>
<b>31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>1.572.936</b>	<b>1.572.936</b>

## 17.KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) Grup tarafından verilen teminat, rehin, ipotek ve kefaletlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir;

31.03.2024	TL Karşılığı	USD	TL
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	<b>1.828.465.931</b>	-	<b>1.828.465.931</b>
- Teminat Mektupları	439.277.891	-	439.277.891
- Teminata Verilen Çekler	131.298.040	-	131.298.040
- Teminat Senedi	-	-	-
- İpotekler	1.257.890.000	-	1.257.890.000
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dâhil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı (*)	<b>7.053.381.202</b>	<b>43.540.000</b>	<b>5.769.330.000</b>
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürüttülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİK'lerin Toplam Tutarı	<b>2.272.747.700</b>	<b>29.000.000</b>	<b>1.417.500.000</b>
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı (*)	2.272.747.700	29.000.000	1.417.500.000
	<b>11.154.594.833</b>	<b>72.540.000</b>	<b>9.015.295.931</b>

31.12.2023	TL Karşılığı (endekslü değerler)	TL Karşılığı (tarihi değer)	USD	TL
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	<b>2.037.579.164</b>	<b>1.770.828.264</b>	-	<b>1.770.828.264</b>
- Teminat Mektupları	406.263.064	353.076.891	-	353.076.891
- Teminata Verilen Çekler	183.942.288	159.861.373	-	159.861.373
- Teminat Senedi	-	-	-	-
- İpotekler	1.447.373.812	1.257.890.000	-	1.257.890.000
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dâhil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	<b>7.329.128.456</b>	<b>6.369.631.202</b>	<b>43.540.000</b>	<b>5.085.580.000</b>
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürüttülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİK'lerin Toplam Tutarı	<b>2.479.370.820</b>	<b>2.154.782.500</b>	<b>25.000.000</b>	<b>1.417.500.000</b>
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	2.479.370.820	2.154.782.500	25.000.000	1.417.500.000
	<b>11.846.078.440</b>	<b>10.295.241.966</b>	<b>68.540.000</b>	<b>8.273.908.264</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**

**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31.12.2022	TL Karşılığı (endeksli değerler)	TL Karşılığı (tarihi değerler)	USD	TL
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	<b>2.189.622.070</b>	<b>1.154.902.395</b>	694.000	<b>1.141.925.774</b>
- Teminat Mektupları	400.730.241	211.362.646	526.000	201.527.340
- Teminata Verilen Çekler	164.073.904	86.539.749	168.000	83.398.434
- İpotekler	1.056.036.856	557.000.000	-	557.000.000
- Kefaletler	568.781.069	300.000.000	-	300.000.000
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilmiş olan TRİK'ların toplam tutarı	<b>2.211.015.548</b>	<b>1.166.186.250</b>	37.500.000	<b>465.000.000</b>
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİK'ların toplam tutarı	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	<b>947.968.453</b>	<b>500.000.000</b>	-	<b>500.000.000</b>
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	947.968.453	500.000.000	-	500.000.000
	<b>5.348.606.071</b>	<b>2.821.088.644</b>	<b>38.194.000</b>	<b>2.106.925.774</b>
31.12.2021	TL Karşılığı (endeksli değerler)	TL Karşılığı (tarihi değerler)	USD	TL
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	<b>866.694.728</b>	<b>278.281.978</b>	<b>2.369.958</b>	<b>246.692.813</b>
- Teminat Mektupları	730.426.361	234.528.359	1.900.000	209.203.259
- Teminata Verilen Çekler	39.720.482	12.753.619	469.958	6.489.554
- İpotekler	96.547.885	31.000.000	-	31.000.000
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilmiş olan TRİK'ların toplam tutarı	<b>825.085.772</b>	<b>264.922.000</b>	<b>18.000.000</b>	<b>25.000.000</b>
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİK'ların toplam tutarı	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
	<b>1.691.780.500</b>	<b>543.203.978</b>	<b>20.369.958</b>	<b>271.692.813</b>

b) Grup tarafından aleyhete açılmış davalar nedeniyle ayrılmış karşılıklara aşağıdaki gibidir:

Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Dava karşılığı	1.884.746	2.168.657	2.164.532	420.448
	<b>1.884.746</b>	<b>2.168.657</b>	<b>2.164.532</b>	<b>420.448</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## **18.ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**

### **a) Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar**

**Kıdem Tazminatı Karşılığı:** Grup tüm personelinin erkeklerde 25, kadınlarda 20 yıl çalışarak kıdemini doldurduğunda emekli olacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyle kazandığı kıdem tazminatının emekli olacağı tarihe kadar yıllık %30 oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar. Yine İş Kanunlarına göre, kıdem tazminatının üst sınırının da her yıl aynı oranda artacağı varsayılmıştır. Böylece emekli olduğunda, olacağının kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda devlet tahvillerinin uzun vadelilerinde 31.03.2024 tarihinde ortalama faiz oranı olan %32 esas alınarak, emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskontoya tabi tutulur.

Emekli olması mümkün iken hala çalışmaya devam edenler ile emekli olduktan sonra çalışmaya devam edenlerin bilanço tarihinde ayrılmıştır.

Kıdem tazminatı tutarı, her yıl yeniden belirlenen bir üst sınıra tabidir. Bu hesaplar sırasında kıdem tazminatına esas ücretin üst sınırı dikkate alınmıştır. Bu üst sınır 31.12.2023 tarihinden itibaren geçerli olan 35.058,58 TL'dir. (31.12.2023: 23.489,43 TL, 31.12.2022: 15.371,40, 31.12.2021: 8.284,51 TL'dir.)

Kıdem tazminatı karşılık hesaplarındaki gelişmeler aşağıdaki gibidir:

<b>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Kıdem tazminatı karşılığı	9.758.889	8.173.401	4.424.529	3.917.457
	<b>9.758.889</b>	<b>8.173.401</b>	<b>4.424.529</b>	<b>3.917.457</b>

<b>Kıdem tazminatı karşılığının hareket tablosu:</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
1 Ocak itibarıyla karşılık	8.173.401	4.424.529	3.917.457	2.244.764
Hizmet maliyeti	4.357.248	5.013.607	2.623.705	2.333.964
Faiz maliyeti	275.278	316.745	342.283	262.702
Ödenen kıdem tazminatları	(1.049.783)	(1.207.918)	(673.336)	(714.119)
Aktüeryal kayıp / kazanç	1.186.901	1.365.691	(252.870)	(321.082)
İşletme birleşmesinden kaynaklı değişimler	-	-	-	706.411
Enflasyon farkı	(3.184.156)	(1.739.253)	(1.532.710)	(595.183)
<b>31 Mart itibarıyla karşılık</b>	<b>9.758.889</b>	<b>8.173.401</b>	<b>4.424.529</b>	<b>3.917.457</b>

Grup'un yıllar itibarıyle kullanılmayan izin karşılığı detayı aşağıdaki gibidir.

<b>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Kullanılmamış izin karşılığı	1.354.077	1.117.443	912.636	582.296
	<b>1.354.077</b>	<b>1.117.443</b>	<b>912.636</b>	<b>582.296</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmekle tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**b) Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar**

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyle çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Personelle borçlar	11.502.841	9.293.500	5.305.954	3.581.912
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	7.070.759	6.822.455	2.754.022	1.300.747
	<b>18.573.600</b>	<b>16.115.955</b>	<b>8.059.976</b>	<b>4.882.659</b>

**19. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyle diğer dönen varlıklarına ilişkin detayı aşağıdaki gibidir:

Diger Dönen Varlıklar	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Devreden KDV	86.954.603	85.323.796	129.808.293	41.060.946
Diğer KDV	2.436	2.803	-	158.562
İş avansları	184.282	139.877	124.673	80.920
Personel avansları	163.382	25.918	187.045	314.854
	<b>87.304.703</b>	<b>85.492.394</b>	<b>130.120.011</b>	<b>41.615.282</b>
Diger Kısa Vadeli Yükümlülükler	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Ödenecek diğer yükümlülükler	46.314	20.453	9.305	17.839
	<b>46.314</b>	<b>20.453</b>	<b>9.305</b>	<b>17.839</b>

**20. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ**

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyle sermaye yapısı detayı aşağıdaki gibidir:

Sermayenin tamamı ödenmiştir.

Ortaklar	%	31.03.2024	%	31.12.2023	%	31.12.2022	%	31.12.2021
Ibrahim Akkuş	100	300.000.000	100	300.000.000	100	150.000.000	100	50.000.000
<b>Sermaye</b>		<b>300.000.000</b>		<b>300.000.000</b>		<b>150.000.000</b>		<b>50.000.000</b>
Sermaye düzeltmesi olumlu farkı		262.685.591		262.685.591		240.097.066		112.232.469
<b>Toplam Sermaye</b>		<b>562.685.591</b>		<b>562.685.591</b>		<b>390.097.066</b>		<b>162.232.469</b>

Grup, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul ederek Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23 Şubat 2023 tarihli ve 11/207 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 850.000.000 Türk lirası olup her biri 1 Türk lirası değerde 850.000.000 adet paya bölünmüştür. Sermaye Piyasası Kurulu tarafından verilen izin 5 yıl için geçerlidir.

Sermayeyi oluşturan her biri 1 TL nominal değerde olan 300.000.000 adet hissenin, 120.000.000 adeti A Grubu, 180.000.000 adeti B Grubu olmak üzere 2 farklı hisse tipine ayrılmıştır. A grubu hisselerin genel kurulda 5 oy hakkı ve yönetim kurulu üyelerinde seçim imtiyazı bulunmaktadır.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	<u>31.03.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Yasal yedekler	11.028.280	11.028.280	1.518.991	591.420
	<b>11.028.280</b>	<b>11.028.280</b>	<b>1.518.991</b>	<b>591.420</b>

**Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderleri**

Grup'un Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler içerisinde raporladığı bakiyelerin detayları aşağıdaki gibidir.

	<u>31.03.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları (azalışları)	565.474.037	595.628.697	451.196.924	182.948.219
Tanımlan. Fayda plan. Yeniden ölç. Kazançları (kayıpları)	(12.989)	(861.112)	548.687	313.046
Ertelenmiş vergi etkisi	(59.193.269)	(89.155.633)	(41.526.571)	(18.363.690)
<b>Toplam</b>	<b>506.267.779</b>	<b>505.611.952</b>	<b>410.219.040</b>	<b>164.897.575</b>

**Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları**

Grup, aktifinde yer alan arsa ve binaları 31 Aralık 2023 itibariyle yeniden değerlemiştir. İlgili varlıklara ilişkin değer tespit çalışması Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bağımsız bir değerlendirme şirketi olan Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından 31 Aralık 2023 tarihli değerlendirme raporu ile tespit edilmiştir.

<b>Varlığın Niteliği</b>	<b>Değerleme Yöntemi</b>	<b>RaporNo</b>	<b>RaporuTarihi</b>	<b>RayıcıDeğeri</b>
Samsun Tekkeköy	Maliyet Yöntemi	2024/001	31.12.2023	886.994.346
İstanbul Ofis	Emsal Karşılama Yaklaşımı	2024/005	31.12.2023	73.760.000,00
Rize Hamzabey Kömür Tesisi	Maliyet Yöntemi	2024/003	31.12.2023	24.899.915
Arhavi Fabrika	Emsal Karşılama Yaklaşımı/Maliyet Yöntemi	2024/004	31.12.2023	140.270.000
Trabzon Of Çay Fabrikası	Emsal Karşılama Yaklaşımı/Maliyet Yöntemi	2024/002	31.12.2023	181.795.160
Malatya Arsa	Emsal Karşılama Yaklaşımı/Maliyet Yöntemi	2024/0006	31.12.2023	21.722.366
<b>Toplam</b>				<b>1.329.441.787</b>

**21.HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

Grup'un dönem içerisindeki satışlarına ve satışlarının maliyetine ilişkin detayları aşağıdaki gibidir:

<b>Hasılat</b>	<b>01.01- 31.03.2024</b>	<b>01.01- 31.03.2023</b>	<b>01.01.- 31.12.2023</b>	<b>01.01.- 31.12.2022</b>	<b>01.01.- 31.12.2021</b>
Çay satışları	596.353.260	585.203.789	2.882.046.468	2.647.428.713	1.611.783.730
Gübre satışları	171.249.178	149.716.340	668.869.763	1.241.458.418	476.521.237
Kömür satışları	221.063.214	179.589.009	1.836.047.918	2.221.555.096	538.981.566
Transit iplik satışları	3.419.296	-	-	-	-
Transit maden satışları	-	-	553.702.551	-	-
Transit tarım ürünlerini satışları	-	-	87.798.598	-	-
Diger gelirler	8.971.453	27.900.286	35.248.593	31.428.636	54.933.688
Satıştan iadeler (-)	(8.013.155)	(7.428.632)	(38.188.739)	(96.089.074)	(33.352.076)
Satış indirim ve iskontolar (-)	(1.447.036)	(4.084.329)	(60.728.668)	(37.259.633)	(22.362.337)
	<b>991.596.210</b>	<b>930.896.463</b>	<b>5.964.796.484</b>	<b>6.008.522.156</b>	<b>2.626.505.808</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Satışların maliyeti (-)	01.01.- 31.03.2024	01.01.- 31.03.2023	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Satılan mamul maliyeti	(800.062.548)	(813.469.743)	(4.439.356.370)	(4.916.278.055)	(2.176.289.005)
Satılan ticari mal maliyeti	(27.378.020)	(3.269.395)	(556.006.610)	(423.155.031)	(148.702.974)
Satılan hizmet maliyeti	(3.970.404)	(963.711)	(4.792.112)	(17.015)	(1.250.198)
	<b>(831.410.972)</b>	<b>(817.702.849)</b>	<b>(5.000.155.092)</b>	<b>(5.339.450.101)</b>	<b>(2.326.242.177)</b>

## 22. FAALİYET GİDERLERİ

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Mart 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 sona eren hesap dönemlerinde, Grup'un genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.03.2024	01.01.- 31.03.2023	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Genel yönetim giderleri (-)	(41.302.508)	(21.125.359)	(114.895.667)	(72.861.497)	(53.510.391)
Pazarlama giderleri (-)	(22.392.473)	(30.460.351)	(126.402.960)	(135.345.775)	(39.923.318)
	<b>(63.694.981)</b>	<b>(51.585.710)</b>	<b>(241.298.627)</b>	<b>(208.207.272)</b>	<b>(93.433.709)</b>

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Mart 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyle dönem genel yönetim giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir.

Genel Yönetim Giderleri Detayı	01.01.- 31.03.2024	01.01.- 31.03.2023	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Yönetim kurulu ücretleri	(709.589)	(697.246)	(5.155.632)	(868.932)	-
Personel giderleri	(9.160.465)	(5.824.621)	(29.626.804)	(28.026.057)	(16.993.990)
Kıdem tazminatı karşılığı	(736.675)	(869.664)	(1.303.493)	(276.134)	(221.835)
İzin karşılığı	(257.039)	(37.099)	(430.363)	(130.694)	(40.123)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(9.862.185)	(2.636.946)	(7.057.834)	(5.460.749)	(8.166.087)
Diğerinden sağlanan fayda ve hizmetler	(564.774)	(1.627.718)	(35.662.641)	(9.892.174)	(5.589.046)
Kira gideri	(2.290.323)	(580.266)	(7.132.816)	(3.657.197)	(3.045.672)
Tamir ve bakım onarım giderleri	(251.000)	(129.693)	(682.493)	(2.364.189)	(131.717)
Ofis ve malzeme giderleri	(215.151)	(498.760)	(1.474.729)	(301.205)	(112.623)
Seyahat giderleri	(1.065.463)	(685.507)	(2.325.392)	(2.735.890)	(472.574)
Haberleşme giderleri	(177.381)	(155.814)	(593.381)	(198.419)	(153.399)
Ağırlama giderleri	(1.168.301)	(839.494)	(1.795.106)	(554.724)	(191.374)
Dava karşılık giderleri	-	-	(854.988)	(1.908.584)	(93.433)
Motorlu taşıt giderleri	(457.448)	(249.582)	(841.639)	(287.255)	(348.155)
Vergi, resim ve harçlar	(1.225.203)	(585.702)	(8.257.699)	(9.567.814)	(3.895.537)
Nakliye ve kargo giderleri	(142.635)	(100.929)	(758.694)	(122.499)	(586.941)
Abonelik giderleri	(162.382)	(261.604)	(2.415.424)	-	-
Danışmanlık giderleri	(10.633.832)	(2.486.057)	-	-	-
Bağış ve yardım giderleri	-	(2.568.948)	(5.310.256)	(368.368)	(441.882)
Diğer giderler	(2.222.662)	(289.709)	(3.216.283)	(6.140.613)	(13.026.003)
	<b>(41.302.508)</b>	<b>(21.125.359)</b>	<b>(114.895.667)</b>	<b>(72.861.497)</b>	<b>(53.510.391)</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Mart 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle dönem pazarlama giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir.

Pazarlama Giderleri Detayı	01.01.- 31.03.2024	01.01.- 31.03.2023	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Personel giderleri	(1.983.798)	(1.675.718)	(5.802.447)	(11.138.761)	(4.701.355)
Kıdem tazminatı karşılığı	(60.938)	(213.367)	(325.653)	(270.466)	(47.099)
İzin karşılığı	(53.383)	(38.488)	(154.451)	(99.756)	(8.405)
Amortisman giderleri ve ifta payları	(1.223.584)	(1.157.078)	(5.100.934)	(4.312.517)	(1.607.877)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(733.618)	-	(4.805.644)	(1.488.453)	(1.291.354)
Kira gideri	(161.131)	(1.095.068)	(3.487.448)	(1.526.194)	(687.977)
Tamir ve bakım onarım giderleri	(722.601)	(172.017)	(1.181.806)	(565.413)	(691.917)
Seyahat giderleri	(500.262)	(290.430)	(1.293.151)	(1.561.016)	(485.646)
Ağırlama giderleri	(48.455)	(29.524)	-	-	-
Motorlu taşıt giderleri	(55.384)	(573.855)	(2.887.722)	(2.334.484)	(2.924.890)
Ciro primleri	(5.298.475)	(7.586.088)	(27.870.911)	(20.092.526)	(7.815.847)
Nakliye ve kargo giderleri	(9.799.563)	(16.807.670)	(72.302.415)	(86.738.140)	(19.073.929)
Diğer giderler	(1.751.281)	(821.048)	(1.190.378)	(5.218.049)	(587.022)
	(22.392.473)	(30.460.351)	(126.402.960)	(135.345.775)	(39.923.318)

### 23.ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Mart 2023, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren yıla ait esas faaliyetlerden gelirler ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	01.01.- 31.03.2024	01.01.- 31.03.2023	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Konusu kalmayan karşılıklar- şüpheli alacak karşılıkları	59.757	-	492.431	-	-
Konusu kalmayan karşılıklar- diğer karşılıklar	3.611.149	31.695.048	17.489.078	-	27.133
Kambiyo karları	18.549.649	31.568.139	170.564.226	169.193.585	112.968.577
Promosyon gelirleri	4.455.574	-	-	-	-
Kira gelirleri	471.275	527.294	658.639	1.606.174	2.502.215
Vade farkı gelirleri	-	-	38.053.692	-	-
Diğer gelirler	1.250.906	1.210.012	6.257.822	6.676.391	3.506.371
	<b>28.398.310</b>	<b>65.000.493</b>	<b>233.515.888</b>	<b>177.476.150</b>	<b>119.004.296</b>
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	01.01.- 31.03.2024	01.01.- 31.03.2023	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Şüpheli ticari alacaklar karşılık gideri	(173.875)	-	(1.426.685)	(4.595.488)	(199.466)
Kambiyo zararları	(12.320.146)	(2.091.816)	(154.615.392)	(206.983.462)	(129.931.028)
Değer düşüklüğü karşılıkları	-	-	(2.821.557)	(36.240.823)	-
Diğer giderler	(1.353.497)	(341.117)	(3.176.092)	(5.436.140)	(2.542.749)
	<b>(13.847.518)</b>	<b>(2.432.933)</b>	<b>(162.039.726)</b>	<b>(253.255.913)</b>	<b>(132.673.243)</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## 24. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Mart 2023, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren dönemleri tibariyle yatırımları faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir.

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	01.01.-	01.01.-	01.01.-	01.01.-	01.01.-
	31.03.2024	31.03.2023	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değer farkı	-	-	268.837.472	74.178.494	274.740
Yatırım amaçlı gayrimenkullerden sağlanan kira geliri	10.564.491	2.927.440	26.867.523	3.569.022	-
Sabit kıymet satış karı	502.146	7.664.283	18.125.014	10.399.760	40.812.656
Pazarlıklı alımdan kaynaklı gelirler	-	-	-	-	49.623.238
	<b>11.066.637</b>	<b>10.591.723</b>	<b>313.830.009</b>	<b>88.147.276</b>	<b>90.710.634</b>

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	01.01.-	01.01.-	01.01.-	01.01.-	01.01.-
	31.03.2024	31.03.2023	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Sabit kıymet satış zararı	(56.161)	(37.436)	(6.731.541)	(6.084.714)	(8.146.112)
	<b>(56.161)</b>	<b>(37.436)</b>	<b>(6.731.541)</b>	<b>(6.084.714)</b>	<b>(8.146.112)</b>

## 25. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Mart 2023, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren yıla ait finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Finansman Gelirleri	01.01.-	01.01.-	01.01.-	01.01.-	01.01.-
	31.03.2024	31.03.2023	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Faiz gelirleri	11.711.853	1.800.896	21.884.258	7.527.206	9.158.015
Kambiyo karları	2.259.665	401.944	2.566.875	14.845.636	2.822.795
	<b>13.971.518</b>	<b>2.202.840</b>	<b>24.451.133</b>	<b>22.372.842</b>	<b>11.980.810</b>

Grup'un 31 Mart 2024, 31 Mart 2023, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren yıla ait finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Finansman Giderleri	01.01.-	01.01.-	01.01.-	01.01.-	01.01.-
	31.03.2024	31.03.2023	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Kambiyo zararları	(52.099.474)	(23.528.994)	(215.469.554)	(7.407.482)	(5.958.008)
Faiz giderleri	(41.842.593)	(31.124.907)	(140.868.672)	(85.162.960)	(23.395.669)
Banka komisyon giderleri	(11.722.918)	(16.338.038)	(70.381.340)	(54.596.513)	(12.032.523)
Kadem tazminatı faiz maliyeti	(528.874)	(177.390)	(316.745)	(342.282)	(262.702)
	<b>(106.193.859)</b>	<b>(71.169.329)</b>	<b>(427.036.311)</b>	<b>(147.509.237)</b>	<b>(41.648.902)</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## **26. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ İLE VERGİ GİDERLERİ**

Grup'un ilgili dönemlere ilişkin kurumlar vergisi karşılıkları aşağıdaki gibidir;

Vergi karşılıkları	<u>31.03.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Dönem karı vergi ve diğer yasal yükümlülük karşılıkları	1.547.152	38.182.667	44.740.818	28.643.994
Dönem karının peşin ödenen vergi ve diğer yükümlülükleri (-)	(106.504)	(37.224.955)	(33.937.746)	(16.053.209)
	<b>1.440.648</b>	<b>957.712</b>	<b>10.803.072</b>	<b>12.590.785</b>

Grup'un dönemler itibarıyle vergi geliri/(gideri) aşağıdaki gibidir;

### a)Vergi Geliri ve Gideri

Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/ (Gideri)	<u>01.01.- 31.03.2024</u>	<u>01.01.- 31.03.2023</u>	<u>01.01.- 31.12.2023</u>	<u>01.01.- 31.12.2022</u>	<u>01.01.- 31.12.2021</u>
Kurumlar vergisi gideri (-)	(1.547.152)	(4.268.342)	(49.992.674)	(51.402.397)	(19.222.297)
Ertelenmiş vergi geliri/ (gideri)	(21.279.489)	(47.613.060)	(3.954.725)	(13.795.163)	697.311
	<b>(22.826.641)</b>	<b>(51.881.402)</b>	<b>(53.947.399)</b>	<b>(65.197.560)</b>	<b>(18.524.986)</b>

### b)Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri, bilanço kalemlerinin yeniden değerlemesi veya vergi usul yasasında belirlenen değerlendirme yöntemlerinden farklı bir değerlendirme ile bilançoya alınmasından kaynaklanmaktadır. Eğer her iki düzenleme arasında bir fark varsa ve bu farklar ilerideki bir dönemde ortadan kalkacak ise ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğüne neden olurlar. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

---

Geçici Farkın Niteliği	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Nakit ve Nakit Benzerleri	192.029	146.322	37.409	(4.139.693)
Finansal Yatırımlar		-	-	(670.887)
Ticari Alacaklar	2.698.396	3.560.353	4.289.352	2.436.857
Diğer Alacaklar	(1.920.077)	(106.827)	(54.943)	(98.106)
Stoklar	(22.691.123)	(1.672.054)	4.424.034	(2.980.798)
Ertelenmiş Gelirler	22.004.707	17.655.537	2.693.717	10.265.118
Peşin Ödenmiş Giderler	(277.707)	1.209.115	(105.198)	(985.348)
Maddi Duran Varlıklar	(2.951.213)	(4.411.354)	(24.020.033)	(18.347.816)
Kullanım Hakları	(203.595)	(653.243)	1.090.058	1.053.144
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(418.523)	27.769	(325.043)	31.721
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	(78.405.411)	(71.804.240)	(10.748.709)	1.298.467
Banka Kredileri	7.895.288	8.855.514	3.670.436	71.018
Finansal Kiralamalar	1.881	25.187	(25.265)	1.509.642
Ticari Borçlar	(247.798)	41.751	(117.074)	(30.297)
Diğer Borçlar	-	57.210	-	-
Kiralama Yükümlülükleri	(2.350.120)	(2.683.820)	(2.860.036)	(1.247.480)
Kıdem ve İzin Karşılıkları	2.616.620	1.947.453	1.299.263	1.149.147
Aktüeryal Kazanç/(Kayıp) Fonu	48.064	199.538	(119.114)	(68.872)
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	(77.647.741)	(89.344.304)	(41.389.070)	(18.294.942)
Yatırım İndirimleri	38.162.702	31.038.014	-	-
Diğer Karşılıklar	452.339	520.477	497.838	105.300
	(113.041.282)	(105.391.602)	(61.762.378)	(28.943.825)

	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
<b>Dönem Başı Vergi Varlığı (Yükümlülüğü)</b>	<b>(105.391.602)</b>	<b>(10.683.137)</b>	<b>(28.943.826)</b>	<b>(14.570.042)</b>
Ertelenen vergi geliri / gideri	(21.279.489)	(3.954.432)	(13.795.163)	697.311
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen	(125.351)	(89.144.767)	(41.508.186)	(18.363.696)
Enflasyon etkisi	13.755.160	(1.609.266)	22.484.797	3.292.602
<b>Dönem Sonu Vergi Varlığı/ Yükümlülüğü</b>	<b>(113.041.282)</b>	<b>(105.391.602)</b>	<b>(61.762.378)</b>	<b>(28.943.825)</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## 27. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç, net dönem kar veya zararının Grup hisselerinin yıl içindeki ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Grup'un cari dönemde nominal hisse değeri 1 TL'dir. O nedenle karşılaştırılabilir olması açısından önceki dönemin pay başına kazanç hesaplaması da bu birim fiyat baz alınarak yapılmıştır.

Pay Başına Kazanç	01.01.- 31.03.2024	01.01.- 31.03.2023	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
<b>Net Dönem Karı/Zararı</b>	<b>64.663.144</b>	<b>69.471.380</b>	<b>562.366.750</b>	<b>165.423.264</b>	<b>179.143.763</b>
Hisse Senedi Sayısı	300.000.000	150.000	300.000.000	150.000	50.000
1 hissenin nominal değeri (TL)	1	1.000	1	1.000	1.000
Ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısı	300.000.000	150.000	152.169.178	114.384	4.953
<b>Hisse Başına Düşen Kar/Zarar</b>	<b>0,22</b>	<b>463,14</b>	<b>3,696</b>	<b>1.446,21</b>	<b>36.168,7</b>

## 28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

### *Sermaye Risk Yönetimi*

Grup'un sermayeyi yönetmekteki amacı, hisse başına düşen karı yıllar itibarıyle artırabilmektir. Bu amaçla, büyümeye ve faaliyet hacmini artırma hedefi vardır. Grup, büyümeyi kendi yarattığı iç fonlar kadar dış kaynaklara dayalı olarak da sağlar. Ancak borçlanma politikası izlenirken, borç/ özkaynaklar arasındaki dengeyi de korumaya çalışmaktadır.

	31.03.2024	31.12.2023	31.03.2023	31.12.2022	31.12.2021
Toplam Borçlar	2.290.375.666	2.330.260.220	2.150.808.289	2.147.698.539	1.277.166.717
Eksi: nakit ve nakit benzerleri	72.188.504	78.566.366	90.072.072	72.911.393	185.741.897
<b>Net borç</b>	<b>2.218.187.162</b>	<b>2.251.693.854</b>	<b>2.060.736.217</b>	<b>2.074.787.146</b>	<b>1.091.424.820</b>
Toplam Özkaynak	2.132.983.875	2.067.664.904	1.250.336.391	1.181.396.347	573.771.954
Toplam Sermaye	4.351.171.037	4.319.358.758	3.311.072.608	3.256.183.493	1.665.196.774
<b>Net Borç/Toplam Sermaye</b>	<b>0,51</b>	<b>0,52</b>	<b>0,62</b>	<b>0,64</b>	<b>0,66</b>

Bu oran net borcun toplam özkaynaklara bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterilen kredileri, ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Grup yönetimi, mevcut borçların yönetilebilmesi için daha yüksek tutarda karlılık ve özkaynak düzeyine ulaşmayı hedeflemektedir.

### *Kredi Riski*

Müşterilere vadeli mal satışı yapmak, diğer kişi ve kurumlara borç vermek, kefil olmak, bankalara mevduat yapmak kredi riskinin kaynaklarını teşkil etmektedir. Müşterilerden olan alacağı bir kısmı banka kredi kartına bir kısmı içinse alacak senedi alınmaktadır. Alacakların bir kısmı ise tamamen teminatsız verilebilmektedir. Bu alacakların geri dönüşünün garanti altına alınabilmesi için piyasa koşullarına göre mümkün olduğunda vadesi kısa tutulmaya çalışılmakta; piyasada belirli bir tanınmışlığı olan kişi ve işletmelere satış yapılmaya çalışılmaktadır.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE  
 FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Kredi verildikten (mal teslimi yapıldıktan) sonra da durumları devamlı izlenmekte ve borçlunun kredibilitesi kontrol altında tutulmaya çalışılmaktadır.

Kredi riskine maruz varlıkların görünümü aşağıdaki gibidir.

31.03.2024	Alacaklar				Banka Mevduatları	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B)	-	539.293.824	234.544.825	8.151.550	35.606.586	
A.Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğe uğramamış varlıkların net defter değeri	-	550.317.934	234.544.825	8.151.550	36.406.706	
B. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değeri	-	(11.024.110)	-	-	(800.120)	
- Vadesi Geçmiş	-	(4.905.458)	-	-	-	
- Değer Düşüklüğü	-	(6.118.652)	-	-	(800.120)	

31.03.2023	Alacaklar				Banka Mevduatları	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B)	-	627.907.105	1.929.334	21.339.659	82.553.893	
A.Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğe uğramamış varlıkların net defter değeri	-	641.086.930	1.929.334	21.339.659	82.751.506	
B. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değeri	-	(13.179.825)	-	-	(197.613)	
- Vadesi Geçmiş	-	(6.705.095)	-	-	-	
- Değer Düşüklüğü	-	(6.474.730)	-	-	(197.613)	

31.12.2023	Alacaklar				Banka Mevduatları	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B)	14.667.702	847.743.758	-	8.675.539	73.848.593	
A.Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğe uğramamış varlıkların net defter değeri	14.667.702	862.370.913	-	8.675.539	74.487.870	
B. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değeri	-	(14.627.155)	-	-	(639.277)	
- Vadesi Geçmiş	-	(5.513.089)	-	-	-	
- Değer Düşüklüğü	-	(9.114.065)	-	-	(639.277)	

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31.12.2022	Alacaklar				<b>Banka Mevduatları</b>	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar		
Raporlama tarihi itibarıyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B)	1.241.513	822.369.417	10.822.757	12.687.788	67.283.724	
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğe uğramamış varlıkların net defter değeri	1.241.513	838.253.683	10.822.757	12.687.788	67.458.530	
B. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değeri	-	(15.884.266)	-	-	(174.806)	
- Vadesi Geçmiş	-	(7.544.546)	-	-	-	
- Değer Düşüklüğü	-	(8.339.721)	-	-	(174.806)	

31.12.2021	Alacaklar				<b>Banka Mevduatları</b>	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar		
Raporlama tarihi itibarıyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B)	630.615	441.595.224	8.931.504	2.904.932	179.996.820	
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğe uğramamış varlıkların net defter değeri	630.615	453.936.216	8.931.504	2.904.932	180.283.169	
B. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değeri	-	(12.340.992)	-	-	(286.350)	
- Vadesi Geçmiş	-	(4.844.460)	-	-	-	
- Değer Düşüklüğü	-	(7.496.532)	-	-	(286.350)	

### **Likidite Riski**

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Grup yönetimi, önceki yıllarda olduğu gibi yeterli miktarda nakit sağlamak ve kredi yoluyla fonlamayı mümkün kılmak suretiyle, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Grup likidite yönetimini beklenen vadelerde göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelerde uygun olarak gerçekleştirmektedir. Grup'un türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**

**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE  
FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31.03.2024

A. Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	1-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 yıldan uzun
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>				
Banka Kredileri	<b>1.245.441.952</b>	910.219.613	335.222.339	-
Finansal Kiralamalardan Kaynaklanan Yükümlülükler	<b>2.470.909</b>	2.470.909	-	-
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	<b>27.205.891</b>	8.580.547	18.625.344	-
<b>B. Beklenen Vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	1-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 yıldan uzun
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>				
Ticari Borçlar	<b>328.694.579</b>	328.694.579	-	-
Diger Borçlar	<b>24.514.184</b>	24.514.184	-	-
Ertelenmiş Gelirler	<b>462.627.557</b>	460.415.148	2.212.409	-
Çalışanlara Borçlar	<b>18.573.600</b>	18.573.600	-	-
Diger Yükümlülükler	<b>53.321.038</b>	53.321.038	-	-
<b>C. Türev Finansal Yükümlülükler</b>		-	-	-

31.03.2023

A. Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	1-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 yıldan uzun
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>				
Banka Kredileri	<b>1.168.040.107</b>	736.237.269	431.802.838	-
Finansal Kiralamalardan Kaynaklanan Yükümlülükler	<b>5.311.958</b>	5.311.958	-	-
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	<b>29.994.205</b>	23.060.127	6.934.078	-
<b>B. Beklenen Vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	1-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 yıldan uzun
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>				
Ticari Borçlar	<b>454.949.438</b>	454.949.438	-	-
Diger Borçlar	<b>23.942.766</b>	23.942.766	-	-
Ertelenmiş Gelirler	<b>342.331.128</b>	342.331.128	-	-
Çalışanlara Borçlar	<b>10.114.083</b>	10.114.083	-	-
Diger Yükümlülükler	<b>456.105</b>	456.105	-	-
<b>C. Türev Finansal Yükümlülükler</b>		-	-	-

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**

**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmemişde tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31.12.2022

A. Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	1-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 yıldan uzun
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>				
Banka Kredileri	<b>787.526.381</b>	585.403.446	202.122.935	-
Finansal Kiralamalardan Kaynaklanan Yükümlülükler	<b>11.742.198</b>	10.878.036	864.162	-
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	<b>36.143.268</b>	6.554.361	29.588.906	-
B. Beklenen Vadeler	Defter Değeri	1-12 Ay Arası	105 Yıl Arası	5 yıldan uzun
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>				
Ticari Borçlar	<b>991.451.787</b>	991.451.787	-	-
Diğer Borçlar	<b>22.088.668</b>	22.088.668	-	-
Ertelenmiş Gelirler	<b>208.463.189</b>	208.463.189	-	-
Çalışanlara Borçlar	<b>8.059.976</b>	8.059.976	-	-
Diğer Yükümlülükler	<b>2.146.621</b>	2.146.621	-	-
<b>C. Türev Finansal Yükümlülükler</b>	-	-	-	-

31.12.2021

A. Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	1-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 yıldan uzun
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>				
Banka Kredileri	<b>86.141.481</b>	34.959.513	51.181.968	-
Finansal Kiralamalardan Kaynaklanan Yükümlülükler	<b>11.074.816</b>	29.223	11.045.594	-
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	<b>11.525.630</b>	4.162.186	7.363.444	-
B. Beklenen Vadeler	Defter Değeri	1-12 Ay Arası	105 Yıl Arası	5 yıldan uzun
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>				
Ticari Borçlar	<b>782.898.424</b>	782.898.424	-	-
Diğer Borçlar	<b>10.993.607</b>	10.993.607	-	-
Ertelenmiş Gelirler	<b>322.499.622</b>	322.499.622	-	-
Çalışanlara Borçlar	<b>4.882.659</b>	4.882.659	-	-
Diğer Yükümlülükler	<b>677.824</b>	677.824	-	-
<b>C. Türev Finansal Yükümlülükler</b>	-	-	-	-

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**Yabancı Para Riski (Kur Riski)**

Kur riski, Grup'un Amerikan Doları ve Avro yabancı para borç ve varlıklara sahip olmasından kaynaklanmaktadır. Ayrıca, Grup'un yaptığı işlemlerden doğan kur riski vardır. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır. Grup'un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyle dağılımı aşağıdaki gibidir:

Döviz Pozisyonu Tablosu	31 Mart 2024			
	USD	EUR	RUB	Toplam TL Karşılığı
Nakit ve nakit benzerleri	722	1.633	-	80.144
Finansal Yatırımlar				
Ticari alacaklar	3.027.801	-	-	97.753.752
Diğer Alacaklar	1.323.050	-	-	42.715.198
Peşin Ödenmiş Giderler	979.876	40.000	181.097	33.090.705
Krediler	(9.390.735)	(14.509.090)	-	(809.589.575)
Ticari Borçlar	(3.564.690)	(134.396)	-	(119.980.628)
Alınan Avanslar	(137.422)	-	-	(4.444.714)
Finansal Kiralamalar (Leasing)	(26.783)	-	-	(933.791)
<b>Net Yabancı Para Pozisyonu</b>	<b>(7.788.181)</b>	<b>(14.601.853)</b>	<b>181.097</b>	<b>(761.308.909)</b>

Döviz pozisyonu tablosu	31 Aralık 2023			
	USD	EUR	Toplam TL Karşılığı (tarihi değer)	Toplam TL Karşılığı (endekslü değer)
Nakit ve nakit benzerleri	30.576	1.837	959.943	1.104.545
Ticari alacaklar	5.501.543	-	161.955.531	186.351.902
Peşin Ödenmiş Giderler	467.029	-	13.748.494	15.819.515
Krediler	(4.998.751)	(14.234.376)	(611.924.388)	(704.102.373)
Ticari Borçlar	(2.920.855)	(293.630)	(95.721.747)	(110.140.910)
Diğer Borçlar	(286.396)	-	(8.446.182)	(9.718.483)
Alınan Avanslar	(31.887)	-	(940.384)	(1.082.040)
Kiralama İşlemleri (TFRS 16)	(249.259)	-	(7.350.972)	(8.458.295)
Finansal Kiralamalar (Leasing)	-	(43.391)	(1.415.954)	(1.629.247)
<b>Net Yabancı Para Pozisyonu</b>	<b>(2.488.000)</b>	<b>(14.569.560)</b>	<b>(549.135.659)</b>	<b>(631.855.386)</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE  
FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**31 Aralık 2022**

Döviz Pozisyonu Tablosu	USD	EUR	RUB	Toplam TL Karşılığı (tarihi değer)	Toplam TL Karşılığı (endekslü değer)
Nakit ve nakit benzerleri	297.396	67	-	5.562.132	10.545.451
Finansal Yatırımlar	-	-	-	-	-
Ticari alacaklar	2.296.749	-	-	42.945.293	81.421.566
Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-
Peşin Ödenmiş Giderler	2.140.118	94.841	-	41.907.209	79.453.424
Kiralama işlemleri (TFRS 16)	(316.304)	-	-	(5.914.345)	(11.213.225)
Ticari Borçlar	(3.136.338)	(47.886)	(5.590.653)	(61.175.892)	(115.985.632)
Diğer Borç	-	(20.806)	-	(415.521)	(787.802)
Alınan Avanslar	(1.050.434)	-	-	(19.676.728)	(37.305.835)
Finansal Kiralamalar (Leasing)	-	(185.738)	-	(3.709.327)	(7.032.649)
<b>Net Yabancı Para Pozisyonu</b>	<b>231.187</b>	<b>(159.522)</b>	<b>(5.590.653)</b>	<b>(477.179)</b>	<b>(904.702)</b>

**31 Aralık 2021**

Döviz Pozisyonu Tablosu	USD	EUR	Toplam TL Karşılığı (tarihi değer)	Toplam TL Karşılığı (endekslü değer)
Nakit ve nakit benzerleri	23.686	204	318.788	992.848
Finansal Yatırımlar	-	-	-	-
Ticari alacaklar	1.623.681	-	21.642.038	67.403.000
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Peşin Ödenmiş Giderler	685.999	-	9.143.679	28.477.512
Kiralama işlemleri (TFRS 16)	(127.795)	-	(1.706.447)	(5.314.640)
Ticari Borçlar	(2.559.586)	-	(34.178.152)	(106.446.075)
Diğer Borç	-	-	-	-
Alınan Avanslar	(1.348.541)	-	(18.007.072)	(56.082.088)
Finansal Kiralamalar (Leasing)	-	(235.279)	(3.555.983)	(11.074.925)
<b>Net Yabancı Para Pozisyonu</b>	<b>(1.702.556)</b>	<b>(235.075)</b>	<b>(26.343.149)</b>	<b>(82.044.368)</b>

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31.03.2024	Döviz Kuru Duyarlılık Analizi			
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları' nın TL Karşısında % 20 Değişmesi Halinde;				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(50.288.908)	50.288.908	-	-
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				
<b>3-ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(50.288.908)</b>	<b>50.288.908</b>	-	-
Euro' nun TL Karşısında % 20 Değişmesi Halinde;				
4-Euro net varlık/yükümlülüğü	(101.635.614)	101.635.614	-	-
5-Euro riskinden korunan kısım (-)				
<b>6-Euro Net Etki (4+5)</b>	<b>(101.635.614)</b>	<b>101.635.614</b>	-	-
<b>TOPLAM (3+6)</b>	<b>(151.924.522)</b>	<b>151.924.522</b>	-	-

31.12.2023	Döviz Kuru Duyarlılık Analizi			
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları' nın TL Karşısında % 20 Değişmesi Halinde;				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(16.855.038)	16.855.038	-	-
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				
<b>3-ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(16.855.038)</b>	<b>16.855.038</b>	-	-
Euro' nun TL Karşısında % 20 Değişmesi Halinde;				
4-Euro net varlık/yükümlülüğü	(109.215.491)	109.215.491	-	-
5-Euro riskinden korunan kısım (-)				
<b>6-Euro Net Etki (4+5)</b>	<b>(109.215.491)</b>	<b>109.215.491</b>	-	-
<b>TOPLAM (3+6)</b>	<b>(126.070.529)</b>	<b>126.070.529</b>	-	-

**EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024, 31 ARALIK 2023, 31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ AİT KONSOLİDE**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**  
(Aksi belirtilmemiş tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31.12.2022	Döviz Kuru Duyarlılık Analizi			
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları' nın TL Karşısında % 20 Değişmesi Halinde;				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	1.639.153	(1.639.153)	-	-
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				
<b>3-ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>1.639.153</b>	<b>(1.639.153)</b>	-	-
Euro' nun TL Karşısında % 20 Değişmesi Halinde;				
4-Euro net varlık/yükümlülüğü	(1.205.837)	1.205.837	-	-
5-Euro riskinden korunan kısım (-)				
<b>6-Euro Net Etki (4+5)</b>	<b>(1.205.837)</b>	<b>1.205.837</b>	-	-
<b>TOPLAM (3+6)</b>	<b>433.316</b>	<b>(433.316)</b>	-	-

31.12.2021	Döviz Kuru Duyarlılık Analizi			
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları' nın TL Karşısında % 20 Değişmesi Halinde;				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(14.135.463)	(14.135.463)	-	-
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				
<b>3-ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(14.135.463)</b>	<b>(14.135.463)</b>	-	-
Euro' nun TL Karşısında % 20 Değişmesi Halinde;				
4-Euro net varlık/yükümlülüğü	(2.209.081)	(14.135.463)	-	-
5-Euro riskinden korunan kısım (-)				
<b>6-Euro Net Etki (4+5)</b>	<b>(2.209.081)</b>	<b>(14.135.463)</b>	-	-
<b>TOPLAM (3+6)</b>	<b>(16.344.545)</b>	<b>(28.270.926)</b>	-	-

### Piyasa Riski

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyebilecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.

**29. TFRS 9 UYARINCA BELİRLENEN DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ KAZANÇLARI (KAYIPLARI)**

	<b>01.01.- 31.03.2024</b>	<b>01.01.- 31.03.2023</b>	<b>01.01.- 31.12.2023</b>	<b>01.01.- 31.12.2022</b>	<b>01.01.- 31.12.2021</b>
TFRS 9 Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Kayipları)	1.557.706	894.806	(4.585.820)	(3.776.708)	(456.628)
	<b>1.557.706</b>	<b>894.806</b>	<b>(4.585.820)</b>	<b>(3.776.708)</b>	<b>(456.628)</b>

**30. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Bulunmamaktadır.

**31. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN  
AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI  
GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Bulunmamaktadır.

**32. BAĞIMSIZ DENETÇİ/BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE  
İLİŞKİN ÜCRETLER**

Grup'un, KGK'nin 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmî Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması kapsamında ana ortaklığa ait konsolide finansal tablolarının 31 Mart 2024 dönemine ait özel denetim dönemi denetim ücreti 450.000 TL tutarındadır.