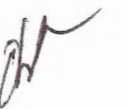


KALYON GÜNEŞ TEKNOLOJİLERİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
HALKA ARZ
HUKUKÇU RAPORU



KALYON GÜNEŞ TEKNOLOJİLERİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ

Mimar Sinan Mahallesi, Çavuşdere Caddesi, No: 41/A, İç Kapı No:30

Üsküdar/İstanbul

28/01/2025

İlgi: 14 Temmuz 2015 tarihinde yayımlanan ve 30 Kasım 2015 tarihinde yürürlüğe giren Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin ("**Kotasyon Yönergesi**") 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası, 12'nci maddesinin 1/b bendi ve 8. Maddesinin 1/e bendi uyarınca talep edilen hukukçu raporudur.

BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

İşbu hukukçu raporu ("**Hukukçu Raporu**" veya "**Rapor**"), Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim Anonim Şirketi'nin ("**Şirket**" veya "**Kalyon Güneş**") paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul A.Ş.'de ("**BİST**") kote edilmesi çalışmaları kapsamında, BİST ve talep edilmesi halinde Sermaye Piyasası Kurulu'na sunulmak üzere hazırlanmıştır.

Aksi işbu Hukukçu Raporu altında açıkça belirtilmedikçe, işbu Hukukçu Raporu, planlanan halka arz projesine ilişkin olarak, Şirket tarafından Şirket faaliyetlerine ilişkin sağlanan yazılı ve sözlü bilgilere, yine Şirket tarafından hazırlanan veri odalarında tarafımıza sunulan ve bir listesi Ek-4'te ("**İncelenen Belgeler Listesi**") bulunan belge ve bilgilere ve yürürlükte olan Türkiye Cumhuriyeti kanunları ve düzenlemelerine dayanılarak hazırlanmıştır. Bu kapsamda, İncelenen Belgeler Listesi oluşturulurken sadece Şirket'in sunduğu bilgi ve belgeler ile yetinilmemiş, tarafımızca eksikliği tespit edilerek Şirket'ten talep edilen ilave bilgi ve belgeler de, aksi işbu Hukukçu Raporu'nda açıkça belirtilmedikçe, hukuki incelememiz kapsamında dikkate alınmıştır.

İncelenen Belgeler Listesi tahtında yer alan resmi belgeler altındaki imzalar, düzenleyen makam, kişi ve kuruluşların ve/veya ilgili idarelerin söz konusu izin, ruhsat, onay veya sair belgeyi düzenlemek hususundaki yetkileri ve/veya takip edilen usul ve işlemlerin ilgili mevzuata uygunluğu bağımsız bir incelemeye tabi tutulmamıştır ve düzenlenmiş olan izin, ruhsat, onay ve belgenin ilgili mevzuata uygun olduğu varsayılmıştır.

İşbu Rapor hazırlanırken (i) asılları sunulamayan incelenen belgelerin fotokopilerinin orijinalleriyle uyumlu olduğuna, tahrifat veya değişiklik yapılmadığına (ii) incelenen tüm belgeleri imzalayan Şirket dışındaki tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş olduklarına ve faaliyette bulunduklarına ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulünce yetkilendirildiğine, (iii) incelenen tüm belgelerdeki Şirket dışındaki tarafların imzalarının gerçek olduğuna, (iv) tarafımıza tasdikli şekilde veya suret olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve orijinalleri ile aynı olduğuna, bu belgelerde tahrifat ve değişiklik yapılmadığına, orijinal olarak paylaşılmış belgeler üzerinde tahrifat ya da değişiklik yapılmadığına ve gerçek durumu yansıttığına, (v) tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler haricinde Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte, başka bir sözleşme, belge veya bilginin mevcut olmadığına, sunulan tüm bilgi ve belgelerin güncel olduğuna ve bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmadığına ilişkin Şirket tarafından verilen beyan yazısı Rapor'un Ek-3'te (Bağımsız Hukukçu Raporu Kapsamında Şirket Tarafından Hazırlanan Beyan) yer almaktadır.

İşbu Hukukçu Raporu'nun, aksi işbu Hukukçu Raporu altında açıkça belirtilmedikçe, 28/01/2025 tarihi itibarıyla incelenen dokümanlar çerçevesinde Şirket'e ilişkin mevcut hukuki durumu yansıttığı varsayılmaktadır. Aksu Çalışkan Beygo Avukatlık Ortaklığı'nın ("**ASC**") bu Hukukçu Raporu ile ilgili

ileriye yönelik olarak herhangi bir güncelleme taahhüdü bulunmamaktadır. İşbu Hukukçu Raporu, Şirket'in Türkiye sınırlarında ve Türk mevzuatı kapsamında gerçekleştirdiği faaliyetleri ve hukuki durumu hakkında hazırlanmıştır.

Bu Rapor'un kısmen veya tamamen muhatabı haricinde bir gerçek veya tüzel kişi tarafından görülmesi, kopyasının edinilmesi veya herhangi bir surette müzakere edilmesi, söz konusu kişi ile ASC arasında müvekkil-avukat ilişkisi doğurmayacaktır.

İzahnamede yer alan bilgiler, izahname ve Hukukçu Raporu'nun tarihlerinin farklı olması sebebiyle işbu Hukukçu Raporu'nda yer alan bilgilerden farklı olabilir. Yatırımcılara yönelik ve onları yönlendirme ve teşvik amacıyla hazırlanmamış olan bu Hukukçu Raporu'nun Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanacak izahnamenin bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar yatırım kararlarını söz konusu izahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler.

Yapmış olduğumuz bu inceleme neticesinde; özellikle aşağıdaki hususlarla ilgili olarak tespit ve hukuki görüşlerimizi bildirmekte yarar görmekteyiz.



İÇİNDEKİLER

TANIMLAR	8
1. ŞİRKET BİLGİLERİ.....	13
1.1. Kuruluş ve Unvan.....	13
1.2. Şirket'in Amacı ve Faaliyet Konuları.....	13
1.3. Sermayesi	13
1.3.1. Kuruluş Sermayesi.....	13
1.3.2. Sermaye Değişiklikleri.....	14
1.3.3. Güncel Sermayesi.....	15
1.3.4. Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş	16
1.4. Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar	16
1.4.1. Pay Sahipliği Yapısı ve Pay Grupları.....	16
1.4.2. Pay Senetleri.....	17
1.4.3. Pay Gruplarına Tanınan İmtiyazlar	17
1.4.3.1. Aday Gösterme İmtiyazı.....	17
1.4.3.2. Oyda İmtiyaz	18
1.4.3.3. Rüçhan Hakkı Kullanımında İmtiyaz.....	18
1.4.4. Pay Devirlerine İlişkin Esaslar	18
1.4.5. Paylar Üzerinde Takyidat	18
1.4.6. Halka Arz.....	19
2. ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI	20
2.1. Yönetim Kurulu.....	20
2.2. Yönetim, Temsil ve İlzam	21
2.3. Yönetim Kurulu Komiteleri	22
2.4. Kotasyon Yönergesi'nin 7. Maddesinin 5. Fıkrası Kapsamında Değerlendirme.....	22
2.5. Yönetim Kurulu Toplantıları	23
2.6. Yönetim Kurulu Kararları.....	23
2.7. Genel Kurul.....	24
2.8. Bağımsız Denetim	25
2.9. Şirket'in Şubeleri.....	25
3. ŞİRKET'İN MALVARLIKLARI.....	26
3.1. GAYRİMENKULLER.....	26
3.1.1. Şirket'in Maliki Olduğu Gayrimenkuller	26
3.2. MENKULLER.....	28
4. ÇALIŞANLAR.....	28
4.1. Şirket Çalışanları.....	28
4.2. Enerji İş Enerji İşçileri Sendikası ile Akdedilen Toplu İş Sözleşmesi:	29

5. MEVZUATA UYUM, RUHSATLAR VE İZİNLER	30
5.1. Şirket Faaliyetleri	30
5.2. Şirket'in Tabi Olduğu Mevzuat	30
5.2.1. YEK Kanunu ve Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanları Yönetmeliği	30
5.2.2. Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği	31
5.2.3. Organize Sanayi Bölgeleri Mevzuatı	32
5.2.4. Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun ve İkincil Mevzuat	33
5.2.5. Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu Teknoloji ve Yenilik Destek Programlarına İlişkin Yönetmelik	34
5.2.6. Yatırımlarda Devlet Yardımlarına İlişkin Mevzuat	35
5.2.7. Ürün Güvenliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu ve İkincil Mevzuat	35
5.2.8. Gümrük Mevzuatı	36
5.2.9. Çevre Mevzuatı	36
5.2.10. Sair Mevzuat	40
5.3. Şirket'in Sahip Olduğu Belgeler	45
5.3.1. Kalite ve Yeterlilik Belgeleri	45
5.3.2. Yerli Malı Belgeleri	45
5.3.3. Faaliyet Belgesi	46
5.3.4. Kapasite Raporları	47
6. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER	47
6.1. İdare ile Akdedilen Sözleşmeler	48
6.2. Fabrika İnşaatına İlişkin Sözleşmeler	51
6.2.1. Fabrika I. Faz'a İlişkin Sözleşmeler	51
6.2.2. Fabrika II. Faz'a İlişkin Sözleşmeler	51
6.2.3. Fabrika III. Faz'a İlişkin Sözleşmeler	53
6.2.4. Yüklenicilik ve Alt Yüklenicilik Sözleşmeleri	54
6.2.4.1. Alt Yüklenicilik Sözleşmeleri	54
6.2.4.2. Yüklenicilik Sözleşmeleri	56
6.2.5. Panel Satış Sözleşmeleri	57
6.2.6. Tedarik Sözleşmeleri	59
6.2.7. Danışmanlık Sözleşmeleri	60
6.2.8. Teşvik Uygulamalarına İlişkin Hizmet Sözleşmeleri	64
6.2.9. Hibe Sözleşmeleri	64
6.2.9.1. TÜBİTAK Proje Destekleme Sözleşmesi	64
6.2.9.2. Avrupa Birliği Hibe Sözleşmeleri	65
6.2.10. İşbirliği Sözleşmeleri	66

AK

6.2.11.	Muhtelif Sözleşmeler	70
6.2.12.	Gayrimenkullere İlişkin Sözleşmeler	75
6.2.12.1.	Arsa Tahsis Sözleşmesi	75
6.2.12.2.	Kira Sözleşmeleri	76
6.2.13.	Finansman Sözleşmeleri	77
6.2.13.1.	Proje Finansmanı ve Teminatlar	78
6.2.13.1.1.	Proje Finansmanı	78
6.2.13.1.2.	Teminatlar	79
6.2.13.1.2.1.	Garanti Mektupları	79
6.2.13.1.2.2.	Pay Rehni ve İntifa Hakkı Sözleşmesi	79
6.2.13.1.2.3.	Hesap Rehni Sözleşmesi	80
6.2.13.1.2.4.	Alacak Devri Sözleşmesi	80
6.2.13.1.2.5.	Ardıl Alacaklılık ve Ardıl Alacakların Devri Sözleşmesi	80
6.2.13.1.2.6.	Taşınır Rehni Sözleşmeleri	80
6.2.13.1.2.7.	İpotek Sözleşmeleri	81
6.2.13.2.	Halkbank Kredileri	81
6.2.13.3.	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası ("TKYB") Kredi Sözleşmeleri ve Teminatlar	81
6.2.13.4.	Eximbank Kredisi	82
6.2.13.5.	Emlak Katılım Kredisi	82
6.2.13.6.	Vakıf Katılım Kredisi	82
6.2.13.7.	Muhtelif Teminat Mektupları	82
6.2.14.	Halka Arza İlişkin Sözleşmeler	83
7.	FİKRİ MÜLKİYET	84
7.1.	Markalar	84
7.1.1.	Yurt İçinde Tescil Süreci Devam Eden Markalar	84
7.1.2.	Yurt İçinde Tescil Edilen Markalar	85
7.1.3.	Yurt Dışında Tescili Devam Eden Markalar	88
7.2.	Patent	88
7.2.1.	Yurt İçinde Tescil Süreci Devam Eden Patentler	88
7.2.2.	Yurt İçinde Tescil Edilen Patentler	90
7.2.3.	Yurt Dışında Tescil Süreci Devam Eden Patentler	91
7.3.	Tasarım	91
7.4.	Faydalı Modeller	93
7.4.1.	Yurt İçinde Tescil Süreci Devam Eden Faydalı Modeller	93
7.4.2.	Yurt İçinde Tescil Edilen Faydalı Modeller	94
7.5.	Fikri ve Sınai Hak Devir Sözleşmeleri	94

8. SİĞORTALAR	95
9. VERGİ	96
10. TEŞVİKLER	96
10.1.5746 Sayılı Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun Kapsamında Alınan Teşvikler	96
10.2.Avrupa Birliği Tarafından Onaylanan Projeler Kapsamında Alınan Teşvikler	96
10.3.TÜBİTAK Tarafından Onaylanan Projeler Kapsamında Alınan Teşvikler	97
10.4.SOLAR.ERA.NET Cofund 2 Projesi 2021 Yılı Çağrısı Kapsamında Alınan Teşvikler	97
10.5.Yatırım Teşvik Belgeleri Kapsamında Alınan Teşvikler	97
10.6.Dahilde İşlem Rejimi Kapsamında Alınan Teşvikler	98
10.8.Diğer Teşvikler	99
10.8.1. 5510 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu Tahtında Yapılan İndirimler	99
10.8.2. 4857 Sayılı İş Kanunu Tahtında Yapılan İndirimler	99
10.8.3. 4447 Sayılı Kanun Tahtında Yapılan İndirimler	99
10.8.4. 6661 Sayılı Kanun Tahtında Yapılan İndirimler	100
11. UYUŞMAZLIKLAR	100
11.1.Şirket'in Taraf Olduğu Dava ve İcra Takipleri	100
12. SONUÇ	101
EKLER	102
Ek 1 - Şirket'in TTK'nın 376'ncı ve 377'nci maddeleri Kapsamında İncelenmesi Sonucunda Herhangi Bir Sermaye Kaybı ve Borca Batıklık Durumunun Bulunmadığına Dair Beyan	103
EK 2 - Bağımsız Hukukçu Beyan Yazısı	104
EK 3 - Bağımsız Hukukçu Raporu Kapsamında Şirket Tarafından Hazırlanan Beyan ..	105
EK 4 - İncelenen Belgeler Listesi	108
EK 5 - Dava Dosyaları Listesi	164
EK 6 - Sigorta Poliçe Listesi	174
EK 7 – Onay Gerekliliği Bulunan Finansman Sözleşmeleri Listesi	176
EK 8 - Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin Amaç Konu Maddesi	177

TANIMLAR

(İşbu Rapor içerisinde ayrıca tanımlanmış olmadıkça, aşağıdaki tanımlar karşılardaki anlamları ifade edeceklerdir.)

“3065 sayılı Kanun”	02.11.1984 tarihli ve 18563 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu
“4447 sayılı Kanun”	08.09.1999 tarihli ve 23810 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4447 sayılı İşsizlik Sigortası Kanunu
“4691 sayılı Kanun”	06.07.2001 tarihli ve 24454 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4691 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu
“5188 sayılı Kanun”	26.06.2004 tarihli ve 25504 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun
“5448 sayılı Karar”	20.04.2022 tarihli ve 31815 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5448 sayılı Hizmet İhracatının Tanımlanması, Sınıflandırılması ve Desteklenmesi Hakkında Karar
“5510 sayılı Kanun”	16.06.2006 tarihli ve 26200 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu
“5746 sayılı Kanun”	12.03.2008 tarihli ve 26814 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5746 sayılı Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun
“6331 sayılı Kanun”	30.06.2012 tarihli ve 28339 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu
“6356 sayılı Kanun”	7.11.2012 tarihli ve 28460 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 6356 Sayılı Sendikalar ve Toplu İş Sözleşmesi Kanunu
“6661 sayılı Kanun”	27.01.2016 tarihli ve 29606 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6661 sayılı Askerlik Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun
“7223 sayılı Kanun”	12.03.2020 tarihli ve 31066 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7223 sayılı Ürün Güvenliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu

“2012/3305 sayılı Karar”	19.06.2012 tarihli ve 28328 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2012/3305 sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar
“(A) Grubu Pay/lar”	Şirket’in (A) Grubu Pay/ları
“Ar-Ge”	Araştırma geliştirme
“ASC”	Aksu Çalışkan Beygo Avukatlık Ortaklığı
“Atık Yönetimi Yönetmeliği”	02.04.2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği
“(B) Grubu Pay/lar”	Şirket’in (A) Grubu Pay/ları
“BİST” veya “Borsa”	Borsa İstanbul A.Ş.
“Bluetech”	Bluetech Ev Elektrikli Araç Teknolojileri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi
“ÇED Yönetmeliği”	29.07.2022 tarihli ve 31907 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
“Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği”	10.09.2014 tarih ve 29115 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği
“Çevre Kanunu”	11.08.1983 tarihli ve 18132 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu
“Endüstri Bölgeleri Kanunu”	19.01.2022 tarihli ve 24645 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4737 sayılı Endüstri Bölgeleri Kanunu
“Endüstri Bölgeleri Yönetmeliği”	09.02.2018 tarihli ve 30327 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Endüstri Bölgeleri Yönetmeliği
“Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği”	12.05.2019 tarihli ve 30772 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği
“Esas Sözleşme”	Şirket’in esas sözleşmesi
“Fabrika”	Malıköy Başkent OSB Mah. Şadi Türk Bulvarı No:23 Sincan/Ankara adresinde bulunan fotovoltaik (FV) güneş modülleri / panelleri üretilen üretim tesisi
“FSEK”	13.12.1951 tarihli ve 7981 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu

“GVK”	06.01.1961 tarihli ve 10700 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu
“Genel Kurul”	Şirket’in Genel Kurulu
“Gümrük Kanunu”	04.11.1999 tarihli ve 23866 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4458 sayılı Gümrük Kanunu
“İmar Kanunu”	09.05.1985 tarihli ve 18749 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 3194 sayılı İmar Kanunu
“İş Kanunu”	10.06.2003 tarihli ve 25134 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4857 sayılı İş Kanunu
“İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik”	10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik
“Kalyon Enerji Üretim”	Kalyon Güneş Enerjisi Üretim A.Ş.
“Kalyon Enerji”	Kalyon Enerji Yatırımları A.Ş.
“Kalyon Teknoloji”	Kalyon Teknoloji Yatırımları San. ve Tic. A.Ş.
“Kotasyon Yönergesi”	Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi
“Kurumsal Yönetim İlkeleri”	03.01.2014 tarihli ve 28871 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği’nde yer alan kurumsal yönetim esasları
“Kurul”	T.C. Sermaye Piyasası Kurulu
“KVK”	21.06.2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu
“KVKK”	07.04.2016 tarihli ve 29677 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
“MKK”	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
“OSB Kanunu”	15.04.2000 tarihli ve 24021 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu
“OSB Mevzuatı”	OSB Kanunu ve OSB Yönetmeliği

“OSB Yönetmeliği”	02.02.2019 tarihli ve 30674 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği
“Pay Tebliği”	22.06.2013 tarihli ve 28685 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan VII-128.1 sayılı Pay Tebliği
“PCT”	Patent Cooperation Treaty
“Rapor” veya “Hukukçu Raporu”	ASC tarafından Kotasyon Yönergesi uyarınca hazırlanarak Şirket’e sunulmuş olan işbu hukukçu raporu
“Resmi Gazete”	Başbakanlık Mevzuatı Geliştirme ve Yayın Genel Müdürlüğü’nce yayımlanan T.C. Resmi Gazetesi
“Sanayi Sicil Kanunu”	24.04.1957 tarihli ve 9593 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6948 sayılı Sanayi Sicil Kanunu
“SGK”	Sosyal Güvenlik Kurumu
“Sermaye Piyasası Kanunu” veya “SPKn”	30.12.2012 tarihli ve 28513 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
“Sıfır Atık Yönetmeliği”	12.07.2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Sıfır Atık Yönetmeliği
“SMK”	10.01.2017 tarihli ve 29944 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6769 sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu
“Şirket”	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim Anonim Şirketi
“TBK”	04.02.2011 tarihli ve 207836 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu
“TL”	Türkiye Cumhuriyeti resmi para birimi
“TTK”	14.02.2011 tarihli ve 27846 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
“TPMK”	Türk Patent ve Marka Kurumu
“Ticaret Bakanlığı”	T.C. Ticaret Bakanlığı
“TTSG” veya “Ticaret Sicil Gazetesi”	Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi
“TÜBİTAK”	Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu
“TÜBİTAK Destek Yönetmeliği”	16.01.2007 tarihli ve 26405 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma

	Kurumu Teknoloji ve Yenilik Destek Programlarına İlişkin Yönetmelik
“VERBİS”	Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemi
“YEKA Yönetmeliği”	09.10.2016 tarih ve 29852 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanları Yönetmeliği
“Yönetim Kurulu”	Şirket’in yönetim kurulu
“USD”	ABD Doları
“WIPO”	Dünya Fikri Mülkiyet Örgütü

1. ŞİRKET BİLGİLERİ

1.1. Kuruluş ve Unvan

Şirket, “*Hanwha Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim Anonim Şirketi*” unvanı ile Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 12.09.2017 tarihinde tescil edilerek 412097 sicil numarası ile kurucular Kalyon Enerji Yatırımları Anonim Şirketi ve Hanwha Q Cells Hong Kong Limited tarafından kurulmuştur. Şirket’in kuruluş Esas Sözleşmesi 15.09.2017 tarihli ve 9409 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nin (“**TTSG**”) 51 ve 52’nci sayfalarında bulunmaktadır.

Şirket’in unvanı 21.06.2019 tarihli Genel Kurul’da “*Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim Anonim Şirketi*” olarak tadil edilmiş ve ilgili karar 17.07.2019 tarihinde tescil edilerek 19.07.2019 tarihli ve 9872 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir. Şirket, işbu Hukukçu Raporu’nun tarihi itibarıyla “Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim Anonim Şirketi” unvanını kullanmaktadır.

Şirket’in kuruluş adresi, Mustafa Kemal Mahallesi, Dumlupınar Bulvarı, A Blok, Apt. No: 266 A/63 Çankaya/Ankara olarak tescil olmuştur. Şirket Yönetim Kurulu’nun 11.09.2020 tarihli ve 2020/05 sayılı kararı ile Şirket merkez adresinin Malıköy Başkent OSB Mahallesi, Şadi Türk Bulvarı, No:23 Sincan/Ankara adresine taşınmasına karar verilmiş olup, söz konusu karar Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 22.09.2020 tarihinde tescil edilerek 22.09.2020 tarihli ve 10165 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir.

Şirket’in esas sözleşmesinin (“**Esas Sözleşme**”) 30.12.2012 tarihli ve 28513 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (“**SPKn**”) amaç ve ilkeleri ve Sermaye Piyasası Kurulu (“**SPK**” veya “**Kurul**”) düzenlemelerine uygun hale getirilmesi amacıyla 22 Haziran 2013 tarihli ve 28685 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan VII-128.1 sayılı Pay Tebliği’nin (“**Pay Tebliği**”) ilgili hükümleri kapsamında gerekli olan değişiklikler SPK’nın 06.12.2023 tarih ve E-29833736-110.03.03-46272 sayılı onayı ile T.C. Ticaret Bakanlığı (“**Bakanlık**”) İç Ticaret Genel Müdürlüğü’nün 06.05.2024 tarih ve E-50035491-431.02-00096491216 sayılı onayına uygun olarak, 23.05.2024 tarihinde yapılan olağanüstü Genel Kurul toplantısında kabul edilmiştir. Söz konusu Genel Kurul toplantısında alınan karar 24.05.2024 tarihinde Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilmiş olup 28.05.2024 tarihli ve 11091 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir.

1.2. Şirket’in Amacı ve Faaliyet Konuları

Şirket’in amacı ve faaliyet konuları Esas Sözleşme’nin “*Amaç ve Konu*” başlıklı 3’üncü maddesinde belirtilmiş olup özetle; Şirket, fotovoltaik (FV) güneş modülleri üretim tesisi kurmak, işletmeye almak, kiralamak, fotovoltaik (FV) güneş modülleri üretmek, üretilen fotovoltaik (FV) güneş modüllerini müşterilere satmak, elektrik enerjisi üretim tesisi kurmak, işletmeye almak, kiralamak, elektrik enerjisi üretmek, üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi müşterilere satmak, araştırma ve geliştirme merkezleri ve tesisleri kurmak, araştırma ve geliştirme, mezkur faaliyetler neticesinde elde edilecek fikri ve sınai hakların tescili ve korunması için gerekli başvuru, takip vs. tüm iş ve işlemlerin, ilgili yerli ve yabancı kurum ve kuruluşlar nezdinde yürütümü faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Esas Sözleşme’nin “*Amaç ve Konu*” başlıklı 3’üncü maddesi Ek-8’de (*Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim Anonim Şirketi’nin Esas Sözleşmesi’nin Amaç ve Konu Maddesi*) sunulmuştur.

1.3. Sermayesi

1.3.1. Kuruluş Sermayesi

Şirket, 50.000 (elli bin) TL kuruluş sermayesi ile 12.09.2017 tarihinde Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 412097 sicil numarası ile tescil edilmiştir. Şirket’in kuruluşu 15.09.2017 tarihli ve 9409 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir.

1.3.2. Sermaye Değişiklikleri

Şirket'in kuruluşundan itibaren gerçekleştirmiş olduğu sermaye artırımlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Artırım Kararının Alındığı Genel Kurul Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Türü / Artırım Şekli
31.10.2017	06.11.2017	27.10.2017	50.000,00	170.000.000,00	Artırılan sermaye bedelinin 4.762.500,00-TL'ye karşılık gelen kısmı ortaklar cari hesabından karşılanmıştır. 82.593.750,00-TL'ye karşılık gelen kısmı Şirket ortaklarından Kalyon Enerji Yatırımları A.Ş. ("Kalyon Enerji") tarafından muvazaadan ari olarak nakden taahhüt edilmiş olup bu tutarın ¼'ü tescilden önce ödenmiştir. 82.593.750,00-TL'ye karşılık gelen kısmı şirket ortaklarından Hanwha Q Cells Hong Kong Limited tarafından muvazaadan ari olarak nakden taahhüt edilmiş olup bu tutarın ¼'ü tescilden önce ödenmiştir.
02.07.2018	04.07.2018	27.06.2018	170.000.000,00	370.000.000,00	Artırılan sermaye bedelinin 168.825.349,36-TL'ye karşılık gelen kısmı ortaklara borçlar hesabından karşılanmıştır. 15.587.325,32-TL'ye

					karşılık gelen kısmı Şirket ortaklarından Kalyon Enerji tarafından muvazaadan ari olarak nakden taahhüt edilmiş olup bu tutarın ¼'ü tescilden önce ödenmiştir. 15.587.325,32-TL'ye karşılık gelen kısmı Şirket ortaklarından Hanwha Q Cells Hong Kong Limited tarafından muvazaadan ari olarak nakden taahhüt edilmiş olup bu tutarın ¼'ü tescilden önce ödenmiştir.
27.12.2019	02.01.2020	25.12.2019	370.000.000,00	375.300.000,00	Artırılan sermayenin tamamı Şirket ortakları tarafından Şirket'in banka hesabına nakden ödenmiş ve şirket ortaklarının 529 (diğer sermaye yedekleri) hesabından karşılanmıştır.

1.3.3. Güncel Sermayesi

Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca Şirket, 1.876.500.000 (bir milyar sekiz yüz yetmiş altı milyon beş yüz bin) TL kayıtlı sermaye tavanına sahip olup, sermayesi her biri 1 (bir) TL itibari değerinde 1.876.500.000 (bir milyar sekiz yüz yetmiş altı milyon beş yüz bin) adet paya bölünmüştür.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 375.300.000 (üç yüz yetmiş beş milyon üç yüz bin) TL'dir. Pay Tebliği'nin 5'inci maddesinin 1'inci fıkrası uyarınca, payları ilk defa halka arz edilecek ortaklıkların mevcut sermayelerinin tamamının ödenmiş olması zorunludur. Çıkarılmış sermayenin tamamının ödendiği Serbest Muhasebeci Mali Müşavir Hakan Şahin tarafından düzenlenen 11.10.2023 tarihli ve SMMM-2023-22 sayılı sermayenin ödendiğinin tespitine ait serbest muhasebeci mali müşavirlik tasdik raporu ile tespit edilmiştir.

14.02.2011 tarihli 27846 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 376 ve 377'nci maddeleri uyarınca herhangi bir sermaye kaybı veya borca batıklık durumunun bulunmadığına ilişkin Şirket'in yazılı beyanı alınmış olup, söz konusu beyan işbu Hukukçu Raporu Ek-1'de yer almaktadır.

1.3.4. Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş

Şirket'in 23.05.2024 tarihli olağanüstü Genel Kurul toplantısında SPK'nın 06.12.2023 tarihli ve E-29833736-110.03.03-46272 sayılı onayı ile Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğünün 06.05.2024 tarihli ve E-50035491-431.02-00096491216 sayılı onayı doğrultusunda kayıtlı sermaye sistemine geçmek üzere Esas Sözleşme'nin tadil edilmesine karar verilmiştir. Kayıtlı sermaye tavanı 1.876.500.000 (bir milyar sekiz yüz yetmiş altı milyon beş yüz bin) TL olarak belirlenmiştir. Söz konusu Genel Kurul kararı Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 24.05.2024 tarihinde tescil edilmiş olup 28.05.2024 tarihli ve 11091 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2023 – 2027 yılları arasındaki 5 (beş) yıllık dönem için geçerlidir. 2027 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılammış olsa dahi, 2027 yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için SPK'dan izin almak suretiyle Genel Kurul'dan 5 (beş) yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Şirket, Yönetim Kurulu kararıyla sermaye artırımı yapamaz. Şirket sermayesini temsil eden paylar sermaye piyasası mevzuatının kaydılaştırmeye ilişkin esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Şirket Yönetim Kurulu, sermaye piyasası mevzuatı düzenlemelerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni paylar ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı paylar çıkarmaya, pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının kısmen veya tamamen sınırlandırılması ile imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını kısıtlayıcı nitelikte karar almaya, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri dahilinde nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarılması konusunda karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

1.4. Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar

1.4.1. Pay Sahipliği Yapısı ve Pay Grupları

Şirket'in sermayesi her biri 1 (bir) TL itibari değerinde 77.000.000 (yetmiş yedi milyon) adedi (A) Grubu nama yazılı ve her biri 1 (bir) TL itibari değerinde 298.300.000 (iki yüz doksan sekiz milyon üç yüz bin) adedi (B) Grubu hamiline yazılı olmak üzere toplam 375.300.000 (üç yüz yetmiş beş milyon üç yüz bin) adet paya ve 2 (iki) ayrı pay grubuna bölünmüştür.

Şirket nezdinde gerçekleştirilen pay devirlerinin Şirket pay defterine uygun olarak işlendiği görülmüş olup, Şirket'in güncel pay sahipliği yapısı Beykoz 2. Noterliği tarafından 14.09.2022 tarih ve 36988 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket pay defterine göre aşağıdaki gibidir.

Pay Sahibinin Unvanı	Türü	Pay Grubu	Pay Adedi	Sermayedeki Pay Miktarı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
Kalyon Teknoloji Yatırımları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Nama	A	77.000.000	77.000.000	%20,52
	Hamiline	B	298.300.000	298.300.000	%79,48
Toplam			375.300.000	375.300.000	%100

1.4.2. Pay Senetleri

Şirket'in 22.07.2019 tarihli 10 (on) adet pay senedinin mevcut olduğu görülmüş olup bunlara ilaveten, Şirket'in 18.03.2020 tarihli ve 2020/02 sayılı Yönetim Kurulu kararı uyarınca Şirket sermayesinin 370.000.000 (üç yüz yetmiş milyon) TL'den 375.300.000 (üç yüz yetmiş beş milyon üç yüz bin) TL'ye çıkartılması akabinde artırılan sermaye tutarı olan 5.300.000 (beş milyon üç yüz bin) TL'lik bölümü temsil etmek üzere pay senedi basımına karar verilmiştir.

Şirket sermayesinin tamamını temsil eden 22.07.2019 ve 19.03.2020 tarihlerinde basılan 20 (yirmi) adet pay senedi tarafımızca incelenmiştir. Pay senetleri TTK'de düzenlenen şekil şartlarına uygundur. İşbu Hukukçu Raporu'nun 6.2.13.1 (*Proje Finansmanı ve Teminatlar*) başlığı altında yer verilen Kredi Sözleşmesi ve Hisse Rehni ve İntifa Hakkı Sözleşmesi uyarınca Şirket payları üzerinde tesis edilen rehne ilişkin rehin cirosunun pay senetlerine işlendiği görülmüştür. Detayları işbu Hukukçu Raporu'nun Hukukçu Raporu'nun 6.2.13.1 (*Proje Finansmanı ve Teminatlar*) başlığı altında görüleceği üzere Halka Arz Edilen Paylar üzerindeki rehin fek edilmiştir.

Planlanan halka arz sonrasında, SPKn'nin "*Sermaye Piyasası Araçlarının Kaydileştirilmesi*" başlıklı 13'üncü maddesi uyarınca Şirket payları kaydileştirilecektir.

1.4.3. Pay Gruplarına Tanınan İmtiyazlar

Esas Sözleşme'nin SPKn hükümleri ve Kurul düzenlemelerine uygun hale getirilmesi amacıyla 23.05.2024 tarihinde yapılan olağanüstü Genel Kurul toplantısında Esas Sözleşme tadil edilerek pay grupları nama yazılı (A) Grubu Paylar ve hamiline yazılı (B) Grubu Paylar olarak düzenlenmiştir. (B) Grubu Paylara herhangi bir imtiyaz tanınmamış olup, (A) Grubu Paylara tanınan imtiyazlar aşağıda detaylı şekilde incelenmiştir. SPKn'nin 28'inci maddesi uyarınca mevzuata uygun olarak hazırlanmış finansal tablolarına göre üst üste 5 (beş) yıl dönem zararı eden halka açık ortaklıklarda, oy hakkına ve yönetim kurulunda temsil edilmeye ilişkin imtiyazlar Kurul kararı ile kalkar.

1.4.3.1. Aday Gösterme İmtiyazı

Esas Sözleşme'nin "*Yönetim Kurulu ve Süresi*" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca Şirket'in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri uyarınca en az 6 (altı) en çok 10 (on) kişiden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Esas Sözleşme'nin "*Yönetim Kurulu'nun Oluşumu*" başlıklı 11'inci maddesi ile (A) Grubu Paylara Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı tanınmıştır. Anılan maddede belirtildiği üzere, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uymak kaydıyla, A Grubu Pay sahipleri aday gösterme imtiyazını Yönetim Kurulu üye sayısına göre aşağıdaki şekilde kullanacaklardır:

- 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi A Grubu pay sahipleri veya A Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilen kişiler arasından,
- 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi A Grubu pay sahipleri veya A Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilen kişiler arasından,
- 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi A Grubu pay sahipleri veya A Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilen kişiler arasından,
- 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi A Grubu pay sahipleri veya A Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilen kişiler arasından,
- 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi A Grubu pay sahipleri veya A Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilen kişiler arasından seçilir.

(A) Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri bağımsız üyeler haricindeki üyelere olacaktır.

Yönetim Kurulu üyeliğinin herhangi bir nedenle boşalması halinde, TTK hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak atama yapılır ve ilk Genel Kurul'un onayına sunulur. Genel Kurul tarafından seçimi onaylanan üye, yerine seçildiği üyenin kalan görev süresini tamamlar. (A) Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilmek suretiyle seçilen bir üyenin üyeliğinin herhangi bir sebeple sona ermesi halinde, yeni üye (A) Grubu pay sahiplerinin gösterdiği adaylar arasından TTK'nın 363'üncü maddesi uyarınca ve bir sonraki Genel Kurul'un onayına sunulmak üzere seçilerek tamamlanır.

(B) Grubu Payların aday gösterme imtiyazı bulunmamaktadır.

1.4.3.2. Oyda İmtiyaz

Esas Sözleşme'nin "*Genel Kurul*" başlıklı 14'üncü maddesinde (A) Grubu Paylara tanınan oy imtiyazı düzenlenmiştir. Buna göre, (A) Grubu Payların oy imtiyazı bulunmakta olup, olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında her bir (A) Grubu Pay, sahibine 5 (beş), her bir (B) Grubu Pay ise sahibine 1 (bir) oy hakkı verir.

1.4.3.3. Rüçhan Hakkı Kullanımında İmtiyaz

Esas Sözleşme'nin "*Sermaye*" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca Yönetim Kurulu tarafından aksine karar verilmemiş ise sermaye artırımlarında (A) Grubu Payların karşılığında (A) Grubu, (B) Grubu Payların karşılığında (B) Grubu yeni pay çıkarılacaktır. Ancak ortakların yeni pay alma hakları tamamen sınırlandırıldığı takdirde, çıkarılacak yeni payların tümü (B) Grubu olarak çıkarılacaktır. Sermaye piyasası mevzuatına uygun olmak kaydıyla (A) Grubu pay sahiplerinin rüçhan haklarını süresinde kullanmamaları durumunda kullanılmayan rüçhan hakları, öncelik diğer (A) Grubu pay sahiplerine ait olmak üzere halka arz edilir.

1.4.4. Pay Devirlerine İlişkin Esaslar

Esas Sözleşme'nin "*Pay Devri*" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca (A) Grubu Paylar SPKn ile TTK'nın ilgili hükümleri ile düzenlenen usul ve esaslar ile sınırlamalarla uyumlu bir şekilde devredilebilir. (B) Grubu Payların devrine herhangi bir sınırlama getirilemez.

1.4.5. Paylar Üzerinde Takyidat

Şirket'in pay defteri kayıtları ve Şirket Yönetim Kurulu'nun 21.03.2022 tarihli ve 2022/1 sayılı kararı kapsamında, 21.04.2022 tarihinde (i) Kredi Alan sıfatıyla Şirket ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi ("**Vakıfbank**") arasında bir genel kredi sözleşmesi ("**Vakıfbank GKS**"), (ii) Kredi Alan sıfatıyla Şirket ve T.C. Ziraat Bankası A.Ş. İstanbul Kurumsal Şubesi ("**Ziraat**", *Vakıfbank ve Ziraat birlikte "**Kredi Verenler**" olarak anılacaktır*) arasında bir genel kredi sözleşmesi ("**Ziraat GKS**") ve (iii) Kredi Alan sıfatıyla Şirket, Vakıfbank ve Ziraat arasında Vakıfbank GKS ve Ziraat Bankası GKS'ye ek bir özel şartlar ("**Özel Şartlar**") akdedilmiştir. (*Vakıfbank GKS, Ziraat GKS ve Özel Şartlar birlikte "**Kredi Sözleşmesi**" olarak anılacaktır*)

Kredi Sözleşmesi'nde taraflar, Şirket'e kredilerin kullanılmasının ön şartı olarak Rehin ve İntifa Veren sıfatıyla Kalyon Enerji, Şirket ve Kredi Verenler ile teminata konu borçların tamamının gayrikabili rücu biçimde tamamen ödenmesine yönelik devam eden bir teminat teşkil etmek üzere, fek tarihine kadar, Kalyon Enerji'nin o tarih itibarıyla Şirket nezdinde sahip olduğu Şirket sermayesinin tamamını teşkil eden 375.300.000 (üç yüz yetmiş beş milyon üç yüz bin) adet nama yazılı payı üzerinde Teminat Temsilcisi sıfatıyla Vakıfbank lehine gayrikabili rücu olarak ve şarta bağlı olmaksızın her türlü takyidattan ari birinci sırada rehin ve intifa hakkı tesis edilmesi hususunda mutabakata varmışlardır. Bu kapsamda, Teminat Temsilcisi sıfatıyla Vakıfbank, Rehin ve İntifa Veren sıfatıyla Kalyon Enerji ve

Şirket arasında 21.04.2022 tarihinde Hisse Rehni ve İntifa Hakkı Sözleşmesi ("**Hisse Rehni Sözleşmesi**") akdedilmiştir.

Kalyon Teknoloji, Kalyon Enerji'nin kısmi bölünme yoluyla bölünmesi sonucu 26.08.2022 tarihli 10648 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere 26.08.2022 tarihinde tescil edilerek bir anonim şirket olarak kurulmuş olup bölünen şirket olan Kalyon Enerji'nin aktifinde kayıtlı bulunan tüm Şirket hisseleri Kalyon Teknoloji'ye devredilmiştir. Bu kapsamda Kalyon Teknoloji Yönetim Kurulu'nun 12.09.2022 tarihli ve 2022/7 sayılı kararı ile Hisse Rehni Sözleşmesi'ne ilişkin Kalyon Teknoloji, Şirket ve Vakıfbank arasında Hisse Rehni ve İntifa Hakkı Sözleşmesine İlişkin Katılım Mektubu akdedilmesine karar verilmiş olup Vakıfbank, Kalyon Enerji, Şirket ve Kalyon Teknoloji arasında 12.09.2022 tarihinde Şirket'in sermayesinin %100'ünü (yüzde yüz) temsil eden hisselerin Kalyon Teknoloji tarafından Vakıfbank lehine tesis edilen rehin ve intifa hakkı hiçbir surette kesintiye uğramaksızın devralındığına dair Hisse Rehni ve İntifa Hakkı Sözleşmesine İlişkin Katılım Mektubu akdedilmiştir.

Hisse Rehni Sözleşmesi'nin konusunu oluşturan ve Şirket sermayesinin tamamını temsil eden paylar Vakıfbank uhdesinde bulunmaktadır.

Şirket'in halka arz edilecek payları üzerinde Kredi Sözleşmesi ve Hisse Rehni Sözleşmesi tahtında tesis edilen rehin ve intifa hakkının kaldırılmasına ilişkin Kredi Verenler'e başvuru yapılmıştır. Bu kapsamda Rehin ve İntifa Alan ve Teminat Temsilcisi sıfatıyla Vakıfbank tarafından imzalanan, işbu Rapor'un 6.2.13.1.2.2. numaralı "*Pay Rehni ve İntifa Hakkı Sözleşmesi*" başlığında detaylarına yer verilen 23.01.2025 tarihli Onay Yazısı ("**Onay Yazısı**") uyarınca Kalyon Teknoloji'ye ait 10.193.621 (on milyon yüz doksan üç bin altı yüz yirmi bir) TL nominal değerli 10.193.621 (on milyon yüz doksan üç bin altı yüz yirmi bir) adet pay üzerindeki mevcut rehin fek edilmiştir.

İlaveten Kalyon Teknoloji Hisse Rehni Sözleşmesi tahtında Hisse Rehni Sözleşmesi'nin yürürlükte olduğu süre boyunca Şirket'in sermayesinin %100'üne (yüzde yüz) tekabül eden payların tamamı üzerinde rehin ve intifa tesis etmeyi taahhüt etmektedir. Bu durum Şirket paylarının halka arzı kapsamında yapılacak sermaye artırımını da kapsayacaktır. Bu kapsamda sermaye artırımını ile ihraç edilecek ve halka arz edilecek olan 36.141.018 (otuz altı milyon yüz kırk bir bin on sekiz) TL nominal değerli 36.141.018 (otuz altı milyon yüz kırk bir bin on sekiz) adet Şirket payı da Onay Yazısı dahil edilerek halka arz kapsamında ihraç edilecek yeni paylar rehin ve intifa tesis etme yükümlülüğünden hariç tutulmuştur.

Sonuç olarak, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in halka arz edilecek gerek mevcut payları gerekse sermaye artırımını suretiyle ihraç edilecek payları üzerinde payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak herhangi bir husus olmadığı değerlendirilmektedir.

1.4.6. Halka Arz

Şirket'in çıkarılmış sermayesinin tamamı nakit karşılığı olarak 375.300.000 (üç yüz yetmiş beş milyon üç yüz bin) TL'den 411.441.018 (dört yüz on bir milyon dört yüz kırk bir bin on sekiz) TL'ye çıkarılması, artırılan 36.141.018 (otuz altı milyon yüz kırk bir bin on sekiz) TL sermayeyi temsil etmek üzere her biri 1 (bir) TL itibari değerinde 36.141.018 (otuz altı milyon yüz kırk bir bin on sekiz) adet (B) Grubu hamiline yazılı pay ihraç edilmesi planlanmaktadır. İlaveten, Şirket'in mevcut pay sahibi Kalyon Teknoloji'nin sahibi olduğu 10.193.621 (on milyon yüz doksan üç bin altı yüz yirmi bir) adet (B) Grubu hamiline yazılı payın halka arz edilmesi planlanmaktadır. Bu halka arz işlemi Şirket tarafından 22.01.2025 tarihli ve 2025/01 sayılı, Kalyon Teknoloji tarafından 22.01.2025 tarihli ve 2025/01 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile kabul edilmiştir. İlgili yönetim kurulu kararı 24.01.2025 tarihinde tescil ve 24.01.2025 tarihli ve 11257 sayılı TTSG ile ilan olunmuştur.

2. ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI

2.1. Yönetim Kurulu

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca; Şirket'in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri uyarınca en az 6 (altı) en çok 10 (on) kişiden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Bununla birlikte söz konusu maddede Yönetim Kurulu üyelerinin görev süresinin 1-3 yıl arası olduğu ve seçim süresi sona eren Yönetim Kurulu üyelerinin yeniden seçilebileceği düzenlenmiştir.

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu'nun Görev ve Yetkileri" başlıklı 10'uncu maddesi kapsamında, Yönetim Kurulu Şirket işlerinin ve her türlü malvarlığının yönetimi ve Şirket işletme konusu ile ilgili kanun ve Esas Sözleşme uyarınca Genel Kurul'un yetkisine bırakılmış bulunanlar dışında, Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesi için Esas Sözleşme'de sayılanlar da dâhil olmak üzere gerekli gördüğü her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir. TTK'nın 375'inci maddesinde yer alan görev ve yetkiler Yönetim Kurulu tarafından yerine getirilir.

İşbu Hukukçu Raporu'nun 1.4.3.1. (Aday Gösterme İmtiyazı) başlığında açıklanan aday gösterme imtiyazı uyarınca, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uymak kaydıyla, (A) Grubu pay sahipleri aday gösterme imtiyazını Yönetim Kurulu üye sayısına göre aşağıdaki şekilde kullanacaklardır:

- 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi (A) Grubu pay sahipleri veya (A) Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilen kişiler arasından,
- 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi (A) Grubu pay sahipleri veya (A) Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilen kişiler arasından,
- 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi (A) Grubu pay sahipleri veya (A) Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilen kişiler arasından,
- 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi (A) Grubu pay sahipleri veya (A) Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilen kişiler arasından,
- 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi (A) Grubu pay sahipleri veya (A) Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilen kişiler arasından seçilir.

Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin sayısı ve nitelikleri sermaye piyasası mevzuatının kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir. (A) Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır. Bağımsız Yönetim Kurulu üyesinin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi halinde, sermaye piyasası mevzuatında belirlenen usullere uyulur.

Yönetim Kurulu üyeliğinin herhangi bir nedenle boşalması veya bağımsız Yönetim Kurulu üyesinin bağımsızlığını kaybetmesi halinde, TTK hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak atama yapılır ve ilk Genel Kurul'un onayına sunulur. Genel Kurul tarafından seçimi onaylanan üye, yerine seçildiği üyenin kalan görev süresini tamamlar. (A) Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilmek suretiyle seçilen bir üyenin üyeliğinin herhangi bir sebeple sona ermesi halinde, yeni üye (A) Grubu pay sahiplerinin gösterdiği adaylar arasından TTK'nın 363'üncü maddesi uyarınca ve bir sonraki Genel Kurul'un onayına sunulmak üzere seçilerek tamamlanır.

Şirket tarafından verilen bilgi uyarınca, bağımsız Yönetim Kurulu üyeleri, Şirket'in halka arzı sonrasında gerçekleştirilecek ilk Genel Kurul'da atanacaktır.

Şirket'in 23.05.2024 tarihli olağanüstü Genel Kurul kararı ile seçilen ve 24.05.2024 tarihinde tescil edilerek, 28.05.2024 tarihli ve 11091sayılı TTSG'de ilan olunan Yönetim Kurulu üyelerinin görevi ve görev süreleri aşağıda belirtilmiştir. Yönetim Kurulu üyelerinden Gökhan Sümer, önceki Yönetim Kurulu üyesinin istifası ile boşalan üyeliğe TTK madde 363 çerçevesinde, ilk Genel Kurul'un onayına sunulmak üzere 02.07.2024 tarihli ve 2024/10 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile atanmıştır. Bu husus, 03.09.2024 tarihinde tescil; 03.09.2024 tarihli ve 11156 sayılı TTSG ile ilan edilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyesi	Görevi	Görev Süresi
Kübra Kalyoncu Şeherli	Yönetim Kurulu Üyesi / Yönetim Kurulu Başkanı	23.05. 2027 tarihine kadar
Mustafa Koçar	Yönetim Kurulu Üyesi Yönetim Kurulu Başkan Vekili	23.05.2027 tarihine kadar
Murtaza Ata	Yönetim Kurulu Üyesi	23.05. 2027 tarihine kadar
Gökhan Sümer	Yönetim Kurulu Üyesi	23.05.2027 tarihine kadar
Kaan Zaimoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	23.05. 2027 tarihine kadar
İhsan Kulalı	Yönetim Kurulu Üyesi	23.05. 2027 tarihine kadar

2.2. Yönetim, Temsil ve İlam

Şirket'in yönetimi, temsili ve ilzamu Esas Sözleşme'nin "Şirket'in İdaresi ve Temsil" başlıklı 13'üncü maddesinde düzenlenmiştir.

İlgili madde uyarınca, kanuni hükümler saklı kalmak kaydıyla, Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Yönetim Kurulu, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili sair mevzuat ile Esas Sözleşme uyarınca Genel Kurul'un yetkisinde bulunanlar haricinde, Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir.

Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların Şirket unvanı altına konmuş olması ve Şirket'i temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim Kurulu, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az 1 (bir) Yönetim Kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim Kurulu, TTK'nın 375'inci maddesinde tanımlanan devredilmez görev ve yetkiler hariç olmak üzere, TTK'nın 367'nci maddesi uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge Şirket'in yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim Kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir. Yönetim Kurulu, temsile yetkili olmayan Yönetim Kurulu üyelerini veya Şirket'e hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK'nın 367'nci maddesine göre hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. İç yönerge ile ticari vekil ve diğer tacir yardımcılarını atanamaz. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.

İmza yetkisine ilişkin Esas Sözleşme’de herhangi bir belirleme yapılmadığından ve Yönetim Kurulu birden fazla üyeden oluştuğundan kural olarak TTK’nın 370’inci maddesi uyarınca temsil yetkisi çift imza ile kullanılmak üzere Yönetim Kurulu’na aittir. Yönetim Kurulu’nun 02.07.2024 tarihli ve 2024/10 sayılı kararı ile Kübra Kalyoncu Şehirli Yönetim Kurulu Başkanı ve Mustafa Koçar Yönetim Kurulu Başkan Vekili seçilmiştir. 28.05.2024 tarihli ve 11091 sayılı TTSG’de ilan edilen 23.05.2024 tarihli ve 2024/6 sayılı Yönetim Kurulu kararı uyarınca, Cemal Kalyoncu ve A Grubu imza yetkilisi olarak Kübra Kalyoncu Şehirli, birlikte atacakları müşterek imzaları ile Şirket’i herhangi bir parasal sınırlama olmaksızın her konuda en geniş şekilde temsil ve ilzam etmelerine karar verilmiştir. Şirket, 14.09.2023 tarihli ve 10914 sayılı TTSG’de ilan edilen 01.09.2023 tarihli ve 2023/2 sayılı Yönetim Kurulu kararı uyarınca çıkarılan Şirket’in 01.09.2023 tarihli 1 No.lu İç Yönergesi uyarınca sınırlı imza yetkilileri tarafından da iç yönergede belirtildiği şekilde temsil ve ilzam edilmektedir. Şirket’i temsile yetkili kişilerin imza yetkilerini gösterir imza sirküleri Ankara 12. Noterliği tarafından 16 Eylül 2024 tarihli ve 38887 yevmiye numarası ile tasdik edilmiştir.

Şirket Yönetim Kurulu’nun 21.09.2023 tarihli ve 10919 sayılı TTSG’de ilan edilen 18.09.2023 tarihli ve 2023/5 sayılı ve 03.09.2024 tarihli ve 11156 sayılı TTSG’de ilan edilen 02.07.2024 tarihli ve 2024/10 sayılı kararları ile Şirket’in sınırlı imza yetkilileri aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

B Grubu İmza Yetkilileri	İhsan Kulalı
	Mustafa Koçar
B1 Grubu İmza Yetkilileri	Murtaza Ata
C Grubu İmza Yetkilileri	Ersan Tüfekçi
D Grubu İmza Yetkilileri	Ali Ar

2.3. Yönetim Kurulu Komiteleri

Esas Sözleşme’nin “Yönetim Kurulu’nun Görev ve Yetkileri” başlıklı 10’uncu maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu görev ve sorumluluklarını yürütmeye yardımcı olması için Şirket bünyesinde komiteler oluşturabilir. Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır. Komitelerin kurulması ve çalışmasında sermaye piyasası mevzuatının kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ile TTK ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulur.

Esas Sözleşme’nin “Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum” başlıklı 24’üncü maddesi ile Kurul’un Kurumsal Yönetim İlkeleri’ne uyulacağı düzenlenmiştir. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan Yönetim Kurulu kararları geçersiz olup, Esas Sözleşme’ye aykırı sayılır.

Şirket’in, ilgili mevzuatta öngörüldüğü üzere halka arzı müteakip gerçekleştirilecek ilk genel kurula kadar yönetim kurulu komitelerini kurarak, Kurumsal Yönetim İlkeleri’ne uyum sağlayacağı beyan edilmiştir.

2.4. Kotasyon Yönergesi’nin 7. Maddesinin 5. Fıkrası Kapsamında Değerlendirme

Tarafımızca incelenen adli sicil kayıtları ve adli sicil arşiv kayıtları çerçevesinde, söz konusu kayıtların tarihleri itibarıyla Şirket Yönetim Kurulu üyelerinin, genel müdürünün ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortağının Kotasyon Yönergesi’nin 7’nci maddesinin 5’inci fıkrası kapsamında, sermaye piyasası mevzuatında ve 19.10.2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu’nda yer alan suçlar, 26.9.2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu’nun 282’nci maddesinde düzenlenen suçtan

kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olması şartını sağladıkları, ayrıca Türk Ceza Kanunu'nun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı 5 (beş) yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamış oldukları sunulan adli sicil kayıtları çerçevesinde tespit edilmiştir. Şirket tarafından Yönetim Kurulu üyelerine, genel müdüre ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortağa karşı Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrasında yer alan suçlardan dolayı herhangi bir dava açılmamış olduğu tarafımıza beyan edilmiştir. Şirket tarafından Yönetim Kurulu üyelerine, genel müdüre ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortağa karşı Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrasında yer alan suçlardan dolayı herhangi bir dava açılmamış olduğu tarafımıza beyan edilmiştir.

Bu kapsamda, Şirket Yönetim Kurulu üyelerinin, genel müdürünün ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortağının Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası hükmü kapsamındaki suçlarla ilgili haklarında devam eden herhangi bir dava bulunmamakta olup, ilgili madde kapsamında payların halka arzına engel teşkil eden bir durum bulunmadığı görülmüştür.

2.5. Yönetim Kurulu Toplantıları

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu Toplantıları ile Yönetim Kurulu Üyelerinin Mali Hakları" başlıklı 12'nci maddesi uyarınca Yönetim Kurulu, Şirket'in işleri ve muameleleri gerektirdiği zamanlarda toplanır. Yönetim Kurulu toplantıları Şirket merkezinde veya kararlaştırılacak bir başka mahalde yapılır. Aynı madde uyarınca Şirket'in Yönetim Kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir.

Yönetim Kurulu toplantılarında toplantının şekli, gündemi, toplantıya davet, oy kullanımları ve toplantı ve karar nisaplarına ilişkin olarak, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri uygulanır. Ancak alınan kararların geçerli olabilmesi için Yönetim Kurulu başkanının toplantıda hazır bulunması ve toplantıda olumlu oy kullanması şarttır. Bu kural Yönetim Kurulu'nun elektronik ortamda yapılması halinde de uygulanır.

Üyelerden hiçbirinin toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde, Yönetim Kurulu kararları, kurul üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı, karar şeklinde yazılmış önerisine, toplantı yapılsaydı geçerli olacak karar nisapları sağlanmak suretiyle de alınabilir. Aynı önerinin tüm Yönetim Kurulu üyelerine yapılmış olması bu yolla alınacak kararın geçerlilik şartıdır.

2.6. Yönetim Kurulu Kararları

Tarafımıza ibraz edilen Yönetim Kurulu karar defteri Şirket'in son 4 (dört) hesap dönemi olan 2021, 2022, 2023 ve 2024 yılı içerisinde alınan kararlar bakımından incelenmiş olup; (i) Ankara 56. Noterliği tarafından yapılan 01.02.2021 tarih ve 02035 yevmiye numarası ile 2021 hesap dönemine ilişkin ara onayının, (ii) Ankara 12. Noterliği tarafından yapılan 31.01.2022 tarih ve 4427 sayılı yevmiye numarası ile tasdik edilen 2022 hesap dönemine ilişkin ara onayının, (iii) Ankara 12. Noterliği tarafından yapılan 16.01.2023 tarih ve 01572 yevmiye numarası ile 2023 yılı hesap dönemine ilişkin ara onayının ve (iv) Ankara 12. Noterliği tarafından yapılan 30.01.2024 tarih ve 3784 sayılı yevmiye numarası ile tasdik edilen 2024 hesap dönemine ilişkin ara onayının yapılmış olduğu görülmüştür.

Şirket Yönetim Kurulu tarafından 2021 yılında 6 (altı) adet, 2022 yılında 9 (dokuz) adet, 2023 yılında 16 (on altı) adet ve 2024 yılında ise 11 (on bir) adet ve 2025 yılında 2 (iki) adet Yönetim Kurulu kararı alındığı tespit edilmiştir.

Şirket'in 2021, 2022, 2023, 2024 ve 2025 yıllarına ait Yönetim Kurulu kararlarının incelenmesi sonucunda Şirket Yönetim Kurulu kararlarının TTK ve Esas Sözleşme'de belirtilen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alınmış olduğu ve üyelerden herhangi birisinin çekimser oy kullanmadığı veya şerh düşülen vb. herhangi bir kararın bulunmadığı tespit edilmiştir.

2.7. Genel Kurul

Genel Kurul toplantıları ile ilgili hususlar Esas Sözleşme'nin "*Genel Kurul*" başlıklı 14'üncü maddesinde düzenlenmiştir.

Esas Sözleşme'nin 14'üncü maddesi uyarınca Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar. Olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantıları hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatı düzenlemelerine uyulur. Olağan Genel Kurul, Şirket'in her faaliyet dönemi sonundan itibaren 3 (üç) ay içinde ve senede en az 1 (bir) defa; olağanüstü Genel Kurullar ise, Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve Esas Sözleşme'de yazılı hükümlere göre toplanır. Şirket Genel Kurul toplantılarında, TTK'nın 409'uncu maddesi ile sermaye piyasası mevzuatında yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. Genel Kurul toplantıları ve bu toplantılardaki toplantı ve karar nisabı, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı düzenlemeleri ile SPK tarafından belirlenen Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne tabidir.

Esas Sözleşme'nin söz konusu 14'üncü maddesinde Genel Kurul toplantılarının toplantı vakti, toplantı yeri, oy verme ve vekil tayini, müzakerenin yapılması ve karar nisabı, toplantılara elektronik ortamda katılım, toplantıların işleyişi ve iç yönergeye ilişkin esaslara yer verilmiştir.

Esas Sözleşme'nin "*İlan*" başlıklı 15'inci maddesinde Genel Kurul'un toplantıya çağrılmasına ilişkin ilanlar da dâhil olmak üzere Şirket'e ait ilanların, TTK ve sermaye piyasası mevzuatında yer alan düzenleme ve belirtilen sürelerle uymak kaydıyla, TTSG'de, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve TTK'nın 1524'üncü maddesi gereğince Şirket'in internet sitesinde yapılacağı düzenlenmiştir.

Genel Kurul toplantılarında (A) Grubu Payların oy imtiyazı bulunmakta olup, olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında her bir (A) Grubu Pay, sahibine 5 (beş), her bir (B) Grubu Pay ise sahibine 1 (bir) oy hakkı verir. Bununla birlikte, Genel Kurul'da Esas Sözleşme değişiklikleri ile ilgili oyda imtiyaz kullanılamaz. TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca pay sahipleri, Genel Kurul'da diğer pay sahipleri veya vekâletname ile tayin edilen başka bir kişi tarafından temsil edilebilirler. Şirket'te pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahiplerinin oylarını da kullanmaya yetkilidirler.

Şirket'in Genel Kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK ve SPKn ile uyumlu olarak elektronik ortamda da katılabilir ve oy kullanabilirler.

Şirket; 2020, 2021 ve 2022 mali yıllarına ilişkin olağan Genel Kurul toplantılarını yapmıştır. Söz konusu olağan Genel Kurul toplantıları kapsamında, finansalların onaylanması, bağımsız denetçinin seçimi, Yönetim Kurulu üyelerinin ibrası ve Yönetim Kurulu üyelerine huzur hakkı ödenip ödenmeyeceğine ilişkin mutakat kararlar alındığı görülmüştür.

Şirket tarafından tarafımıza ibraz edilen Genel Kurul Karar Defteri'nde yer alan Şirket'in 2021, 2022, 2023 ve 2024 tarihli Genel Kurul toplantılarına ilişkin tutanaklar incelenmiş olup, söz konusu Genel Kurul toplantılarının TTK ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun şekilde yapıldığı, kararların TTK kapsamında ve Esas Sözleşme'de belirlenen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alınmış olduğu, herhangi bir pay sahibinin çekimser oy kullanmadığı ve şerh düşülen herhangi bir kararın bulunmadığı

tespit edilmiştir. Şirket tarafından söz konusu Genel Kurul kararlarına karşı herhangi bir iptal ve benzeri dava açılmamış olduğu tarafımıza beyan edilmiştir.

2.8. Bağımsız Denetim

Esas Sözleşme'nin "*Bağımsız Denetim*" başlıklı 20'nci maddesi kapsamında, Şirket'in ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimi hakkında TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili maddeleri uygulanır. Genel Kurul, TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde belirtilen görev ve yetkileri yerine getirmek üzere, gerekli nitelikleri haiz olan bir veya daha fazla bağımsız denetçiyi, yine ilgili hükümlerde belirtilen usullere uygun olarak seçer. Yönetim Kurulu, denetleme görevinin hangi denetçiye verildiğini gecikmeksizin ticaret siciline tescil ve ilan ettirir.

Şirket, 2022 hesap döneminden itibaren 6434 sayılı Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Belirlenmesine Dair Karar madde 3/1-b-3'te kriterleri sağlaması sebebiyle bağımsız denetime tabi olmuştur.

09.11.2022 tarihli olağanüstü Genel Kurul toplantı tutanağı uyarınca 2022 yılına ait hesapların denetimi, TTK'nın ilgili maddeleri ve diğer denetimle ilgili genelge ve mevzuatlara göre Şirket'in mali tablolar ve finansal raporlarının denetlenmesi için DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi'nin atanmasına karar verilmiştir. İlgili karar, Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 17.11.2022 tarihinde tescil ve ilan edilmiştir.

16.11.2023 tarihli olağan Genel Kurul toplantı tutanağı uyarınca 2023 yılına ait hesapların denetimi için TTK'nın ilgili maddeleri ve diğer denetimle ilgili genelge ve mevzuatlara göre Şirket'in mali tablolar ve finansal raporlarının denetlenmesi için DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi'nin atanmasına karar verilmiş olup ilgili karar Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 21.11.2023 tarihinde tescil ve ilan edilmiştir.

Şirket'in 30.09.2024 tarihinde sona eren 9 aylık finansal dönemine ilişkin finansal tablolarının halka arz sebebiyle özel bağımsız denetimi amacıyla Şirket ile Eren Bağımsız Denetim A.Ş. arasında anılan finansal döneme ilişkin olarak 03.05.2024 ve 14.11.2024 tarihlerinde Özel Amaçlı Bağımsız Denetim Sözleşmeleri akdedilmiştir. Şirket'in 30.09.2023, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 mali yıllarına ilişkin finansal tablolarının bağımsız denetimi ise DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından yapılmış olup, taraflar arasında 16.02.2024, 16.11.2023 ve 27.10.2023 tarihlerinde bağımsız denetim sözleşmeleri akdedilmiştir.

2.9. Şirket'in Şubeleri

TTK'nın 40'ıncı maddesinin 3'üncü fıkrasında, merkezi Türkiye'de bulunan ticari işletmelerin şubelerinin de bulundukları yerin ticaret siciline tescil ve ilan olunacağı hükmü düzenlenmektedir. Şubelerin açıldıkları günden itibaren 15 (on beş) gün içerisinde ticaret sicili nezdinde tescil ve ilan ettirilmemesi halinde TTK'nın 51'inci maddesi uyarınca idari para cezası uygulanmaktadır.

Şirket'in faaliyetlerini yürütmek üzere 05.09.2019 tarihinde kurmuş olduğu 1 (bir) adet şubesi bulunmaktadır. Bu şube, Mimar Sinan Mah. Çavuşdere Cad. No: 41 A, İç Kapı No: 30, Üsküdar / İstanbul adresinde bulunmakta olup İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 206708-5 sicil numarası ile kayıtlıdır. İlgili şubenin MERSİS numarası 0457059776000002'dir. Bu kapsamda yukarıda yer verildiği üzere şubeye ilişkin tescil yükümlülüğünün yerine getirildiği değerlendirilmektedir.

3. ŞİRKET'İN MALVARLIKLARI

3.1. GAYRİMENKULLER

3.1.1. Şirket'in Maliki Olduğu Gayrimenkuller

Şirket'in maliki olduğu 5 (beş) adet gayrimenkul bulunmaktadır. Bu gayrimenkullerden 4 (dört) adedi tarla ve 1 (bir) adedi Fabrika olarak Şirket'in kendi faaliyetleri ile ilgili kullanılmaktadır.

Şirket'in Fabrika olarak kullandığı, Ankara ili, Sincan ilçesi, Temelli/Malıköy Mahallesi, 102370 ada ve 2 parsel No.lu, 3 katlı çelik sanayi binası ve arsasına ilişkin olarak, detayları işbu Hukukçu Raporu'nun 6.2.12.1 başlığı altında verilen "Arsa Tahsis Sözleşmesi" hüküm ve koşulları kapsamında, Şirket ile Başkent Organize Sanayi Bölgesi arasında, 2017 yılında bir arsa tahsis ve katılım sözleşmesi imzalanmıştır. Şirket tarafından bu kapsamda iletilen tapu kayıtları incelendiğinde, ilgili arsanın, Şirket tarafından 14.01.2021 tarihinde satın alındığı tespit edilmektedir. İlgili sanayi binası ve arsaya ait, 18.08.2020 tarih ve 282/2020-19 sayılı Yapı Kullanma İzin Belgesi bulunmaktadır. Ayrıca, ilgili sanayi binası ve arsa üzerinde, Başkent Organize Sanayi Bölgesi'nin 07.03.2023 tarih, 2023/341 sayı ve "Yapı Ruhsatı Teslimi Hk." konulu yazısı ile yapımı devam eden tesis için, Başkent Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen proje çalışanlarının isim değişikliği nedeni ile 27.01.2023 onay tarihli ve 474/2023-21 sayılı Yapı Ruhsatı ve proje tadilatı nedeni ile 15.02.2023 onay tarihli ve 474/2023-26 sayılı bir Yapı Tadilat Ruhsatı olduğu tespit edilmektedir.

Şirket'in depolama alanı olarak kullandığı taşınmazlar kendi mülkiyetinde olmayıp, Şirket, bahse konu taşınmazları, işbu Hukukçu Raporu'nun 6.2.12.2. (Kira Sözleşmeleri) başlığı altında daha ayrıntılı açıklanmış olduğu üzere, kiralayan ve alt kiracı sıfatı ile kiralamıştır.

Şirket'in maliki olduğu gayrimenkullere ilişkin tarafımızla paylaşılan tapu senetleri ve 20.12.2024 tarihli WebTapu Kayıt bilgilerine göre işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in kendi faaliyetleri ile ilgili kullanımında bulunan gayrimenkullere ilişkin tespit edilen hususlar aşağıdaki gibidir:

Adres	Ada / Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Niteliği	
Ankara ili Sincan İlçesi Temelli/ Malıköy Mahallesi	102370/2	247.901,37	3 Katlı Çelik Sanayi Binası ve Arsa	<u>Beyan:</u> - Taşınmazın icra yoluyla satışı dahil 3. Kişilere devrinden OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur. (14.01.2021 Tarih 2090 Yevmiye No.) <u>İpotek:</u> - Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O lehine 1. Dereceden 480.000.000 USD ipotek bulunmaktadır. (26.04.2022 Tarih ve 27728 Yevmiye No.) - Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O lehine 2. Dereceden 2.250.000.000 TL ipotek

				bulunmaktadır. (28.04.2022 Tarih ve 28150 Yevmiye No.) <u>Mülkiyet:</u> Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş. 14.01.2021 tarihinde satış yoluyla edinerek malik olmuştur. (14.01.2021 Tarih ve 2090 Yevmiye No.)
Şanlıurfa ili Viranşehir İlçesi Gölcük Mahallesi Kasaba (Koca Halil) Mevki	0/179	14.200,00	Tarla	<u>Beyan:</u> Kadastro Kanunu'nun 41. Madde uygulamasına tabidir ve genel alanı hatalıdır. (27.09.2024 Tarih) <u>Mülkiyet:</u> Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş. 14.07.2023 tarihinde satış yoluyla edinerek malik olmuştur. (14.07.2023 Tarih ve 9772 Yevmiye No.)
Şanlıurfa ili Viranşehir İlçesi Gölcük Mahallesi Kasaba Mevki	0/195	47.800,00	Tarla	<u>Beyan:</u> -Bir kısmı 1. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır. (03.01.2024 Tarih ve 215 Yevmiye No) -Kesin yapılanma yasağı vardır. (03.01.2024 Tarih ve 215 Yevmiye No) <u>Mülkiyet:</u> Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş. 14.07.2023 tarihinde satış yoluyla edinerek malik olmuştur. (14.07.2023 Tarih ve 9772 Yevmiye No.)
Şanlıurfa ili Viranşehir İlçesi Gölcük Mahallesi	0/319	2.357.100,00	Tarla	<u>Beyan:</u> -Bir kısmı 1. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır. (03.01.2024 Tarih ve 215 Yevmiye No)

Kasaba Mevki				-Kesin yapılanma yasağı vardır. (03.01.2024 Tarih ve 215 Yevmiye No) <u>Mülkiyet:</u> Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş. 14.07.2023 tarihinde satış yoluyla edinerek malik olmuştur. (14.07.2023 Tarih ve 9772 Yevmiye No.)
Şanlıurfa ili Viranşehir İlçesi Gölcük Mahallesi Kasaba Mevki	0/178	27.400,00	Tarla	<u>Mülkiyet:</u> Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş. 14.07.2023 tarihinde satış yoluyla edinerek malik olmuştur. (14.07.2023 Tarih ve 9772 Yevmiye No.)

3.2. MENKULLER

Şirket tarafından verilen beyan kapsamında, Şirket'in sabit kıymet kütüğünde değeri 1.000.000 (bir milyon) TL'nin üzerinde 422 (dört yüz yirmi iki) adet menkul mal mevcuttur.

Şirket, motorlu taşıt ihtiyacını üçüncü taraflarla akdettiği araç kiralama sözleşmeleri ile karşılamaktadır. Araç kiralama sözleşmelerine ilişkin bilgiler işbu Hukukçu Raporu'nun 6.2.11.(xiii) (*Araç Kiralama Sözleşmeleri*) başlığı altında yer almaktadır.

Şirket'in sabit kıymet kütüğünde yer alan menkul malların 250 (iki yüz elli) adedi üzerinde rehin mevcuttur. Rehinlere ilişkin bilgilere, işbu Hukukçu Raporu'nun 6.2.13 (*Finansman Sözleşmeleri*) başlığı altında yer verilmiştir.

4. ÇALIŞANLAR

4.1. Şirket Çalışanları

Şirket bünyesinde 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla 1357 (bin üç yüz elli yedi) çalışan bulunmaktadır. Şirket'ten alınan bilgiler uyarınca Şirket bünyesinde 13 (on üç) adet yabancı personel çalışmaktadır. Bu personellerin çalışma izinleri 27.04.2025, 28.04.2025, 01.05.2025, 14.06.2025 ve 07.07.2025 tarihlerinde sona ermektedir.

Şirket'in iç disiplini ve işleyişi kapsamında Etik İlkeler ve Çalışma Politikası, Disiplin Prosedürü ve İş Sağlığı ve Güvenliği İç Yönergesi gibi çeşitli iç düzenlemeleri ve prosedürleri bulunmaktadır.

07.04.2001 tarihli ve 24366 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu tahtında, Şirket'in çalışanlarını otomatik olarak bireysel emeklilik sistemine kaydetmesi gerekmektedir. Şirket tarafından, çalışanlarının otomatik olarak bireysel emeklilik sistemine alınması için 18.07.2018 tarihinde Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş. (yeni unvanı Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş.) ile bir sözleşme akdedilmiştir.

Şirket bünyesinde son 3 (üç) yılda vuku bulan iş kazalarına ilişkin olarak, Şirket tarafından tarafımıza iletilen liste ve ilgili dokümanlar incelendiğinde, işçinin çalışma gücünün önemli ölçüde kaybı ile

sonuçlanan ve bu anlamda Şirket bakımından kayda değer bir risk unsuru oluşturan herhangi bir iş kazası tespit edilmemiştir.

10.06.2003 tarihli ve 25134 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4857 sayılı İş Kanunu (“İş Kanunu”) uyarınca işverenler, 50 (elli) veya daha fazla işçi çalıştırdıkları işyerlerinde %3 (yüzde üç) oranında engelli personel istihdam etmek zorundadır. Aynı il sınırları içinde birden fazla işyeri bulunan işverenlerin bu kapsamda çalıştırmakla yükümlü olduğu işçi sayısı, o ilde yer alan toplam işçi sayısına göre hesaplanır. 05.12.2024 tarihi itibarıyla 1203 çalışanı olan Şirket’in faaliyet gösterdiği ve merkezinin yer aldığı Ankara ilinde 37 (otuz yedi) engelli işçi istihdam edilmesi gerekirken Şirket tarafından verilen bilgi uyarınca 44 (kırk dört) engelli işçi çalışmaktadır. İş Kanunu uyarınca işverenler, engelli işçi çalıştırmakla yükümlü oldukları halde gerekli sayıda engelli işçi çalıştırmazlarsa, çalıştırılmayan her engelli işçi ve kişilerin çalışmadıkları her ay için 2024 yılı tarifesine göre 20.900 (yirmi bin dokuz yüz) TL idari para cezası ödeyeceklerdir. Şirket işbu Hukukçu Raporu’nun tarihine kadar konu ile alakalı herhangi bir para cezasına maruz kalmadığı hususunu teyit etmek üzere işbu Şirket’ten Hukukçu Raporu Ek-3’teki (Bağımsız Hukukçu Raporu Kapsamında Şirket Tarafından Hazırlanan Beyan) şekilde beyan alınmıştır. Sonuç olarak Şirket’in engelli işçi çalıştırma yükümlülüğünü yerine getirdiği görülmektedir.

Şirket’in 1136 sayılı Avukatlık Kanunu uyarınca sözleşmeli avukat bulundurma zorunluluğu bulunmakta olup, Şirket bu kanuni zorunluluğu sağlamaktadır.

Şirket’in 18.12.2024 tarihi itibarıyla SGK’ya muaccel hale gelmiş herhangi bir borcu bulunmamaktadır.

Şirket, çalışanları ile 2 (iki) aylık deneme süresi bulunan, gizlilik, rekabet etmeme ve çalışanların ayartılmamasına ilişkin hükümler içeren belirsiz süreli iş sözleşmeleri akdetmektedir. Şirket, çalışanları ile akdettiği bu sözleşmeye ek olarak, Kişisel Verilerin Korunması Kapsamında Çalışan Aydınlatma Metni, Kişisel ve Özel Nitelikli Kişisel Verilerin İşlenmesine İlişkin Açık Rıza Onay Metni ve personelin işverenle olan iş ilişkisi sebebiyle öğrenmiş olduğu kişisel verilere ilişkin Gizlilik Taahhütnamesi de imzalamaktadır.

4.2. Enerji İş Enerji İşçileri Sendikası ile Akdedilen Toplu İş Sözleşmesi:

Şirket, 06.07.2022 tarihinde Enerji İş Enerji İşçileri Sendikası ile 01.07.2022 – 30.06.2025 dönemi için toplu iş sözleşmesi (“TİS”) akdetmiştir. Şirket’in, Destek Hizmetler Müdürlüğü, EHS ve Depo Müdürlüğü, Elektrik İşletme ve Bakım Müdürlüğü, Ingot ve Wafer İşletme Müdürlüğü, Kalite Müdürlüğü, Panel Hattı İşletme Müdürlüğü, Yardımcı Tesisler İşletme ve Bakım Müdürlüğü birimlerinde, sendikalı bir şekilde, bakımcı, eleman, formen, operatör, personel, tekniker, temizlik görevlisi, usta bakımcı, usta operatör, veri sorumlusu, yardımcı bakımcı, yardımcı operatör olarak çalışan personeller (geçici/belirli süreli olarak işe alınmadıkları takdirde) TİS kapsamı içindedir.

TİS; deneme süreleri, maaş artışları, çalışma saatleri, fazla mesai ve vardiyalı çalışma, izinler, işçilere verilecek yardımlar ve primler, barem ücretleri ve ikramiyeler gibi çalışma koşulları ve istihdama ilişkin bazı şartları ve koşulları düzenlemektedir. TİS, bu kapsamda İş Kanunu ve düzenlemelerinin işçilere sağladığından daha geniş haklar sunmaktadır. TİS özellikle; (i) Şirket’in işçiler ile yalnızca belirsiz süreli iş sözleşmesi akdedilebileceği, (ii) TİS’e aykırı belirsiz iş sözleşmesi hükümlerinin işçilere uygulanmayacağı, (iii) işe alınan işçilerin deneme süresinin 4 (dört) ay olduğu ve (iv) ulusal bayram ve genel tatil günlerinde çalışılması halinde toplamda 3 (üç) günlük ücret ödeneceğine ilişkin hükümler içermektedir. Bununla birlikte TİS, sendikalı işçiler bakımından ücretli izin sürelerini uzatmış ve işçilere, doğum, ölüm, evlilik, bayram, yılbaşı, giyim, ayakkabı, erzak, kira yardımı ve işçilerin planlanan iş süreleri boyunca düzenli olarak işe gelmeleri durumunda devamsızlık primi ve ekip liderliği yapabilecek teknik yetkinlik ve tecrübeye sahip işçilere de sorumluluk primi gibi çeşitli sosyal ve mali haklar tanımıştır.

5. MEVZUATA UYUM, RUHSATLAR VE İZİNLER

5.1. Şirket Faaliyetleri

Esas Sözleşme'nin *Amaç ve Konu* başlıklı 3'üncü maddesi kapsamında Şirket'in başlıca faaliyet konuları özetle; fotovoltaik (FV) güneş modülleri üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, fotovoltaik (FV) güneş modülleri üretilmesi, üretilen fotovoltaik (FV) güneş modüllerinin müşterilere satışı, elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasitenin müşterilere satışı, araştırma ve geliştirme merkezleri ve tesislerin kurulması, araştırma ve geliştirme faaliyetleri, mezkûr faaliyetler neticesinde elde edilecek fikri ve sınai hakların tescili ve korunması için gerekli başvuru, takip vs. tüm iş ve işlemlerin, ilgili yerli ve yabancı kurum ve kuruluşlar nezdinde yürütülmesidir.

5.2. Şirket'in Tabi Olduğu Mevzuat

Şirket'in faaliyetleri; TTK, 18.05.2005 tarihli ve 25819 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5346 sayılı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun ("**YEKA Kanunu**"), 11.08.1983 tarihli ve 18132 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu, ("**Çevre Kanunu**"), 09.05.1985 tarihli ve 18749 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 3194 sayılı İmar Kanunu, ("**İmar Kanunu**"), 15.04.2000 tarihli ve 24021 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu, ("**OSB Kanunu**"), 24.04.1957 tarihli ve 9593 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6948 sayılı Sanayi Sicil Kanunu, ("**Sanayi Sicil Kanunu**"), 02.04.2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 02.04.2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği, ("**Atık Yönetimi Yönetmeliği**"), 19.06.2012 tarihli ve 28328 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2012/3305 sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkındaki Karar ("**2012/3305 sayılı Karar**") ve ilgili ikincil düzenlemeler başta olmak üzere bunlarla sınırlı olmamak üzere Türkiye'de yürürlükte olan kanun ve yasal düzenlemelere tabidir.

Şirket'in faaliyetleri kapsamında uymakla yükümlü olduğu düzenlemeler işbu Hukukçu Raporu'nda yer verilen bilgiler ile sınırlı olmayıp anılan mevzuatın tamamı göz önünde bulundurularak değerlendirilmelidir.

5.2.1. YEKA Kanunu ve Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanları Yönetmeliği

YEKA Kanunu ve 09.10.2016 tarih ve 29852 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanları Yönetmeliği ("**YEKA Yönetmeliği**") ile; kamu ve hazine taşınmazları ile özel mülkiyete konu taşınmazlarda büyük ölçekli yenilenebilir enerji kaynak alanları ("**YEKA**") oluşturularak yenilenebilir enerji kaynaklarının etkin ve verimli kullanılması, bu alanların yatırımcılara tahsisıyla yatırımların hızlı bir şekilde gerçekleştirilmesi ve yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik enerjisi üretim tesislerinde kullanılan ileri teknoloji içeren aksamın yurt içinde üretilmesi ya da yurt içinden temin edilmesinin sağlanması, teknoloji transferinin teminine katkı sağlanmasına ilişkin usul ve esaslar düzenlenmiştir.

YEKA Yönetmeliği uyarınca YEKA'nın belirlenmesine ilişkin teknik ve idari çalışmalar T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Enerji İşleri Genel Müdürlüğü tarafından yapılmaktadır. Bu kapsamda hem kamunun ve hazinenin taşınmazlarında hem de özel mülkiyete konu taşınmazlarda YEKA belirlenebilmektedir. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, kaynağın türü, potansiyeli ve birim elektrik maliyetleri gibi kriterlere göre YEKA'ları derecelendirerek hangilerinin öncelikli olarak yatırıma açılacağına karar vermektedir. Şirket ile T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı arasında; 09.09.2015 tarihli ve 29470 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak ilan edilen, Konya ili, Karapınar ilçesinde yer alan, Karapınar YEKA içerisinde bulunan ve bilgileri Şartname'de verilen santral sahası üzerinde Yerli Üretim Karşılığı Tahsis (YÜKT) yöntemine göre güneş enerjisine dayalı olarak kurulacak Karapınar



YEKA-1 GES için santral sahasının ve bağlantı kapasitesinin tahsis edilmesine karşılık, Şartname’de belirtilen özelliklerde yerli malı fotovoltaik güneş modülü fabrikası ile Ar-Ge Merkezi ve elektrik üretim tesisinin kurulması, faaliyetlerinin yürütülmesi ve işletilmesine ilişkin sözleşme akdedilmiştir.

Akabinde, YEKA Devir Sözleşmesi ile; söz konusu sözleşme kapsamındaki elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, devreye alınması ve işletilmesine ilişkin hak ve yükümlülükler Kalyon Güneş Enerjisi Üretim Anonim Şirketi’ne (“**Kalyon Enerji Üretim**”) devredilmiş olup Şirket’in halen devam eden yükümlülükleri başta olmak üzere detaylar, işbu Hukukçu Raporu’nun 6 numaralı (*Önemli Sözleşmeler*) bölümünde açıklanmıştır.

5.2.2. Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği

12.05.2019 tarihli ve 30772 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği (“**Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği**”) ile; elektrik piyasasında, tüketicilerin elektrik ihtiyaçlarını tüketim noktasına en yakın kendi üretim tesisinden karşılaması, arz güvenliğinin sağlanmasında küçük ölçekli üretim tesislerinin ülke ekonomisine kazandırılması ve küçük ölçekli üretim kaynaklarının etkin kullanımının sağlanması ile elektrik şebekesinde meydana gelen kayıp miktarlarının düşürülmesi amacıyla, lisans alma ve şirket kurma yükümlülüğü olmaksızın, elektrik enerjisi üretebilecek, gerçek veya tüzel kişilere uygulanacak usul ve esaslar düzenlenmiştir. 14.05.2024 tarihli ve 32546 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik (“**Değişiklik Yönetmeliği**”) ile Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği’nde çeşitli değişiklikler Değişiklik Yönetmeliği öncesinde Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği’nin 17’nci maddesinde; kendisine bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu tebliğ edilenlere, bağlantı anlaşmasına çağrı mektubunun tebliğ tarihinden itibaren 180 (yüz seksen) gün süre verileceği düzenlenmiştir. Bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu sahipleri, söz konusu sürenin ilk 30 (otuz) günü içerisinde, 29.7.2022 tarih ve 31907 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği (“**ÇED Yönetmeliği**”) kapsamındaki belgenin alınması için ilgili idareye başvuru yapar ve ilk 90 (doksan) günü içerisinde üretim tesisi ve varsa ilk 150 (yüz elli) günü içerisinde bağlantı hattı projesini Bakanlık veya Bakanlığın yetki verdiği kurum ve/veya tüzel kişilerin onayına sunar. Belirlenen süreler içinde başvuruda bulunmayan gerçek veya tüzel kişilerin bağlantı başvuruları geçersiz sayılarak sunmuş oldukları belgeler kendilerine iade edilir, başvuru sahipleri ilave süre talep edebilir. Değişiklik Yönetmeliği ile yukarıda bahsedilen 180 günlük süre 1 yıla çıkartılmış olup işbu 1 yıllık dönem içinde çağrı mektubu sahiplerinin, üretim tesisi ve varsa bağlantı hattı projelerini onaylatmaları gerekmektedir.

Değişiklik Yönetmeliği, yürürlük tarihi öncesinde temin edilmiş çağrı mektupları için bir geçiş hükmü öngörmektedir. Buna göre, 14 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla Değişiklik Yönetmeliği ile getirilen 1 yıllık süre, kalan süreleri bakımından mevcut bağlantı anlaşmasına çağrı mektupları için de uygulanacaktır. Bu süre 180 günden az kalmış ise, kalan süre 180 gün olarak uygulanacaktır.

Şirket, Şanlıurfa ili, Viranşehir ilçesinde sahip olduğu araziler üzerinde fotovoltaik güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisleri / güneş enerjisi santralleri (“**GES**”) kurmayı planlamakta olup bu kapsamda hayata geçirilecek ve Şanlıurfa ili, Viranşehir ilçesi, Gölcük Mahallesi’nde 0/319 ve 0/179 Ada/Parsel mevkiinde kurulması planlanan 34675 kWe kurulu gücündeki elektrik üretim santrali (“**Gölcük-1**”), 0/319 ve 0/195 Ada/Parsel mevkiinde kurulması planlanan 34675 kWe kurulu gücündeki elektrik üretim santrali (“**Gölcük-2**”), 0/319 ve 0/178 Ada/Parsel mevkiinde kurulması planlanan 23775 kWe kurulu gücündeki elektrik üretim santrali (“**Gölcük-3**”) ve 0/319 ve 0/195 Ada/Parsel mevkiinde kurulması planlanan 23775 kWe kurulu gücündeki elektrik üretim santrali (“**Gölcük-4**”) GES projeleri için lisanssız elektrik üretimine ilişkin olarak Dicle Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi’ne başvuru yapmış ve söz konusu başvurular olumlu sonuçlanmıştır. Gölcük-1 GES için yapılan başvuru için 21.07.2023 tarihli ve 510602 sayılı yazıyla, Gölcük-2 GES için yapılan başvuru için 21.07.2023 tarihli ve 510598

sayılı yazıyla, Gölcük-3 GES için yapılan başvuru için 21.07.2023 tarihli ve 510619 sayılı yazıyla ve Gölcük-4 GES için yapılan başvuru için 21.07.2023 tarihli ve 510622 sayılı yazıyla lisanssız elektrik üretimi çağrı mektubu düzenlenmiştir. Şirket tarafından; Gölcük-1, Gölcük-2, Gölcük-3 ve Gölcük-4 GES projeleri için 180 (yüz seksen) gün ilave süre talep edilmiştir.

Söz konusu başvuru kapsamında çağrı mektubunun tebliği tarihinden itibaren 180 (yüz seksen) günlük süreye ek 180 (yüz seksen) gün süre uzatım talebi Dicle Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından olumlu değerlendirilmiştir. Bu doğrultuda; Gölcük-1 için ek süre talebinin onaylandığı Dicle Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin E-50016431001100-602.12.09-601316 sayılı 28.12.2023 tarihli yazısı ile, Gölcük-2 için ek süre talebinin onaylandığı Dicle Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin E-50016431001100-602.12.09-601310 sayılı 28.12.2023 tarihli yazısı ile, Gölcük-3 için ek süre talebinin onaylandığı Dicle Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin E-50016431001100-602.12.09-601321 sayılı 28.12.2023 tarihli yazısı ile, Gölcük-4 için ek süre talebinin onaylandığı Dicle Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin E-50016431001100-602.12.09-601324 sayılı 28.12.2023 tarihli yazısı ile Şirket'e bildirilmiştir.

Gölcük-1, Gölcük-2, Gölcük-3 ve Gölcük-4 GES projelerine ilişkin Enerji Nakil Hatları proje onayları T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı TEDAŞ 10. Bölge Müdürlüğü (Diyarbakır) tarafından 19.01.2024 tarihinde onaylanmıştır.

İlgili mevzuatta öngörülen usuller doğrultusunda, söz konusu üretim tesislerinin işbu yönetmelik kapsamında lisanssız üretim tesisi olarak faaliyet göstermesi ve yalnızca Şirket'in öz tüketimi amacıyla kullanılmak üzere elektrik üretmesi planlanmakta olup yayımı tarihinde yürürlüğe giren mevzuat değişikliği uyarınca Şirket'in bağlantı anlaşması akdetmek için 10.11.2024 tarihine kadar süresi bulunmaktadır.

Şirket, 14.10.2024 tarihinde Enerji İletim Hattı için yeni güzergah başvurusu yapmış olup bu başvurunun sonucu beklenmektedir. Tek hat şemasının 540 watt olarak revize edilmesi için çalışmalar sürmektedir. Bağlantı anlaşması başvurusu işbu revizyonların tamamlanması akabinde gerçekleştirilecektir.

5.2.3. Organize Sanayi Bölgeleri Mevzuatı

OSB Kanunu ve 02.02.2019 tarihli ve 30674 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği ("**OSB Yönetmeliği**"), organize sanayi bölgelerinin kuruluş, yapım ve işletilmesine ilişkin usul ve esasları düzenlemektedir. (OSB Kanunu ve OSB Yönetmeliği birlikte "**OSB Mevzuatı**").

OSB Mevzuatı kapsamında, organize sanayi bölgeleri içinde bir işletmenin kurulması için parsel tahsis veya satış yapılanlar ile maliki bulunduğu parselde üretimde bulunan veya bulunmayı taahhüt eden gerçek veya tüzel kişiler katılımcı olarak tanımlanmış olup katılımcılar OSB Mevzuatı'ndan doğan yükümlülükleri yerine getirmekle yükümlüdür.

Şirket'in mülkiyetinde bulunan üretim tesisinin de bulunduğu merkez adresi Başkent OSB içerisinde yer almakta olup, Başkent OSB ile Şirket arasında akdedilen Alan Tahsis Anlaşması'nın detaylarına işbu Hukukçu Raporu'nun 6 numaralı (*Önemli Sözleşmeler*) başlığı altında yer verilmiştir. Bu doğrultuda Şirket OSB Mevzuatı'na tabidir.

OSB Kanunu'nun 18'inci maddesi uyarınca, katılımcılara tahsis ve satışı yapılan arsaların tahsis amacı dışında kullanılması mümkün değildir. OSB sınırları içerisinde yer alan ve OSB mülkiyetinde bulunmayan taşınmazların tamamının tapu kaydına "*Taşınmazın icra yoluyla satışı dâhil üçüncü kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur*" şerhi koyulmakta olup bu doğrultuda eski katılımcının vermiş olduğu taahhütler yeni alıcı tarafından aynen kabul edilmiş sayılır. Alan Tahsis Anlaşması'na konu araziye ilişkin bilgiler işbu Hukukçu Raporu'nun 3.1. (*Gayrimenkuller*) bölümünde yer almaktadır.



5.2.4. Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun ve İkincil Mevzuat

12.03.2008 tarihli ve 26814 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan, 5746 sayılı Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun (“**5746 sayılı Kanun**”), Ar-Ge, yenilik ve tasarım yoluyla ülke ekonomisinin uluslararası düzeyde rekabet edebilir bir yapıya kavuşturulması için teknolojik bilgi üretilmesini, üründe ve üretim süreçlerinde yenilik yapılmasını, ürün kalitesi ve standardının yükseltilmesini, verimliliğin artırılmasını, üretim maliyetlerinin düşürülmesini, teknolojik bilginin ticarileştirilmesini, rekabet öncesi işbirliklerinin geliştirilmesini, teknoloji yoğun üretim, girişimcilik ve bu alanlara yönelik yatırımlar ile Ar-Ge’ye, yeniliğe ve tasarıma yönelik doğrudan yabancı sermaye yatırımlarının ülkeye girişinin hızlandırılmasını, Ar-Ge ve tasarım personeli ve nitelikli işgücü istihdamının artırılmasını destekleme ve teşvik etme amacıyla yayımlanmıştır.

Buna ek olarak; 5746 sayılı Kanun’un 3’üncü maddesinin 13’üncü fıkrası uyarınca; Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı bütçesinden teknoloji, teknolojik üretim ve yenilik faaliyetlerini desteklemek amacıyla girişim sermayesi fonlarına destek bütçesi aktarılabilmektedir. Girişim sermayesi desteği kapsamında kaynakların aktarıldığı girişim sermayesi fonlarından ya da bu fonların yatırım yaptığı fonların yatırımlarından yararlanan şirketlere, gelir ve kurumlar vergisi mükellefleri tarafından sağlanan sermaye desteklerinin beyan edilen gelirin veya kurum kazancının %10’u (yüzde on) ve öz sermayenin %20’sini (yüzde yirmi) aşmayan kısmı 06.01.1961 tarihli ve 10700 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’nun (“**GVK**”) 89’uncu maddesi uyarınca ticari kazancın ve 21.06.2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun (“**KVK**”) 10’uncu maddesine göre kurum kazancının tespitinde indirim konusu yapılmakta olup bu kapsamda yapılacak indirim tutarı yıllık 1.000.000 (bir milyon) TL’yi aşamaz. Bu oranları ve parasal sınırı yarısına kadar indirmeye veya dört katına kadar artırmaya Cumhurbaşkanlığı yetkilidir.

5746 sayılı Kanun’un 3’üncü maddesinin 14’üncü fıkrası ile; 1.01.2022 tarihinden itibaren 3’üncü madde kapsamında, yıllık beyanname üzerinden yararlanılan indirim tutarı 1.000.000 (bir milyon) TL ve üzerinde olan kurumlar vergisi mükellefleri tarafından, bu tutarın %2’sinin (yüzde iki) pasifte geçici bir hesaba aktarılacağı düzenlenmiştir. Bu fıkra kapsamında aktarılması gereken tutar yükümlülüğü, yıllık bazda 20.000.000 (yirmi milyon) TL ile sınırlandırılmıştır. Bu tutarın, geçici hesabın olduğu yılın sonuna kadar Türkiye’de yerleşik girişimcilere yatırım yapmak üzere kurulmuş girişim sermayesi yatırım fonu paylarının satın alınması veya girişim sermayesi yatırım ortaklıkları ya da 06.07.2001 tarihli ve 24454 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4691 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu (“**4691 sayılı Kanun**”) kapsamındaki kuluçka merkezlerinde faaliyette bulunan girişimcilere sermaye olarak konulması şarttır. Söz konusu tutarın ilgili yılın sonuna kadar aktarılmaması durumunda, bu Kanun kapsamında yıllık beyanname üzerinden indirim konusu yapılan tutarın %20’si (yüzde yirmi), ilgili yılda yararlanılan Ar-Ge indirimine konu edilemez. Bu tutar nedeniyle zamanında alınmayan vergiler, vergi ziyası cezası uygulanmaksızın tarh edilir. Cumhurbaşkanı, bu fıkra da yer alan tutar ve oranları birlikte ya da ayrı ayrı sıfıra kadar indirmeye, 5 (beş) katına kadar artırmaya yetkili kılınmış, 16.12.2023 tarihli ve 32401 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 15.12.2023 tarih ve 7953 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile bu tutarlar 01.01.2024 tarihinden itibaren uygulanmak üzere yeniden belirlenmiştir. Cumhurbaşkanlığı Kararı ile yıllık beyanname üzerinden yararlanılan indirim tutarı 2.000.000 (iki milyon) TL ve üzerinde olan kurumlar vergisi mükellefleri tarafından, bu tutarın %3’ünün (yüzde üç) pasifte geçici bir hesaba aktarılacağı ve bu fıkra kapsamında aktarılması gereken tutar yükümlülüğünün, yıllık bazda 100.000.000 (yüz milyon) TL ile sınırlandırılacağı şekilde değişiklik yapılmıştır.

Ayrıca Ar-Ge merkezlerinde istihdam edilen Ar-Ge ve destek personelinin bu çalışmaları karşılığında elde ettikleri ücretleri üzerinden hesaplanan gelir vergisi ve sigorta primi bakımından indirimlerden

yararlanılmaktadır. Ar-Ge merkezlerinde, Ar-Ge ve yenilik harcamalarının tamamı ile bu Kanun kapsamında desteklenen tasarım projelerinde ve tasarım merkezlerinde gerçekleştirilen münhasıran tasarım harcamalarının tamamı, 13.06.2006 tarihli ve KVK'nın 10'uncu maddesine göre kurum kazancının tespitinde indirim konusu yapılır. Aynı zamanda, 5746 sayılı Kanun'un 3'üncü maddesinin 8'inci fıkrası uyarınca Ar-Ge, yenilik ve tasarım projeleri ile ilgili araştırmalarda kullanılmak üzere ithal edilen eşya, gümrük vergisinden muaftır. 5746 sayılı Kanun'un 3'üncü maddesinin 10'uncu fıkrası uyarınca en az lisans derecesine sahip Ar-Ge personeli istihdam eden Ar-Ge merkezlerine personel desteği verilmektedir. 02.11.1984 tarihli ve 18563 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanun'un ("3065 sayılı Kanun") 13'üncü maddesinin (m) fıkrası uyarınca 5746 sayılı Kanun kapsamındaki Ar-Ge merkezlerinde, Ar-Ge, yenilik ve tasarım faaliyetlerinde bulunanlara, münhasıran bu faaliyetlerinde kullanılmak üzere yapılan yeni makina ve teçhizat teslimleri KDV'den müstesnadır. Son olarak 5746 Sayılı Kanun kapsamındaki Ar-Ge ve yenilik ile tasarım faaliyetlerine ilişkin olarak düzenlenen kağıtlardan damga vergisi alınmamaktadır.

Şirket'in Ar-Ge merkezi bulunmakta olup Ar-Ge faaliyetleri kapsamında çeşitli kurum ve kuruluşlarla işbirliği sözleşmeleri akdetmiştir. Detayları işbu Hukukçu Raporu'nun 6 numaralı (*Önemli Sözleşmeler*) bölümünde açıklanmıştır.

Şirket, sahip olduğu AR-GE Merkezi Belgesi uyarınca 5746 sayılı Kanun kapsamında sağlanan teşvik ve muafiyetlerden yararlanma hakkını haiz olup detayları Hukukçu Raporu'nun 10 numaralı (*Teşvikler*) bölümünde açıklanmıştır.

5.2.5. Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu Teknoloji ve Yenilik Destek Programlarına İlişkin Yönetmelik

16.01.2007 tarihli ve 26405 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan, Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu Teknoloji ve Yenilik Destek Programlarına İlişkin Yönetmelik ("TÜBİTAK Destek Yönetmeliği"), Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu ("TÜBİTAK") tarafından oluşturulan destek programları kapsamında; gerçek ve tüzel kişilerin bilimsel ve teknolojik bilgiyi ürüne, sürece, yönetime veya sisteme dönüştürme aşamalarında yapacağı, teknoloji ve yenilik odaklı araştırma, geliştirme, iyileştirme faaliyetleri ile üniversite-sanayi iş birliği, kümeleşme, girişimcilik ve ticarileştirme faaliyetlerine ilişkin proje önerilerinin değerlendirilmesi, söz konusu projelerin hibe ve/veya geri ödemeli olarak desteklenmesine ilişkin usul ve esasları düzenlenmektedir.

TÜBİTAK Destek Yönetmeliği uyarınca, TÜBİTAK tarafından oluşturulan destek programları kapsamında uygulanacak desteğin türü, destek oranı, süresi, başvuru tarihleri, kapsamı ile verilecek azami destek tutarlarına ilişkin hususlar, ilgili destek programının uygulama esaslarında belirlenmektedir. TÜBİTAK Destek Yönetmeliği kapsamında yürütülen destek programlarının teknik, mali ve idari kurallarını ve süreçlere ilişkin bilgileri içeren uygulama esasları, her bir destek programı için hazırlanır ve TÜBİTAK Yönetim Kurulu onayı ile yürürlüğe girer. Destek programları kapsamında genel olarak desteklenebilecek gider kalemleri arasında; (i) personel giderleri, (ii) seyahat giderleri, (iii) alet, teçhizat, yazılım ve yayın alım giderleri, (iv) danışmanlık hizmeti ve diğer hizmet alım giderleri ve (v) malzeme ve sarf giderleri sayılmış olup, bunlara ilişkin açıklamalara ise uygulama esaslarında yer verilmektedir. Desteklenmesi uygun bulunan proje ve faaliyetlere ilişkin olarak ilgili programların gerektirdiği durumlarda, kuruluşlarla TÜBİTAK arasında sözleşme yapılır. Sözleşme giderleri kuruluş tarafından karşılanır. Desteklenmesine karar verilen projelerle ilgili olarak ortaya çıkması muhtemel fikri ve sınai tüm haklar, kuruluşun tasarrufuna devredilir, ancak TÜBİTAK ile akdedilecek projelerde aksi yönde düzenlemeler yapılabilmektedir. Şirket, Ar-Ge faaliyetleri başta olmak üzere yürüttüğü projeler kapsamında TÜBİTAK tarafından oluşturulan destek programlarından faydalanmakta olup TÜBİTAK Destek Yönetmeliği'ne tabidir.

Şirket'in TÜBİTAK Destek Yönetmeliği tahtında yararlandığı teşviklere işbu Hukukçu Raporu'nun 10.3 (*TÜBİTAK Tarafından Onaylanan Projeler Kapsamında Alınan Teşvikler*) başlığında yer verilmiştir.

5.2.6. Yatırımlarda Devlet Yardımlarına İlişkin Mevzuat

2012/3305 sayılı Karar, 2012/3305 sayılı Karar'ın uygulama tebliği niteliğinde olan 2012/1 sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararın Uygulanmasına İlişkin Tebliğ'de ("**2012/2 sayılı Uygulama Tebliği**"), 2016/9495 sayılı Yatırımlara Proje Bazlı Devlet Yardımı Verilmesine İlişkin Karar ("**2016/9495 sayılı Karar**") ve 2016/9495 sayılı Karar'ın uygulama tebliği niteliğinde olan 2019/1 sayılı Yatırımlara Proje Bazlı Devlet Yardımı Verilmesine İlişkin Kararın Uygulanmasına İlişkin Tebliğ ("**2019/1 sayılı Uygulama Tebliği**") olarak sıralanabilir.

2012/3305 sayılı Karar, kalkınma planları ve yıllık programlarda öngörülen hedefler doğrultusunda tasarrufların katma değeri yüksek yatırımlara yönlendirilmesine, üretim ve istihdamın artırılmasına, uluslararası rekabet gücünü artıracak ve araştırma-geliştirme içeriği yüksek bölgesel ve stratejik yatırımların özendirilmesine, uluslararası doğrudan yatırımların artırılmasına, bölgesel gelişmişlik farklılıklarının azaltılmasına, kümelenme ve çevre korumaya yönelik yatırımlar ile araştırma ve geliştirme faaliyetlerinin desteklenmesine ilişkin usul ve esasları belirlemektir.

2012/3305 sayılı Karar ve ilgili ikincil mevzuat uyarınca teşvik sistemi; genel, bölgesel ve stratejik yatırımların teşviki uygulamasından oluşmaktadır. Yatırım teşvikleri kapsamında gümrük vergisi muafiyeti, katma değer vergisi (KDV) istisnası, gelir vergisi stopajı desteği, sigorta primi işveren hisse desteği, yatırım yeri tahsis, faiz veya kar payı desteği, vergi indirimi, sigorta primi desteği gibi teşvik ve muafiyetler tanınmaktadır. 2012/3305 sayılı Karar ve ilgili ikincil mevzuat kapsamındaki destek unsurlarından yararlanan yatırım harcamaları, diğer kamu kurum ve kuruluşlarının desteklerinden yararlanamaz. Şirket'in 2012/3305 sayılı Karar ve ikincil düzenlemeler kapsamında yararlandığı indirim ve teşviklere ilişkin detaylı bilgilere işbu Hukukçu Raporu'nun 10.5 numaralı (*Yatırım Teşvik Belgeleri Kapsamında Alınan Teşvikler*) başlığı altında yer verilmiştir.

5.2.7. Ürün Güvenliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu ve İkincil Mevzuat

12.03.2020 tarihli ve 31066 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan, 7223 sayılı Ürün Güvenliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu ("**7223 sayılı Kanun**"), ürünlerin güvenli ve ilgili teknik düzenlemelere uygun olmasını, piyasa gözetimi ve denetiminin esasları ile yetkili kuruluşların görevlerini ve iktisadi işletmeciler ile uygunluk değerlendirme kuruluşlarının yükümlülüklerini düzenlemektedir. 7223 sayılı Kanun ve ilgili ikincil mevzuat uyarınca ürünlerin teknik düzenlemelere uygun olması zorunludur. Teknik düzenlemesine uygun olmayan ürünler, uygunsuzlukları giderilmeden piyasaya arz edilemez, piyasada bulundurulamaz veya hizmete sunulamaz. 7223 sayılı Kanun 5'inci maddesi uyarınca ürünlerin güvenli olması zorunludur. Ürünün, bir kişiye veya bir mala zarar vermesi halinde, bu ürünün imalatçısı veya ithalatçısı zararı gidermekle yükümlüdür.

7223 sayılı Kanun, piyasaya arz edilmesi hedeflenen, arz edilen, piyasada bulundurulan veya hizmete sunulan tüm ürünleri kapsamakta olup Avrupa Birliği üyesi ülkelere ihraç edilen veya ihraç edilmesi hedeflenen ürünler de bu Kanun kapsamında piyasaya arz edilmiş sayılır. Bu kapsamda, Şirket tarafından üretilen ürünlerin, özel mevzuatlardaki düzenlemeler saklı kalmak kaydıyla işbu kanundaki şartlara uygun olması gerektiğinden Şirket 7223 sayılı Kanun'a tabidir.

Söz konusu ürünler için temin edilmesi gereken belgeler ilgili özel mevzuatlarda düzenlenmekte olup Şirket'in 7223 sayılı Kanun kapsamında alması gereken herhangi bir belge bulunmamaktadır.

5.2.8. Gümrük Mevzuatı

Gümrük mevzuatı esas olarak Türkiye Gümrük Bölgesi'ne giren ve çıkan eşya ve taşıtlara uygulanmakta olup 04.11.1999 tarihli ve 23866 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4458 sayılı Gümrük Kanunu ("**Gümrük Kanunu**") ve bu kanuna dayanılarak çıkarılan ikincil düzenlemelerden oluşmaktadır. Buna ek olarak, Türkiye ile diğer ülkeler arasında gümrük birliği, serbest ticaret anlaşmaları ve tarife dışı engeller gibi çeşitli düzenlemeler bulunmaktadır. Bunun yanında, uluslararası ticareti düzenleyen ve Türkiye'nin taraf olduğu muhtelif uluslararası sözleşmeler mevcuttur. Şirket, faaliyetleri kapsamında, ürettiği fotovoltaik bileşenler / bütünleştirici parçalar ve güneş panelleri ile bu ürünlerin imalinde kullandığı girdilerin ithalat ve ihracat işlemlerini gerçekleştirmektedir. Bu nedenle Şirket, faaliyetleri itibarıyla gümrük mevzuatına tabi olup gümrük mevzuatından doğan yükümlülüklerle uygun hareket etmekle yükümlüdür.

Gümrük İşlemlerinin Kolaylaştırılması Yönetmeliği'nin 4'üncü maddesi uyarınca; *"5 ilâ 8 inci maddelerde belirlenmiş koşulları sağlayan, gümrük mevzuatına göre serbest bölgeler dâhil Türkiye Gümrük Bölgesinde yerleşik ve en az üç yıldır fiilen faaliyette bulunan gerçek veya tüzel kişiler ile 9 uncu maddede belirtilen kamu kurum ve kuruluşlarına gümrük mevzuatının öngördüğü basitleştirilmiş uygulamalardan ve Türkiye Gümrük Bölgesine eşya girişi ve çıkışı sırasında yapılan emniyet ve güvenlik kontrollerine ilişkin kolaylaştırmalardan yararlanmak üzere yetkilendirilmiş yükümlü statüsü tanınır."* Bu kapsamda Ticaret Bakanlığı tarafından Şirket'e TR/AEOF23060001 numaralı Yetkilendirilmiş Yükümlü Sertifikası verildiği tespit edilmiştir.

5.2.9. Çevre Mevzuatı

Çevre Kanunu, çevreyi korumak için teşebbüsler tarafından alınması gereken tedbirleri ve tedbirlerin yerine getirilmemesi halinde uygulanacak yaptırımları genel hatlarıyla düzenlemektedir. Şirket, faaliyetlerini Çevre Kanunu ve ikincil mevzuatı kapsamındaki yükümlülüklerine uygun olarak yürütmelidir. Zira çevre mevzuatına ilişkin yükümlülüklerin ihlali Şirket faaliyetlerinin geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına ve/veya idari para cezası verilmesine neden olabilmektedir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler kapsamında Şirket'in tabi olduğu Çevre Kanunu ve ilgili sair mevzuatta düzenlenen yükümlülüklerine uymadığına ilişkin herhangi bir dava, tetkik, uyarı veya ihtar görülmemiştir. Şirket'in faaliyetlerinin çevre mevzuatına uygun olarak yürütüldüğü ve gerekli izin ve tedbirlerin alınmış olduğu Şirket tarafından verilen beyan ile teyit edilmiş olup Şirket tarafından bu hususu teyit etmek üzere işbu Hukukçu Raporu Ek-3'teki (*Bağımsız Hukukçu Raporu Kapsamında Şirket Tarafından Hazırlanan Beyan*) şekilde beyan alınmıştır.

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği

10.09.2014 tarih ve 29115 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ("**Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği**") ile Çevre Kanunu kapsamında alınması gereken çevre izin ve lisansı sürecinde uyulacak usul ve esaslar düzenlenmektedir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında çevre iznine veya çevre izin ve lisansına tabi işletmeler, çevresel etkilerine göre, Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nin ekindeki Ek-1 ve Ek-2 listelerinde sınıflandırılmıştır.

Şirket'in merkezinin de bulunduğu üretim tesisi için; T.C. Ankara Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 69415164-150/E.492 sayılı yazısı doğrultusunda ve Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği uyarınca 11.02.2021 tarih ve 257195908.0.1 belge numaralı Çevre İzin Belgesi verilmiş olup söz konusu iznin bitiş tarihi 11.02.2026'dır. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nin 11'inci maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca, çevre izin ve lisans belgesinin geçerlilik süresi içerisinde işletmenin toplam üretim ve/veya atık tüketim kapasitesinin en az 1/3 oranında artması halinde çevre izin ve lisans belgesinin yenilenmesi gerekmektedir. Bu kapsamda, söz konusu üretim tesisinin kapasite artırımı için;

T.C. Ankara Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 69415164-150/E.10306 sayılı yazısı doğrultusunda ve Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği uyarınca, 23.10.2023 tarih ve 257195908.0.1 belge numaralı Çevre İzin Belgesi verilmiş olup söz konusu iznin bitiş tarihi 23.10.2028'dir.

Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği

29.07.2022 tarihli ve 31907 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği ile 25.11.2014 tarihli ve 29186 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği yürürlükten kaldırılmış olup çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar, Şirket faaliyetlerine ilişkin başvuru tarihinde yürürlükte olan **ÇED Yönetmeliği** ile düzenlenmektedir.

Çevresel etki değerlendirmesi ("**ÇED**") gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde, olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en az seviyeye indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmalar anlamına gelmektedir.

ÇED Yönetmeliği kapsamında ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ("**Çevre Bakanlığı**") tarafından 4 (dört) farklı karar verilmesi mümkündür. Şöyle ki;

- (i) Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir ("**ÇED Gerekli Değildir-Kapsam Dışı**") kararı, ÇED Yönetmeliği Ek-2'deki listede yer alan çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin, çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucunda ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeyde olduğunun belirlenmesi üzerine, projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten Çevre Bakanlığı kararıdır.
- (ii) Çevresel etki değerlendirmesi gereklidir ("**ÇED Gereklidir**") kararı, ÇED Yönetmeliği Ek-2'deki listede yer alan çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin, incelenmesi ve değerlendirilmesi sonucunda ÇED raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten Çevre Bakanlığı kararıdır.
- (iii) ÇED Yönetmeliği Ek-1'deki listede yer alan projelere, "ÇED Gereklidir" kararı verilen projelere, kapsam dışı değerlendirilen veya kanunen muafiyeti bulunan projelere ilişkin kapasite artırımı ve/veya alan genişletilmesinin planlanması halinde, mevcut proje kapasitesi ve kapasite artışları toplamı ile birlikte projenin yeni kapasitesinin Ek-1'deki listede yer aldığı projelere ilişkin olarak ÇED Raporu hazırlanması zorunludur. ÇED Raporu Çevre Bakanlığı tarafından yeterlik verilmiş kurum ve kuruluşlar tarafından ÇED Yönetmeliği kapsamındaki form ve içeriğe uygun olarak hazırlanır. ÇED Raporu'nun hazırlanması üzerine aşağıdaki kararlar verilir:
 - a. Çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı ("**ÇED Olumlu Kararı**"), ÇED Raporu hakkında ilgili komisyon tarafından yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten Çevre Bakanlığı kararıdır.
 - b. Çevresel etki değerlendirmesi olumsuz kararı ("**ÇED Olumsuz Kararı**") ÇED Raporu hakkında ilgili komisyonca yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre

üzerindeki muhtemel olumsuz etkileri nedeniyle gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görüldüğünü belirten Çevre Bakanlığı kararıdır.

ÇED Yönetmeliği'ne tabi projeler için "Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu" kararı veya "Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça bu projelerle ilgili teşvik, onay, izin, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez, proje için yatırıma başlanamaz ve ihale edilemez. ÇED Olumlu Kararı veya ÇED Gerekli Değildir-Kapsam Dışı kararı alınmadan başlanan faaliyetler süre verilmeksizin durdurulur ve "ÇED Olumlu Kararı" ya da "ÇED Gerekli Değildir-Kapsam Dışı" kararı alınmadıkça yatırıma ilişkin durdurma kararı kaldırılmaz.

Şirket'in, Malıköy Başkent OSB Mah. Şadi Türk Bulvarı, No: 23, Sincan/Ankara adresinde bulunan Fabrika'sında fotovoltaiik panel üretimi yapılmaktadır. Buna uygun olarak, Şirket tarafından başvuru yapıldığı tarihte yürürlükte bulunan, 25.11.2014 tarihli ve 29186 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ÇED Yönetmeliği kapsamında yapılan başvuruya ilişkin; ilk olarak Çevre Bakanlığı'nın 04.10.2017 tarihli ve 27894554-220.03-E.15545 sayılı yazısı ile **ÇED Kapsam Dışı** olduğu belirtilmiştir. Ancak ÇED Yönetmeliği'nin 24(b) maddesi kapsamında Şirket tarafından yapılan başvuru üzerine, ÇED raporu hazırlama talebi uygun bulunmuş ve 05.09.2018 tarihli ve 5187 numaralı **ÇED Olumlu Kararı** verilmiştir. **ÇED Olumlu Kararı**'na esas kapasite 800 MWp kurulu gücü üretebilecek ve 2.318.840 (iki milyon üç yüz on sekiz bin sekiz yüz kırk) adet/yıl panel üretimidir.

Daha sonra Şirket tarafından Fabrika'nın kapasite artışına ilişkin yatırım kararı alınmış olup, bu kapasite artışı nedeniyle ilgili idareye yeniden başvuruda bulunulmuştur. Bu defa ÇED Yönetmeliği'nin 24(b) maddesi kapsamında ihtiyari bir başvuru yapılmamış olup bu bağlamda, Çevre Bakanlığı'nın 22.04.2021 tarihli ve E-27894554-220.01-848132 sayılı yazısı ile 1000 MWp kurulu gücü üretebilecek 2.898.551 adet/yıl panel için; 01.03.2022 tarihli E-27894554-220.01-3060997 sayılı yazısı ile 1069 MWp kurulu gücü üretebilecek 2.430.000 (iki milyon dört yüz otuz bin) adet/yıl panel için **ÇED Kapsam Dışı** görüşü alınmıştır.

Akabinde söz konusu faaliyet için kapasite artışına gidilmesinin planlandığı bildirilerek yerli/yabancı kredi kullanımı ve çevresel etkilerin daha detaylı incelenmek istenmesi sebebiyle ÇED Yönetmeliği 24(b) maddesi kapsamında ÇED raporu hazırlanmasının talep edildiği ve Çevre Bakanlığı tarafından 12.10.2022 tarihli ve E-27894554-220.01-4744277 sayılı yazısı ile talebin uygun bulunduğu tespit edilmişse de Şirket tarafından bu talep geri çekilmiştir.

Çevre Bakanlığı, 22.04.2021 tarihli ve E-27894554-220.01-848132 sayılı yazısında kapsam dışı olarak değerlendirilen şartlarda herhangi bir değişiklik bulunmaması nedeniyle ÇED Yönetmeliği kapsamında yeni bir işlem yapılmasına gerek olmadığı hususunu, 28.10.2022 tarihli ve E-27894554-220.03-4885693 sayılı yazısı ile Şirket'e bildirilmiştir.

Bu kapsamda, Fabrika'nın konusunu teşkil ettiği proje bakımından, ÇED Yönetmeliği kapsamında gerekliliklerin yerine getirildiği tespit edilmektedir.

Şirket'in; Viranşehir Gölcük-1 GES, Gölcük-2 GES, Gölcük-3 GES ve Gölcük-4 GES projelerine ilişkin olarak ise ÇED başvuru dosyası hazırlanmış ve 07.09.2023 tarihinde E-ÇED sistemi üzerinden sunulmuş olup, ÇED süreci devam etmektedir.

Viranşehir Gölcük-1 GES, Gölcük-2 GES, Gölcük-3 GES ve Gölcük-4 GES projelerine ilişkin ÇED Olumlu Kararının alınma süreci kapsamında, Çevre Bakanlığı, Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü'nün belirlemiş olduğu komisyon üyelerinden 11.09.2023 tarih ve E-48331039-220.01-7336840 sayılı yazı ile kurum görüşleri talep edilmiştir. Komisyon üyeleri arasında yer alan Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Müdürlüğü tarafından, 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiği

anlaşılan ve 1/2000 ölçekli koordinatlı haritada 195 ve 319 No.lu parsellerin bir kısmının 1.derece sit alanı olduğu tespit edilmesi neticesinde çağrı mektubu esas alınarak oluşturulmuş ilk yerleşim planında revizyon ihtiyacı doğmuştur. Şirket tarafından bu husus Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Elektrik Piyasası Daire Başkanlığı'na 23.02.2024 tarihli ve 2023/KPV-02 sayılı yazı ile bildirilmiştir.

Şirket tarafından; revize edilen yeni yerleşim planı, Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararı Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Elektrik Piyasası Daire Başkanlığı'na 01.04.2024 tarihli ve 2023/KPV-03 sayılı yazı ile sunulmuş olup değerlendirilmesi akabinde yerleşim planından kaynaklı revizyonların tamamlanması doğrultusunda ÇED Olumlu belgesinin alınması hususundaki sürecin devam edilebileceği bildirilmiştir.

Koordinat değişikliği talebinin onaylanması akabinde sürece devam edilerek; proje ile ilgili olarak hazırlanan ÇED Raporu, İnceleme ve Değerlendirme Komisyonu (İDK) tarafından incelenerek son şekli verilmiş olup, söz konusu rapor halkın görüş ve önerilerini almak üzere ÇED Yönetmeliği'nin 14'üncü maddesi (1) No.lu bendi kapsamında Çevre Bakanlığı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünde 10 (on) takvim günü görüşe açılmıştır. Askı süreci tamamlanarak nihai kararın çıkması beklenmektedir.

Bu kapsamda 28 Ağustos 2024 tarihinde Çevre Bakanlığı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından ÇED Olumlu Belgesi düzenlenmiştir.

Atık Yönetimi Yönetmeliği

Atık üreticilerinin faaliyetleri kapsamında ortaya çıkan atıkların muhafazası ve bertarafının Atık Yönetimi Yönetmeliği hükümlerine uygun şekilde yürütülmesi ve bunların yönetiminin çevre ve insan sağlığına zarar vermeden sağlanması gerekmektedir.

Atık Yönetimi Yönetmeliği uyarınca atık üreticileri genel olarak atık üretimini en az düzeye indirecek şekilde gerekli tedbirleri almakla, atıklarını ayrı toplamak ve geçici depolamakla, belediye atıklarını, ilgili mevzuat kapsamında toplama, taşıma ve bertaraf yükümlülüğü verilmiş kurum ve kuruluşların belirlediği şekilde konut, işyeri gibi üretildikleri yerlerde çevre ve insan sağlığını bozmayacak şekilde kapalı olarak muhafaza ederek toplamaya hazır etmekle, ürettikleri atıkların toplanması, taşınması ve geçici depolanması gibi işlemlerden sorumlu olan çalışanlarının eğitimini sağlamakla, sağlık ve güvenlik ile ilgili her türlü tedbiri almakla, Çevre Bakanlığı'nın belirleyeceği çevrimiçi sistemlere kayıt olarak bildirim yapmak, bilgi vermek ve tutulan kayıtları en az 5 (beş) yıl süreyle muhafaza ederek Çevre Bakanlığı'nın ve/veya İl Müdürlüğü'nün inceleme ve denetimine sunmakla yükümlüdür. Bu yönetmelik hükümlerine aykırı hareket edenler hakkında Çevre Kanunu'nda öngörülen müeyyideler uygulanır.

T.C. Ankara Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 21.12.2020 tarihli ve E-24710717-100-113582 sayılı yazısı ile Şirket'in fotovoltaik panel üretimi faaliyetine yönelik olarak hazırlanan atık yönetim planının, ilgili yazı tarihinde yürürlükte olan Bazı Tehlikesiz Atıkların Geri Kazanımı Tebliği'nin 7'nci maddesi uyarınca 21.12.2020 tarih ve E.113471 sayılı Valilik Oluru ile onaylandığı bildirilmiştir.

Buna ek olarak; Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin 13'üncü maddesinin 5'inci fıkrası uyarınca ayda 1000 (bin) kilogram veya daha fazla tehlikeli atık üreten atık üreticileri tehlikeli atıklarını geçici depoladığı alanları için il müdürlüğünden geçici depolama izni alır. Geçici depolama alanı için izin süresiz olarak verilir. Bu kapsamda, T.C. Ankara Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 23.12.2020 tarihli ve E-24710717-100-114418 sayılı yazısı ile Şirket'in üretim tesisi için 23.12.2020 tarih ve 113567 sayılı Valilik Makamı Onayı ile Tehlikeli Atık Geçici Depolama İzni verildiği görülmektedir.

Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin 16'ncı maddesinin 1'inci fıkrası uyarınca miktarına bakılmaksızın tehlikeli atıkların toplanması, taşınması, ara depolanması, geri kazanımı, yeniden kullanılması, bertarafı ve prosten kaynaklanan tehlikeli atıkların geçici depolanması faaliyetlerinde bulunanlar faaliyetleri nedeniyle oluşacak bir kaza dolayısıyla üçüncü şahıslara verebilecekleri zararlara karşı tehlikeli atık malî sorumluluk sigortası yaptırmak zorundadırlar. Bu kapsamda Şirket'in detaylarına işbu Hukukçu Raporu'nun Ek-6'da (*Sigorta Poliçe Listesi*) yer verilen Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası bulunmaktadır.

Şirket tarafından incelememize sunulan Atık Beyan Formları, Şirket'in Atık Toplama, Ayrıştırma ve Bertaraf Prosedürü ve tehlikeli atık zorunlu mali sorumluluk sigorta poliçesi üzerinden gerçekleştirdiğimiz incelemeler kapsamında tahsis edilen geçici atık toplama alanlarında toplanan atıkların çevre lisansı almış üçüncü taraf şirketler tarafından bertaraf edildiği ve Atık Yönetimi Yönetmeliği tahtında tabi olunan yükümlülüklerin yerine getirildiği tespit edilmekle birlikte Şirket tarafından bu hususu teyit etmek üzere işbu Hukukçu Raporu Ek-3'teki (Bağımsız Hukukçu Raporu Kapsamında Şirket Tarafından Hazırlanan Beyan) şekilde beyan alınmıştır.

Sıfır Atık Yönetmeliği

12.07.2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sıfır Atık Yönetmeliği'nin ("Sıfır Atık Yönetmeliği") 16'ncı maddesi uyarınca sıfır atık yönetim sistemini kurmakla yükümlü yerler, Sıfır Atık Yönetmeliği'nin 17'nci maddesinde tanımlanan süreç doğrultusunda temel seviyede sıfır atık belgesi almak zorunda olup bu kapsamda Şirket'e, T.C. Ankara Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 29.12.2020 tarihli ve TS/6/B2/15/10 belge numaralı Sıfır Atık Belgesi (*Temel Seviye*) verildiği görülmüştür. İşbu belgenin geçerlilik tarihi 29.12.2025'tir.

5.2.10. Sair Mevzuat

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik sıhhi ve gayrisihhi işyerleri ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin ruhsatlandırılması ve denetlenmesine dair iş ve işlemleri düzenlemektedir. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'te gayrisihhi müessese; faaliyeti sırasında çevresinde bulunanlara biyolojik, kimyasal, fiziksel, ruhsal ve sosyal yönden az veya çok zarar veren veya vermesi muhtemel olan ya da doğal kaynakların kirlenmesine sebep olabilecek müesseseler; sıhhi müessese ise gayrisihhi müesseseler dışında kalan her türlü işyeri olarak tanımlanmaktadır.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'in 6'ncı maddesi uyarınca; yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır. İşyeri açma ve çalışma ruhsatının verilebilmesi işyerlerinin birtakım fiziki şartları taşımaya ve kira sözleşmesi ve itfaiye raporu gibi bazı evrakların başvuru sırasında yetkili idareye sunulmasına bağlıdır. Bu kapsamda, Şirket'in faaliyet gösterdiği işyerleri için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınması gerekmektedir.

13.07.2005 tarih ve 25878 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 85(h) maddesine göre, Organize Sanayi Bölgeleri içinde bulunan işyerleri için, işyeri açma ve çalışma ruhsat işlemleri Organize Sanayi Bölgeleri'ne bırakılmıştır. Organize Sanayi Bölge Müdürlükleri 10.08.2005 tarih 25902 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Yönetmeliği hükümleri uyarınca, işyeri açma ve çalışma ruhsatlarını vermekte ve denetimlerini yapmaktadır.

Bu kapsamda, Şirket'in faaliyet gösterdiği merkez ve şubeler için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alması gerekmektedir Şirket'in üretim tesisinin de bulunduğu merkez adresi için Başkent Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü tarafından düzenlenmiş olan 23.09.2023 tarih ve BOSB-İÇR-233 sayılı İşyeri Açma

ve Çalışma Ruhsatı bulunmaktadır. Anılan ruhsat, Malıköy Başkent OSB Mah. Şadi Türk Bulvarı No:23 Sincan/Ankara adresine ilişkin olarak düzenlenmiştir.

Şirket'in, Kavacık Mah., Şehit Teğmen Ali Yılmaz Sk. No: 13/6 Beykoz/İstanbul adresinden Mimar Sinan Mah. Çavuşdere Cad. No: 41A İç Kapı No: 30 Üsküdar / İstanbul adresine taşınmış olan İstanbul şubesi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır. Şirket, ilgili şubenin kapatılması durumunda dahi, bunun Şirket'in faaliyetlerine olumsuz herhangi bir etkisi olmayacağı hususunu teyit etmek üzere işbu Hukukçu Raporu Ek-3'teki (Bağımsız Hukukçu Raporu Kapsamında Şirket Tarafından Hazırlanan Beyan) şekilde beyan etmiştir.

İlaveten, Başkent OSB'de depolama amacıyla arsa vasfıyla kiralanarak kullanılmakta olan 4 (dört) adet taşınmaz bulunmakta olup konusu depolama alanlarının niteliği gereği işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmadığı tespit edilmiştir. Şirket, ilgili depo alanlarının kapatılması durumunda dahi, bunun Şirket'in faaliyetlerine olumsuz herhangi bir etkisi olmayacağı hususunu teyit etmek üzere işbu Hukukçu Raporu Ek-3'teki (Bağımsız Hukukçu Raporu Kapsamında Şirket Tarafından Hazırlanan Beyan) şekilde beyan etmiştir.

Şirket'in Tayakadın Mah. Terminal Cad. No:1 Arnavutköy/İstanbul adresinde güneş enerjisi santral kurulumu için geçici mahiyette faaliyet gösteren işyerinin ise 4-3511-6-6-1287476-34-38-57-34 işyeri sicil numarası ile 01.11.2022 tarihinde SGK nezdinde tescil edildiği anlaşılmaktadır. Söz konusu işyerinin işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı					
Merkez/ Şube	Veren Makam	Ruhsat No.	Veriliş Tarihi	Faaliyet Konusu	İşyeri Sınıfı
Ankara	Başkent Organize Sanayi Bölgesi	BOSB-İÇR- 233	23.09.2021	Fotovoltaik Panel Üretim Fabrikası	1.Sınıf Gayrisihhi Müessese

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler Listesi kapsamında Şirket'in tabi olduğu işyeri mevzuatı düzenlemelerine uymadığına ilişkin herhangi bir dava, tetkik, uyarı veya ihtar görülmemiştir.

Yapı Ruhsatiyesi, Yapı Kullanma İzinleri ve Yapı Kayıt Belgeleri

OSB Kanunu'nun 4'üncü maddesi uyarınca, yürürlüğe giren imar plânına göre arazi kullanımı, yapı ve tesislerinin projelendirilmesi, inşası ve kullanımıyla ilgili ruhsat ve izinler ile işyeri açma ve çalışma ruhsatları OSB tarafından verilir ve denetlenir. OSB Yönetmeliği'nin 42'nci maddesi uyarınca, yürürlüğe giren imar planına göre arazi kullanımı, yapı ve tesislerin projelendirilmesi, inşası ve kullanımıyla ilgili yapı ruhsatı, yapı kullanma izni İmar Kanunu ile ilgili yönetmeliklerde belirtilen hususlar çerçevesinde; işyeri açma ve çalışma ruhsatı ise 3572 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına Dair Kanun Hükmünde Kararnamenin Değiştirilerek Kabulüne Dair Kanun ve bu Kanun kapsamında çıkarılan ilgili mevzuatta belirtilen hususlar çerçevesinde OSB tarafından verilir ve denetlenir.

Şirket'in sahip olduğu yapı ruhsatları ve yapı kullanım izin belgeleri aşağıdaki gibidir:

Belge Adı	Veriliş Amacı	Belge Numarası	Belgeyi Veren Kurum	Belge Tarihi	Ada/Parsel
Yapı Kullanma İzin Belgesi	Kısmi Kullanma İzni	282/2020-19	Başkent OSB	18.08.2020	102370/2
Yapı Ruhsatı	İsim Değişikliği	474/2023-21	Başkent OSB	27.01.2023	102370/2
Yapı Ruhsatı	Tadilat	474/2023-26	Başkent OSB	15.02.2023	102370/2

İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu

30.06.2012 tarihli ve 28339 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ("**6331 sayılı Kanun**"), işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülükleri düzenlemektedir. 6331 sayılı Kanun'un 4'üncü maddesi uyarınca, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlama yükümlülüğü kapsamında işverenin; mesleki riskleri önleme, her türlü tedbiri alma, organizasyon ve gerekli araç gereçleri sağlama, işyerinde alınan iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerine uyulup uyulmadığını denetleme, risk değerlendirmesi yapma, yeterli bilgi ve talimat verilenler dışındaki çalışanların hayatı ve özel tehlike bulunan alanlara girmemesi için tedbir alma gibi birçok yükümlülüğü mevcuttur.

6331 sayılı Kanun'un 6'ncı maddesi uyarınca işveren, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi görevlendirir. İşverenin çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması halinde, işverenler bakımından iş güvenliğine ilişkin hizmetleri yerine getirmek üzere ortak sağlık güvenlik birimlerinden (OSGB) hizmet alabilme imkânı düzenlenmiştir. 50 (elli) ve daha fazla çalışanın bulunduğu ve 6 (altı) aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturur. Ayrıca, işveren; işyerinin değişik bölümlerindeki riskler ve çalışan sayılarını göz önünde bulundurarak dengeli dağılıma özen göstermek kaydıyla, çalışanlar arasında yapılacak seçim veya seçimle belirlenemediği durumda atama yoluyla, 6331 sayılı Kanun'un 20'nci maddesinde belirlenen sayılarda çalışan temsilcisini görevlendirir.

İşveren, çalışma ortamında meydana gelebilecek acil durumları belirler, gerekli tedbirleri alarak acil durum planlarını hazırlar. İşveren, bütün iş kazalarının ve meslek hastalıklarının kaydını tutmak ve ilgili raporları düzenlemek, meydana gelen iş kazalarını kazadan sonraki 3 (üç) iş günü içerisinde, sağlık hizmeti sunucuları veya işyeri hekimi tarafından kendisine bildirilen meslek hastalıklarını öğrendiği tarihten itibaren 3 (üç) iş günü içerisinde Sosyal Güvenlik Kurumu'na bildirmekle yükümlüdür.

6331 sayılı Kanun'un 17'nci maddesi uyarınca işveren; çalışanların özellikle işe başlamadan önce, çalışma ve iş değişikliğinde, iş ekipmanının değişmesi halinde veya yeni teknoloji uygulanması halinde iş sağlığı ve güvenliği eğitimlerini almasını sağlar ve bahis konusu eğitimler gerektiğinde ve düzenli aralıklarla tekrarlanır. Çalışanlara verilecek iş sağlığı ve güvenliği eğitimlerinin verilmesinde Çalışanların İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimlerinin Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik hükümlerine uyulur. İlgili yönetmelik kapsamında az tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliği eğitimleri 3 (üç) yılda en az 1 (bir) defa, tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde 2 (iki) yılda en az bir defa ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde yılda en az 1 (bir) defa tekrarlanır.

6331 sayılı Kanun'da belirtilen yükümlülükleri yerine getirmeyen işverenlere 6331 sayılı Kanun'un 26'ncı maddesi ile belirlenen tutarlarda idari para cezası verilir.

İş Sağlığı ve Güvenliği Kurul Prosedürü ve İş Sağlığı ve Güvenliği İş Yönergesi başta olmak üzere iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin olarak şirket tarafından hazırlanan belgeler ile Şirket tarafından temin edilmiş olan ISO 45001:2018 kalite yeterlilik sertifikası gözetildiğinde Şirket'in iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına uyum için gerekli çalışmaları yürüttüğü değerlendirilmektedir. İlaveeten, iş sağlığı ve güvenliği mevzuatında öngörülen yükümlülükleri gereği gibi yerine getirdiği hususu Şirket tarafından da beyan edilmiştir.

6356 Sayılı Sendikalar ve Toplu İş Sözleşmesi Kanunu

7.11.2012 tarihli ve 28460 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 6356 Sayılı Sendikalar ve Toplu İş Sözleşmesi Kanunu ("**6356 sayılı Kanun**") ile; işçi ve işveren sendikaları ile konfederasyonların kuruluşu, yönetimi, işleyişi, denetlenmesi, çalışma ve örgütlenmesine ilişkin usul ve esaslar ile işçilerin ve işverenlerin karşılıklı olarak ekonomik ve sosyal durumları ile çalışma şartlarını belirlemek üzere toplu iş sözleşmesi yapmalarına, uyuşmazlıkları barışçı yollarla çözümlemelerine, grev ve lokavta başvurmalarına ilişkin usul ve esasları düzenlenmektedir.

Şirket, 6.07. 2022 tarihinde Enerji İş Enerji İşçileri Sendikası ile 01.07.2022 – 30.06.2025 dönemi için toplu iş sözleşmesi akdetmiş olup Şirket'in Destek Hizmetler Müdürlüğü, EHS ve Depo Müdürlüğü, Elektrik İşletme ve Bakım Müdürlüğü, Ingot ve Wafer İşletme Müdürlüğü, Kalite Müdürlüğü, Panel Hattı İşletme Müdürlüğü, Yardımcı Tesisler İşletme ve Bakım Müdürlüğü bünyesinde sendikalı bir şekilde, bakımcı, eleman, formen, operatör, personel, tekniker, temizlik görevlisi, usta bakımcı, usta operatör, veri sorumlusu, yardımcı bakımcı, yardımcı operatör olarak çalışan personeller (geçici/belirli süreli olarak işe alınmadıkları takdirde) işbu toplu iş sözleşmesinin kapsamı içindedir. Bu kapsamda Şirket 6356 Sayılı Sendikalar ve Toplu İş Sözleşmesi Kanunu'na tabidir.

Özel Güvenlik Hizmetlerine İlişkin Kanun

26.06.2004 tarihli ve 25504 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun ("**5188 sayılı Kanun**") uyarınca kişilerin silahlı personel tarafından korunması, kurum ve kuruluşlar bünyesinde özel güvenlik birimi kurulması veya güvenlik hizmetinin şirketlere gördürülmesi özel güvenlik komisyonunun kararı üzerine valinin iznine bağlıdır. Şirket'e ait Fabrika'nın bulunduğu merkez adresi için üçüncü kişilerden özel güvenlik hizmeti alınmakta olup, söz konusu işyeri için Ankara Valiliği'nden özel güvenlik izni 23.11.2020 tarihinde alınmıştır.

Sınai Mülkiyet Kanunu ve İkincil Mevzuat

10.01.2017 tarihli ve 29944 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6769 sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu ("**SMK**"), marka, coğrafi işaret, tasarım, patent, faydalı model ile geleneksel ürün adlarına ilişkin hakların korunması ve bu suretle teknolojik, ekonomik ve sosyal ilerlemenin gerçekleştirilmesine katkı sağlamak amacıyla marka, coğrafi işaret, tasarım, patent, faydalı model ile geleneksel ürün adlarına ilişkin başvuruları, tescil ve tescil sonrası işlemleri ve bu hakların ihlaline dair hukuki ve cezai yaptırımları düzenlemektedir. SMK kapsamındaki marka, coğrafi işaret, tasarım ve faydalı modeller tescil edilerek korunabilmektedir. SMK'nın 23'üncü maddesi uyarınca tescilli markaların koruma süresi başvuru tarihinden itibaren 10 (on) yıldır ve bu süreler 10'ar (onar) yıllık dönemlerce yenilenebilmektedir. SMK'nın 69'uncu maddesi uyarınca tescilli tasarımların koruma süresi 5 (beş) yıldır ve 5'er (beşer) yıllık dönemlerce yenilenmek suretiyle toplam 25 (yirmi beş) yıla kadar uzatılabilir. SMK'nın 101'inci uyarınca patentin koruma süresi 20 (yirmi) yıl, faydalı modelin koruma süresi 10 (on) yıldır. Bu süreler uzatılmaz

SMK'nın 148'inci maddesi uyarınca sınai mülkiyet hakkı devredilebilir, miras yolu ile intikal edebilir, lisans konusu olabilir, rehin verilebilir, teminat olarak gösterilebilir, haczedilebilir veya diğer hukuki işlemlere konu olabilir. Hukuki işlemler, yazılı şekle tabidir. Devir sözleşmelerinin geçerliliği, ancak noter tarafından onaylanmış şekilde yapılmış olmalarına bağlıdır.

Şirket'in detayları işbu Hukukçu Raporu'nun 7 numaralı (*Fikri Mülkiyet*) bölümünde açıklandığı üzere yurt içi ve yurt dışında tescilli markaları bulunmakta olup bu itibarla Şirket SMK'ya tabidir.

Kişisel Verilerin Korunması Kanunu

KVKK, kişisel verilerin işlenmesinde başta özel hayatın gizliliği olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülükleri ile uyacakları usul ve esasları düzenlemek amacıyla çıkarılmış olup kişisel verileri işlenen gerçek kişiler ile bu verileri tamamen veya kısmen otomatik olan ya da herhangi bir veri kayıt sisteminin parçası olmak kaydıyla otomatik olmayan yollarla işleyen gerçek ve tüzel kişiler hakkında uygulanmaktadır. KVKK, genel olarak kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin yaptırımları düzenlemektedir.

KVKK kapsamında “*veri sorumlusu*” kişisel verilerin işleme amaçlarını ve vasıtalarını belirleyen, veri kayıt sisteminin kurulmasından ve yönetilmesinden sorumlu olan gerçek veya tüzel kişi olarak tanımlanmaktadır. Veri sorumlusu olan kişiler, KVKK ve ikincil mevzuatına (“**KVKK Mevzuatı**”) uyum sağlamakla yükümlüdür. Buna göre veri sorumlularının, kişisel verilerin elde edilebilmesi için öncelikle ilgili kişileri verilerin hangi amaç ile işleneceği, bu verilerin toplanma yöntemi ve hukuki sebebi gibi KVKK'nın 10'uncu maddesi ile sayılan unsurları içerecek şekilde aydınlatması ve ayrıca kural olarak bu verilerin işlenmesine ilişkin ilgili kişilerin açık rızasını alma yükümlülüğü bulunmaktadır.

Kişisel Verileri Koruma Kurulu'nun “*Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemi'ne kayıt yükümlülüğünden istisna tutulacak Veri Sorumluları*” kararı kapsamında olan kişiler haricinde, kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişiler, veri işlemeye başlamadan önce Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemi'ne (“**VERBİS**”) kayıt yaptırmak zorundadır. Bu kapsamda Şirket'in VERBİS'e kayıt yükümlülüğü bulunmaktadır. Şirket, VERBİS sistemine “*Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim Anonim Şirketi*” unvanı ile kayıtlıdır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket tarafından hazırlanan; Çalışan Aydınlatma Metni, Ziyaretçi Aydınlatma ve Açık Rıza Metni, Danışman Çalışan Aydınlatma ve Açık Rıza Metni, İş Ortakları Aydınlatma ve Açık Rıza Metni, Kişisel Verileri Saklama ve İmha Politikası, Müşteri Aydınlatma ve Açık Rıza Metni, Özel Nitelikli Kişisel Verileri İşleme Politikası ve Prosedürü, Tedarikçi Aydınlatma ve Açık Rıza Metni, Ziyaretçi Aydınlatma ve Açık Rıza Metni ve Şirket tarafından hazırlanan Kişisel Verilerin Envanteri tarafımız ile paylaşılmıştır. Belirtilen belgeler incelendiğinde belgelerin KVKK Mevzuatı'na uygun olarak hazırlandığı görülmekte olup Şirket faaliyetlerinin KVKK'ya uygun hale getirilmesi için Şirket'in KVKK Mevzuatı'na uyum süreci devam etmektedir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler kapsamında Şirket'in KVKK Mevzuatı'na aykırılığı nedeni ile herhangi bir uyuşmazlık, soruşturma, ihlal bildirimine konu ve/veya taraf olmadığı tespit edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla, Şirket'in tabi olduğu mevzuatlara esaslı biçimde uyumlu hareket ettiği ve İşbu Hukukçu Raporu'nun 5.2.11 numaralı (*Sair Mevzuat – İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik*) kısmındaki açıklamalarımız saklı kalmak kaydıyla ilgili mevzuat tahtında temin edilmesi gereken yetki, izin, ruhsat vb. belgelere sahip olduğu değerlendirilmektedir.

5.3. Şirket'in Sahip Olduğu Belgeler

5.3.1. Kalite ve Yeterlilik Belgeleri

Şirket tarafından sürdürülen faaliyetlerin, kalite yönetim sistemlerinin ve iş süreçlerinin belirli standartları karşıladığını gösterir Uluslararası Standart Organizasyonu (*International Standard Organization*) ("ISO"), Türk Standartları Enstitüsü ("TSE"), TÜV NORD CERT GmbH ("TUV") standartları kapsamında düzenlenen onay sertifikalarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Sertifika Adı	Sertifika Numarası	Sertifika Tarihi	Sertifika Geçerlilik Tarihi
TSE/IEC	0221085-TSE-01/01	04.01.2022	30.03.2025
ISO 9001:2015	44 100 20530040 - 1003323	22.12.2023	21.12.2026
ISO 14001:2015	44 104 20530040 - 2003323	21.05.2024	30.05.2027
ISO/IEC 27001:2022	MS.0717.1430	06.09.2024	05.09.2025
ISO/IEC 27701:2019	MS.0717.1431	06.09.2024	05.09.2025
TS EN ISO 50001:2018	1330-1	23.01.2023	22.01.2026
ISO 45001:2018	44 126 20530040	21.05.2024	30.05.2027
TUV NORD IEC	492011443.008	25.04.2023	26.08.2026
TUV NORD IEC	492011443.008	21.03.2024	26.08.2026
TUV NORD IEC	44 799 24 406749 - 395	28.11.2024	-
UL Certificate of Compliance	E526948	19.06.2023	-

5.3.2. Yerli Malı Belgeleri

Yerli malı belgesi, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu hükümlerine uygun olarak yapılacak mal alımı ihalelerinde isteklilerce teklif edilen malın yerli malı olduğunu tevsik eden ve SGM 2014/35 Yerli Malı Tebliği uyarınca üreticinin kayıtlı olduğu Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği veya Türkiye Esnaf ve Sanatkarlar Konfederasyonu'na bağlı ilgili oda/borsa tarafından düzenlenen belgedir.

Karapınar Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanında (YEKA) Kurulacak Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Enerjisi Üretim Tesisi İçin Santral Sahası ve Bağlantı Kapasitesinin Tahsisine İlişkin Teknik Şartname uyarınca; yarışmayı kazanan tüzel kişi kuracağı fotovoltaik güneş modülü fabrikasındaki üretim ve/veya işlemleri yerli üretim şartına göre gerçekleştirmekle ve yerli katkı oranını gösteren Yerli Malı Belgesini yıllık olarak idareye sunup raporlamakla yükümlüdür. Bir kısım aktif olmayan ürünlerin veya aktif olmayan bileşenleri içeren ürünlerin yerli malı belgelerinin süresi dolunca yenilenmediği anlaşılmakta olup bu kapsamda idareye yapılan raporlamalara ilişkin idare tarafından bildirilen herhangi bir eksikliğin tespit edilmiş olması itibarıyla Şirket tarafından söz konusu mevzuat tahtında tabi olunan

Oku

yükümlülüklerin yerine getirildiği değerlendirilmekte olup Şirket tarafından bu hususu teyit etmek üzere işbu Hukukçu Raporu Ek-3'teki (*Bağımsız Hukukçu Raporu Kapsamında Şirket Tarafından Hazırlanan Beyan*) şekilde beyan alınmıştır.

Bir ürünün farklı bileşen içeren her bir versiyonu için yeni yerli malı hesaplaması yapılması nedeniyle bir ürün için birbirinden farklı yerlilik oranına sahip yerli malı belgeleri bulunabilmekte olup bu kapsamda Şirket'in sahip olduğu Yerli Malı Belgeleri'ne ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ürün Adı	Ürün Kodu (PROD/GTİP)	Belge Numarası	Belge Tarihi	Belge Geçerlilik Tarihi
Fotovoltaik Panel (PV Modül) (2.853 MW)	26.11.22.40.00	20241077126548	07.03.2024	07.03.2025
Fotovoltaik Panel (PV Modül) (2.853 MW)	26.11.22.40.00	20241077126550	07.03.2024	07.03.2025
Fotovoltaik Panel (PV Modül) (2.853 MW)	26.11.22.40.00	20241077126577	07.03.2024	07.03.2025
Fotovoltaik Panel (PV Modül) (2.853 MW)	26.11.22.40.00	20241077126579	07.03.2024	07.03.2025
Fotovoltaik Panel (PV Modül) (2.853 MW)	26.11.22.40.00	20241077126580	07.03.2024	07.03.2025

5.3.3. Faaliyet Belgesi

12.09.2005 tarih ve 25934 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Oda Muamele Yönetmeliği'nin 5'inci maddesi uyarınca, 5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu'nun 9'uncu maddesine göre odalara kayıt zorunluluğu bulunanlar işe başladıkları tarihten itibaren 1 (bir) ay içinde bulundukları yerdeki odaya kaydolmak zorundadır.

Şirket'in merkez ofisi için Ankara Ticaret Odası tarafından düzenlenen 19.12.2024 tarihli Faaliyet Belgesi bulunmaktadır.

5.3.4. Sanayi Sicil Belgesi

Sanayi Sicil Kanunu'na göre; bir maddenin vasıf, şekil, hassa veya terkipini makine, cihaz, tezgâh, alet veya diğer vasıta ve kuvvetlerin yardımı ile veya sadece el emeği ile kısmen veya tamamen değiştirmek veya bu maddeleri işlemek suretiyle devamlı ve seri halinde imal veya istihsal eden yerlerde madenlerin çıkarılıp işlediği yerler sanayi işletmesi, buralarda yapılan işler sanayi işleri ve buraları işletenler sanayici sayılır. Bu kapsama giren işletmelerin ise T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından düzenlenen Sanayi Sicil Belgesini alması zorunludur.

Şirket'in, Malıköy Başkent OSB Mah. Şadi Türk Bulvarı No:23 Sincan/Ankara adresinde yer alan üretim tesisine ilişkin olarak, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından düzenlenmiş, 26.07.2020 tarih ve 756846 sayılı Sanayi Sicil Belgesi bulunmaktadır. Bu belge düzenlenme tarihi itibarıyla belge iptali gerçekleşmediği sürece geçerli olup 2 (iki) yılda bir vize ettirilmek zorundadır. İşbu belge 26.07.2024 tarihinde vize ettirilmiş olup belgenin vize dönem bitiş tarihi 26.07.2026'dır.

5.3.5. Kapasite Raporları

Kapasite Raporları; sanayi odalarına kaydolarak sanayi kuruluşu niteliği kazanmış olan özel ya da tüzel kişilerin yıllık kapasitelerini, kullandıkları hammaddeleri, istihdam bilgilerini vb. konularını içinde barındıran bölgenin sanayi odası tarafından düzenlenen raporlardır. Raporun içeriği; firmaların teorik olarak hesaplanan azami üretim kapasitesini ve bu kapasiteye ulaşılması halinde ortalama belirlenen hammadde ve arı mamullerinin cins ve miktarını göstermektedir.

Şirket'in, Malıköy Başkent OSB Mah. Şadi Türk Bulvarı No:23 Sincan/Ankara adresinde yer alan üretim tesisi için Ankara Sanayi Odası tarafından düzenlenmiş, 03.08.2023 tarihli ve 2023/1113 sayılı TOBB Kapasite Raporu bulunmakta olup söz konusu raporun geçerlilik süresinin sonu 22.09.2025'tir.

6. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Şirket'in faaliyetlerini yürütmesi amacıyla taraf olduğu önemli sözleşmeler aşağıdaki başlıklar altına incelenmiştir:

- (i) *İdare ile Akdedilen Sözleşmeler*
- (ii) *Fabrika I. Faz'a İlişkin Sözleşmeler*
- (iii) *Fabrika II. Faz'a İlişkin Sözleşmeler*
- (iv) *Fabrika III. Faz'a İlişkin Sözleşmeler*
- (v) *Yüklenicilik ve Alt Yüklenicilik Sözleşmeleri*
- (vi) *Panel Satış Sözleşmeleri*
- (vii) *Tedarik Sözleşmeleri*
- (viii) *Danışmanlık Sözleşmeleri*
- (ix) *Teşvik Uygulamalarına İlişkin Hizmet Sözleşmeleri*
- (x) *Hibe Sözleşmeleri*
- (xi) *İşbirliği Anlaşmaları*
- (xii) *Muhtelif Sözleşmeler*
- (xiii) *Gayrimenkullere İlişkin Sözleşmeler*
- (xiv) *Finansman Sözleşmeleri*
- (xv) *Halka Arza İlişkin Sözleşmeler*

Şirket işbu başlık altında açıklanan sözleşmelerden bazıları tahtında esas sözleşmesindeki ve/veya hissedarlık yapısındaki değişiklikleri bildirmekle ya da izin almakla yükümlü olup, Şirket tarafından halka arz başvurusu öncesi ilgili sözleşme taraflarına gerekli bildirimlerin yapıldığı ve izin taleplerinde bulunduğu bilgisi verilmiş ve bu kapsamda temin edilen ilgili izin yazıları da tarafımızla paylaşılmıştır. Şirket'in taraf olduğu ve onay gerekliliği olan finansman sözleşmelerine ilişkin tabloya

ise işbu Hukukçu Raporu'nun 7 numaralı (*Onay Gerekliliği Olan Finansman Sözleşmeleri*) ekinde yer verilmiştir.

Benzer şekilde, Şirket'in taraf olduğu sözleşmelerin bazılarında gizlilik yükümlülüğü düzenlenmekte olduğundan, halka arz kapsamında sözleşmelerin üçüncü kişilerle paylaşılması için bildirim ya da izin yükümlülüğü doğmaktadır. Dolayısıyla, ilgili gizlilik yükümlülükleri uyarınca Şirket tarafından ifşası için izin alınamayan sözleşmeler hakkındaki ilgili bilgiler, işbu Hukukçu Raporu'nda, ilgili tarafın unvanı kapatılarak ya da başkaca yöntemlerle gizlilik kurallarına riayet edilerek paylaşılmıştır. Gizlilik hükümleri bulunan sözleşmeler de Kotasyon Yönergesi kapsamında tarafımızca incelenmiş olup, söz konusu sözleşmelerde Şirket paylarının halka arzına engel bir durum bulunmadığı tespit edilmiştir.

6.1. İdare ile Akdedilen Sözleşmeler

Şirket ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı ("**ETKB**" veya "**İdare**") arasında 15.09.2017 tarihinde Karapınar Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanı Yerli Üretim Karşılığı Kullanım Hakkı İşine Ait Sözleşme ("**YEKA Sözleşmesi**") akdedilmiştir.

YEKA Sözleşmesi'nin konusu, 09.09.2015 tarihli ve 29470 sayılı Resmi Gazete'de ilan edilen ve Konya İli Karapınar İlçesinde yer alan "Karapınar YEKA" içerisinde bulunan saha üzerinde İdare tarafından alan ve bağlantı kapasitesinin "Yerli Üretim Karşılığı Tahsis" yöntemine göre, santral sahasının ve bağlantı kapasitesinin tahsis edilmesine karşılık, Şirket tarafından elektrik enerjisi üretim tesisinin, 500 MWp/Yıl kapasiteli, yerli malı fotovoltaik güneş modülü fabrikasının ve Ar-Ge merkezinin kurulması ve işletilmesidir.

Yerli Üretim Karşılığı Tahsis yöntemi ise YEKA Yönetmeliği'nin 4'üncü maddesi ile yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik enerjisi üretim tesisinde YEKA Şartnamesi'nde belirtilen esaslar kapsamında yerli aksam kullanmayı taahhüt eden tüzel kişilere verilen YEKA kullanım hakkı olarak düzenlenmiştir.

Sözleşme kapsamında yapılacak işler, ETKB tarafından yayımlanmış olan (*aşağıda tanımlandığı şekilde*) YEKA Şartnamesi'ne uygun şekilde yapılacaktır.

Karapınar YEKA'da kurulacak üretim santralinden üretilecek olan elektrik, YEKA Sözleşmesi imza tarihinden itibaren 15 (on beş) yıl boyunca belirlenen tutar üzerinden 01.10.2013 tarihli ve 28782 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Belgelendirilmesi ve Desteklenmesine İlişkin Yönetmelik ("**YEKDEM**") kapsamında değerlendirilecektir. İdare, YEKA Sözleşmesi kapsamında kurulacak olan tesisten üretilecek elektrik enerjisini YEKDEM kapsamında değerlendirmeyi taahhüt etmiştir. İdare tarafından YEKA Sözleşme kapsamında öngörülen işlerin gerçekleştirilmesine ilişkin ilave bir ödeme yapılmayacak olup, ayrıca 5346 sayılı Kanun kapsamında yerli katkı ilave fiyatı uygulanmayacağı düzenlenmiştir.

Fabrika kurulumunun YEKA Sözleşmesi'nin tarihinden itibaren 21 (yirmi bir) ay içerisinde yapılacağı, bunu takip eden 36 (otuz altı) ay içerisinde ise elektrik üretim santralinin işletmeye alınacağı hükme bağlanmıştır. İmza tarihinden itibaren 1 (bir) yıl içinde başlamak ve en geç 21 (yirmi bir) ay içerisinde tamamlanmak üzere ise Şirket tarafından Ar-Ge merkezi kurulacağı taahhüt edilmiştir.

Anılan tesislerin kabullerinin ise tabi oldukları mevzuat çerçevesinde yapılacağı düzenlenmiştir.

Sözleşme kapsamında Şirket tarafından İdare'ye teminat mektubu sunulmuştur.

Şirket tarafından YEKA Sözleşmesi kapsamında verilen taahhütler yerine getirilmez veya geç getirilir ise YEKA Yönetmeliği ve Karapınar YEKA Yurt İçinde Üretim Karşılığı Tahsisi Yarışma Dokümanı EK-2'si olan Şartname'de ("**YEKA Şartnamesi**") belirlenen cezalar uygulanacaktır.

Süre uzatımı verilebilecek haller bakımından ise mücbir sebepler ve İdare'den kaynaklanan nedenlere ilişkin olarak YEKA Yönetmeliği hükümleri uygulanacağı hükme bağlanmıştır.

Sözleşme uyarınca, Şirket'in ortaklık yapısında gerçekleştirilecek değişiklikler YEKA Şartnamesi hükümlerine tabidir.

Sözleşme'nin feshine dair YEKA Yönetmeliği, YEKA Sözleşmesi ve YEKA Şartnamesi'nde belirtilen hükümler uygulanacaktır. Bu kapsamda belirtilen haller veya mücbir sebeplerden dolayı yalnızca İdare Sözleşme'yi feshedebilecektir. Şirket, Sözleşme'yi feshedemez, ancak mücbir sebeplerin varlığı halinde süre uzatımı talebinde bulunabilecektir. Mücbir sebeplerin varlığı, Sözleşme hükümlerinin uygulanmasını telafisi mümkün olmayacak şekilde engellemesi durumunda Sözleşme feshedilebilecektir.

ETKB tarafından, Karapınar YEKA içerisinde bulunan santral sahası üzerinde kurulacak elektrik üretim tesisine yönelik olarak kullanım hakkı ve bağlantı kapasitesi tahsisine ilişkin olarak YEKA Şartnamesi yayımlanmıştır. YEKA Şartnamesi ile alanda tesis edilecek fabrika, üretim santrali ve Ar-Ge merkezi için sağlanması gereken koşullar ve tarafların yükümlülükleri düzenlenmektedir. Fabrika'da üretilen güneş modülleri, üretim santralinde kullanılacak olup söz konusu güneş modüllerinin sağlanması gereken yerlilik şartları, bunların ETKB'ye raporlanması, güneş modüllerinin verim yüzdeleri, elektrik alım süresi gibi sair koşullar belirlenmiştir.

YEKA Sözleşmesi ile atıfta bulunulmuş olduğu üzere, Şirket, YEKA Sözleşmesi (YEKA Şartnamesi eklerini de kapsayacak şekilde) kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmez ise çeşitli yaptırımlar öngörülmüştür. Yerli malı aksam kullanılmaz ve yerli üretim şartı yerine getirilmez ise, fotovoltaiik güneş modüllerinde asgari yerli katkı oranı olarak %60'ın (yüzde altmış) altına düşerse İdare tarafından ihtar çekilecektir. İhtarda yer alan sürede aykırılıklar giderilmez ise YEKA Sözleşmesi feshedilecek ve sözleşme kapsamında verilen teminat irat olarak kaydedilecektir.

YEKA Şartnamesi'nin 7'nci maddesi ile Ar-Ge yükümlülükleri düzenlenmiştir. Bu kapsamda asgari 10 (on) yıl boyunca, kurulacak Ar-Ge merkezinde Ar-Ge faaliyetlerinin yürütülmesi gerekecektir. Ar-Ge bütçesi yıllık olarak belirlenecek olup, bütçenin o yıl için belirlenen tutarın %75'inin (yüzde yetmiş beş) altına düşmesi halinde ETKB'nin YEKA Sözleşmesi'ni fesih imkânı mevcuttur.

Yine YEKA Sözleşmesi'nde atıfta bulunulduğu üzere hissedarlık yapısı değişikliklerine ilişkin esaslar 9.4'üncü madde ile düzenlenmiştir. YEKA Şartnamesi'nin 9.7'nci maddesi uyarınca, Karapınar GES'in tamamı işletmeye girdikten sonra YEKA Sözleşmesi imzalamış tüzel kişinin ortaklık yapısında Şartname'nin 7.2'inci maddesinde belirtilen yükümlülük tamamlanıncaya kadar değişiklik yapılması durumunda, 9.1'inci maddesindeki iş deneyim belgeleri için belirtilen tarih şartı aranmaksızın, değişiklik talebinden önceki 30 (otuz) ay içerisinde 9.1'inci maddesinde yer alan üretimlerin gerçekleştirilmesi ve 9.6.'nci maddedeki diğer şartların sağlanması gereklidir.

YEKA Sözleşmesi'nin akdedilmesini müteakip 23.10.2017 tarihinde ise ETKB, Devreden sıfatı ile Şirket ve Devralan sıfatı ile Kalyon Enerji Üretim arasında Devir Sözleşmesi ("YEKA Devir Sözleşmesi") akdedilmiştir.

YEKA Devir Sözleşmesi ile YEKA Sözleşmesi kapsamında yer alan yükümlülükler Şirket ve Kalyon Enerji'ye ait olanlar olarak ayrıştırılmıştır. Şirket, YEKA Devir Sözleşmesi tarihi itibarıyla enerji santraline ilişkin yükümlülüklerinden ari kılınmış olup "devralan" sıfatıyla Kalyon Enerji Üretim, 1000 kWe kurulu gücünde olacak Karapınar GES'in kurulumu ve işletilmesi ile sorumlu olacaktır. YEKA Devir Sözleşmesi 5.3'ncü maddesi uyarınca ETKB, Şirket'i işler ile ilgili olarak gayrikabili rücu olarak ibra etmiştir. YEKA Devir Sözleşmesi ile esaslı olarak Kalyon Enerji Üretim ile ETKB arasında



santralin devreye alınması, üretilen elektriğin faturalandırılmasına ilişkin koşullar ile devralanın yükümlülükleri düzenlenmiştir.

Bu kapsamda, Şirket'in YEKA Sözleşmesi ve YEKA Şartnamesi kapsamındaki sorumluluğu, fotovoltaiik güneş modülü entegre üretim fabrikasının kurulumu, işletilmesi ile Ar-Ge merkezinin kurulumu ve YEKA Sözleşmesi ve YEKA Şartnamesi'ne uygun şekilde işletilmesidir.

Fotovoltaiik güneş modülü fabrikasının sağlaması gereken koşullar ise YEKA Şartnamesi 5'inci madde ile düzenlenmiştir. Fabrika'nın Ingot, Wafer, Hücre ve modül olmak üzere güneş modülünün 4 (dört) üretim aşamasını da gerçekleştirecek şekilde 4 (dört) üretim tesisinden oluşması gerekli olup, her bir üretim tesisinin asgari 500 MWp/yıl üretim kapasitesine sahip olması zorunludur. Nitekim mevcut durumda Fabrika, anılan tüm üretim aşamalarının gerçekleşmesine imkan verecek şekilde 4 (dört) üretim aşamasını da / tesisini de bünyesinde barındırmakta olup, Mart 2023 itibarıyla 2000 MWp/yıl üretim kapasitesine ulaşmıştır.

Şirket asgari olarak 10 (on) yıl boyunca Ar-Ge faaliyetleri yapmak ile yükümlü olup, Ar-Ge faaliyetleri için ayrılması gereken asgari bütçede yıllık olarak belirlenmiştir. Ar-Ge merkezinin işletilmesine ilişkin YEKA Şartnamesi'nde öngörülen yükümlülükler Şirket tarafından yerine getirilmez ise Ar-Ge merkezi bedelsiz olarak devredilecek, bakiye toplam tutar ise ETKB'ye iade edilecektir.

Mevcut durumda ise Ar-Ge merkezi kurulmuş ve faal olup, Şirket tarafından ETKB'ye sunulmuş olan periyodik raporlar tarafımızla paylaşılmış ve yapılan incelemeler neticesinde Devir Sözleşmesi'ne uygun şekilde Ar-Ge merkezinde yıllık yatırımların yapıldığı tespit edilmiştir.

Şirket'in işbu Rapor tarihi itibarıyla YEKA Sözleşmesi, YEKA Devir Sözleşmesi ve Şartname kapsamında öngörülen yükümlülükleri gereği gibi yerine getirdiği hususu Şirket tarafından beyan edilmiştir.

Şirket bu kapsamda çeşitli yapım işleri ve işletme sözleşmelerine taraf olmuş olup, bu sözleşmelerin detaylarına aşağıda yer verilmiştir.

Şirket'in ana faaliyet konusunu Fabrika ve Ar-Ge Merkezinin işletimi ve bu kapsamda üretilen fikri ürünler ve solar modüller gibi ürünlerin tedariki oluşturmaktadır.

Mevcut durum itibarıyla, Şirket'in, detaylarına işbu Hukukçu Raporu'nun 3.1. numaralı (*Gayrimenkuller*) başlığı altında yer verildiği üzere, Ankara ili Sincan ilçesinde kurulu Fotovoltaiik Güneş Modülü Fabrikasına ("**Fabrika**") ilişkin 3 (üç) ayrı yatırım kararına konu 3 (üç) fazın da inşaatı tamamlanmıştır. Fabrika entegre bir fabrika olup, Ingot Fabrikası, Wafer Fabrikası, Hücre Fabrikası ve Modül Fabrikası olmak üzere 4 (dört) farklı üretim merkezinden oluşmaktadır. Fabrika içerisinde anılan 4 (dört) üretim merkezi haricinde ayrıca bir yardımcı işletme tesisi ve Ar-Ge merkezi mevcuttur.

19.08.2020 tarihinde Faz I; 01.05.2021 tarihinde Faz II; 15.03.2023 tarihinde ise Faz III üretim hattının tamamlanmasıyla panel üretim kapasitesi 2.000 MW'a ulaşmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Fabrika'nın kurulum ve kapasite artırımına ilişkin olarak akdedilen tüm inşaat ve tedarik sözleşmelerinden doğan yapım işlerinin sözleşmelere uygun şekilde tamamlandığı, 6.2.3.i başlığında detaylarına verilen Modül Fabrika Kapasite Artırım Sözleşmesi haricinde diğer sözleşmelerdeki ödemelerin de aynı şekilde tamamlandığı gerek Şirket tarafından sunulan belgeler gerekse Şirket tarafından sunulan beyanlar kapsamında tespit edilmektedir.

Aşağıda detaylarına yer verilen sözleşmelere istinaden, Şirket tarafından Fabrika ve Ar-Ge Merkezi kurulumuna ilişkin ETKB'ye YEKA Şartnamesi ve YEKA Devir Sözleşmesi kapsamında üstlenilen taahhütler zamanında ve gereği gibi ifa edilmiş ve tamamlanmıştır.

Anılan fazlara ilişkin akdedilen inşaat sözleşmeleri kapsamında yüklenicilerin asli edim yükümlülükleri ifa edilmiş olup, inşaa işleri tamamlanmıştır. Bununla birlikte çeşitli sözleşmeler kapsamında ödemeler veya yükleniciler tarafından Şirket'e verilen garanti yükümlülükleri devam etmektedir. İşbu Rapor'un 6.2. numaralı başlığı altında Fabrika'nın inşasına ilişkin akdedilen sözleşmelere yer verilmiştir.

6.2. Fabrika İnşaatına İlişkin Sözleşmeler

6.2.1. Fabrika I. Faz'a İlişkin Sözleşmeler

Şirket ile CETC International Co. LTD ve CETC Electronics Equipment Group Co. LTD arasında 24.10.2019 tarihinde "*Technology Transfer, Procurement, Manufacturing, Transport, Installation, Commissioning Agreement*" akdedilmiştir. Sözleşme Fabrika'nın kurulumuna ilişkin ilk inşaat sözleşmesini teşkil etmekte olup, sözleşme kapsamında öngörülen tüm yükümlülükler taraflarca yerine getirilmiştir. Nitekim sözleşmede öngörülen işlerin tamamlandığına ilişkin Aralık 2020 tarihli tutanaklar da tarafımızla paylaşılmış ve işlerin sözleşmeye uygun şekilde tamamlandığı tespit edilmiştir. Bu kapsamda 19.08.2020 tarihinde Faz I üretim hattı devreye alınmış ve Fabrika faaliyetlerine başlamıştır.

Şirket ile CETC International Co. LTD ile CETC Electronics Equipment Group Co. LTD arasında yine 24.10.2019 tarihinde ayrıca Fabrika'nın işletim ve bakımına ilişkin olarak "*Operation and Maintenance Agreement*" adlı sözleşme akdedilmiştir. Sözleşme kapsamında yükleniciler hizmetlerini sözleşmeye uygun şekilde yerine getirmiş olup taraflarca sözleşmenin sona erdirilmesi konusunda mutabık kalınmıştır. Şirket'in sözleşme kapsamındaki ödeme yükümlülükleri tamamlanmıştır.

Fabrika'nın bakım ve işletiminin sözleşmenin sona ermesini takip eden süreçte Şirket tarafından gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

Sözleşmeler tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

6.2.2. Fabrika II. Faz'a İlişkin Sözleşmeler

Aşağıda yer verilen Fabrika II. Faz'a İlişkin Sözleşmeler tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

i. Fabrika Kapasite Artırım Sözleşmesi

Şirket ile CETC International Co., LTD, CETC Electronics Equipment Group Co. LTD, CETC Electronics Equipment Group (HK) Company Limited, CETC Semicore Güneş Teknolojileri Ltd. Şti. arasında 09.11.2020 tarihinde Fabrika'nın üretim kapasitesinin artırılması işleri için "*Technology Transfer, Procurement, Manufacturing, Transport, Installation, Commissioning and Testing Agreement*" adlı yapım işleri sözleşmesi akdedilmiştir.

Şirket tarafından sunulan işlerin ilerlemesine ilişkin ilerleme raporları, tutanaklar gibi belgeler incelenmiş olup, sözleşme kapsamında öngörülen tüm işlerin ve yükümlülüklerin sözleşmeye uygun şekilde tamamlandığı görülmüştür.

ii. Kalyon İnşaat ile Akdedilen İnşaat Sözleşmesi

Şirket ile Kalyon İnşaat arasında 01.04.2021 tarihinde Entegre Fabrika Genişletme İnşaatı Sözleşmesi akdedilmiştir.

Sözleşme, hücre fabrikası ile modül fabrikası kapasitesinin genişletme işlerinin yerine getirilmesine ilişkin olarak akdedilmiştir.

Şirket tarafından sunulan işlerin ilerlemesine ilişkin rapor incelenmiş olup, sözleşme kapsamında öngörülen tüm işlerin tamamlandığı görülmüştür. Taraflar arasında işlerin ilerleme durumuna ilişkin



muayene sonuçları kapsamında ayrıca bir sözleşme yapılmaksızın ilerlendiği görülmekle birlikte, özellikle grup şirketleri arasında yapılan işlerde olağan ticari hayat akışına uygun olduğundan olumsuz herhangi bir durum tespit edilmemektedir.

Sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

iii. Diğer Tedarik, Tasarım ve Kurulum Sözleşmeleri

Şirket II. Faz yatırımı kapsamında çeşitli taraflarla tedarik, tasarım ve kurulum sözleşmeleri akdetmiştir.

Aşağıda yer verilen sözleşmeler tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

iv. Atıksu Tesisi İşletim Sözleşmesi

Şirket, Arbiogaz Çevre Teknolojileri İnşaat San. ve Tic. A.Ş. ("Arbiogaz") ile 12.07.2021 tarihinde Atık Su Arıtma Tesisi İyileştirme ve Kapasite Artırımı İşleri ve 5 Yıl Süresince İşletilmesi İşine İlişkin Tasarım, Tedarik, Kurulum ve İşletme Sözleşmesi akdetmiştir.

Arbiogaz, sözleşme kapsamında, Fabrika'da, evsel nitelikli olanlar hariç, tüm atık suların Başkent OSB deşarj kriterlerine göre arıtılması, mevcut atıksu arıtma tesisinin iyileştirilmesi, verimliliğinin artırılması ve 5 (beş) yıl süre boyunca tesisin işletilmesini üstlenmiştir.

Sözleşme kapsamında öngörülen yapım işleri tamamlanmış olup, Arbiogaz'ın bakım ve işletme yükümlülüğü de sona ermiştir.

v. Solar Modül Üretim Ekipmanı Sözleşmesi

Şirket ile Tedarikçi 1 arasında, 12.04.2021 tarihinde Solar Modül Üretim Ekipmanı Tedarik Sözleşmesi akdedilmiştir.

Tedarikçi 1, sözleşme kapsamında, sözleşmede detaylarına yer verilen üretim ekipmanlarını tedarik etmeyi ve kurulumlarını sağlamayı taahhüt etmiştir.

Şirket tarafından sözleşme kapsamında öngörülen işlerin tamamlandığı beyan edilmiş olup, Tedarikçi 1'in sözleşme kapsamında tedarik edilen ürünlere ilişkin garanti yükümlülüğü de Rapor tarihi itibarıyla sona ermiştir.

vi. CETC Grup Şirketleri ile Akdedilen Sözleşmeler

Şirket ile Hunan Red Solar Photoelectricity Science & Technology Co. Ltd, CETC Semicore Güneş Teknolojileri Ltd. Şti. grup şirketleri arasında çeşitli sözleşmeler akdedilmiştir. Şirket bu sözleşmelerde alıcı/işveren sıfatı ile taraftır.

Taraflar arasında 18.05.2022 tarihinde argon kurtarma sistemi tedarik ve kurulum sözleşmesi ve 30.07.2021 tarihinde Fabrika'nın geliştirilmesine ilişkin çeşitli ürünlerin teminine ilişkin bir tedarik ve kurulum anlaşması imzalanmıştır.

Sözleşmeler kapsamındaki işler 1 Nisan 2021 tarihli kabul sertifikası ile Şirket tarafından kabul edilmiş olup, sertifikanın imzasını müteakiben 2 yılın dolması nedeniyle garanti yükümlülüğünün süresi de sona ermiştir. Şirket tarafından da ödemelerin zamanında ve usulüne uygun şekilde gerçekleştirildiği beyan edilmiştir. Bu kapsamda sözleşme kapsamında öngörülen tüm yükümlülükler tamamlanmıştır.

6.2.3. Fabrika III. Faz'a İlişkin Sözleşmeler

Aşağıda açıklanan Fabrika'nın III. Fazına ilişkin sözleşmeler tahtında yapım işleri ve ürün/hizmet tedarikleri ile ödeme yükümlülükleri gibi asli edim yükümlülükleri sözleşmelere uygun şekilde tamamlanmıştır. Bununla birlikte yüklenici ve tedarikçilerin ilgili sözleşmeler tahtındaki garanti yükümlülükleri işbu Rapor tarihi itibarıyla devam etmektedir.

i. *Modül Fabrika Kapasite Artırım Sözleşmesi*

İşveren sıfatı ile Şirket ve yükleniciler Hunan Red Solar New Energy Science and Technology Co. Ltd. ve CETC Semicore Güneş Teknolojileri Ltd. Şti. arasında 13.09.2022 tarihinde Entegre Fabrika'nın parçası olan modül fabrikasının kapasitesinin artırılması işleri için "*Technology Transfer, Procurement, Manufacturing, Transport, Installation, Commissioning and Testing Agreement*" adlı sözleşme akdedilmiştir.

Sözleşme kapsamında tüm yükümlülükler sona ermiş olup, işlerin tamamlandığı hususu Şirket tarafından paylaşılan 15.07.2023 ve 24.08.2023 tarihli kabul tutanakları ile tespit edilmiştir.

Şirket tarafından verilen bilgi uyarınca Şirket'in ödeme yükümlülükleri ise henüz tamamlanmamıştır. Sözleşme kapsamında ifa edilen işlere ilişkin veya henüz tamamlanmayan ödemelere ilişkin olarak taraflar arasında herhangi bir uyuşmazlık doğmadığı veya mahkemelere veya hakem heyetlerine bu kapsamda taşınan bir dosya da bulunmadığı Şirket tarafından sunulan işbu Rapor'da detaylarına yer verilen avukat mektupları veya EK-3'te yer alan Şirket beyanı ile tespit edilmektedir.

Sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

ii. *Kalyon İnşaat ile Akdedilen İnşaat Sözleşmesi*

Şirket ile Kalyon İnşaat arasında 05.05.2023 tarihinde Entegre Fabrika Genişletme İnşaatı Sözleşmesi akdedilmiştir. Şirket tarafından III. Faz kapsamında yapılan inşaatın ilerleme durumuna ilişkin paylaşılan belgeler doğrultusunda inşaatın tamamlandığı görülmüştür.

Sözleşme kapsamında yapım işleri ve işlere müteakiben Şirket'in ödeme yükümlülükleri tamamlanmış olup, yüklenici Kalyon İnşaat'ın tedarik edilen ürünlere ilişkin garanti yükümlülüğü devam etmektedir. Sözleşmenin esaslı unsurlarına aşağıda yer verilmiştir.

Sözleşme, Fabrika'nın kapasitesinin genişletilmesi ve Fabrika sınırları dâhilinde ilave bir depo binası yapılması işlerinin yerine getirilmesine ilişkin olarak akdedilmiştir. Sözleşme anahtar teslim usulünde olup, aynı zamanda sabit bedellidir.

Yüklenici, işleri, sözleşmenin eki olan iş programına uygun şekilde yapmakla yükümlüdür. Yüklenici, işleri tamamlama tarihinde tamamlayamaması halinde, gecikilen her gün için sözleşme bedelinin %0,01'i (binde bir) oranında gecikme cezası ödemekle yükümlüdür. Ödenecek gecikme götürü tazminatı her halükarda sözleşme bedelinin %1'ini (yüzde bir) geçmeyecektir.

Yüklenicinin yükümlülüklerinde esaslı şekilde değişiklik olması, işverenin veya yetkili bir kurumun yükümlülüklerini zamanında getirmemesi, yüklenicinin öngörmeyeceği engeller varlığı gibi durumlarda, sözleşme kapsamında tamamlanma süresinin uzatılabileceği öngörülmüştür.

Yüklenici kabul sertifikasında belirtilen tarihte eksik işleri yapmak, ayıp bildirim süresi içerisinde bildirilebilecek ayıpları gidermek için gereken işlerin tamamını makul olan en erken tarihte yapmakla yükümlüdür. Yüklenici ayıp bildirim süresi sonuna kadar ortaya çıkan tüm ayıpları gidermekle yükümlüdür. Ayıp bildirim süresi kabul sertifikasının düzenlemesinden itibaren 2 (iki) yıl süre ile devam edecektir.

Sözleşme bedeli, ödeme planında belirtilen iş kalemlerinin yerine getirilmesi ile hak ediş usulünde ilgili faturanın işverene ibrazından itibaren 30 (otuz) gün içinde gerçekleştirilecektir.

Taraflar aşağıdaki hallerin varlığı durumunda sözleşmeyi kısmen veya tamamen fesh hakkına sahiptir:

- (i) Diğer taraf sözleşme kapsamında yapılan bir ihtara esaslı şekilde uymazsa,
- (ii) Diğer taraf sözleşmede belirtilen herhangi bir ödeme yükümlülüğünü 90 (doksan) gün içinde ödemezse; veya
- (iii) Diğer tarafın iflası, müflis duruma düşmesi, tasfiye edilmesi, hakkında haciz veya tasfiye emri çıkması gibi maddede sayılan diğer mali durumdaki olumsuz gelişmeler ortaya çıkarsa.

Sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa’da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir

iii. Tedarik, Kurulum ve Geliştirme Anlaşması

Şirket ile Hunan Red Solar Photoelectricity Science & Technology Co., LTD ve CETC Semicore Güneş Teknojileri Ltd. Şti. arasında 22.12.2022 tarihinde Ar-Ge Projesi kapsamında üretim süreçlerinin dijitalleşmesine yardımcı olan MES (*Manufacturing Execution System*) sisteminin tamamlanmasına ilişkin “*Supply, Installation and Development Agreement*” adlı bir tedarik, kurulum ve geliştirme sözleşmesi akdedilmiştir.

Sözleşme kapsamında öngörülen işler tamamlanmış olup, yüklenicilerin sözleşme kapsamında sağladığı ekipmana ilişkin garanti yükümlülüğü ve yazılımlara ilişkin uzaktan bakım hizmeti sunma yükümlülüğü ise devam etmektedir.

Sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa’da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

6.2.4. Yüklenicilik ve Alt Yüklenicilik Sözleşmeleri

6.2.4.1. Alt Yüklenicilik Sözleşmeleri

Şirket, çeşitli güneş modülleri kurulum projeleri kapsamında yüklenici olarak yer almaktadır. Bu kapsamda, Şirket’in sair taraflarla “işveren” sıfatı ile akdettiği çeşitli alt yüklenicilik sözleşmeleri mevcuttur. Şirket’in bu yüklenicilik sözleşmelerine ilişkin matbu bir taslağı bulunduğu görülmüştür. Yüklenime konu projelerin kapsamına göre matbu taslağın genel esasları ile korunmakla birlikte, hükümlerinin değişiklik gösterdiği tespit edilmiştir. İşbu hukukçu raporu tarihi itibarıyla aşağıda detaylarına yer verilen matbu taslakların kullanıldığı 10 (on) adet alt yüklenicilik sözleşmesinin yürürlükte olduğu görülmektedir.

Sözleşme bedellerinin, bazı sözleşmelerde birim fiyat, bazı sözleşmelerde ise götürü bedel esasına dayalı olarak belirlendiği görülmüştür. Götürü bedel usulünde yapılan sözleşmelerde, yüklenicinin, sözleşmede aksi öngörülen haller haricinde, ilave ücret talep hakkı bulunmamakla birlikte, birim fiyat usulünde yapılan sözleşmelerde, sözleşmeye konu eserin meydana getirilmesinde kullanılan ürün adedi ile mutabık kalınan birim fiyatlar çarpılarak ödenecek bedel tespit edilecektir.

Ödemeler, yüklenici tarafından ilgili faturaların Şirket’e ibrazını müteakip 30 (otuz) gün içerisinde gerçekleştirilecektir.

Yüklenici, en geç sözleşmenin imza tarihinde, sözleşme çerçevesindeki yükümlülüklerini yerine getirmesinin teminatı olarak sözleşme bedelinin %10’u (yüzde on) oranında bir kesin teminat mektubu sunmakla yükümlüdür.

Yüklenici, avans ödemesi yapılması kararlaştırılan sözleşmelerde, kendisine avans bedelinin ödenmesi üzerine, eğer avans ödemesi yapılması kararlaştırılmamış ise sözleşme imzasından itibaren mutabık kalınan süre içerisinde işe başlamakla yükümlüdür.

Yüklenici, işin tümünü sözleşmede öngörülen sürelerde tamamlayarak geçici kabule hazır hale getirmekle yükümlüdür.

Sözleşmeler kapsamında yüklenicilerin, sözleşme bedeli üzerinden belirlenmiş farklı oranlarda, kesin teminat mektubu sunma yükümlülüğü bulunmakta olup, bazı sözleşmeler tahtında bu teminat mektubunun süresinin kesin kabul tarihinden başlamak üzere 1 (bir) yıl olacağı düzenlenmiştir. Yüklenicinin tüm yükümlülüklerini yerine getirmesi akabinde mektup yükleniciye iade edilecektir. Yüklenicinin sözleşmeden doğan yükümlülüklerini ihlal etmesi halinde Şirket teminatları nakde çevirmek suretiyle bedellerini irat kaydedebilecektir.

Yüklenici, sözleşme kapsamında temin edeceği malzemeleri, Şirket'in öngördüğü ve sözleşmeye uygun kalite ve standartlarda temin etmekle yükümlüdür.

Yüklenici tarafından tüm işleri tarafların mutabık kaldıkları sözleşmelerin ekinde yer alan iş takvimi uyarınca yapılacaktır.

Sözleşme konusu işin her türlü sorumluluğu, gizli ayıp için TBK ile öngörülen süre ve garanti yükümlülüğü saklı kalmak kaydıyla, kesin kabul tarihine kadar yükleniciye aittir. Bu tarihe kadar tespit edilecek her türlü eksik, ayıp ve kusur nedeniyle gerekli olacak onarım, düzeltme, yeniden yapma ve değiştirme işleri ile işlerin sürekli bakım ve onarımını tüm masrafları kendisine ait olmak üzere yüklenici kendisi yapacaktır. Hatalı, kusurlu veya eksik olduğu anlaşılan malzeme ve imalatların bedelleri yükleniciden sözleşme hükümleri uyarınca ayrıca tahsil edilebilecektir. Alt yükleniciler ayrıca, sözleşme bedelinin belirli bir oranında veya ilgili iş tutarında aykırılık cezası ödemekle yükümlü kılınmıştır.

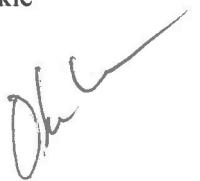
Bazı sözleşmelerde ise belirlenen süre içerisinde eksiklikler giderilmez ise yüklenicinin gecikilen her bir gün için gecikme cezası ödemekle yükümlü olacağı hükme bağlanmıştır. Gecikme cezalarının, sözleşme bedelinin her bir sözleşmede ayrı ayrı belirlenmiş olan yüzdesine ulaşması halinde Şirket'in sözleşmeyi derhal fesih imkanı mevcuttur.

Yüklenici, işleri tamamlanmasını müteakiben en geç sözleşmede belirlenen tamamlama tarihinde, Şirket'e geçici kabul talebinde bulunacaktır. Öngörülen tüm işlerin sözleşme ve eklerine uygun şekilde tamamlanması halinde Şirket tarafından yapılacak muayene ve inceleme neticesinde geçici kabul yapılacaktır. Muayene neticesinde tespit edilerek eksiklikler ve giderilmesi için belirlenen süre, geçici kabul tutanağına işlenir. Bu eksiklerin giderilmesinin tespiti akabinde Şirket tarafından geçici kabul gerçekleştirilir.

Fotovoltaik güneş enerjisi santrallerinin işletmeye alınması işbu Hukukçu Raporu'nun 5.2.3. numaralı "*Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği*" başlığında detaylarına yer verildiği üzere lisanssız GES kurulumuna ilişkin mevzuat çerçevesinde ilgili idarenin kabulüne tabidir. Bu kapsamda sözleşmeler kapsamında öngörülen işlerin geçici veya kesin kabulünün de idare tarafından GES'lerin kabulü akabinde yapılacağı hükme bağlanmıştır.

Yüklenicinin tedarik ettiği tüm malzemelere ilişkin garanti yükümlülüğü, geçici kabul tarihinden itibaren 24 (yirmi dört) ay boyunca devam edecektir. Bu süre boyunca yüklenici ayıplı ürünleri yenisiyle değiştirme, tamir veya yenileme ile yükümlüdür.

Yüklenici kendisine tanınan süre uzatımı halleri haricinde, üstlendiği işleri yerine getirmekte gecikir ise her bir gecikilen gün için sözleşme bedeli üzerinden belirlenen bir oranda gecikme cezası ödemekle yükümlüdür.



Şirket, yüklenicinin yükümlülüklerini ihlal etmesi, mevzuata aykırı davranması, yüklenicinin borçları nedeniyle Şirket'e haciz bildirim gelmesi gibi hallerde sözleşmeyi derhal feshetme hakkına sahiptir.

Şirket'in ayrıca idareye karşı yüklenici sıfatı ile üstlenmiş olduğu işler bulunmakta olup, bu işler kapsamında akdetmiş olduğu alt yüklenicilik sözleşmelerinde ilgili ihale dokümanına göre düzenlemelere yer verilmektedir. Bu sözleşmeler tahtında alt yükleniciler Şirket'e belirli tutarlarda kesin teminat mektubu sunmakla yükümlü kılınmıştır. İş bedeli ve iş programına, işlerin alt kırılımlarına göre belirlenmek suretiyle sözleşmede yer verilmiştir. Sözleşmeler kapsamında süre uzatımı verilecek olması halinde Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanacağı hükme bağlanmıştır. Yine aynı şekilde sözleşme kapsamında test ve kabul süreçleri de Yapım İşleri Genel Şartnamesi'ne göre yapılacaktır. Alt yüklenicinin gecikmesi halinde gecikme cezası uygulanacak olup, ceza tutarının sözleşme bedelinin belirli bir yüzdesine ulaşmasını müteakip Şirket'in sözleşmeyi fesih imkanı mevcut olacaktır.

Şirket tarafından verilen bilgi uyarınca alt yüklenicilik sözleşmeleri kapsamındaki tüm yapım işleri ve ödeme yükümlülükleri usulüne uygun şekilde ifa edilmiştir.

Bu sözleşmeler tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

6.2.4.2. Yüklenicilik Sözleşmeleri

Şirket çeşitli taraflarla akdetmiş olduğu sözleşmeler kapsamında çatı üstü güneş enerjisi santralleri gibi enerji üretim sistemlerine ilişkin ürünlerin satışı ile ayrıca kurulumunu üstlenmektedir.

Sözleşmeler kapsamında satışı taahhüt edilen ürünler her bir sözleşmenin ayrılmaz parçası niteliğindeki eki olan şartnameler ile detaylı şekilde gerek nitelik gerek nicelik bakımından belirlenmiştir.

Şirket'in ödemelere hak kazanmasının sözleşmeler kapsamında genellikle ürünlerin teslimi, montajı ve enerji üretim tesislerinin şebekeye bağlanarak işin tamamlanması olmak üzere üç farklı aşamaya bağlandığı görülmektedir. Diğer sözleşmelerde ise Şirket'e sözleşme imzasını müteakiben avans ödemesi yapılmakta, işlerin tamamlanması akabinde ise avans ödemesi mahsup edilerek kalan sözleşme bedeli ödenmektedir.

Şirket montaja konu ürünlere ilişkin işveren taraflara karşı garanti taahhüdünde bulunmaktadır. Bu garanti taahhütlerinin tesislerde yapılacak periyodik ölçümler neticesinde tespit edilecek anlık güç çıkışlarına (enerji üretim kapasitelerine) endekslediği tespit edilmektedir.

Sözleşmelerin bazılarında idare tarafından yapılacak kabul testlerinin öncesinde işverenler tarafından muayene ve kabul süreçlerinin yürütülmesi öngörülmüştür. Şirket kabul testleri sırasında tespit edilecek eksikleri kendisine tanınan süre içerisinde gidermekle yükümlüdür.

Sözleşmeler kapsamında ticari mutabakat çerçevesinde oranlar değişkenlik göstermekle birlikte Şirket yükümlülüklerini zamanında ifa etmemesi halinde cezai şart ödemekle yükümlü olacaktır.

İşveren tarafının kamu kurumları olduğu sözleşmelerde Şirket'in ayrıca 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve ayrıca ihale şartnamesine uyum taahhüdü de bulunmakta olup, bunlara aykırılık işverenler için haklı fesih sebebidir.

Bazı sözleşmelerde Şirket'in yüklenici sıfatıyla işi öngörülen zaman içerisinde tamamlanmaması ve kendisine tanınan mehil içerisinde bu aykırılığı gidermemesi durumunda işverenin sözleşmeyi fesih imkanı doğmaktadır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla 6 (altı) adet yüklenicilik sözleşmesi yürürlükte.



Bu sözleşmeler tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa’da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

6.2.5. Panel Satış Sözleşmeleri

Şirket, Fabrika’da üretimini sağladığı güneş panellerinin satışına ilişkin çok sayıda panel satış sözleşmesine taraf olmuştur. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlükte olan 101 (yüz bir) adet panel satış sözleşmesi mevcuttur.

i. Kalyon Güneş Enerjisi Üretim A.Ş. ile Akdedilen Sözleşme

Şirket ile Kalyon Enerji Üretim arasında 11.11.2021 tarihinde Güneş Enerjisi Modülü Tedarik Sözleşmesi akdedilmiştir.

Sözleşmenin akdedilmesinden önce ise Karapınar GES Projesi’nin uygulanmaya başlanması adına Şirket ile Kalyon Enerji Üretim arasında 18.08.2020 tarihinde bir ön sözleşme imzalanmıştır.

İlaveten mevzubahis sözleşme, detayları aşağıda 6.2.13.1 numaralı (Proje Finansmanı ve Teminatlar) altında yer verilen Özel Şartlar kapsamında Proje Belgeleri arasında sayılmaktadır. Özel Şartlar uyarınca ise Proje Belgeleri’nin sona ermesi, feshedilmesi, askıya alınması veya ilgili sözleşme kapsamında temerrüde düşülmesi, Özel Şartlar tahtında bir temerrüt hali olarak kabul edilmektedir. Bir temerrüt hali oluşması halinde, kredinin geri çağırılması sonucunu doğuracak olup, ayrıca Şirket’e temerrüt faizi uygulanması söz konusu olabilecektir.

Sözleşme bedeli, götürü bedel usulünde belirlenmiş olup, Şirket, sözleşmede öngörülen istisnai haller haricinde bedel artışı talep edemeyecektir.

Şirket her bir teslimattan 24 (yirmi dört) saat öncesinde alıcıya bilgi vermek şartıyla, üstlenilen tüm ürünlerin nakliyesini sağlayacak olup Şirket’e aylık kalite raporları sunulacaktır.

Şirket, güneş enerjisi modüllerini gerek sektör uygulamalarına gerekse sözleşmede atıfta bulunulmuş olan kalite standartlarına, YEKA belgelerine ve sözleşmeye uygun şekilde temin edecektir.

Alıcı herhangi bir anda yükleniciye işlerin tamamının veya bir kısmının ilerlemesini veya temin edilmesini askıya alması için talimat verebilir. Alıcı tarafından işlerin askıya alınması sebebiyle Şirket’in masraf altına girmesi halinde yüklenici aşağıdaki maddelere hak kazanacaktır:

- (i) Eğer tamamlama gecikmiş veya gecikecekse sözleşmede öngörülen usule tabi olarak süre uzatımı,
- (ii) Askıya alma tarihine kadar işbu sözleşmeye uygun olarak yapılmış ve kabul edilmiş işlerin ilgili tarih itibarıyla tahakkuk etmiş ve ihtilafa konu olmayan bedellerin ödenmesi ve
- (iii) Sözleşme bedeline eklenmek üzere üstlendiği masrafların ödenmesi.

Şirket’in münhasıran kendisine atfedilebilecek nedenlerden dolayı en geç belirlenen tamamlama tarihine kadar alıcı kabulünü sağlayamaması halinde, gecikilen her ay için, sözleşme bedelinin henüz tamamlanmayan kısımlarına karşılık gelen kısmı üzerinden belirlenen bir yüzdede gecikme götürü tazminatı ödeyeceği hükme bağlanmıştır.

Şirket, garanti süresi içerisinde ortaya çıkabilecek her türlü ayıbın derhal giderileceğini taahhüt etmektedir.

Şirket’in sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerini teminen, garantör sıfatıyla Kalyon İnşaat tarafından garanti verilmektedir.

Sözleşme bedeli, ödeme planında belirtilen iş kalemlerinin yerine getirilmesini müteakiben ibraz edilecek faturalara istinaden hak ediş usulünde alıcı tarafından ödenecektir.

Şirket'in sözleşmeden doğan yükümlülüklerini ihlal etmesi halinde, alıcının sözleşmeyi derhal fesih hakkı bulunmaktadır.

Şirket, TBK uyarınca sözleşmeye bağlı kalmasının beklenemeyeceği haller haricinde sözleşmeyi feshedemeyecektir. Şirket aynı zamanda, alıcının uğrayabileceği her türlü zararı gidermekle yükümlüdür. Ancak Sözleşme kapsamındaki tazminat sorumluluğu Sözleşme bedelinin %100'ü (yüzde yüz) ile sınırlıdır. Sözleşme kapsamında sorumluluk sınırlarına ilişkin ayrıca başkaca ikincil üst limitler de öngörülmüştür.

Sözleşme tahtında panel teslimleri yıllara sar şekilde yapılmış olup, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in garanti yükümlülüğü devam etmektedir.

Bu sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

ii. Diğer Panel Satış Sözleşmeleri

Şirket, Fabrika'da üretimini sağladığı güneş panellerinin satışına ilişkin çok sayıda panel satış sözleşmesine taraf olmuştur. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlükte olan 101 (yüz bir) adet panel satış sözleşmesi mevcuttur. Bunlardan 2'si (iki) kapsamında ürün teslimat yükümlülükleri devam etmekte olup, diğer sözleşmeler kapsamında ise ürünlere ilişkin taahhüt edilen garanti yükümlülükleri devam etmektedir.

İlgili gizlilik hükümleri sözleşmelerin feshedilmesi veya sona ermesi halinde dahi herhangi bir süre kısıtlamasına tabi olmaksızın geçerli olarak yürürlükte kalmaya ve hüküm doğurmaya devam edecektir.

Şirket'in taraf olduğu panel satış sözleşmelerine ilişkin önemli hükümler aşağıda özetlenmiş olup, bu sözleşmeler tahtında Şirket'in paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

Panel satış sözleşmelerinde genel olarak Şirket tarafından hazırlanan matbu taslak üzerinden ilerlendiği görülmektedir. Matbu taslak genel esasları ile korunmakla birlikte taraflar arasındaki ticari ilişkinin mahiyetine göre bedel, vade, iş kapsamı, garanti yükümlülükleri bakımından değişiklik göstermektedir.

Sözleşme uyarınca, panellerin sözleşme ve eklerinde belirtilen teslimat planına uygun olarak her türlü ayıptan arı şekilde, alıcıya teslim edileceği düzenlenmiştir. Bu yükümlülük kapsamında panellerin belirlenen tarih aralığında teslim edilmemesi halinde Şirket'in gecikme cezası ödeme sorumluluğu doğacaktır. Sözleşmede düzenlenen cezai şart tutarlarının ifaya alternatif şart değil, ifaya eklenecek nitelikte cezai şart olduğu hususu taraflarca kabul, beyan ve taahhüt edilmiştir.

Panel satış sözleşmeleri kapsamında Şirket'in panelleri alıcıya teslim yükümlülüğü, sözleşme bedelinin alıcı tarafından Şirket'e ödenmesine kadar doğmayacaktır. Sözleşme kapsamında taahhüt edilen ürünlerin teslim hazırlanmış olduğunun yazılı olarak bildirilmesine rağmen alıcı veya garantör tarafından teslim alınmaması halinde veya belirtilen teslim tarihinden itibaren ilgili sözleşmede belirli süreyi aşacak şekilde geç teslim alınması halinde alıcının, Şirket'e teslim alınmayan panellerin bedeli üzerinden belirlenecek oranlarda günlük gecikme cezası ödeyeceği düzenlenmiştir.

Şirket tarafından panellerde hatalı tasarım, imalat, işçilik veya malzeme nedeniyle ortaya çıkan ayıplara karşı teslim tarihinden itibaren sözleşmelere göre değişiklik gösteren sürelerde garanti taahhüt edilmiştir. Alıcının Şirket'in panellere ilişkin olarak sözleşme ve eklerinde belirtilen beyan ve tekeffülleri ile verdiği garantiler haricinde Şirket'ten herhangi bir sebeple tazminat talep etme ve sözleşmenin feshi de dâhil kanundan veya sözleşmeden doğan herhangi bir hakkı bulunmamaktadır.

Sözleşmenin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde, gizlilik hükmü geçerli ve bağlayıcı kalmaya devam edecek olup, taraflar birbirilerine ait her türlü gizli bilgiyi ilgili tarafa iade edecek veya imha edecektir.

Sözleşmelerin büyük bir bölümünde yetkili mahkeme olarak Ankara Mahkemeleri belirlenmiş olup bazı sözleşmelerde uyuşmazlıkların tahkim yoluyla çözüleceğinin düzenlendiği görülmektedir.

Şirket tarafından panellere ilişkin olarak sözleşme ve sözleşme eklerinde belirtilen süreler kapsamında ortalama 10-12 yıllık ürün garantisi, 25-30 güç çıkış garantisi taahhüt edilmiştir. Söz konusu garantiler kapsamında Şirket, alıcı tarafından ayıbın kendisine bildirilmesinden itibaren öngörülen süre içinde ayıbu tamamen giderecek ve uygunsuz veya hatalı/arızalı olan panelleri yenileri ile değiştirecek ya da panelin alış bedelinin yıl bazında amorti edilmiş değerini alıcıya ödeyecektir.

Sözleşme bedeli bazı sözleşmelerde TL bazı sözleşmelerde ise yabancı para cinsinden belirlenmiştir. Yabancı para üzerinden belirlenen sözleşme bedeli ödemeleri ise Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karara İlişkin Tebliğ (Tebliğ No:2008-32/4)'de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ uyarınca sözleşmelerde yapılan tadiller doğrultusunda TCMB alış kuru üzerinden yapılacaktır.

Alıcılardan bazıları Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar ve ilgili diğer mevzuat uyarınca GES projeleri kapsamında Yatırım Teşvik Belgesi almaya hak kazanmakta olup, belge alınan projeler bakımından sözleşmelerde KDV bedellerinin toplam bedelden düşüldüğü görülmüştür. Ancak alıcıların KDV muafiyet belgesini gerekli sürelerde ibraz etmemeleri halinde Şirket'in KDV oranında malı teslimattan kaçınma hakkı bulunmaktadır.

Alıcı ödeme planında belirtilen tarihlere uymaması ve ödemeleri geciktirmesi durumunda, geciktirdiği her gün için sözleşme bedeli üzerinden belirlenen bir oranda gecikme cezası ödemeyi kabul ve taahhüt eder. Şirket, alıcının ödeme konusunda toplam gecikme süresinin 15 (on beş) güne ulaşması durumunda sözleşmeyi tek taraflı olarak feshetme hakkına sahiptir. Bu durumda Şirket, sözleşme konusu panelleri üçüncü bir kişiye satabilecektir.

Alıcı, kişisel verilerin kullanılması kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirirken, kendi çalışanlarının veya yetkilendirdiği kişilerin ilgili yükümlülüklere uymamasından dolayı doğrudan sorumlu olacaktır.

Yukarıda detaylarına yer verilen matbu tedarik sözleşmesi formatı dışında ise çeşitli taraflarla kurulan iş ilişkisinin sipariş formları ve tekliflere dayandığı görülmüştür. Bu teklifler ve sipariş formlarında ürünlere ilişkin adet, teknik spesifikasyonlar ile ücret ve ödeme koşulları ile teslimat yer ve zamanı gibi asli hükümlere yer verildiği tespit edilmiştir.

İlgili sözleşmeler tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

6.2.6. Tedarik Sözleşmeleri

Şirket'in çeşitli taraflar ile akdettiği sair tedarik sözleşmeleri mevcuttur. Sözleşmeler, laboratuvar cihazları, polisilikon, fotovoltaiik güneş cam ürünleri tedariki gibi Fabrika ve Ar-Ge merkezinin günlük işleyişine ilişkin malzemelerin tedarikine ilişkindir.

Sözleşmeler ile tedariki sağlanacak ürünlerin adetleri, sağlanması gereken standartlar ve ödenecek bedeller gibi standart hükümlerin yer aldığı görülmüştür.

Sözleşmeler kapsamında tedarikçilerin Şirket'e karşı üstlenmiş olduğu garanti yükümlülükleri mevcuttur. Oranlar değişkenlik göstermekle birlikte sözleşmede öngörülen tarihlerde ürünlerin teslim edilememesi halinde gecikme cezası uygulanacaktır. Sözleşmelerin büyük çoğunluğunda gizlilik hükmü

öngörüldüğü tespit edilmektedir. İlgili gizlilik hükümleri sözleşmelerin feshedilmesi veya sona ermesi halinde dahi herhangi bir süre kısıtlamasına tabi olmaksızın geçerli olarak yürürlükte kalmaya ve hüküm doğurmaya devam edecektir.

Sözleşmelerin bazılarında taraflardan birinin sözleşme hükümlerini ihlali halinde, yazılı bildirim yapılması gerekmekte olup bildirim tarihinden itibaren 7 (yedi) gün içerisinde söz konusu aykırılığın giderilemediği durumlarda karşı tarafın sözleşmeyi tek taraflı, tazminatsız ve derhal etkili olacak şekilde feshedebileceği tespit edilmiştir. İlaveyen yine bu sözleşmelerde taraflar ilgili sözleşmeleri yazılı mutabakat ile her zaman feshedebilecekleri öngörülmüştür.

Diğer bazı tedarik sözleşmelerinde ise sözleşme hükümlerinden herhangi birine uyulmaması, ihlal edilmesi veya gerektiği gibi ifa edilmemesi, herhangi bir icra takibi nedeniyle alacaklara yönelik karşı tarafa haciz bildirim gelmesi, acze düşmesi, iflas etmesi, tasfiye kararı alması, borca batık olması veya bu durumların birinin veya birkaçının birlikte gerçekleşmesi halinde Şirket, bildirim tarihinden itibaren 15 (on beş) gün içerisinde sözleşmeyi tek taraflı ve tazminatsız feshetme hakkına sahip olacaktır. İlgili sözleşmeler kapsamında karşı tarafın süresiz şekilde gizlilik yükümlülüğü vardır.

Sözleşmelerde Şirket ve karşı taraf, birbirlerinin yazılı ön izni olmaksızın sözleşmeler tahtında doğan hak ve yükümlülükleri, kısmen ya da tamamen, üçüncü kişilere devir, temlik veya ciro etmeyeceklerini kabul, beyan ve taahhüt etmektedirler.

Tedarik sözleşmeleri içerisinde Tedarikçi 1 ile akdedilen polisilikon tedariki sözleşmesi ve sair üretim teçhizatının tedarikine ilişkin Tedarikçi 2 ile akdedilen tedarik sözleşmesi Şirket'in faaliyetleri açısından önem arz etmektedir. Her iki sözleşmede uzun vadelere yayılan sözleşmelerdir.

Polisilikonun Panel üretiminde elzem hammadde olması Tedarikçi 1 ile akdedilen sözleşmeyi Şirket bakımından önemli kılmaktadır. Tedarikçi 1 ile sözleşme 1 Mayıs 2023 tarihinde akdedilmiştir. Her bir siparişe konu tutarlar sözleşme eki olarak taraflarca düzenlenmektedir. Ödemeler sözleşmede belirlenen vadelerde taksitler halinde yapılacak olup, 15 Ocak 2026'ya kadar devam etmektedir. Tedarik edilen hammaddelerin sözleşmede belirlenen teknik şartları sağlaması gerekmektedir. Şirket ürünlerde ayıp tespit etmesi halinde sözleşmede düzenlenen sair giderim haklarına sahiptir. Sözleşmede gizlilik hükmü mevcuttur. Sözleşme 31 Aralık 2031'e kadar yürürlüktedir.

Tedarikçi ile akdedilen sözleşmenin tarihi 16 Eylül 2024'tür. Teçhizat ve makine tedarikine ilişkin sözleşme kapsamında tedarik edilecek ürünlerin teknik spesifikasyonlarına yer verilmiş olup ürünler Şirket tarafından muayene ve kabul sürecine tabidir. Ürünlerin sözleşme ve teknik spesifikasyonlara aykırılığı halinde Şirket'in sözleşmede düzenlenen sair giderim hakları bulunmaktadır. Ödemeler sözleşme tahtında belirlenen vadelerde taksitler halinde ödenecektir. Her bir ürünün kabul sertifikası düzenlenmesini müteakip 12 ay süreli garanti taahhüdü bulunmaktadır. Sözleşmede gizlilik hükmü mevcuttur.

Bu sözleşmeler tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

6.2.7. Danışmanlık Sözleşmeleri

Aşağıda yer verilen danışmanlık sözleşmeleri tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

i. Sertifikasyon Tetkiki ve Belgelendirme Hizmet Sözleşmeleri

Şirket ile Danışman 1 arasında 01.12.2020 tarihinde ISO 14001:2015-ISO 45001:2018 standartları ve ISO 9001:2015 standartları, BBS Belgelendirme Eğitim ve Gözetim Hizmetleri A.Ş. (“**BBS**”) ile 11.01.2023 tarihinde ISO 50001:2018 standartları ve Danışman 2 ile 07.07.2023 tarihinde ISO 14064-1 standartları ve Venüs Danışmanlık Proje ve Müh. Hiz. Ltd. Şti. (“**Venüs Danışmanlık**”) ile 01.01.2023 tarihinde ISO 14064-1:2018, ISO 14046, 14047 standartlarına istinaden raporlama, yönetim sistemi belgelendirilmesi ve sertifikasyon tetkiki süreçlerine ilişkin danışmanlık sözleşmeleri imzalanmıştır. Sözleşmeler bazıları kapsamında süreç içerisinde Şirket’in çalışan sayısındaki artış sebebiyle denetim süresi ve maliyetlerinde artış yaşanmış olup bu kapsamda gerekli hususların yeniden düzenlendiği ek protokoller akdedilmiştir. İşbu sözleşmeler kapsamında edinilen bilgilerin gizli tutulmasına ilişkin süreli ve süresiz gizlilik yükümlülükleri öngörülmüştür.

Tarafların; sözleşmelerin esaslı şartlarının ihlal edilmesi, sözleşmede belirtilen ödemelerin yapılmaması ve iflas etmeleri gibi sözleşme kapsamında düzenlenen hususların vuku bulması halinde diğer taraflara tek taraflı fesih imkânı sağlanmıştır.

İlgili sözleşmelerden bazılarında, hizmet veren tarafların yükümlülüklerini ihlal etmeleri durumunda Şirket’in maruz kaldığı kasti olmayan hasarların tazmin tutarını sınırlandırılmıştır.

Hizmet verenlerin, hizmetleri, sözleşmede öngörülen sürede yerine getirmemesi ve/veya hizmetlere ilişkin kendilerine bildirilen ayıp ve hataları süresi içerisinde gidermemesi ve/veya teslim edilen hizmetlerin sözleşmedeki taahhütlere uygun olmadığının tespit edilmesi halinde sözleşme bedelinin belirli bir oranında cezai şart öngörülmüştür.

TÜVNORD tarafından sunulan teklifin Şirket tarafından kabulü suretiyle çeşitli modüllerin sertifikasyon tetkik süreçlerine ilişkin hizmetlerin tedariki sağlanmaktadır. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla çeşitli modüllerin sertifikasyon tetkik süreçlerine ilişkin 6 (altı) adet teklif incelenmiştir. Teklifler matbu formatta olup, bu tekliflerde ücretlere ve testlerin yapılacağı yere ilişkin bilgiler düzenlenmiştir.

UL Solutions’dan yine çeşitli modüllerin sertifikasyon tetkik süreçlerine ilişkin hizmet alınmakta olup, taraflar arasındaki ticari ilişkin UL Solutions tarafından Şirket’e iletilen tekliflerin Şirket tarafından kabul edilmesi suretiyle yürütülmektedir. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket’in tarafımıza iletmış olduğu 3 (üç) adet çeşitli modüllerin sertifikasyon tetkik süreçlerine ilişkin teklif incelenmiştir. Teklifler matbu formatta olup, bu tekliflerde ücret ve ödemeye ilişkin hükümlere yer verildiği görülmüştür.

CTR Doğrulama ve Sertifikasyon A.Ş. ile Şirket’e ait su ayak izinin ISO 14046 standardı kapsamında doğrulanmasına ilişkin sözleşme imzalanmıştır. Sözleşmede taraflardan birinin işbu sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini tam ve gereği gibi yerine getirmemesi durumunda diğer tarafa sözleşmeyi derhal ve tek taraflı feshetme yetkisi verilmiştir. İlaven, CTR Doğrulama ve Sertifikasyon A.Ş. ile 07.06.2024 tarihinde Şirket’e ait karbon ayak izinin ISO 14064-1 standardı kapsamında doğrulanmasına ilişkin sözleşme imzalanmıştır.

Yukarıda açıklanan sözleşmeler ve teklif formları kapsamında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa’da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

ii. Ar-Ge Danışmanlığı ve Eğitim Hizmetleri Sözleşmeleri

Şirket, merkezi Türkiye ve yurt dışında bulunan çeşitli şirketler ve kurumlarla Ar-Ge ve ürün geliştirme süreçlerine ilişkin danışmanlık almak amacıyla Türkçe ve İngilizce sözleşmeler akdetmiştir.

Sözleşmeler kapsamında ortaya çıkan her türlü fikri ve sınai mülkiyet haklarına ilişkin hak sahipliği ve ticarileştirme hakkı, ilgili sözleşmelerin ekinde yer alan Ar-Ge Hizmetleri Kapsamında Ortaya Çıkan Fikri ve Sınai Ürünlere İlişkin Fikri ve Sınai Mülkiyet Hak Sahipliği Sözleşmeleri uyarınca Şirket'e ait olacaktır.

İlgili sözleşmelerin yürürlük süreleri genellikle 1 (bir) ila 2 (iki) yıl olarak öngörülmüş olup sözleşme süresinin veya uzama süresinin bitiminden belirli bir süre önce taraflarca yazılı olarak uzatılmadığı takdirde kendiliğinden sona ereceği düzenlenmiştir.

Hizmet verenler, işbu sözleşme kapsamında görevlendireceği kişilerden işveren sıfatı ile sorumlu olup, bu kişilerin Şirket'in yüklenicisi veya alt yüklenicisi ile bunların personellerine verdikleri zararı tazmin edecektir. Sözleşme kapsamında hizmet verenlerin, sözleşme süresi boyunca ve sözleşme sona erdikten sonra da süresiz olarak edindiği tüm bilgileri gizli tutacağı ve ifşa etmeyeceği düzenlenmiştir.

İlgili sözleşmelerin büyük bir bölümüne Türk hukukunun uygulanacağı öngörülmüştür. Ancak sözleşmelerden bazıları yabancı hukuka tabi olup uyuşmazlıkların çözümü bakımından yurt dışı mahkemelerinin ve tahkim heyetlerinin yetkili olduğu sözleşmeler mevcuttur.

Şirket, her bir sözleşmede öngörülen süreden itibaren yazılı bildirimde bulunmak koşuluyla sözleşmeleri herhangi bir zamanda feshetme yetkisine sahip olup bu durumda fesih tarihine kadar tahakkuk etmiş tüm ödeme yükümlülüklerini yerine getirmekle sorumludur. Taraflar, sözleşme süresince ve sözleşmenin sona ermesinden sonra da süreli veya süresiz olarak sözleşme kapsamında birbirlerine ilişkin edindikleri tüm bilgileri gizli tutacak ve diğer tarafın yazılı izni olmadıkça ifşa etmeyecektir.

iii. Horizon Fotovoltaik Sistemler Teklif Hizmeti Sözleşmesi

Şirket, R2M Solution Spain SL ("R2M") ile 16.03.2022 tarihinde AB'nin araştırma ve inovasyona yönelik temel finansman programı olan Horizon Europe'a fotovoltaik sistemlere ilişkin teklif yazma hizmeti almak üzere sözleşme imzalamıştır. Sözleşme kapsamında R2M, müşteri adına uygun bir başvuru yapmaktan sorumludur.

Teklifin Avrupa Komisyonu tarafından finanse edilmek üzere seçilmesi ve Avrupa Komisyonu ile Şirket arasında bir hibe sözleşmesi imzalanması halinde, başarı ücreti, Avrupa Komisyonu tarafından müşteriye verilecek toplam fonun %3'ü (yüzde üç) tutarında olacaktır.

Sözleşme kapsamında R2M, kasti ve ağır ihmal durumları hariç olmak üzere, bu sözleşme kapsamında herhangi bir dolaylı, özel veya cezai zarardan sorumlu tutulamayacaktır. İşbu sözleşmeye İsviçre hukuku uygulanacak olup, tahkim yoluna gidilecektir.

Taraflardan her biri, diğer tarafın bu anlaşma uyarınca kendisine düşen herhangi bir yükümlülüğü önemli ölçüde ihlal etmesi durumunda, söz konusu ihlalin giderilebilir olması ve ihlalde bulunmayan tarafın bildiriminden sonraki 30 (otuz) iş günü içinde ihlalde bulunan tarafça giderilmemesi halinde, diğer tarafa yazılı bildirimde bulunarak bu anlaşmayı derhal geçerli olmak üzere feshetme hakkına sahiptir.

Taraflar arasında sözleşme kapsamında birbirleriyle paylaşılacak olan gizli bilgilerin korunmasına ilişkin bir veri işleme sözleşmesi akdedilmiştir. İlgili hizmet sözleşmesi ve işbu veri işleme sözleşmesi İsviçre hukukuna tabi olup, taraflar arasında oluşabilecek herhangi bir uyuşmazlık ICC tahkim kuralları uyarınca çözülecektir.

iv. Fotovoltaik Güneş Paneli Üretim Tesisi Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmeleri

Şirket, ürünlerine ait marka ve patent işlemlerine ilişkin fikri mülkiyet hizmetleri, fabrika üretim ve depolama faaliyetlerine ilişkin özel mevzuat kapsamında düzenlenmiş olan çevresel konulara ilişkin danışmanlık hizmetleri, tehlikeli maddelerin doldurma, boşaltma gibi işlemler esnasında çevre ve insan

güvenliğini korumak amacıyla danışmanlık hizmetleri, ürünlerin tanıtım ve reklam süreçlerine ilişkin danışmanlık hizmetlerinin ifası ve sürdürülmesine ilişkin danışmanlık hizmetleri ve lisans temin ve teslimi işlemlerine ilişkin çeşitli şirketlerle Fotovoltaik Güneş Paneli Üretim Tesisi Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmeleri imzalamıştır.

İlgili sözleşmeler kapsamında hizmet verenlerin hizmetleri yerine getirmede gecikmesi veya kendisine bildirilen hata ve ayıpları süresi içerisinde gidermedikleri takdirde geciktikleri gün başına gecikme cezası ve teslim edilen hizmetlerin sözleşmede belirtilen niteliklere uygun olmadığına tespit edilmesi durumunda her bir uygunsuzluk için sözleşme bedelinin belirli bir oranında ceza ödemeleri öngörülmüştür.

Sözleşmeler kapsamındaki hizmetlerin ifası sonucunda ortaya çıkan eserlerin her türlü fikri ve sınai mülkiyet hakkı münhasıran Şirket'e ait olacaktır. İşbu sözleşmelerden bazıları kapsamında sözleşmenin sona erme tarihinden itibaren belirli süreler boyunca birbirlerinin personellerini kendi bünyelerinde ve/veya grup şirketlerinde doğrudan ve dolaylı olarak istihdam etmeyecektir.

İlaveten taraflar, sözleşme süresince ve sözleşmenin sona ermesinden sonra süresiz olarak sözleşme kapsamında edindikleri tüm bilgileri gizli tutma yükümlülüğü altındadır.

Bu sözleşmeler tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

v. Gölcük GES Projesine İlişkin Danışmanlık Sözleşmeleri

İşbu Hukukçu Raporu'nun 5.2.3 sayılı "Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği" başlığı altında açıklanan, Şirket'in öz tüketim amacıyla lisanssız elektrik üretimi gerçekleştireceği Gölcük GES Projesi kapsamında Şirket çeşitli sözleşmeler akdetmiştir.

Şirket ile 2U1K Mühendislik ve Danışmanlık A.Ş. arasında 26.03.2024 tarihinde Çevresel ve Sosyal Etki Değerlendirmesi Raporu Hazırlanması Hizmeti Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme konusu hizmetlerin imza tarihini müteakip 105 (yüz beş) günde tamamlanması öngörülmüş olup, Şirket tarafından hizmet karşılığı gerçekleştirilecek ödemeler taksitler halinde farklı vadelerde ödenecektir. Şirket'in, sözleşmeyi 7 (yedi) gün öncesinden bildirerek her daim fesih hakkı mevcuttur.

Şirket, lisanssız elektrik üretimine ilişkin mevzuat kapsamında ilgili işlemlerin yerine getirilmesini teminen danışmanlık hizmeti almak üzere Green Diamond Enerji Danışmanlık Mühendislik Tedarik ve İnşaat A.Ş. ile 22.12.2023 tarihinde sözleşme akdetmiştir. Danışman, sözleşmede öngörülen tüm işleri mevzuata ve sözleşmeye uygun şekilde yerine getirmeyi taahhüt etmekte olup, Şirket'in sözleşmeye aykırılık nedeniyle doğabilecek tüm zararlarını tazmin ile yükümlüdür. Şirket'in 30 (otuz) gün önceden bildirimde bulunmak suretiyle her daim, sözleşmeye aykırılık halinde ise derhal sözleşmeyi fesih imkanı mevcuttur. Sözleşme kapsamındaki işler için farklı süreler öngörülmüş olmakla birlikte, sözleşme süresi işlerin tamamlanmasını müteakip 2 (iki) yıllık garanti süresini de kapsamaktadır.

vi. Mali Müşavirlik Hizmeti Sözleşmeleri

Şirket ile Zemarteknik Müşavirlik Mühendislik A.Ş. arasında YEKA-1 Karapınar GES Projesi ile Niğde ili Bor ilçesinde yer alan G4-Bor-GE projesi Enerji ihtisas bölgeleri için Endüstri Bölgeleri Yönetmeliği uyarınca mali müşavirlik hizmeti alınmasına ilişkin sair sözleşmeler ve tadil protokolleri akdedilmiştir. Hizmet kapsamı sözleşmelerde detaylı olarak düzenlenmiştir. Şirket'in 30 (otuz) gün önceden bildirimde bulunmak suretiyle her daim, sözleşmeye aykırılık halinde ise 15 (on beş) gün önceden bildirerek fesih imkanı mevcuttur.

vii. Aracılık Sözleşmesi

Şirket ile Enersource LLC arasında 18.07.2024 tarihinde Şirket'in üretmekte olduğu modüllerin Amerika'daki alıcılara satılabilmesi amacıyla Enersource tarafından aracılık hizmeti verilmesine ilişkin bir sözleşme akdedilmiştir. Sözleşme 1 (bir) yıl süreli olup, münhasırlık içermemektedir. Dolayısıyla Şirket'in Amerika içerisinde müşterilere doğrudan satış yapması ya da başka aracılar yetkilendirmesi mümkündür. Enersource'un aracılığı ile edinilen müşterilere yapılacak satışlar üzerinden Şirket sözleşmede belirtilen tutarlarda aylık olarak ödeme yapmayı taahhüt etmektedir. Enersource Şirket'in sözleşmenin ihlali nedeniyle uğrayabileceği tüm zararları gidermekle yükümlüdür.

6.2.8. Teşvik Uygulamalarına İlişkin Hizmet Sözleşmeleri

Şirket, çeşitli mali müşavirlik şirketleri ile T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen yatırım teşvik belgesi kapsamındaki işlemlere ilişkin hizmet alınması, sosyal güvenlik mevzuatı kapsamında uygulanan geçmişe dönük ve cari dönem prim teşvikleri ile ilgili işlemlerin yapılması gibi hususlara ilişkin olarak çeşitli hizmet sözleşmeleri akdedilmiştir.

Taraflar, ilgili sözleşmeler kapsamında birbirlerine ait edinmiş oldukları finansal, ticari, teknolojik vb. bilgilerini süreli ve süresiz olarak gizli tutacaklardır. Sözleşmeler kapsamında verilen hizmetlerin ifası sonucunda ortaya çıkacak olan ürünlerin fikri mülkiyet haklarının Şirket'e ait olacağı düzenlenmiştir. İlgili sözleşmelerden bazılarının süresi 1 (bir) yıl olup taraflarca sona erdirilmediği takdirde kendiliğinden 1 (bir) yıllık sürelerle uzayacaktır.

Maliyet Modeli Tasarım Hizmet Sözleşmesi

Şirket ile PwC Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. ("PwC") arasında 07.09.2023 tarihinde PwC'nin yapmış olduğu maliyet modeli analizi projesinin devamı olan maliyet modeli tasarımına ilişkin hizmet sözleşmesi akdedilmiştir. İlgili sözleşme kapsamında PwC, masraf yeri yapısı, hedef maliyet modeli tasarımı ve maliyet raporlaması hizmetleri verecektir.

Hizmetlerin ifası gereği ödenmesi gereken masraflar ve %20 (yüzde yirmi) oranındaki KDV sözleşme bedeline dâhil olmayıp PwC ekibi tarafından sözleşme kapsamında gerçekleştirilecek tüm masraflar Şirket'e fatura edilmek suretiyle talep edilecektir. Şirket, sözleşme bedelini ödemekte bir aydan fazla süreyle gecikmesi durumunda yabancı para cinsinden alacaklarda aylık %1 (yüzde bir), TL cinsinden alacaklarda ise aylık %2 (yüzde iki) vade farkı ödeyecektir. Sözleşme kapsamında üretilen materyallerin kullanım hakkı Şirket'e ait olup fikri mülkiyet hakları PwC'ye aittir. Taraflardan her biri sözleşmeyi 30 (otuz) gün önceden yazılı olarak ihbar etmek şartıyla feshedebilmektedir.

Sözleşme süresi boyunca ve sözleşmenin sona ermesinden itibaren 6 (altı) aylık süre içerisinde Şirket, PwC'nin bir çalışanı ya da temsilcisine iş teklifinde bulunursa ilgili çalışanın 6 (altı) aylık brüt maaşına eşit bir tutarı ödeyecektir.

Bu sözleşmeler tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

6.2.9. Hibe Sözleşmeleri

6.2.9.1. TÜBİTAK Proje Destekleme Sözleşmesi

Şirket ve diğer yararlanıcılar ile TÜBİTAK arasında 04.05.2021 tarihinde "Verimli, Kararlı ve Pb-İçermeyen Perovskite Güneş Modüllerinin Geliştirilmesi" başlıklı projeye ilişkin Uluslararası Araştırma Fonlarından Yararlanma Kapasitesinin ve Uluslararası Ar-Ge İşbirliklerine Katılımın Arttırılmasına

Yönelik Destek Programı Proje Destekleme Sözleşmesi akdedilmiştir. İşbu sözleşme kapsamında TÜBİTAK, ilgili projeye destek amacıyla sözleşmede belirtilen oranda bir ödenek sağlayacaktır.

İlgili sözleşme kapsamında projenin başlangıç tarihi 01.04.2021 sona erme tarihi ise 01.04.2024 olarak düzenlenmiştir. Proje paydaşlarının talepleri doğrultusunda, TÜBİTAK onayı ile 01.04.2024 tarihi itibarıyla proje süresi 1 (bir) yıl süreyle uzatılmıştır.

Sözleşme, projeye ilişkin sonuç raporunun TÜBİTAK tarafından kabulü ile sona erer. Proje esnasında yeni durumların saptanması halinde Şirket tarafından yapılacak gerekçeli değişiklik talebi TÜBİTAK tarafından karara bağlanır. Bu kapsamda verilecek süre uzatımlarının toplamı proje süresinin %50'sini (yüzde elli) geçemez.

Proje sonucunda ortaya çıkacak fikri ürünler üzerinde TÜBİTAK lehine, işleme, çoğaltma, temsil, basım ve dağıtım gibi haklar üzerinde basit lisans hakkı, sınai ürünler üzerinde ise devredilemez ve geri alınamaz bir lisans hakkı sağlanacaktır.

Sözleşme süresince sözleşmede belirtilen tarihlerde Şirket'in projeye ilişkin TÜBİTAK'a gelişme raporları göndermesi öngörülmüştür. İşbu gelişme raporlarının gönderilmemesi durumunda ilgili projeler incelenerek geçici süreyle durdurulabilir, projenin yürütülmesinin mümkün olmadığı durumlarda TÜBİTAK yönetim kurulu tarafından karar verilir. İlgili projelerin iptal edilmesi durumunda ise Şirket'in kusurlu olması durumunda proje kapsamında yapılan bütün harcamalar yasal faiziyle birlikte TÜBİTAK'a geri ödenir.

İşbu sözleşme kapsamında Şirket'in de içinde bulunduğu projeden yararlananlar, kendi aralarındaki bağlayıcı taahhütleri belirtmek ve proje ile ilgili olarak, aralarındaki işin organizasyonu, projenin yönetimi, projeye ilişkin sorumlulukları ve anlaşmazlıkların çözümüne ilişkin hak ve yükümlülükleri ile ilgili olarak 08.07.2021 tarihinde bir konsorsiyum sözleşmesi imzalamışlardır. Konsorsiyum sözleşmesi kapsamında taraflardan hiçbiri, kasti olmadıkça, kar kaybı, gelir kaybı gibi ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere ortaya çıkan herhangi bir kayıp veya zarardan diğer taraflara karşı sorumlu olmayacaktır. Geriye kalan her türlü sözleşmesel sorumluluk, söz konusu zararın kasıtlı bir eylemden kaynaklanmaması koşuluyla, projenin toplam maliyetinin ilgili tarafın payına düşen kısmı ile sınırlı olacaktır.

Bu sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

6.2.9.2. Avrupa Birliği Hibe Sözleşmeleri

Şirket, Avrupa Araştırma Yürütme Ajansı ile 01.01.2023 tarihinde 48 (kırk sekiz) ay süreli 1 (bir) ve Avrupa İklim, Altyapı ve Çevre Yürütme Ajansı (birlikte "**Kurumlar**") olarak anılacaktır) ile 01.11.2022 tarihinde 36 (otuz altı) ay ve 01.01.2023 tarihinde 48 (kırk sekiz) ay süreli 2 (iki) adet hibe sözleşmesi imzalamıştır. İşbu projelerin kapsamı; tarım uygulamalarına ağırlık veren tek, hibrit ve birbirine bağlı bir güneş enerjisi mükemmeliyet merkezi olarak Yunan ve Türk güneş enerjisi inovasyon ekosistemi arasındaki bağlantıların ölçeklendirilmesi, tarım alanında büyüme koşullarını iyileştirmek ve arazi kullanım verimliliğini, mahsul verimini ve yenilenebilir enerji üretimini artırmak için agripv (*agrivoltaik sistemler*) teknolojilerinin enerji-tarım sinerjisinin artırılarak güvenli, sağlıklı ve gelişmiş mahsul üretimi için iklim, su ve ışık spektrumu kontrollü AgriPV sistemi üretilmesi ve pilot hat düzeyinde uygun maliyetli ve sürdürülebilir interdigitated back contact güneş pili ve modülü teknolojisi geliştirilmesidir.

Sözleşme kapsamında Kurumlar, Şirket'in de içinde bulunduğu projeden faydalanan kişilere belirli oranlarda hibe sağlayacaktır. Şirket, Kurumlar'a karşı hibenin uygulanmasından ve tüm yükümlülüklerine uyulmasından tamamen sorumlu olup proje süresi boyunca hibeyi finanse eden AB

programı kapsamına uyumlu davranacaktır. Şirket'in sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerinden herhangi birini ihlal etmesi durumunda, hibenin azaltılması veya kesilmesi öngörülmüştür.

Taraflar, projenin yürürlüğü esnasında birbirlerine ilişkin edindikleri her türlü veri, belge veya diğer materyali son ödemenin yapılmasından itibaren 5 (beş) yıl boyunca gizli tutacaktır. Şirket, sözleşme kapsamındaki edinmiş olduğu kişisel verileri, verilerin korunmasına ilişkin geçerli AB, uluslararası ve ulusal hukuka uygun olarak işleyecektir.

Proje sonucunda ortaya çıkan ürüne ilişkin fikri mülkiyet hakları Şirket'e ait olacaktır. Ancak Şirket, Kurumlar'a, projeye ilgili proje sonucunda ortaya çıkan ürünleri ve Şirket'ten alınan materyal ve belgeleri, proje sırasında veya sonrasında bilgilendirme, iletişim ve tanıtım amaçlarıyla telifsiz, münhasır olmayan ve geri alınamaz bir lisans şeklinde kullanma hakkı verecektir.

Sözleşmeler kapsamında Kurumlar; Şirket'in sözleşmeye aykırı davranışlarda bulunması, belirli aralıklarla projeye ilişkin sunması gereken raporu sunmamış olması, projenin bilimsel veya teknolojik geçerliliğini yitirmiş olması gibi durumlarda ödemeleri kısmen veya tamamen askıya alabilme hakkını haizdir. İlâveten Kurumlar, bir veya daha fazla tarafın sözleşmeye uymaması, projede bir değişiklik olması veya bir Şirket'in yasal, mali, teknik mülkiyet durumunun projenin uygulanmasını önemli ölçüde etkileyecek olması, Şirket'in iflas etmesi gibi durumlarda Şirket'in hibeye katılımını feshedebilmektedir.

Sözleşmeler kapsamında Kurumlar'ın, ağır ihmal de dâhil olmak üzere, işbu sözleşmenin uygulanması sonucunda sözleşmenin taraflarına veya üçüncü taraflara verilen herhangi bir zarardan sorumlu tutulamayacağı düzenlenmiştir. Sözleşme, Belçika yasaları ile desteklenen yürürlükteki AB yasalarına tabidir.

Şirket, çeşitli hibe sözleşmelerine ilişkin hibeden yararlanacak olan kişiler arasında akdedilen konsorsiyum sözleşmelerine taraf olmuştur. İlgili projeler kapsamında olarak taraflar arasındaki ilişkiyi düzenleyen konsorsiyum sözleşmeleri, taraflardan birinin konsorsiyum sözleşmesi veya hibe sözleşmesi kapsamındaki yükümlülüklerini ihlal ettiğini tespit edilmesi ve bildirimde bulunulması akabinde söz konusu ihlalin esaslı olması ve bu süre içinde giderilmemesi halinde, Şirket'in sözleşmeye katılımı feshedilebilmektedir.

Taraflar, işbu konsorsiyum sözleşmeleri kapsamında edindikleri bilgileri projenin bitiminden sonra sözleşmelerde belirlenen sürelerle ifşa etmeyecektir. İşbu sözleşmelere Belçika kanunları uygulanacak olup bu sözleşmelerden kaynaklanan tüm anlaşmazlıklar, ICC tahkim kuralları uyarınca nihai olarak çözülecektir.

Bu sözleşmeler tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

6.2.10. İşbirliği Sözleşmeleri

Şirket, geliştirilen çeşitli projelere ilişkin farklı şirket/kurum/kuruluşlar ile işbirliği sözleşmeleri akdetmekte olup, Şirket'in taraf olduğu işbirliği sözleşmelerinin detaylarına işbu başlık altında yer verilmiştir. İlgili sözleşmeler tarafımızca incelenmiş olup, aşağıda özetine yer verilen sözleşmeler tahtında, Şirket paylarının halka arzına, tedavülüne veya Borsa'da işlem görmesine engel teşkil edecek herhangi bir hüküm tespit edilmemiştir.

i. Proje İşbirliği Sözleşmesi ve Hak Sahipliği ve Gelir Paylaşımı Sözleşmesi

Şirket, ODTÜ Teknokent Yönetim A.Ş. ("ODTÜ") ve Teknokent Girişim Destek ve Yatırım A.Ş. arasında 05.04.2022 tarihinde 12 (on iki) ay içerisinde gerçekleştirilecek olan İngot Kesimi Sırasında

Açığa Çıkan Silisyum Talaşından (Kerf) Zeolit 4A Üretim Yöntemleri Projesi'nin ifasına ilişkin Proje İş Birliği Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme kapsamında ifa edilecek işlerin kabulü proje çıktısının Şirket'e teslimi ve Şirket tarafından uygun bulunmasını müteakip tamamlanacaktır.

Şirket'in, kendisine ait yükümlülükleri zamanında ve tam olarak yerine getirmemesinden kaynaklı olarak sözleşme konusu projenin gecikmesi ya da gerçekleşmesinin imkânsız hale gelmesi dâhil doğabilecek zararından bizzat sorumlu olacağı düzenlenmiştir.

Sözleşme kapsamında tarafların, proje kapsamında bir ürün çıkması halinde ürünün tescili söz konusu ise, başvuru veya araştırma ürünlerinin kamuya açıklanması süresi sonuna kadar, diğer gizli bilgiler için ise sözleşme sona erdikten sonra 5 (beş) yıl süre ile gizlilik yükümlülüğü bulunmaktadır.

Sözleşme ekinde, işbirliği sözleşmesinin ayrılmaz bir parçası olarak Hak Sahipliği ve Gelir Paylaşımı Sözleşmesi bulunmakta olup, ana sözleşmeden farklı olarak hak sahipliği ve gelir paylaşımına ilişkin sözleşme proje kaynaklı çıktılar için tescil edilmiş son patentin koruma süresi bitene kadar veya her halükarda patent başvuru tarihinden itibaren 20 (yirmi) yıl süre ile geçerli olacaktır. ODTÜ veya Şirket, proje kaynaklı çıktılar üzerindeki tüm haklarını diğer tarafa devrettiği veya proje kaynaklı çıktı için yapılan tüm patent başvurularının reddedildiği durumda Hak Sahipliği ve Gelir Paylaşımı Sözleşmesi de kendiliğinden sona erecektir. Hak Sahipliği ve Gelir Paylaşımı Sözleşmesi, esas olarak ana sözleşme kapsamında ortaya çıkarılmış olan proje kaynaklı çıktı için yapılacak patent başvuru süreçleri, söz konusu patentlerin hak sahipliği ve proje kaynaklı çıktı ve/veya ürünlerin ticarileştirilmesi hususlarını düzenlemektedir.

Sözleşme kapsamında proje öncesi çıktılarını onu geliştiren tarafa veya yasal hak sahibine ait olacağı, proje kaynaklı çıktılarını ise ana sözleşmenin ekinde yer alan Hak Sahipliği ve Gelir Paylaşımı Sözleşmesi uyarınca müştereken Şirket ve ODTÜ'ye ait olacağı düzenlenmiştir. ODTÜ ve Şirket'in proje kaynaklı çıktı veya proje kaynaklı çıktı için tescil edilmiş olan patentler üzerindeki haklarını kısmen veya tamamen devretmek istemesi halinde diğer tarafın ön alım hakkı bulunmaktadır. İlâveten, (i) Şirket'in proje kaynaklı çıktı ve/veya ürünü üçüncü kişilere lisanslaması halinde ODTÜ'ye net lisanslama gelirinin %15'i (yüzde on beş) oranında lisans payı ödeme ve (ii) ilgili ürünlerin üçüncü kişilere satışını gerçekleştirmek istemesi halinde net satış karının %15'i (yüzde on beş) oranında royalti ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

ii. Ar-Ge İşbirliği Çerçeve Sözleşmesi

Şirket ile Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V ("Fraunhofer") arasında 01.08.2023 tarihinde 31.12.2025 tarihine kadar geçerli olmak üzere Otoyola Entegre Fotovoltaik Ses Bariyeri Sistemi Geliştirme Projesi'ne ilişkin AR-GE İşbirliği Çerçeve Sözleşmesi ("Çerçeve Sözleşme") akdedilmiştir. Taraflar arasındaki çerçeve sözleşme, bu sözleşmeye atıfta bulunularak akdedilen tüm münferit sözleşmeler için geçerli olacaktır.

Münferit sözleşmeler, taraflar arasında usulü Çerçeve Sözleşme ile belirlenen teklif ve sipariş yolu ile akdedilir. Münferit sözleşmeler için ilgili ücret ve ödeme planı, teklife dayalı olarak belirlenir ve KDV (uygulanabilir olduğu ölçüde) eklenir.

Fraunhofer tarafından münferit sözleşmenin ifası sırasında üretilen araştırma ve geliştirme sonuçları, münferit sözleşmenin sona ermesinden sonra teklife uygun olarak Şirket'e sağlanacaktır. Münferit sözleşmelerin ifası sırasında yalnızca Fraunhofer tarafından veya Fraunhofer ve Şirket tarafından ortaklaşa üretilen araştırma ve geliştirme sonuçlarının kullanım haklarına ilişkin olarak, taraflar münferit sözleşme için Çerçeve Sözleşme'de düzenlenen seçeneklerden birini açıkça seçecektir. Fraunhofer, teklifinde bir seçenek önerecek olup, Şirket bu önerilen seçeneği aynı veya mevcut içerikle siparişinde onaylama veya başka bir karşı seçenek önerme hakkına sahip olacaktır.

Şirket'in bir yükümlülük ihlalden veya haksız fiilden kaynaklanan talepleri, münferit sözleşme ile aksi kararlaştırılmadıkça 2 (iki) yıl içinde zamanaşımına uğrar. Zamanaşımı süresi, münferit sözleşme konusu araştırma ve geliştirme sonucunun teslimi ile başlar, ancak zamanaşımı süresinin başlangıcı hukuken talebin temelini oluşturan olguların öğrenilmesine bağlanmış ise Şirket'in, talebin temelini oluşturan olguları ancak daha sonradan öğrendiği ispatlanabilirse, başka bir tarihe bağlı olabilir.

Çerçeve Sözleşme'de tarafların kendilerine sağlanan ve gizli olarak belirtilen bilgileri münferit sözleşme süresi ve münferit sözleşmenin sona ermesinden sonraki 5 (beş) yıl süresince gizli tutma yükümlülüğü bulunmaktadır.

Çerçeve Sözleşme ve münferit sözleşmelerin Alman hukukuna tabi olduğu düzenlenmiştir. Çerçeve Sözleşme veya münferit teklifler nedeniyle herhangi bir uyuşmazlık doğması halinde ise taraflar öncelikle dostane çözüm yolları çerçevesinde müzakere edecek, ancak 30 (otuz) gün içerisinde dostane çözüm yolları ile uyuşmazlığın çözülmemesi halinde ise ICC (Uluslararası Ticaret Odası / International Chamber of Commerce) Kuralları çerçevesinde tahkim yolu ile çözümlenecektir. Tahkim yeri Münih, Almanya, tahkim dili İngilizce olarak belirlenmiştir.

iii. FlexFab2 İşbirliği Sözleşmesi

Şirket, RCT Solutions GMBH ve International Solar Energy Research Center Konstanz e.V. arasında 26.02.2021 tarihinde Almanya Ekonomi ve Enerji Bakanlığı tarafından finanse edilen lexFab2 projesine ilişkin işbirliği sözleşmesi akdedilmiştir. Proje 01.11.2020 tarihinde başlayacak olup nihai raporun Almanya Ekonomi ve Enerji Bakanlığı'na sunulması ile sona erecektir. Taraflar kendi know-how'ları doğrultusunda fotovoltaik modül üretimi, bu modüllerden oluşan panellerin üretileceği fabrikaların kurulum ve işleyişi kapsamında araştırmalar yapmak ve yeni ürün ve yöntemler ortaya koyacak çalışmalar yürütmek üzere bir araya gelmişlerdir.

Sözleşmede çalışma sonuçlarına ilişkin hakların sahibinin, ilgili çalışma sonuçlarını bağımsız olarak elde eden taraf olduğu düzenlenmiştir. Projenin uygulaması için gerekli olması halinde, taraflar birbirlerine, sadece ilgili tarafça elde edilen çalışma sonuçları için proje süresince münhasır olmayan ve devredilemez bir kullanım hakkı verir.

RCT Solutions GMBH ve International Solar Energy Research Center Konstanz e.V., sözleşmede belirlenen haklı sebeplerin varlığı halinde diğer taraflara 3 (üç) ay önceden bildirimde bulunarak sözleşmeyi sona erdirebilir. Şirket'in ise haklı sebeplerin varlığı halinde diğer taraflara 15 (on beş) gün önceden bildirimde bulunarak sözleşmeyi sona erdirebileceği düzenlenmiştir.

Sözleşmenin İsviçre hukukuna tabi olduğu düzenlenmiştir. Sözleşmeden kaynaklanan herhangi bir uyuşmazlığın varlığı halinde söz konusu uyuşmazlık ICC (Uluslararası Ticaret Odası / International Chamber of Commerce) Kuralları çerçevesinde tahkim yolu ile çözümlenecektir. Tahkim yeri Zürih, İsviçre, tahkim dili İngilizce olarak belirlenmiştir.

iv. Stratejik Yenilikçi Girişimler İş Birliği Sözleşmesi

Şirket ("Proje Yürütücü Kuruluş 1/PYK") ile Stratejik Yenilikçi Girişimler Arge Mühendislik ve Sağlık Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ("Proje Yönetici Kuruluş/PYÖK"), İstanbul Sabahattin Zaim Üniversitesi ("Proje Yürütücü Kuruluş 2/PYK") ve Hasan Kalyoncu Üniversitesi ("Proje Yürütücü Kuruluş 3/PYK") arasında, 29.02.2024 tarihinde, Teknoloji ve Ürün Geliştirme Projeleri Destek Programı Tenmak Ar-Ge Teşvikleri 2023-TARGET-1-05-ED Enerjide Dijitalleşme Çağrısı konulu projenin gerçekleştirilmesine ilişkin 36 (otuz altı) ay süreli işbirliği sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme, proje süresinin sonunda tarafların tüm yükümlülüklerinin yerine getirilmesi üzerine sona erecektir.

PYÖK tarafından yürütülecek işbu projenin bedelinin TENMAK tarafından sağlanan toplam proje bütçesinin en az %20'sinin (yüzde yirmi) aynı ya da nakdi destek şeklinde sanayi ortağı sıfatıyla Şirket tarafından karşılanması düzenlenmiştir.

Proje kapsamında üretilen tüm ürünlerin fikri ve sınai hakları TENMAK'a ait olup, TENMAK, Şirket'e ortaya çıkan bu fikri ve sınai haklara ilişkin üretim, ticarileştirme, satış, her türlü geliştirme ve geliştirilmiş teknolojinin farklı alanlara uygulanması haklarını kapsayan bir lisans hakkı sağlayacaktır. Şirket, bu lisans doğrultusunda üreteceği ürünlerin satışından elde edilecek gelirin %0,1'ini (yüzde sıfır virgöl bir) TENMAK'a lisans bedeli olarak ödeyecektir. Sözleşme kapsamında tarafların birbirlerine sağladıkları ve/veya proje ile ilgili çalışmaları sonucu öğrendikleri bilgilerin sözleşme sona erdikten sonra 5 (beş) yıl süre ile gizli tutulması öngörülmüştür.

v. TÜBİTAK İş Birliği Sözleşmeleri

Şirket ile Danışman 3 arasında farklı tarihlerde ve proje süresi 36 (otuz altı) ay olan TÜBİTAK 1833 Sanayi Yenilik Ağ Mekanizması (SAYEM) Yeşil Dönüşüm Çağrısı 2023 kapsamında sair sözleşmeler akdedilmiştir.

Şirket, projenin ifası için gerekli olan ve Danışman 3 tarafından talep edilen bilgi ve belgeleri Danışman 3'e sağlamakla yükümlüdür. Danışman 3 tarafından yürütülecek projenin bedeli TÜBİTAK tarafından %100 (yüzde yüz) destek oranıyla karşılanacaktır.

Taraflardan birinin sözleşme hükümlerini yerine getirmemesi durumunda, diğer tarafa yazılı olarak bildirecek ve durumun 30 (otuz) gün içinde düzeltilmesini talep edecek, durumun ilgili süre içerisinde düzeltilmemesi takdirinde yazılı bir ihbar göndererek feshetme hakkına sahip olacaktır.

Tarafların gizlilik yükümlülükleri sözleşme sona erdikten sonra dahi 5 (beş) yıl süreyle geçerliliğini koruyacaktır.

Proje öncesi çıktı, işbu sözleşmenin yürürlük tarihinden önce onu geliştiren tarafa veya yasal hak sahibine aittir, bu kapsamda Taraflar, proje öncesi çıktıyı başka projelerde ve araştırmalarda kullanma hakkına sahiptirler.

Mücbir sebepten etkilenen taraf, olayı fark ettiği tarihi takiben 3 (üç) gün içerisinde yazılı uyarıda bulunmalıdır. Mücbir sebebin 1 (bir) aydan uzun sürmesi halinde Şirket, işbu sözleşmeyi Danışman 3'e yazılı olarak bildirimde bulunmak suretiyle herhangi bir tazminat ödemeksizin sona erdirebilecektir.

vi. Üniversite – Sanayi Proje İş Birliği Sözleşmesi

Şirket ile bir devlet üniversitesi ("Proje Yöneticisi") arasında, 04.09.2024 tarihinde, TÜBİTAK TEYDEB 1505 – Endüstriyel Güneş Teknolojileri Üretim Süreçleri Atıklarından Enerji Depolama Sistemleri için Süperkapasitör Hazırlanması konulu projenin gerçekleştirilmesine ilişkin 24 (yirmi dört) ay süreli iş birliği sözleşmesi akdedilmiştir. Proje başvurusunun TÜBİTAK tarafından kabul edilmesi halinde, projeye konu hibeye ilişkin ve diğer ticari ve hukuki koşullar belirlenecektir.

Proje kapsamında üretilen tüm ürünlerin fikri ve sınai hakları Şirket'e ait olacaktır. Sözleşme kapsamında tarafların birbirlerine sağladıkları ve/veya proje ile ilgili çalışmaları sonucu öğrendikleri bilgilerin, herhangi bir nedenle feshini müteakip belirli bir süre ile sınırlı olmaksızın ile gizli tutulması öngörülmüştür.

Sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

6.2.11. Muhtelif Sözleşmeler

i. Ar-Ge Hizmetleri Kapsamında Ortaya Çıkan Fikri ve Sınai Ürünlere İlişkin Fikri ve Sınai Mülkiyet Hak Sahipliği Sözleşmesi

Şirket ile Danışman 4 arasında 21.12.2023 tarihinde “Ar-Ge Hizmetleri Kapsamında Ortaya Çıkan Fikri ve Sınai Ürünlere İlişkin Fikri ve Sınai Mülkiyet Hak Sahipliği Sözleşmesi” akdedilmiştir. İlgili sözleşme, Şirket ve Danışman 4’ün Fikri ve Sınai Mülkiyet Hakları ile ilgili hak sahipliğinin belirlenmesini, ticarileşme faaliyetleri ve gelir paylaşımını konu edinmektedir.

Yapılacak tüm patent başvurularında Şirket çalışanları buluş sahibi olarak yer alacaktır ve fikri ve sınai mülkiyet hakları ve sınai ürünlerin ticarileştirme hakkı münhasıran Şirket’e ait olacaktır.

Sınai ürünler için yapılacak olan Türkiye Patent başvurusunda Kalyon PV ve ODTÜ başvuru sahibi olarak yer alacaktır. Türk Patent ve Marka Kurumu (“TPMK”) nezdinde yürütülecek olan başvuru ve tescil süreçleri kapsamında her halükarda görüş için en geç 5 (beş) iş günü içerisinde Şirket’e bildirim yapılacaktır, gerekli görülen değişikliklerin yapılması hususu söz konusu dokümanların TPMK’ya sunulması öncesinde Şirket tarafından sağlanacaktır. Sınai ürünler için yapılacak olan patent başvurularına ilişkin her türlü işlem masrafları Şirket tarafından karşılanacaktır. Türk Patent başvurusu dışında yapılacak diğer tüm patent başvuruları ile tescil işlemleri masrafları Şirket’e ait olmak üzere Şirket’in kendi takdirinde ve yetkisi altında yapılacaktır, söz konusu başvurularda da Şirket ve Danışman 4 başvuru sahibi olarak yer alacaktır.

Taraflardan birinin, patent başvurusunu herhangi bir nedenle ilgili ülkeden çekmesi durumunda söz konusu durumu diğer tarafa 30 (otuz) gün öncesinden yazılı olarak bildirecek ve söz konusu başvuru kapsamındaki tüm haklarını bir bedel talep etmeksizin diğer tarafa devredecektir. Tarafların patentler üzerindeki haklarını tamamen veya kısmen devretmek istemesi halinde, diğer tarafın önalım hakkı vardır. Patente ilişkin hükümler sözleşmenin sona ermesi veya feshinden sonra dahi geçerli olacaktır.

Şirket, sözleşme kapsamındaki ilgili ürünleri üçüncü kişilere lisanslaması halinde Danışman 4’e, lisanslama gelirinin %12 (yüzde on iki) oranında lisans payı ödemesi, satışını gerçekleştirmesi halinde %8’i (yüzde sekiz) oranında *royalti* ödemesi yapacaktır.

Sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa’da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

Sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa’da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

ii. Ar-Ge Projesi Danışmanlık Hizmet Sözleşmesi

Şirket ile Danışman 5 arasında “1A23ICUL0067” kod numaralı Fotovoltaik Güneş Panelleri için Yerli Çok Katmanlı Enkapsülan Film Formülasyonu Geliştirmesi, Üretilmesi ve Karakterizasyonu AR-GE Projesi’ne ilişkin 08.11.2023 tarihinde Danışmanlık Hizmet Sözleşmesi akdedilmiştir.

Sözleşme konusu hizmetlerin Şirket’e ait AR-GE merkezinde ifası esastır. İşlerin ifası için gerekli hammadde ve ilgili üreticilerden temininden yönetsel, operasyonel ve mali anlamda öncelikli Danışman 5 sorumlu olacak ve akabinde mezkur hammadde bedellerini Şirket’e fatura edecektir. “1A23ICUL0067” kod numaralı işler kapsamındaki çalışmaların mühendislik tarafı münhasıran Şirket sorumluluğunda ve Şirket personeli tarafından yerine getirilecektir.

Mühendislik faaliyetlerinin parasal karşılığı Şirket tarafından ancak (i) nihai ürünün Şirket tarafından yapılacak tüm test ve kontrollerden geçerek onaylanması (ii) Şirket’in fotovoltaik panel üretimine ilişkin ihtiyaçlarını karşılayacak kalitede üretimin gerçekleşmesi ve ticari bir ürün haline gelmesi koşullarının birlikte gerçekleşmesi halinde ödenecektir. İlgili ödeme Şirket’in projeye koyacağı yatırım sermayesi

olarak kabul edilecektir. Şirket tarafından yatırım sermayesi, Danışman 5 tarafından Şirket'e her bir sipariş üzerinden sözleşmede belirtilen oranda kesinti yapılması suretiyle ödenecektir.

Şirket, sözleşme süresi boyunca herhangi bir zamanda Danışman 5'e 15 (on beş) gün öncesinden yazılı bildirimde bulunmak suretiyle işbu sözleşmeyi kısmen ya da tamamen feshetme hakkına sahip olacaktır.

Taraflar, sözleşme süresi boyunca ve işbu sözleşmenin feshini müteakip belirsiz bir süre boyunca işbu sözleşmenin niteliği, kapsamı ve yerine getirilmesine ve iştiraklerine ilişkin tüm bilgileri tamamen gizli tutmakla yükümlü kılınmıştır.

Sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

iii. AR-GE Danışmanlığı Sözleşmesi

Şirket ile Danışman 6 arasında farklı tarihlerde ve sair sözleşmeler akdedilmiştir.

Sözleşme bedelinin ödeme koşulları Şirket tarafından 30 (otuz) gün içerisinde ödenecektir. Sözleşmelerden birinde her iki tarafın da 15 (on beş) gün öncesinden yazılı bildirimde bulunmak şartıyla kısmen ya da tamamen feshetme hakkı bulunurken, diğer sözleşmede ise Şirket'in yazılı bildirimi ile feshetme hakkı bulunmaktadır.

İlgili sözleşmelerin yürürlük süreleri genellikle 2 (iki) ila 3 (üç) yıl olarak öngörülmüş olup sözleşme süresinin veya uzama süresinin bitiminden belirli bir süre önce taraflarca yazılı olarak uzatılmadığı takdirde kendiliğinden sona ereceği düzenlenmiştir. Sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

iv. Çevre Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi

Şirket ile Danışmanlık 7 arasında 01.02.2024 başlangıç tarihli, 19.02.2024 imza tarihli ve 31.12.2024 tarihinde sona ermek üzere Çevre Danışmanlık Hizmeti 'ne ilişkin Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi akdetmişlerdir.

Danışman 7, sözleşme hükümlerine uymadığı koşullarda ve Şirket'in bildirdiği süre içerisinde gidermediği takdirde, sözleşme bedelinin sözleşmede belirlenen oranı aşmayacak tutarda gecikme cezası ödeyecektir. Tamamlanarak teslim edilen hizmetin Şirket tarafından sözleşme hükümlerine uygun olmadığının tespiti halinde, Danışman 7, Şirket'e sözleşmede belirlenen oranda ceza ödemeyi kabul eder.

Danışman 7'nin sözleşmede yer alan hükümlerden herhangi birine uymaması, ihlal etmesi, herhangi bir icra takibi nedeniyle alacaklara yönelik karşı tarafa haciz bildirimi gelmesi, acze düşmesi, iflas etmesi, tasfiye kararı alması, borca batık olması veya bu durumların birinin veya birkaçının birlikte gerçekleşmesi halinde Şirket'in yazılı olarak ihtarda bulunmasıyla, söz konusu ihlalin 5 (beş) gün içerisinde düzeltilmemesi veya ihlale devam edilmesi durumunda Şirket işbu sözleşmeyi derhal ve tek taraflı feshetme hakkına sahip olacaktır. Bu kapsamda Şirket tarafından hizmet başkasına yaptırılabilir.

Şirket sözleşme süresi boyunca herhangi bir zamanda, karşı tarafa 15 (on beş) gün öncesinden yazılı bildirimde bulunmak kaydıyla sözleşmeyi kısmen veya tamamen feshetme hakkına sahip olacaktır.

Sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

v. MEB İşbirliği Protokolü

Şirket ile Kalyon Enerji Üretim ve Milli Eğitim Bakanlığı (“**MEB**”) arasında Temmuz 2022 tarihli bir Solar Akademi İşbirliği Protokolü akdedilmiştir.

Bu danışmanlık sözleşmesi kapsamında Şirket, MEB tarafından belirlenecek mesleki ve teknik ortaöğretim kurumlarında yenilenebilir enerji alanında istihdam edilecek personele alana ilişkin eğitim verme işlerini üstlenmektedir. Bu kapsamda verilecek eğitim atölyelerinin Şirket bünyesinde gerçekleşeceği kararlaştırılmıştır. MEB tarafından ise eğitim içeriğinin oluşturulması ve gerekli resmi izinlerin/bildirimlerin yapılması işleri yürütülecektir.

Sözleşme kapsamında Şirket ve Kalyon Enerji tarafından sunulacak eğitimlerin 4 (dört) yıl süre ile devam edeceği öngörülmüştür.

Taraflar gerekli gördükleri takdirde 30 (otuz) gün önceden bildirmek kaydıyla sözleşmeyi her zaman feshedebileceklerdir.

Tarafların, süresiz şekilde gizlilik yükümlülüğü mevcuttur.

Sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa’da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

vi. Takip ve Danışmanlık Sözleşmesi

Şirket ile Danışman 8 arasında saf hidroklorik asit ve saf sülfürik asit maddeleri için Türkiye İlaç ve Tıbbi Cihaz Kurumu nezdinde yapacağı işler konusundaki takip ve danışmanlık hizmetlerinin verilmesi amacıyla 21.03.2023 tarihinde Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi akdedilmiştir.

İşbu sözleşme kapsamında ödenecek sözleşme bedeli, faturaların Şirket’e ibrazını müteakip 30 (otuz) gün içerisinde yapılacaktır. Danışman 8, Şirket tarafından bildirilen sürede hizmetlerin teslimi için gecikme yaşanması durumunda geciken her gün başına sözleşmede belirtilen oranda gecikme cezası ödemeyi kabul ve taahhüt eder. Şirket’in, Danışman 8’in mücbir sebebi varlığı halinde, verilen sürenin 7 (yedi) günden daha uzun sürmesi halinde sözleşmeyi tek taraflı ve tazminatsız feshetme hakkı vardır. Danışman 8’in sözleşmeyi ihlal etmesi halinde ve söz konusu ihlali 5 (beş) gün içerisinde düzeltmemesi veya ihlale devam etmesi durumunda Şirket işbu sözleşmeyi derhal ve tek taraflı feshetme hakkına sahip olacaktır.

Sözleşme kapsamında Danışman 8’in süresiz şekilde gizlilik yükümlülüğü vardır.

Sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa’da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

vii. Ar-Ge Merkezi Teknik ve Mali Danışmanlık Hizmeti Sözleşmesi

Şirket ile Danışman 9 arasında 11.06.2024 tarihinde Ar-Ge Merkezi Teknik ve Mali Danışmanlık Hizmeti Sözleşmesi akdedilmiştir. Danışman 9 sözleşme kapsamında, Ar-Ge Merkezi’nde yürütülen projelerin teknik olarak incelenip yorumlanması ve Şirket’in projelere ilişkin sorularının cevaplanması konularında ve ayrıca Şirket’in YEKA Şartnamesi kapsamındaki mali Ar-Ge yükümlülüklerine uyum sağlaması adına danışmanlık sunmayı taahhüt etmiştir.

Sözleşme 1 (bir) yıl süreli olup, ödemeler sözleşmede belirlenen ödeme takvimine göre yapılacaktır. Danışman 9’un belirlenen takvime uygun şekilde hizmetleri sunmaması halinde aylık cezai şart uygulanacaktır. Sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa’da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

viii. Araştırma Hizmet Sözleşmesi

Şirket ile Danışman 10 ve gerçek kişi Danışman 11 arasında 24.06.2024 tarihinde Araştırma Hizmet Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme kapsamında danışmanlar, Şirket'in güneş paneli üretim sürecine ilişkin olarak literatür araştırması, veri tabanı oluşturulması, istatistiksel modelleme faaliyetlerinin yürütülmesi gibi sair hizmetlerin sunulmasını üstlenmektedir.

Sözleşme 1 (bir) yıl süreli olup, ödemeler sözleşmede belirlenen ödeme takvimine göre yapılacaktır. Tarafların sözleşmedeki yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde 15 (on beş) gün mehil verilmesi koşuluyla karşı tarafın sözleşmeyi fesih hakkı mevcuttur. Sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

i. Yüksek Gerilim Batarya Paketi Hizmetleri Sözleşmesi

Şirket ile Hizmet Veren sıfatıyla Enavolt Enerji Teknoloji Yazılım Sanayi ve Ticaret Ltd. arasında 09.10.2024 tarihli 384 KVD – 40kWh yüksek gerilim kapasiteli enejri depolama sisteminin tasarımı, mekanik ve elektronik geliştirme süreçleri, dokümantasyon, test ve raporlama hizmetlerinin sunulmasına ilişkin Yüksek Gerilim Batarya Paketi Hizmetleri Sözleşmesi akdedilmiştir.

Sözleşme aksi kararlaştırılmadıkça 15.03.2025 tarihinde sona erecektir. İlgili ödemeler sözleşmede belirlenen ödeme takvimine göre yapılacaktır. Sözleşmede yer alan hükümlerden herhangi birine uyulmaması, ihlal edilmesi veya gerektiği gibi ifa edilmemesi, herhangi bir icra takibi nedeniyle alacaklara yönelik karşı tarafa haciz bildirimi gelmesi, acze düşmesi, iflas etmesi, tasfiye kararı alması, borca batık olması veya bu durumların birinin veya birkaçının birlikte gerçekleşmesi halinde Şirket, sözleşmeyi tek taraflı ve tazminatsız feshetme hakkına sahip olacaktır. İşbu sözleşme kapsamında Hizmet Veren tarafından tamamlanarak teslim edilen hizmetlerde tespit edilen her uygunsuzluk için, Şirket'e sözleşme bedelinin %2'si (yüzde iki) oranında ceza ödenecektir. Hizmet Veren, işbu sözleşme kapsamında sunacağı hizmetleri uygun olarak ifa etmediği takdirde ve her halükârda Hizmet Veren'in mücbir sebep hallerinin verilen süre uzatımının sona ermesinden itibaren 45 (kırk beş) günden daha uzun sürmesi halinde Şirket, sözleşmeyi tek taraflı ve tazminatsız feshetme hakkına sahip olacaktır.

Sözleşme kapsamında Hizmet Veren 'in süresiz şekilde gizlilik yükümlülüğü vardır.

Sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

ii. Güzergah Optimasyonu ve Yönetimi Hizmeti Satınalma Sözleşmesi

Şirket ile Danışman 12 arasında 14.05.2024 tarihinde servis güzergahı optimizasyon danışmanlık ve rotaban uygulamasının temini hizmeti ile bu hizmetlere ilişkin garanti ve bakım/destek hizmetlerinin Şirket tarafından Danışman 12 'ye sağlanması amacıyla akdedilmiştir.

Sözleşme süresi aksi kararlaştırılmadıkça 1 (bir) yıldır. İşbu sözleşmeye ilişkin Şirket'in yapacağı ödeme, sözleşmede belirlenen koşullar kapsamında sabit tutar üzerinden ödenecektir. Danışman 12'nin sözleşmede yer alan hükümlerden herhangi birine uymaması, ihlal etmesi, ve/veya kendisine bildirilen ayıp, hata ve arızaları Şirket tarafından bildirilen süre içerisinde gidermemesi halinde, sözleşmede belirtilen tutarda gecikme cezası ödeyecektir.

İlaveten taraflar, sözleşme süresince ve sözleşmenin sona ermesinden sonra süresiz olarak sözleşme kapsamında edindikleri tüm bilgileri gizli tutma yükümlülüğü altındadır.

Şirket sözleşme süresi boyunca herhangi bir zamanda, karşı tarafa 15 (on beş) gün öncesinden yazılı bildirimde bulunmak kaydıyla sözleşmeyi kısmen veya tamamen feshetme hakkına sahip olacaktır.

Sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

iii. E4IMAGE Hizmetleri Sözleşmesi

Şirket ile Hizmet Veren sıfatıyla Innology Bilişim A.Ş. arasında 25.06.2024 tarihli ve Şirket'in fotovoltaiik modüllerin üretim sürecinde mikro hatalar gibi kusurların tespit edilmesi ve verimliliğinin artırılması amacıyla otomatik optik algılama sistemi, görüntü işleme ve veri eğitimi gibi sair hizmetlerin sunulmasına ilişkin E4IMAGE Hizmetleri Sözleşmesi akdedilmiştir.

Sözleşme 1 (bir) yıl süreli olup, ödemeler sözleşmede belirlenen ödeme takvimine göre yapılacaktır. Sözleşmede yer alan hükümlerden herhangi birine uyulmaması, ihlal edilmesi veya gerektiği gibi ifa edilmediğinin tespiti yapılması halinde, Hizmet Veren'e yazılı bildirimde bulunulacak ve ilgili aykırılığın sebep olduğu her türlü maliyet Hizmet Veren tarafından karşılanacaktır. Bu hususa ek olarak, işbu sözleşme uyarınca Hizmet Veren'in yükümlülüklerini yerine getirmesine yönelik herhangi bir ihmal, hata veya kusuru bulunması halinde, söz konusu hizmetleri bedelsiz olarak yerine getirecektir. Hizmet Veren, işbu sözleşme kapsamında sunacağı hizmetleri uygun olarak ifa etmediği takdirde ve her halükârda Hizmet Veren'in mücbir sebep hallerinin verilen süre uzatımının sona ermesinden itibaren 90 (doksan) günden daha uzun sürmesi halinde Şirket, sözleşmeyi tek taraflı ve tazminatsız feshetme hakkına sahip olacaktır.

Sözleşme kapsamında Hizmet Veren'in süresiz şekilde gizlilik yükümlülüğü vardır.

Sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

iv. Danışmanlık Hizmeti Sözleşmesi - Technology Consultancy Services Agreement

Şirket ile yabancı Hizmet Veren arasında 15.03.2024 tarihli ve Ingot, Hücre ve Panel fabrikaları bakım ekibinin teknik gelişimine yönelik uygulamalı eğitim ve danışmanlık hizmeti alınmasına ilişkin 12 (on iki) ay süreli Teknoloji Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi imzalanmıştır.

Şirket, Hizmet Veren'in sözleşmede yer alan hükümlerden herhangi birine uymaması, ihlal etmesi halinde ve Şirket'in yazılı olarak 7 (yedi) gün önceden bildirimde bulunmasıyla birlikte söz konusu ihlali sözleşmede belirtilen gün içerisinde düzeltmemesi veya ihlale devam etmesi durumunda işbu sözleşmeyi derhal ve tek taraflı feshetme hakkı olacaktır. Taraflar, teknik, ticari ve gizli nitelikte olan tüm belge ve bilgileri gizli tutacaklardır.

Sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

v. Araç Kira Sözleşmeleri

Şirket ile çeşitli araç kiralama şirketleri arasında farklı tarihlerde genellikle 12 (on iki) ila 36 (otuz altı) ay süreli muhtelif araç kira sözleşmeleri akdedilmiştir. Sözleşmeler, sözleşmelere konu araçların sözleşme şartlarına uygun olarak kullanımını ve araçların Şirket personeli, taşeronu, hizmet aldığı veya bağlı personeline kullanılacağı belirtilmiştir.

İşbu sözleşmeler kapsamında sözleşmenin haksız nedenle feshi durumunda fesheden tarafın cezai şart ödeyeceği düzenlenmiştir. Sözleşmelerin bazılarında otomatik yenileme maddesi bulunmakta olup, taraflarca feshedilmediği sürece kendiliğinden yenilenecektir.

Sözleşmeler tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

vi. Yazılım Sözleşmeleri

Şirket kullandığı yazılımlara ilişkin olarak sipariş formlarında ve yazılımı sağlayan şirketler tarafından kullanılan lisans sözleşmelerinde yer alan hükümlere tabidir. Şirket aynı zamanda kullanılan yazılımların bakımı için yazılım bakım destekleri almaktadır. Sözleşmeler tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

i. Gizlilik Sözleşmeleri

Şirket, yürütmekte olduğu faaliyetleri kapsamında çeşitli taraflarla gizlilik anlaşmaları akdetmektedir. Bu anlaşmalarda, Şirket'in matbu sözleşme formatı kullanılmakta veya tarafların üzerinde mutabık kaldığı farklı sözleşme formatları çerçevesinde ilerlendiği görülmüştür. Tarafların aralarındaki iş ilişkisi çerçevesinde paylaşacakları her nevi bilgi "*gizli bilgi*" olarak kabul edilmektedir.

Taraflar bilgileri yalnızca açıklanma amacına uygun olarak kullanmayı, kendi personellerinin de sözleşme hükümlerine uyumunu sağlamayı, üçüncü kişilere bu bilgileri herhangi bir şekilde açıklamamayı, paylaşmamayı, bu bilgileri kopyalamamayı ve çoğaltmamayı taahhüt etmektedirler.

Sözleşmeler kapsamında sayılan yasal gereklilikler, idari kurum ve kuruluş talepleri, bilginin taraflardan bağımsız olarak kamuya açık hale gelmesi gibi hallerde gizlilik yükümlülüğünün uygulanmayacağı hükme bağlanmıştır.

Sözleşmeleri ihlal eden taraf, karşı tarafın bu kapsamda doğacak tüm zarar ve ziyanını gidermekle yükümlü olacaktır. Bazı anlaşmalarda gizlilik yükümlülüğünün ihlali halinde uygulanmak üzere cezai şart hükümleri öngörülmüştür. Ancak, Şirket'in beyanları doğrultusunda, herhangi bir ihlalin gerçekleşmediği ve işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla herhangi bir yaptırım riskinin bulunmadığı tespit edilmiştir. Sözleşmelerin süresi kapsamında, bazı sözleşmeler taraflarca yazılı olarak uzatılmasına karar verilmediği takdirde sözleşme süresi 5 (beş) veya 10 (on) yıl olarak belirlenmiş iken bazı sözleşmelerde ise süresiz olarak düzenlendiği görülmektedir. Her halükarda taraflar en az 30 (otuz) gün önceden yazılı olarak bildirimde bulunmak kaydıyla sözleşmeyi sona erdirebilecektir.

6.2.12. Gayrimenkullere İlişkin Sözleşmeler

6.2.12.1. Arsa Tahsis Sözleşmesi

Şirket faaliyetleri kapsamında kullandığı detayları işbu Hukukçu Raporu'nun 3.1.1. numaralı (*Gayrimenkuller*) başlığında detaylarına yer verilen Fabrika alanının Şirket'e tahsisi için Başkent OSB ile arasında Arsa Tahsis ve Katılım Sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşme ile sözleşme bedelinin %15'inin (yüzde on beş) peşin geri kalan kısmının ise her biri 1.196.139,66 (bir milyon yüz doksan altı bin yüz otuz dokuz virgül altmış altı) TL bedelde olmak üzere 06.11.2017, 06.02.2018, 06.05.2018 ve 06.08.2018 vadeli senetler karşılığında ödeneceği kararlaştırılmıştır. İlgili sözleşme ile Şirket'in projesini tasdik ettirmesi ve OSB izni ile inşaata başlaması gerektiği Şirket'in inşaatı öngörülen süre veya ek süre içerisinde bitirmemesi halinde OSB'nin belirleyeceği koşul ve zamanda bedeli iade ederek arsayı geri alma hakkı bulunduğu düzenlenmektedir.

İlgili sözleşme ile Başkent OSB Şirket'e tapuyu edinmek ve OSB'den izin almak koşulu ile üçüncü kişilere kiraya verebileceği düzenlenmiştir. Hali hazırda ilgili alan Şirket faaliyetleri için kullanımda olup üçüncü kişilere kiraya verilmemektedir. Sözleşme tahtında, (i) Şirket tarafından inşaata başlamadan önce OSB'den uygunluk vizesi alınmaması, ÇED raporu alınmaması halleri (ii) Şirket tarafından Sağlık, Çevre ve diğer Bakanlıkların çevre kirliliği ve sair hususlara ilgili kriterlerine uyulmaması (iii) Şirket tarafından sözleşme tahtında belirlenen ödemelerin gerçekleştirilmemesi (iv) Şirket'in inşaatı öngörülen süre veya ek süre içerisinde bitirmemesi gibi Şirket tarafından sözleşme tahtında belirlenen

yükümlülüklerin yerine getirilmemesi hallerinde Başkent OSB tarafından sözleşmenin feshedilerek arsayı geri alma hakkı bulunduğu düzenlenmektedir.

Şirket lehine tesis edilen imar alanının revizyonu ve birleştirilmesi işlemleri için özel mülkiyete tabi olan yerler bakımından söz konusu alanların Şirket lehine tahsisine ilişkin Başkent OSB tarafından eski katılımcılardan Başkent OSB tarafından muvafakat alınacağı düzenlenmiştir. Bu kapsamda yapılan incelemeler neticesinde 4'ü (dört) gerçek 1'i (bir) tüzel kişi olmak üzere özel mülkiyete tabi alanlar için eski katılımcılardan yazılı muvafakat alındığı ve bahse konu eski katılımcılar ile ayrı ayrı parsel üzerindeki tüm haklarının Şirket'e devrine ilişkin devir sözleşmeleri imzalandığı tespit edilmiştir. Eski katılımcılar ile düzenlenen devir sözleşmeleri nezdinde belirtilen devir tutarlarının düzenlenen tarihlerde ödenmemeleri halinde devreden katılımcılar için hiçbir yükümlülük doğmayacağı ve o ana kadar devre ilişkin yapılan tüm işlemlerin Başkent OSB nezdinde iptal edilebileceğinin düzenlendiği de tespit edilmektedir.

Bu sözleşme tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

6.2.12.2. Kira Sözleşmeleri

Şirket'in Viranşehir GES projesinin kurulumu ve depolama amacıyla kullanmakta olduğu taşınmazlara ilişkin farklı şirketlerle akdettiği muhtelif kira sözleşmesi mevcuttur.

Kiracı sıfatı ile Şirket ile Kiraya Veren arasında 21.03.2024 tarihinde Ankara ili Sincan İlçesi Ankara Sanayi Odası 2. ve 3. Organize Sanayi Bölgesi'nde bulunan 13.637 (on üç bin altı yüz otuz yedi) m²'lik alana ilişkin kira sözleşmesi akdedilmiştir. Kiralama süresi 6 (altı) ay olup, tüm kiralama dönemine isabet eden kira bedelinin iki taksitte ödeneceği düzenlenmiştir. 6 (altı) aylık kiralama dönemi sonunda sözleşme taraflarca sona erdirilmez ise bu süre sonunda kira bedeli 12 (on iki) aylık TÜFE değişim ortalamasının yarısı oranında artırılarak sözleşme yenilenecektir. Taraflar'ın mutabakatıyla kira sözleşmesi 3 ay uzatılmış olup, Şirket tarafından, kiralananın 31.12.2024 tarihinde tahliyesinin planlandığı bildirilmiştir.

Kiracı sıfatı ile Şirket ve Kiraya Veren arasında 31 Ocak 2024 tarihinde Şanlıurfa ili Viranşehir ilçesi Gölcük mahallesi, 195 ve 319. Parseller No.lu 2.404.900 m²'lik (iki milyon dört yüz dört bin dokuz yüz metre kare) araziye güneş enerjisine dayalı elektrik üretimi tesisi kurulmasına ilişkin kira sözleşmesi akdedilmiştir. Kira müddeti 30 (otuz) ay olup, aylık kira bedeli sözleşmenin imzalanması ile ödenmeye başlanacaktır. Güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisi kurulumu için bağlanabilir kapasitenin 12 (on iki) ay içerisinde alınmaması/alınamaması durumunda sözleşme geçersiz olacaktır ve bu durumda Kiraya Veren, Şirket'e kira bedeli ödemeyecektir. Kira bedeli ilk yıl için sabit olup, devam eden yılda bir önceki yılın TEFE ve ÜFE endeksinin aritmetik ortalaması oranında artırılabilecektir. İşbu kira sözleşmesi, Şirket tarafından hiçbir gerekçe gösterilmeden tek taraflı olarak feshedilebilecek olup, sözleşme bitiminde kendiliğinden sona erecektir.

Kiraya veren sıfatı ile Şirket ve Kalyon YEKA GES 3 ve 4 Güneş Enerjisi Yatırımları A.Ş. arasında 14 Mart 2023 tarihinde Niğde ili Bor ilçesi Seslikaya Köyü, 190 Ada No.lu, 1 Parsel No.lu Bor-3 YEKA GES Projesi üzerinde bulunan 100.000 m²'lik (yüz bin metre kare) arazinin depolama alanı olarak kullanılmasına ilişkin kira sözleşmesi akdedilmiştir. Kiralama süresi 3 (üç) ay olup, kiralama dönemi sonunda sözleşme taraflarca sona erdirilmez ise bu süre sonunda en son ödenen net kira bedeli üzerinden, en az TÜİK tarafından belirlenen TEFE ve ÜFE ortalamasına göre artış yapılmak suretiyle sözleşme yenilenecektir.

Şirket tarafından verilen bilgi uyarınca, Şirket'in depolama ve lojistik işlerinin bir kısmını yüklenici bir firma ("Yüklenici") üstlenmiştir. Bu kapsamda Yüklenici ile malik tüzel kişiler arasında ayrı ayrı kira



sözleşmeleri akdedilmiş olup, bu alanlar Şirket tarafından depolama alanı olarak kullanılmaktadır. Kiralanan taşınmazlar sırasıyla “Ankara ili Sincan ilçesi Alcı OSB Mah. ASO 2-3. OSB 2014 Cad. 100517 Ada 8 Parsel” ve Ankara ili Sincan ilçesi Alcı OSB Mah. ASO 2-3. OSB 2014 Cad. 100517 Ada 7 Parsel” adreslerinde yer almaktadır. Sözleşmeler 1 yıl süreli olup, yenilenecek her bir kira dönemi için kira bedelinin ÜFE nispetinden az olmamak üzere taraflarca belirleneceği kararlaştırılmıştır. Kira bedellerinin gecikmesi halinde ise aylık %5 gecikme faizi uygulanacağı hükme bağlanmıştır. Her iki sözleşmenin de kira başlangıç tarihleri Eylül 2023 olup, Şirket tarafından verilen bilgi uyarınca 28 Şubat 2025 itibarıyla kiralanan taşınmazların tahliye edilmesi öngörülmektedir.

Şirket’in taraf olduğu tüm sözleşmelerin incelenmesi neticesinde, Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa’da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

6.2.13. Finansman Sözleşmeleri

Şirket, yatırım hedeflerini gerçekleştirebilmek, faaliyetlerini sürdürebilmek, mevcut finansal riskleri refinance etmek ve nakit akışı yaratabilmek adına muhtelif bankalarla kredi sözleşmeleri (*hep birlikte “Finansman Sözleşmeleri”*) akdetmiştir. Ayrıca Şirket, muhtelif amaçlarla üçüncü kişilere teminat mektubu vermiş ve yine muhtelif sözleşmelerin ifasını teminat altına almak için teminat mektupları almıştır. Bu sözleşmelerin tarafları, imza tarihleri ve konularına ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki her bir alt başlıkta, bu başlık altındaki tablolarda ve İncelenen Belgeler Listesi’nde yer almaktadır.

Buna göre Şirket bankalarla Genel Kredi Sözleşmeleri, Bankacılık Hizmetleri Sözleşmeleri ve proje finansmanı uygulaması doğrultusunda (*farklı isimler altında olsa da*) Genel Kredi Sözleşmeleri’ne ek Özel Şartlar sözleşmeleri akdetmiştir.

Genel kredi sözleşmeleri, piyasadaki mutad uygulamaya paralel şekilde, genel olarak benzer hükümler ihtiva etmektedir. Vadesi gelen kredi borcunun eksiksiz ödenmemesi, beyan ve taahhütlere veya sözleşme hükümlerine aykırı davranılması halleri sözleşmeler tahtında temerrüt hali olarak düzenlenmiş olup, bankanın bu hallerde veya geri ödemeyle ilgili bir riskin oluşması halinde krediyi geri çağırma ve sözleşmeyi fesih hakları bulunmaktadır. Diğer taraftan, bankanın sözleşmedeki yükümlülüklerinin temini amacıyla her türlü teminatın verilmesini talep etme hakkı bulunmaktadır. Bununla birlikte, bankalar tahsis etmiş olduğu kredi limitini tamamen veya kısmen kullandırıp kullandırmamaya, kullanım şartlarını belirlemeye, değiştirmeye, krediyi durdurmaya, kredi limitini azaltmaya veya iptal etmeye, bir kısmını belirlenen döviz cinsi dışındaki dövizlerden kullandırmaya yetkili kılınmıştır.

Şirket’in işbu Finansman Sözleşmeleri tahtında 30.09.2024 tarihi itibarıyla güncel risk bakiyesi, 196.766.804,74 (yüz doksan altı milyon yedi yüz altmış altı bin sekiz yüz dört virgöl yetmiş dört) USD, 48.828.248,07 (kırk sekiz milyon sekiz yüz yirmi sekiz bin iki yüz kırk sekiz virgöl sıfır yedi) EUR ve 1.289.697.172,91 (bir milyar iki yüz seksen dokuz milyon altı yüz doksan yedi bin yüz yetmiş iki virgöl doksan bir) TL’den ibarettir.

Şirket’in akdetmiş olduğu Genel Kredi Sözleşmeleri tahtında, Şirket’in esas sözleşmesi, ortaklık yapısı veya hâkim hissedara ilişkin değişiklikleri, kredi veren olarak bazı bankaların onayına tabi kılan temerrüt hükümleri içermektedir. Söz konusu onaylar alınmadan, Şirket’in esas sözleşmesinde, ortaklık yapısında veya hâkim hissedarda değişiklik olması halinde, ilgili bankaların sözleşme kapsamında kullandırılan kredilerin geri ödenmesini talep etme imkânı bulunmaktadır. Şirket tarafından, planlanan halka arz nedeniyle ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliğe ilişkin ilgili tüm bankalardan aşağıda yer alan tarihlerde gerekli onaylar temin edilmiş ve gerekli görülen sözleşmelerde halka arz işlemine engel durumların ortadan kaldırılması maksadı ile tadiller gerçekleştirilmiştir. Bu tadillere her bir sözleşmenin ilgili başlığında yer verilmiştir.

Finansman Sözleşmeleri incelenmiş ve halka arza engel bir durum tespit edilmemiştir.

Onay gerekliliği olan finansman sözleşmelerine ve bankalardan temin edilen onay tarihlerine işbu Hukukçu Raporu'nun 7 numaralı (*Onay Gerekliliği Olan Finansman Sözleşmeleri*) ekinde yer verilmiştir.

6.2.13.1. Proje Finansmanı ve Teminatlar

6.2.13.1.1. Proje Finansmanı

Şirket'in, T. Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi ve T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Kozyatağı İstanbul Kurumsal Şubesi (*bankalar birlikte "Kredi Verenler"*) ile 21.04. 2022 tarihinde akdettiği **Genel Kredi Sözleşmeleri**'ne (*zaman zaman ek yapılmış ve tadil edilmiş haliyle*) ek 21.04. 2022 tarihli Özel Şartlar ("**Özel Şartlar**") tahtında Kredi Verenler, Şirket'e; (i) Genel Kredi Sözleşmeleri tahtında kullandığı köprü kredilerin refinansmanı, (ii) EPC Sözleşmesi (*zaman zaman ek yapılmış ve tadil edilmiş haliyle*), Teknoloji EPC Sözleşmesi (*zaman zaman ek yapılmış ve tadil edilmiş haliyle*), BBS Tedarik Sözleşmesi ve Jingsheng Tedarik Sözleşmesi (hep birlikte "**Yatırım Sözleşmeleri**") tahtında gerçekleştirilecek harcamaların kısmi finansmanı için toplam 205.000.000 (iki yüz beş milyon) USD tutarında **Nakdi Kredi Taahhüdü**'nde ve (iii) Şirket'in işletme sermayesi ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla 80.000.000 (seksen milyon) USD tutarında **İşletme Sermayesi Kredisi Taahhüdü**'nde bulunmaktadır. Şirket ile Kredi Verenler arasında akdedilen ile 21.04. 2022 tarihli Özel Şartlar Sözleşmesi kapsamında, Nakdi Kredi için SOFR + %6,00 (*değişken*) faizi uygulanması ve İşletme Sermayesi Kredisi'nin faiz oranının ise her bir Kredi Kullanımını öncesinde piyasa koşulları çerçevesinde Kredi Verenler'ce belirlenmesi hususunda mutabık kalınmıştır.

Şu kadar ki, Şirket'e kullandırılmış ve geri ödenmemiş Nakdi Kredi tutarı ile İşletme Sermayesi Kredisi kapsamında Şirket'e kullandırılan ancak Kredi Verenler'e iade edilmemiş teminat mektuplarının veya akreditiflerinin toplam tutarı ve İşletme Sermayesi Kredisi kapsamında Şirket'e kullandırılan ancak ödenmemiş nakdi kredilerin toplam tutarı her bir Kredi Veren için toplam 112.500.000 (yüz on iki milyon beş yüz bin) USD'yi aşmayacaktır.

Nakdi Kredi ile İşletme Sermayesi Kredisi birbirinden bağımsız olup her biri özgülendiği amaca uygun kullanılmak zorundadır.

Yatırım Sözleşmeleri'ne ilişkin detaylı bilgiye işbu Hukukçu Raporu'nun 6.2 maddesinde yer verilmiştir.

Özel Şartlar tahtında Şirket, Nakdi Kredi'yi, 8 aylık ödemesiz dönem akabinde 6 (altı) ayda 1 (bir) olmak üzere ödeme gerçekleştirecektir. İşletme Sermayesi Kredisi tahtındaki geri ödeme planı gibi hususlarda, Kredi Veren ile Şirket, kredi kullanımından 1 (bir) iş günü önceye kadar mutabık olmadıkça, Kredi Veren'in kullandırım zorunluluğu bulunmamaktadır. Başka bir deyişle, İşletme Sermayesi Kredisi kapsamında yapılan kredi kullandırmalarının geri ödeme planları, her bir kullanımın öncesinde belirlenmektedir.

Özel Şartlar imzası ile eş zamanlı olarak Şirket, her bir Kredi Veren ile Genel Kredi Sözleşmesi akdetmiştir. Bu Genel Kredi Sözleşmeleri tahtında Şirket'e açılan İşletme Sermayesi Kredisi ve Nakdi Kredi Taahhüdü limiti toplamda 285.000.000 (iki yüz seksen beş milyon) USD'dir. Aynı zamanda Şirket, her bir Kredi Veren ile Bankacılık Hizmetleri Sözleşmesi akdetmiştir.

Özel Şartlar kapsamında akdedilen teminat sözleşmeleri sırasıyla şu şekildedir: Garanti Mektubu, Pay Rehni ve İntifa Hakkı Sözleşmesi, Hesap Rehni Sözleşmesi, Alacak Devri Sözleşmesi, Ardıl Alacaklılık ve Ardıl Alacakların Devri Sözleşmesi, Taşınır Rehni Sözleşmeleri, İpotek Sözleşmeleri.

6.2.13.1.2. Teminatlar

6.2.13.1.2.1. Garanti Mektupları

Şirket'in, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. ile akdettiği Genel Kredi Sözleşmeleri ile Özel Şartlar tahtında, Şirket'in borçlarını teminat altına almak maksadı ile "Garantörler" sıfatıyla Kalyon Yatırım Holding A.Ş., Kalyon İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile Şirket'in eski pay sahibi Kalyon Enerji, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Kozyatağı İstanbul Kurumsal Şube ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şube'ye (*hep birlikte "Kredi Verenler"*) hitaben 21.04.2022 tarihinde bir Garanti Mektubu imzalamışlardır.

İşbu Hukukçu Raporu'nun 1.3.2 (*Sermaye Değişiklikleri*) başlığında detaylıca aktarıldığı üzere, Şirket'in eski pay sahibi Kalyon Enerji kısmi bölünme sürecine girmiş ve bu bölünme neticesinde Şirket'in yeni tek pay sahibi, bölünme sonucu kurulan Kalyon Teknoloji olmuştur. Bu kapsamda Garantör sıfatını haiz eski pay sahibi Kalyon Enerji'nin Garanti Mektubu tahtındaki yükümlülüklerinden ibrası gündeme gelmiş ve Garantörler tarafından Kredi Verenler'e 12.09.2022 tarihinde Muvafakat ve Feragat Talep Mektubu gönderilmiştir. Muvafakat ve Feragat Talep Mektubu ile eş zamanlı olarak Şirket'in tek pay sahibi olan Kalyon Teknoloji, "Garantör" sıfatı ile Kredi Verenler'e 12.09.2022 tarihinde bir Garanti Mektubu ("**Garanti Mektubu 2**") sunmuştur (*Garanti Mektubu ve Garanti Mektubu 2 hep birlikte "Garanti Mektupları" olarak anılacaktır*).

Garanti Mektupları tahtında Garantörler; (i) Şirket'in işbu maddede belirtilen amaçlarla akdettiği Özel Şartlar tahtında kullanılan kredilere ilişkin tüm ana para, faiz, temerrüt faizi, ücret, komisyon gibi doğmuş ve doğacak tüm ödeme yükümlülüklerini "borç ödeme garantisi" kapsamında, (ii) Şirket'in 1000 MW üretim kapasitesine sahip entegre güneş modül üretim tesisi inşası, geliştirilmesi ve işletilmesi ile AR-GE merkezi inşası, geliştirilmesi ve işletilmesi projesinin ("**Proje**") temel sözleşmelerine uygun olarak ve Özel Şartlar'da öngörülen süre ve koşullarda gerçekleşmesini ise "proje tamamlama garantisi" kapsamında garanti etmektedir.

6.2.13.1.2.2. Pay Rehni ve İntifa Hakkı Sözleşmesi

Şirket'in, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. ile akdettiği Genel Kredi Sözleşmeleri ile Özel Şartlar tahtında, Şirket'in borçlarını teminat altına almak maksadı ile "Rehin ve İntifa Veren" sıfatıyla Kalyon Enerji, Şirket ve "Rehin ve İntifa Alan" ve "Teminat Temsilcisi" sıfatıyla Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şube arasında 21.04.2022 tarihinde bir Pay Rehni ve İntifa Hakkı Sözleşmesi imzalanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu'nun 1.3.2 (*Sermaye Değişiklikleri*) başlığında detaylıca aktarıldığı üzere, Şirket'in eski pay sahibi Kalyon Enerji kısmi bölünme sürecine girmiş ve bu bölünme neticesinde Şirket'in yeni tek pay sahibi, bölünme sonucu kurulan Kalyon Teknoloji olmuştur. Bu kapsamda Pay Rehni ve İntifa Hakkı Sözleşmesi tahtında teminatın devamlılığı gündeme gelmiş ve "Yeni Hissedar" sıfatı ile Kalyon Teknoloji tarafından, Teminat Temsilcisi ile Rehin ve İntifa Veren'e, 12.09.2022 tarihinde, Hisse Rehni ve İntifa Hakkı Sözleşmesine İlişkin Katılım Mektubu ("**Katılım Mektubu**") gönderilmiştir. Katılım Mektubu ile pay rehni ile intifa hakkının kesintiye uğramadığı ifade edilmiştir.

Şirket'in halka arz edilecek payları üzerinde Kredi Sözleşmesi ve Hisse Rehni Sözleşmesi tahtında tesis edilen rehin ve intifa hakkının kaldırılmasına ilişkin Kredi Verenler'e başvuru yapılmıştır. Bu kapsamda Rehin ve İntifa Alan ve Teminat Temsilcisi sıfatıyla Vakıfbank tarafından imzalanan, 23.01.2025 tarihli Onay Yazısı uyarınca Kalyon Teknoloji'ye ait 10.193.621 (on milyon yüz doksan üç bin altı yüz yirmi bir) TL nominal değerli 10.193.621 (on milyon yüz doksan üç bin altı yüz yirmi bir) adet pay üzerinde mevcut rehlin fek edilmesine onay verilmiştir.



Onay Yazısı kapsamında Halka Arz'a ilişkin Kredi Verenler onayı (i) halka arzın Şirket sermayesini temsil eden payların azami olarak %35'i ile sınırlı olması ve (ii) halka arzın 30 Nisan 2025 tarihine kadar gerçekleşmesi koşullarına bağlanmıştır.

İlaveten Kalyon Teknoloji Hisse Rehni Sözleşmesi tahtında Hisse Rehni Sözleşmesi'nin yürürlükte olduğu süre boyunca Şirket'in sermayesinin %100'üne (yüzde yüz) tekabül eden payların tamamı üzerinde rehin ve intifa tesis etmeyi taahhüt etmektedir. Bu durum Şirket paylarının halka arzı kapsamında yapılacak sermaye artırımını da kapsayacaktır. Bu kapsamda sermaye artırımına konu 36.141.018 (otuz altı milyon yüz kırk bir bin on sekiz) TL nominal değerli 36.141.018 (otuz altı milyon yüz kırk bir bin on sekiz) adet Şirket payı da Onay Yazısı dahil edilerek halka arz kapsamında ihraç edilecek yeni paylar rehin ve intifa tesis etme yükümlülüğünden hariç tutulmuştur.

Şirket tarafından Kredi Verenler planlanan halka arz takvimine göre bilgilendirilmiş olup Halka Arz Edilen Paylar üzerinde rehin kaldırılmıştır.

6.2.13.1.2.3. Hesap Rehni Sözleşmesi

Şirket'in, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. ile akdettiği Genel Kredi Sözleşmeleri ile Özel Şartlar tahtında, Şirket'in borçlarını teminat altına almak maksadı ile "Rehin Veren" sıfatı ile Şirket, "Rehin Alan ve Teminat Temsilcisi" ve "Orijinal Hesap Bankası" sıfatıyla T. Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi ile "Orijinal Hesap Bankası" sıfatıyla T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Kozyatağı İstanbul Kurumsal Şubesi arasında 21.04.2022 tarihinde bir Hesap Rehni Sözleşmesi ve 31 Ekim 2022 tarihinde bir "Ek Hesap Rehni Sözleşmesi" akdetmişlerdir.

6.2.13.1.2.4. Alacak Devri Sözleşmesi

Şirket'in T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. ile akdettiği Genel Kredi Sözleşmeleri ile Özel Şartlar tahtında, Şirket'in borçlarını teminat altına almak maksadı ile "Devreden" sıfatıyla Şirket ile "Devralan" ve "Teminat Temsilcisi" sıfatıyla Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi arasında 21.04.2022 tarihinde bir Alacak Devri Sözleşmesi akdedilmiştir. Alacak Devri Sözleşmesi bankacılık mutata uygulamaları çerçevesinde standart nitelikte hükümler içermekte olup halka arza engel bir durum tespit edilmemiştir.

6.2.13.1.2.5. Ardıl Alacaklılık ve Ardıl Alacakların Devri Sözleşmesi

Şirket'in, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. ile akdettiği Genel Kredi Sözleşmeleri ile Özel Şartlar tahtında, Şirket'in borçlarını teminat altına almak maksadı ile "Devreden" ve "Mevcut Ardıl Alacaklı" sıfatıyla Kalyon Yatırım Holding A.Ş., Kalyon İnşaat San. ve Tic. A.Ş. ile Kalyon Enerji, "Devralan" ve "Teminat Temsilcisi" sıfatıyla Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi ile "Kredi Alan" ve "Borçlu" sıfatlarıyla Şirket arasında 21.04.2022 tarihli Ardıl Alacaklılık ve Ardıl Alacakların Devri Sözleşmesi akdedilmiştir. Ardıl Alacaklılık ve Ardıl Alacakların Devri Sözleşmesi, bankacılık mutata uygulamaları çerçevesinde standart nitelikte hükümler içermekte olup halka arza engel bir durum tespit edilmemiştir.

6.2.13.1.2.6. Taşınır Rehni Sözleşmeleri

Rehin Alacaklısı sıfatıyla Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Rehin Veren sıfatıyla Şirket arasında, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. ile akdettiği 21.04.2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ve onlara ek Özel Şartlar tahtında Şirket'in banka ile akdettiği/akdedeceği her türlü kredi sözleşmeleri tahtında doğmuş ve doğacak tüm borçların teminatını oluşturmak üzere, 21.04.2022 tarihli, 13748 yevmiye numaralı ve 21.04.2022 tarihli, 13752 yevmiye numaralı taşınır rehin sözleşmeleri ile 02.07.2024 tarihli, 18582 yevmiye numaralı ve 02.07.2024 tarihli, 18583 yevmiye numaralı ek taşınır rehin sözleşmeleri akdedilmiştir. İşbu sözleşmeler ile sözleşmelerde nitelikleri belirlenmiş olan makineler, teçhizatlar, ekipmanlar, aletler, araçlar, iş makinaları elektronik haberleşme cihazları da dâhil



her türlü elektronik cihaz gibi menkul ticari işletme tesisatını 480.000.000 (dört yüz seksen milyon) USD rehin bedeliyle zilyetliğini teslim etmeksizin 1. (birinci) sırada ve 2.250.000.000 (iki milyar iki yüz elli milyon) TL rehin bedeliyle boşalan sıraya ilerleyecek şekilde 2. (ikinci) sırada rehnedilmesi hususunda taraflar mutabık kalmıştır.

Taşınır Rehni Sözleşmeleri, bankacılık mutat uygulamaları çerçevesinde standart nitelikte hükümler içermekte olup halka arza engel bir durum tespit edilmemiştir.

6.2.13.1.2.7. İpotek Sözleşmeleri

Şirket'e kredilerin kullandırılmasının ön şartı olarak, borçlarının tamamının ifa edilmesinin sürekli teminatını teşkil etmek üzere, Ankara ili, Sincan ilçesi, Temelli/Malıköy mahallesi, 102370 ada, 2 parselde bulunan taşınmaz üzerinde, 1. (birinci) derece 1. (birinci) sırada, LIBOR + %6,00 (*değişken*) faizli, azami 480.000.000 (dört yüz seksen milyon) USD üst sınır ipoteği ve yine aynı taşınmaz üzerinde, 2. (ikinci) derece 1. (birinci) sırada, %30 (*değişken*) faizli, azami 2.250.000.000 (iki milyar iki yüz elli milyon) TL üst sınır ipoteği tesis etmiştir.

İpotek Sözleşmeleri, bankacılık mutat uygulamaları çerçevesinde standart nitelikte hükümler içermekte olup halka arza engel bir durum tespit edilmemiştir.

6.2.13.2. Halkbank Kredileri

Kredi Alan olarak Şirket'in, Halkbank ile akdettiği kredi sözleşmeleri; genel kredi sözleşmeleri ve kredi sözleşmelerinden ibarettir. Halkbank ile akdedilen kredi sözleşmeleri tahtında Şirket'e açılan limit toplamda 2.400.000.000 (iki milyar dört yüz milyon) TL ve 100.000.000 (yüz milyon) EUR'dan ibarettir.

28 Kasım 2019 Tarihli Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesi arasında, 28.11.2019 tarihinde, 400.000.000 (dört yüz milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. İlgili kredi tahtında Cemal Kalyoncu, Haluk Kalyoncu ve Mehmet Kalyoncu tarafından 400.000.000 (dört yüz milyon) TL tutarındaki müteselsil kefaletler verilerek söz konusu finansal yükümlülükler teminat altına alınmıştır.

30 Mayıs 2024 Tarihli Genel Kredi Sözleşmesi – Türk Lirası Kredisi

Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesi arasında, 30.05.2024 tarihinde, 2.000.000.000 (iki milyar) TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. İlgili kredi tahtında Cemal Kalyoncu, Haluk Kalyoncu, Kalyon Teknoloji ve Kalyon Holding tarafından 2.000.000.000 (iki milyar) TL tutarındaki müteselsil kefaletler verilerek söz konusu finansal yükümlülükler teminat altına alınmıştır.

30 Mayıs 2024 Tarihli Genel Kredi Sözleşmesi – Döviz Kredisi

Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesi arasında, 30.05.2024 tarihinde, 100.000.000 (yüz milyon) EUR limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. İlgili kredi tahtında Cemal Kalyoncu, Haluk Kalyoncu, Kalyon Teknoloji ve Kalyon Holding tarafından 100.000.000 (yüz milyon) EUR tutarındaki müteselsil kefaletler verilerek söz konusu finansal yükümlülükler teminat altına alınmıştır.

6.2.13.3. Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası ("TKYB") Kredi Sözleşmeleri ve Teminatlar

Kredi Alan olarak Şirket'in, TKYB ile akdettiği kredi sözleşmeleri; genel kredi sözleşmeleri ve kredi özel sözleşmelerinden ibarettir. TKYB ile akdedilen kredi sözleşmeleri tahtında Şirket'e açılan limit toplamda 900.000.000 (dokuz yüz milyon) TL'den ibarettir. Şirket, aşağıda detayları verilen kredilerin

teminatı olarak, toplam değeri 2.308.473.829 (iki milyar üç yüz sekiz milyon dört yüz yetmiş üç bin sekiz yüz yirmi dokuz) TL olan 3 (üç) adet senedi TKYB'ye ibraz etmiştir. Ayrıca Şirket, toplam değeri 750.000.000 (yedi yüz elli milyon) TL olan 5 adet teminat mektubunu, kullandığı kredilerin teminatı olarak TKYB'ye teslim etmiştir.

3 Ocak 2022 Tarihli Genel Kredi Sözleşmesi ve Özel Şartlar

Şirket ile TKYB arasında, 03.01.2022 tarihinde, 400.000.000 (dört yüz milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Krediye değişken faiz uygulanacaktır. İlgili kredi tahtında Mehmet Kalyoncu, Kalyon İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Kalyon Yatırım Holding A.Ş. tarafından kefalet verilerek söz konusu finansal yükümlülükler teminat altına alınmıştır.

7 Nisan 2023 Tarihli Genel Kredi Sözleşmesi ve Özel Şartlar

Şirket ile TKYB arasında, 07.04.2023 tarihinde, 500.000.000 (beş yüz milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Krediye değişken faiz uygulanacaktır. İlgili kredi tahtında Kalyon Yatırım Holding A.Ş. tarafından kefalet verilerek söz konusu finansal yükümlülükler teminat altına alınmıştır.

6.2.13.4. Eximbank Kredisi

Şirket ile Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. arasında, 07.07.2021 tarihinde, 40.000.000 (kırk milyon) USD limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır.

Şirket, Eximbank'tan aldığı kredinin teminatını teşkil etmek üzere Eximbank'a toplam 24.296.000 (yirmi dört milyon iki yüz doksan altı bin) EUR, 205.125.000 (iki yüz beş milyon yüz yirmi beş bin) ve 3.682.000 (üç milyon altı yüz seksen iki bin) USD tutarında teminat mektupları vermiştir.

6.2.13.5. Emlak Katılım Kredisi

Şirket, Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. ile 11.01.2022 tarihinde 350.000.000 (üç yüz elli milyon) TL limitli ve 17.09.2024 tarihinde 2.500.000.000 (iki milyar beş yüz milyon) TL limitli genel kredi sözleşmeleri akdetmiştir.

Şirket'in işbu finansal borçluluğu, 11.01.2022 tarihli kredi sözleşmesi için Kalyon Holding ve Kalyon Enerji tarafından 350.000.000 (üç yüz elli milyon) TL tutarındaki müteselsil kefaletler ile, 17.09.2024 tarihli kredi sözleşmesi için ise Cemal Kalyoncu, Kalyon Teknoloji, Kalyon Holding ve Kalyon İnşaat tarafından verilen 2.500.000.000 (iki milyar beş yüz milyon) TL tutarındaki müteselsil kefaletler ile teminat altına alınmıştır.

6.2.13.6. Vakıf Katılım Kredisi

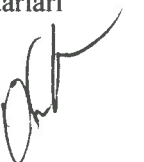
Şirket, Türkiye Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Anadolu Kurumsal Şube ile 02.04.2024 tarihinde 1.000.000.000 (bir milyar) TL limitli bir genel kredi sözleşmesi akdetmiştir.

Şirket'in işbu finansal borçluluğu, Kalyon Holding ve Kalyon Teknoloji tarafından 1.000.000.000 (bir milyar) TL tutarındaki müteselsil kefaletler ile teminat altına alınmıştır.

6.2.13.7. Muhtelif Teminat Mektupları

Şirket, kendisine açılan gayrinakdi kredi limitleri tahtında, ticari faaliyetleri için teminat mektupları vermektedir. Şirket'in vermiş olduğu teminat mektupları 72 (yetmiş iki) adettir ve bu mektuplar kapsamında güncel risk bakiyesi 29.884.546,88 (yirmi dokuz milyon sekiz yüz seksen dört bin beş yüz kırk altı virgöl seksen sekiz) USD, 14.104.800 (on dört milyon yüz dört bin sekiz yüz) EUR ve 1.510.372.482,3 (bir milyar beş yüz on milyon üç yüz yetmiş iki bin dört yüz seksen iki) TL'dir.

Aynı şekilde muhtelif ticari ilişkiler dolayısıyla üçüncü kişiler tarafından Şirket'e verilen teminat mektupları mevcuttur. Şirket'in almış olduğu teminat mektupları 10 (on) adettir ve toplam tutarları



670.222 (altı yüz yetmiş bin iki yüz yirmi iki) TL, 490.500 (dört yüz doksan bin beş yüz) EUR ve 12.712.200 (on iki milyon yedi yüz on iki bin iki yüz) USD'den ibarettir.

6.2.14. Halka Arza İlişkin Sözleşmeler

Şirket paylarının halka arzı kapsamında aşağıdaki sözleşmeler akdedilmiş olup, bu sözleşmeler tahtında Şirket paylarının devrini, tedavülünü, halka arzını ya da Borsa'da işlem görmesini engelleyecek veya olumsuz etki doğuracak herhangi bir düzenleme yer almadığı tespit edilmektedir.

i. Hukuki Danışmanlık Sözleşmesi

Şirket ile Aksu Çalışkan Beygo Avukatlık Ortaklığı arasında halka arz kapsamında bağımsız hukukçu raporunun hazırlığı ve halka arz sürecinde hukuki danışmanlık sunulmasına ilişkin sözleşme akdedilmiştir.

ii. Bağımsız Denetim Sözleşmeleri

Şirket ile DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. arasında, Şirket paylarının halka arzı kapsamında özel amaçlı bağımsız denetim hizmetinin sunulması adına, 16.11.2023 tarihinde Özel Bağımsız Denetim Sözleşmesi, 31.12.2023 tarihinde sona eren yıl için bağımsız denetim hizmetinin sunulması adına, 27.10.2023 tarihinde Bağımsız Denetim Sözleşmesi ve 31.12.2023 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal tablolarının halka arz sebebiyle özel bağımsız denetimi amacıyla ise 16.02.2024 tarihinde Özel Bağımsız Denetim Sözleşmesi akdedilmiştir. Şirket'in 16.11.2023 tarihli olağan genel kurul toplantısında bağımsız denetçinin seçiminin yapıldığı görülmüştür.

Şirket'in 30.09.2024 tarihinde sona eren 9 aylık finansal dönemine ilişkin finansal tablolarının halka arz sebebiyle özel bağımsız denetimi amacıyla ise Şirket ile Eren Bağımsız Denetim A.Ş. arasında anılan finansal döneme ilişkin olarak 03.05.2024 ve 14.11.2024 tarihlerinde Özel Amaçlı Bağımsız Denetim Sözleşmeleri akdedilmiştir. Şirket'in 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 mali yıllarına ilişkin finansal tablolarının bağımsız denetimi ise DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından yapılmış olup, taraflar arasında 16.02.2024, 16.11.2023 ve 27.10.2023 tarihlerinde bağımsız denetim sözleşmeleri akdedilmiştir.

iii. Halka Arza Aracılık Yetki Sözleşmesi

Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahibi ile İş Yatırım ve TKYB arasında Halka Arza Aracılık Yetki Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşmede aracı kurumlar Şirket paylarının halka arzı kapsamında en iyi gayret aracılık yöntemine göre aracılık hizmeti verilmesini üstlenmektedir.

Sözleşme genel olarak standart hükümler içermektedir. Sözleşme kapsamında İş Yatırım ve TKYB halka arz geliri üzerinden hesaplanacak yüzdede aracılık komisyonuna hak kazanacaktır.

iv. Halka Arz Kampanyası Hizmetleri Sözleşmesi

Şirket ile Happy People Project Reklam Hizmetleri A.Ş. ("Ajans") arasında 12.06.2024 tarihinde bir hizmet sözleşmesi imzalamıştır. Anılan sözleşmenin konusu Şirket paylarının halka arzı sürecinde reklam kampanyası stratejisi oluşturulması, reklam tasarım ve uygulamalarının yapılması ile aracı kurum ile birlikte yatırımcı sunumunun ve kurumsal tanıtım filminin hazırlanmasıdır. Hizmet bedelinin iki farklı vadede, Şirket'e faturaların ibrazını takip eden 30 gün içinde ödeneceği düzenlenmiştir.

Sözleşme konusu hizmetlerin süresi 30.05.2024 tarihinde başlayacak ve taraflarca aksi öncesinde yazılı/imzalı olarak kararlaştırılmadığı müddetçe, ayrıca herhangi bir ihbar, ihtar bildirimine ihtiyaç duyulmaksızın 01.08.2024 tarihinde hizmetlerin teslimi ile kendiliğinden sona erecektir.

Sözleşmede, taraflar birbirlerine ilişkin öğrendikleri gizli bilgileri üçüncü kişilere ifşa etmemekle yükümlüdürler. Ajans hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla yürüttüğü faaliyetler sonucunda mevzuata

aykırı davranılması ve/veya kasıt veya ihmali sebebiyle ortaya çıkan zararlardan ve bu zararların tazmininden münferiden sorumlu olacak ve hukuki, cezai ve idari her türlü yaptırımın tek muhatabı olacaktır. Ajans, Şirket'e ait olan ve işbu sözleşme vesilesiyle elde ettiği tüm bilgilerin gizli nitelikte olduğunu, gizli bilgileri personeliyle ve hizmetlerin sunumu için gereken ölçü/düzey haricinde herhangi bir çalışanı da dahil olmak üzere üçüncü kişilerle hiçbir surette paylaşmayacağını, aksi halde Şirket'in bu nedenle maruz kalacağı tüm zararları tazmin edeceğini kabul, beyan ve taahhüt eder. İşbu sözleşme tahtındaki gizlilik yükümlülüğü süresiz olarak hüküm ifade edecektir.

Ajans, sözleşme kapsamında gerçekleştireceği hizmetlerin sağlanması adına hizmet alacağı üçüncü kişiler ile akdedeceği sözleşmeleri akdetmeden önce Şirket'in onayına sunacaktır. Şirket'in ilgili üçüncü kişilerin işlem ve/veya eylemleri sebebiyle zarara uğraması durumunda bu zararlardan ajans münferiden sorumlu olacaktır.

vi. Halka Arza Aracılık Yetkilendirme sözleşmesi

Kalyon Teknoloji, Şirket ve Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş. ("TKYB") ve İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("İş Yatırım") arasında 20 Mayıs 2024 tarihinde Halka Arz Aracılık Yetki Sözleşmesi imzalanmıştır. Söz konusu sözleşmede, aracılığın türü ve kapsamı, Kalyon Teknoloji, Şirket ve İş Yatırım ile TKYB'nin hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, satış ve dağıtım ile ilişkin hükümler ile aracılık ve halka arz iptal koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.

vi. Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi

Kalyon Teknoloji, Şirket ve İş Yatırım, TKYB ile konsorsiyum üyeleri arasında 23.01.2025 tarihinde Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme kapsamında İş Yatırım, TKYB ve konsorsiyum üyeleri tarafından SPKn mevzuat hükümlerine uygun olarak "Sabit Fiyat ile Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemleri uygulanarak Şirket'in halka arz ve satışına aracılık edilecektir.

7. FİKRİ MÜLKİYET

7.1. Markalar

Şirket markalarının, Şirket'in faaliyetleri açısından büyük önemi bulunmaktadır. Şirket marka haklarını yurt içinde ve yurt dışında düzenli olarak tescil ettirmekte ve bunları düzenli olarak kontrol ve takip etmektedir.

İncelenen Belgeler Listesi'nde belirtilen dokümanlar ve WIPO ve TPMK'nın elektronik kayıtları üzerinden gerçekleştirilen incelemelerimiz neticesinde, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yurt dışında Şirket adına WIPO nezdinde kayıtlı tescil edilen 1 (bir) adet, yurt içinde ise Şirket adına TPMK nezdinde kayıtlı tescil süreci devam eden 1 (bir), tescil edilmiş 14 (on dört) adet marka bulunmaktadır. Söz konusu yurt içinde tescil süreci devam eden veya tescil edilmiş markaların üzerinde TPMK nezdinde kayıtlı herhangi bir takyidat bulunmamaktadır. Şirket tarafından verilen bilgiye göre aşağıdaki markalar haricinde Şirket tarafından kullanılan herhangi bir marka bulunmamaktadır.

7.1.1. Yurt İçinde Tescil Süreci Devam Eden Markalar

Şirket adına TPMK nezdinde tescil süreci devam eden markaya ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki gibidir:



#	Marka Görseli	Marka Adı	Başvuru No	Başvuru Tarihi	Nice Sınıfları	Açıklama
1.	Kalyon-ess energy storage systems	kalyon-ess energy storage systems	2021/179880	15.12.2021	01 / 04 / 06 / 07 / 09 / 11 / 16 / 17 / 19 / 21 / 35 / 37 / 39 / 40 / 42	Tescil işlemlerinin tamamlanması için tescil kararının Şirket'e tebliği beklenmektedir.

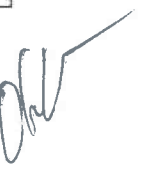
7.1.2. Yurt İçinde Tescil Edilen Markalar

Şirket adına TPMK nezdinde tescil edilmiş markalara ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki gibidir:

#	Marka Görseli	Marka Adı	Başvuru No	Başvuru Tarihi	Tescil Tarihi	Koruma Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
1.		solarpedia	2022/180914	25.11.2022	21.05.2023	25.11.2022	25.11.2023	16 / 35 / 38 / 41
2.	Kalyon EV-Electric Vehicles	kalyon ev-electric vehicles	2021/100470	09.07.2021	30.01.2023	09.07.2021	09.07.2021	01 / 06 / 11 / 16 / 17 / 19 / 21 / 35 / 40 / 42
3.	Geleceğe Güneş Ol	geleceğe güneş ol	2021/059875	14.04.2021	29.10.2021	14.04.2021	14.04.2021	01 / 04 / 07 / 09 / 11 / 12 / 16 / 35 / 37 / 39 / 40 / 41 / 42
4.	Limosa	limosa	2021/048006	24.03.2021	30.12.2022	24.03.2021	24.03.2021	04 / 09 / 12 / 39 / 40 / 42 /



#	Marka Görseli	Marka Adı	Başvuru No	Başvuru Tarihi	Tescil Tarihi	Koruma Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
5.		kalyon-pv photovoltaic ar-ge	2021/020789	09.02.2021	29.08.2023	09.02.2021	09.02.2031	01 / 04 / 07 / 09 / 11 / 12 / 16 / 35 / 37 / 39 / 40 / 41 / 42
6.		enerjimiz milli, geleceğimizi güçlü	2020/96599	21.08.2020	02.04.2021	21.08.2020	21.08.2030	01 / 04 / 07 / 09 / 11 / 12 / 16 / 35 / 37 / 39 / 40 / 41 / 42
7.		kalyon-pv photovoltaic	2020/51594	18.05.2020	04.08.2022	18.05.2020	18.05.2030	01 / 04 / 07 / 09 / 11 / 12 / 16 / 35 / 37 / 39 / 40 / 41 / 42
8.		kalyon-ev	2021/114136	16.08.2021	20.10.2023	16.08.2021	16.08.2031	04 / 06 / 07 / 09 / 11 / 17 / 19 / 21 / 35 / 37 / 39 / 40 / 42
9.		doğaya değer	2021/179881	15.12.2021	04.11.2023	15.12.2021	15.12.2031	01 / 04 / 06 / 07 / 09



#	Marka Görseli	Marka Adı	Başvuru No	Başvuru Tarihi	Tescil Tarihi	Koruma Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
		katan enerji						/ 11 / 16 / 17 / 19 / 21 / 35 / 37 / 39 / 40 / 42
10.	Solar Palmiye	solar palmiye	2021/19 743	05.02.20 21	15.03.20 24	05.02.20 21	05.02.20 31	01 / 04 / 06 / 07 / 09 / 11 / 12 / 16 / 37 / 39 / 40 / 41 / 42
11.	Kalyon EV-Electric Vehicle	kalyon ev-electric vehicles	2021/09 4587	28.06.20 21	07.02.20 24	28.06.20 21	28.06.20 31	04 / 07 / 09 / 37 / 39
12.	Kalyon On-Charge	kalyon on-charge	2021/09 8599	06.07.20 21	07.02.20 24	06.07.20 21	06.07.20 31	01 / 04 / 06 / 07 / 09 / 11 / 16 / 17 / 19 / 21 / 35 / 37 / 39 / 40 / 42
13.	 SOLARUP	SOLARUP	2022/05 7485	21.04.20 22	22.08.20 24	21.04.20 22	21.04.20 32	01/04/0 7/09/11 /12/16/ 35/37/3 9/40/41 /42
14.	Kalyon-Charge	kalyon-charge	2021/10 0379	09.07.20 21	27.08.20 24	09.07.20 21	09.07.20 31	01 / 04 / 06 / 07 / 09 / 11 /



#	Marka Görseli	Marka Adı	Başvuru No	Başvuru Tarihi	Tescil Tarihi	Koruma Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
								16 / 17 / 19 / 21 / 35 / 37 / 39 / 40 / 42 /

7.1.3. Yurt Dışında Tescili Devam Eden Markalar

Şirket'in ABD Patent ve Marka Ofisi (*United States Patent and Trademark Office* ("USPTO")) nezdinde başvuru süreci devam eden 1 (bir) adet markası bulunmaktadır. Anılan markaya ilişkin başvuru öncelikle onaylanmış olmakla birlikte USPTO tarafından başvuruya ilişkin ilave talep ve sorular iletilmiş olduğundan 4 Ekim itibarıyla marka yeniden incelenme statüsüne geçmiştir.

Marka Görseli	Ülke	Başvuru Numarası	Geçerlilik Tarihi	Sınıfı	Durum
	Amerika Birleşik Devletleri	1709608	19.10.2032	9, 35, 37, 40, 42	İnceleme aşamasındadır.

7.2. Patent

İncelenen Belgeler Listesi'nde belirtilen dokümanlar ve TPMK'nın elektronik kayıtları üzerinden gerçekleştirilen incelemelerimiz neticesinde, Şirket adına TPMK nezdinde kayıtlı tescil süreci devam eden 10 (on) adet tescil edilmiş 4 (dört) adet patent bulunmaktadır. Söz konusu patentlerin üzerinde TPMK nezdinde kayıtlı herhangi bir takyidat bulunmamaktadır. Aşağıdaki patentler haricinde Şirket tarafından kullanılan herhangi bir patent bulunmamaktadır.

7.2.1. Yurt İçinde Tescil Süreci Devam Eden Patentler

Şirket adına TPMK nezdinde tescil süreci devam eden patentlere ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki gibidir:

#	Buluş Başlığı	Başvuru No	Başvuru Tarihi	Açıklama
1.	BİR LAMİNASYON TAKİP SİSTEMİ	2022/011588	20.07.2022	Başvuru sahibinin araştırma raporuna karşı görüşü alınmıştır.
2.	BİR İNSANSIZ HAVA TAŞITI	2021/013220	20.08.2021	Başvuru sahibinin araştırma raporuna karşı görüşü alınmıştır.



3.	BALONCUK YOK ETME TERTİBATI	2022/010181	17.06.2022	Tarifname istem değişikliği TPMK tarafından kabul edilmiştir.
4.	BİR ENERJİ İSTASYONU	2022/010751	29.06.2022	Araştırma raporu görüşü değişikliği talep edilmiştir.
5.	GÜNEŞ HÜCRESİ BASKI MAKİNELERİ İÇİN BİR REFERANSLAMA APARATI	2022/011054	04.07.2022	1. inceleme bildirimine istinaden Şirket'in karşı cevabı alınmıştır.
6.	BİR TARIMSAL ÜRÜN YETİŞTİRME SİSTEMİ	2022/012584	09.08.2022	1. inceleme bildirimine istinaden Şirket'in karşı cevabı alınmıştır.
7.	GÜNEŞ HÜCRESİNİN FOTOELEKTRİK DÖNÜŞÜM VERİMLİLİĞİNİ ÖLÇMEK İÇİN BİR TEST DÜZENEĞİ	2022/012657	10.08.2022	1. inceleme bildirimine istinaden Şirket'in karşı cevabı alınmıştır.
8.	FOTOVOLTAİK MODÜLLER İÇİN BİR HİBRİT SOĞUTMA SİSTEMİ	2024/014777	30.10.2024	Başvuru araştırma ve incelemeye gönderilmiştir.
9.	BİR YÜZER GÜNEŞ ENERJİ SİSTEMİ	2024/012093	12.09.2024	İlgili tarih itibarıyla başvuru yapılmış olup inceleme aşaması devam etmektedir.
10.	SOĞUTMA ÖZELLİKLERİ İYİLEŞTİRİLMİŞ BİR YÜZER ENERJİ SİSTEMİ	2024/010676	14.08.2024	İlgili tarih itibarıyla başvuru yapılmış olup inceleme aşaması devam etmektedir.
11.	GÜNEŞ PANELLERİ ÜRETİM TESİSİ ATIKLARINDAN AKTİF KARBON	2024/015637	11.11.2024	İlgili tarih itibarıyla başvuru yapılmış olup inceleme

	ELDESİ İÇİN BİR YÖNTEM VE BU AKTİF KARBONUN SÜPER KAPASİTÖRLERDE ELEKTROT OLARAK KULLANIMI			aşaması devam etmektedir.
12.	FOTOVOLTAİK MODÜLLER İÇİN KULLANIMA UYGUN BİR ENKAPSÜLAN MALZEMESİ	2024/002711	06.03.2024	Şekli inceleme tamamlanmıştır.
13.	HASAR TESPİT SİSTEMİ	2023/019282	28.12.2023	Şekli inceleme tamamlanmıştır.
14.	ÇEVRE DOSTU BİR GARAJ	2023/019006	28.12.2023	Araştırma ve İnceleme Raporu hazırlığı devam etmektedir.

7.2.2. Yurt İçinde Tescil Edilen Patentler

Şirket adına TPMK nezdinde tescil edilmiş patentlere ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki gibidir:

#	Buluş Başlığı	Başvuru No	Başvuru Tarihi	Tescil Tarihi	Açıklama
1.	GÜNEŞ PANELLERİ İLE ELEKTRİK ÜRETEN ELEKTRİK ÜRETİM BİRİMLERİ İÇİN BİR KARŞILAŞTIRMA SİSTEMİ	2021/008033	11.05.2021	21.08.2023	Tescil edilmiştir.
2.	YARIİLETKEN SÜBSTRATLARI İŞARETLEMEK İÇİN BİR İŞARETLEME SİSTEMİ VE YÖNTEMİ	2021/003959	01.03.2021	21.03.2024	Tescil edilmiştir.
3.	BİR YÜK KORUMA SİSTEMİ	2021/021966	30.12.2021	21.03.2024	Tescil edilmiştir.
4.	BİR LAMİNASYON ÜNİTESİ OTOMASYON SİSTEMİ	2022/004956	30.03.2022	21.11.2024	Tescil edilmiştir.

7.2.3. Yurt Dışında Tescil Süreci Devam Eden Patentler

Şirket bazı buluşlara ilişkin olarak Patent Corporation Treaty (“PCT”) kapsamında uluslararası koruma tanımak adına TPMK aracılığıyla WIPO’ya başvuruda bulunmaktadır. Şirket adına yurt dışında tescil ve başvuru süreci devam eden patentlere ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki gibidir:

#	Buluş Başlığı	Uluslararası Başvuru No	Başvuru Tarihi	Açıklama
1.	Bir Yük Koruma Sistemi	PCT/TR2021/051283	11.11.2022	PCT başvurusu yapılmıştır. Ulusal faz için son başvuru tarihi 11.05.2025’tir.
2.	SOLAR TARLA	PCT/TR2022/050364	25.04.2022	Başvuru yapılmıştır.
3.	SOLAR TREN	PCT/TR2022/050363	25.04.2022	Başvuru yapılmıştır.
4.	LİMOSA	PCT/TR2022/050680	29.06.2022	Başvuru yapılmıştır.
5.	Güneş Paneli Temizleme Aracı	PCT/TR2022/050691	01.07.2022	Başvuru yapılmıştır.
6.	Fotovoltaik Modüller İçin Kullanıma Uygun Bir Enkapsülant Malzemesi	PCT/TR2024/0509203	06.08.2024	Başvuru yapılmıştır.

7.3. Tasarım

İncelenen Belgeler Listesi’nde belirtilen dokümanlar ve TPMK’nın elektronik kayıtları üzerinden gerçekleştirilen incelemelerimiz neticesinde Şirket adına TPMK nezdinde kayıtlı tescil edilmiş 14 (on dört) adet tasarım bulunmaktadır. Söz konusu tasarımların üzerinde TPMK nezdinde kayıtlı herhangi bir takyidat bulunmamaktadır. Şirket tarafından verilen bilgiye göre aşağıdaki tasarımlar haricinde Şirket tarafından kullanılan herhangi bir tasarım bulunmamaktadır:

#	Tasarım Başlığı	Başvuru No	Başvuru Tarihi	Tescil Tarihi	Açıklama
1.	 Güneş panelli oturma ünitesi	2021/001501	15.02.2021	15.02.2021	Tescil edilmiştir.



2.		Güneş Panelli Oturma Ünitesi	2020/09523	21.12.2020	21.12.2020	Tescil edilmiştir.
3.		Solar şarj istasyonu	2021/007414	18.06.2021	18.06.2021	Tescil edilmiştir.
4.		Güneş Panelli Bank	2020/06523	14.09.2020	14.09.2020	Tescil edilmiştir.
5.		Elektrikli şarj istasyonu	2021/009920	17.09.2021	17.09.2021	Tescil edilmiştir.
6.		Agrivoltaik modül	2022/005517	10.05.2022	10.05.2022	Tescil edilmiştir.
7.		Solar totem	2021/003945	31.03.2021	31.03.2021	Tescil edilmiştir.
8.		Güneş panelli oturma ünitesi	2021/009921	17.09.2021	17.09.2021	Tescil edilmiştir.
9.		Enerji depolama sistemi	2022/002662	15.03.2022	15.03.2022	Tescil edilmiştir.
10.		Otopark çatısı	2021/009922	17.09.2021	17.09.2021	Tescil edilmiştir.

ak

11.		Solar modül	2022/000021	03.01.2022	03.01.2022	Tescil edilmiştir.
12.		Totem	2021/009919	17.09.2021	17.09.2021	Tescil edilmiştir.
13.		Modüler Enerji Depolama Sistemi	2023/006990	17.07.2023	17.07.2023	Tescil edilmiştir.
14.		Masa tenisi masası	2023/005097	24.05.2023	24.05.2023	Tescil edilmiştir.

7.4. Faydalı Modeller

İncelenen Belgeler Listesi'nde belirtilen dokümanlar ve TPMK'nın elektronik kayıtları üzerinden gerçekleştirilen incelemelerimiz neticesinde, Şirket adına TPMK nezdinde kayıtlı tescil süreci devam eden 1 (bir); tescil edilmiş 6 (altı) adet faydalı model bulunmaktadır. Söz konusu faydalı modellerin üzerinde TPMK nezdinde kayıtlı herhangi bir takyidat bulunmamaktadır. Şirket tarafından verilen bilgiye göre aşağıdaki faydalı modeller haricinde Şirket tarafından kullanılan herhangi bir faydalı model bulunmamaktadır.

7.4.1. Yurt İçinde Tescil Süreci Devam Eden Faydalı Modeller

Şirket adına TPMK nezdinde tescil süreci devam eden faydalı modellere ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki gibidir:

#	Faydalı Model Başlığı	Başvuru No	Başvuru Tarihi	Açıklama
1.	GÜNEŞ PANELLERİNİN DENETLENMESİ İÇİN BİR SİSTEM VE YÖNTEM	2021/005802	31.03.2021	Buluşun faydalı model olmasına karar verilmiştir. Şirket tarafından ilgili ödemelerin yapılması beklenmektedir.

[Handwritten signature]

7.4.2. Yurt İçinde Tescil Edilen Faydalı Modeller

Şirket adına TPMK nezdinde tescil edilmiş patentlere ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki gibidir:

#	Faydalı Model Başlığı	Başvuru No	Başvuru Tarihi	Tescil Tarihi	Açıklama
1.	BİR AKILLI SULAMA SİSTEMİ	2021/018901	01.12.2021	21.09.2023	Tescil edilmiştir.
2.	GÜNEŞ PANELLERİNDE KULLANILMAK ÜZERE BİR TEMİZLEME ARACI	2021/011835	27.07.2021	23.10.2023	Tescil edilmiştir.
3.	BİR OTURMA BANKI	2020/22575	30.12.2020	21.11.2022	Tescil edilmiştir.
4.	BİR PANEL TAŞIMA KUTUSU	2022/004954	30.03.2022	22.07.2024	Tescil edilmiştir
5.	YARIİLETKEN KÜLÇELERİN KESİLMESİ İÇİN BİR LAZER KESİM CİHAZI	2022/003282	04.03.2022	21.11.2024	Tescil edilmiştir.
6.	BİR ENERJİ ÜRETİM SİSTEMİ	2021/010570	29.06.2021	21.11.2024	Tescil edilmiştir.

7.5. Fikri ve Sınai Hak Devir Sözleşmeleri

Şirket'in, SMK'da düzenlenen, patent, faydalı model gibi sınai mülkiyete konu çıktıların ve herhangi bir sorunu çözmek ya da bir ihtiyacı karşılamak için sağlanan teknik ve objektif çözümlerin ("Buluş"), çalışanların işyerinde yürütülen bilimsel araştırma ve çalışmalar kapsamında ortaya çıkan ve Çalışan Buluş'u niteliğinde sayılan Buluşlar nezdinde, hak sahibi sıfatıyla Şirket tarafından TPMK ve/veya bölgesel, uluslararası patent ofisleri nezdinde tescil başvurularının yapılması, söz konusu sınai mülkiyet haklarına lisans verilmesi veya diğer yollar ile ticarileştirilmesi, bu yolla elde edilen gelirlerin paylaşılması ile SMK kapsamında yer alan diğer hususlara ilişkin Fikri Haklar Prosedürü ve Buluş Bildirim Formları düzenlediği tespit edilmektedir.

Şirket tarafından bahse konu Fikri Haklar Prosedürü ve Buluş Bildirim Formlarındaki düzenlemelere uygun olarak, Buluşçu sıfatıyla çalışanlar ile çalışanların Şirket nezdinde çalıştıkları dönem içerisinde buldukları Buluşlar'a ilişkin sınai mülkiyet hakkı tescil, ticarileştirilmesi ve gelir paylaşımı sözleşmeleri imzaladığı tespit edilmektedir. Söz konusu sözleşmeler ile Buluşçular'ın ilgili Buluşlar'a ilişkin tescil başvurusunda bulunma hak ve yetkisinin Fikri Haklar Prosedürü'nde düzenlenen paylaşım oranlarına uygun olarak Buluşçu tarafından Şirket'e devrine ilişkin hüküm ve şartların düzenlendiği tespit edilmektedir.

Bu kapsamda Şirket ile Buluşçular arasında aşağıdaki Buluşlar'a ilişkin olarak sınai mülkiyet hakkı tescil, ticarileştirilmesi ve gelir paylaşımı sözleşmelerinin imzalandığı tespit edilmektedir.

Patent/Faydalı Model İsmi	Başvuru Numarası
Bir Tarımsal Ürün Yetiştirme Sistemi	2022/012584
Bir Panel Taşıma Kutusu	2022/004954
Güneş Hücresinin Fotoelektrik Dönüşüm Verimliliğini Ölçmek İçin Bir Test Düzenegi	2022/012657
Bir Yük Koruma Sistemi	2021/021966
Bir Enerji İstasyonu	2022/010751
Baloncuk Yok Etme Tertibatı	2022/010181
Bir Laminasyon Takip Sistemi	2022/011588
Bir Laminasyon Ünitesi Otomasyon Sistemi	2022/004956
Bir Akıllı Sulama Sistemi	2021/018901
Güneş Panelleri ile Elektrik Üreten Elektrik Üretim Birikimleri İçin Bir Karşılaştırma Sistemi	2021/008033
Yarı İletken Külçelerin Kesilmesi için Bir Lazer Kesim Cihazı	2022/003282
Güneş Panellerinin Denetlenmesi İçin Bir Sistem ve Yöntem	2021/005802
Yarı İletken Sübstratları İşaretlemek İçin Bir İşaretleme Sistemi ve Yöntemi	2021/003959
Bir Enerji Üretim Sistemi	2021/010570
Bir Oturma Bankı	2020/22575
Bir İnsansız Hava Taşıtı	2021/013220
Güneş Hücresi Baskı Makineleri için Bir Referanslama Aparatı	2022/011054

8. SİGORTALAR

Şirket, olağan faaliyetleri doğrultusunda; işveren mali mesuliyet sigortaları, inşaat tüm riskler sigortası, kapsamlı işyeri sigortaları, tehlikeli maddeler ve tehlikeli atık zorunlu mali sorumluluk sigortası, ticari ve sınai riskler paket sigortaları, kasko sigortaları ve karayolları motorlu araçlar zorunlu mali sorumluluk sigortaları başta olmak üzere çeşitli sigortalar yaptırmaktadır.

11.03.2010 tarihli ve 27518 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Tehlikeli Maddeler İçin Yaptırılacak Sorumluluk Sigortaları Hakkında Karar kapsamında sayılan tehlikeli maddelere ilişkin faaliyette bulunan tüzel kişiler, mesleki faaliyetlerinin icrasında meydana gelebilecek kazalar sonucu, kusurları

olsun veya olmasın üçüncü kişilerin uğrayacakları maddi ve bedeni zararlara karşı, her faaliyeti için ilgisine göre tehlikeli maddeler ve tehlikeli atık mali sorumluluk sigortası yaptırmak zorundadır. Bu kapsamda Şirket'in Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası yaptırarak, bu yükümlülüğünü yerine getirdiği görülmektedir.

Şirket'in sigorta poliçeleri muhtelif sigorta şirketleri aracılığıyla yaptırılmıştır. Şirket'in sigorta poliçelerinin detaylı listesi işbu Hukukçu Raporu Ek-6'da (*Sigorta Poliçe Listesi*) yer almaktadır.

Şirket'in tüm sigorta poliçeleri işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlüktedir. Şirket'ten alınan beyan kapsamında, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'e ait tüm sigorta poliçelerinde ödenmesi gereken primlerin ödendiği ve tüm poliçelerin yürürlükte olduğu ve Şirket'in taraf olduğu herhangi bir sigorta uyuşmazlığı bulunmadığı teyit edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu'nda incelenen mevzuat kapsamında Şirket'in gerekli sigortaları yaptığı değerlendirilmektedir.

9. VERGİ

Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı Dijital Vergi Dairesi tarafından hazırlanan 18.12.2024 tarihli Vadesi Geçmiş Borç Durumunu Gösterir Belge uyarınca Şirket'in 18.12.2024 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş herhangi bir vergi borcu bulunmadığı tespit edilmiştir.

Şirket tarafından, 2022 yılına ilişkin ek vergi ile sınırlı kurumlar vergisi incelemesi haricinde Şirket ile ilgili yürütülmüş ya da halen yürütülmekte olan vergi denetimi ve her türlü vergi uyuşmazlığı ile vergi tahsisi, mevcut veya muhtemel vergi davası bulunmadığı ve Şirket'e yönelik yapılmış şikâyet veya ihbar gibi bir durumun söz konusu olmadığı beyan edilmiştir.

Şirket ile BKR Işık Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş. arasında 08.01.2024 tarihinde, 2024 dönemi için yıllık gelir ve kurumlar vergisi beyannameleri ve bunlara ekli mali tablolar ve bildirimlerin denetim ve tasdik işleri ile ve/veya diğer işlerin yapılmasına ilişkin Denetim ve Tasdik Sözleşmesi akdedilmiştir.

10. TEŞVİKLER

10.1. 5746 Sayılı Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun Kapsamında Alınan Teşvikler

Şirket'in, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'ndan aldığı bir Ar-Ge Merkezi Belgesi bulunmaktadır. Şirket, 2020 yılı ve/veya akabindeki yıllar itibarıyla 5746 sayılı Kanun kapsamında işveren sigorta primi desteği, gelir vergisi stopaj desteği, vergi indirimi ve gümrük vergisi muafiyeti, personel desteği ve 3065 sayılı Kanun kapsamında KDV istisnasından faydalanmaktadır. Bu teşvikler, Ar-Ge merkezi faaliyetleri süresince ve mevzuatta belirtilen süreler kapsamında kullanılabilir. Şirket'ten alınan beyana göre, gelir vergisi stopaj desteğini ve sigorta prim desteğini yaklaşık 100 personel için kullanılmaktadır.

10.2. Avrupa Birliği Tarafından Onaylanan Projeler Kapsamında Alınan Teşvikler

Şirket'in Avrupa İklim, Altyapı ve Çevre Yürütme Ajansı ve Avrupa Araştırma Yürütme Ajansı'na sunmuş olduğu ve onaylanan projeleri aşağıda sıralanmıştır. Avrupa Araştırma Yürütme Ajansı ve Avrupa İklim, Altyapı ve Çevre Yürütme Ajansı ile Şirket arasında akdedilen proje destekleme sözleşmelerinin detaylarına işbu Hukukçu Raporu'nun 6.2.9.2 numaralı (*Avrupa Birliği Hibe Sözleşmeleri*) başlığı altında yer verilmiştir. Horizon projeleri kapsamında:

- Şirket tarafından Avrupa İklim, Altyapı ve Çevre Yürütme Ajansı'na 101084259 – IBC4EU proje kodu ile başvuru Horizon-CL5-2021-D3-03-13 — Alternatif ve yenilikçi PV teknolojileri için gösteri pilot hatları (Yeni c-Si tandem, ince film tandem, bifacial, CPV vb.) konulu proje

- Şirket tarafından Avrupa İklim, Altyapı ve Çevre Yürütme Ajansı'na 101096409 – PV4Plants proje kodu ile başvurulmuş Horizon-CL5-2022-D3-01-06 — yeni agro-fotovoltaik sistemler konulu proje
- Şirket tarafından Avrupa Araştırma Yürütme Ajansı'na 101086110 – SolarHub proje kodu ile başvurulmuş Horizon-widera-2022-access-04-01— mükemmeliyet merkezleri konulu proje

10.3. TÜBİTAK Tarafından Onaylanan Projeler Kapsamında Alınan Teşvikler

5746 sayılı Kanun ve Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu Araştırma Destek Programları Başkanlığı Tarafından Yürütülen Programlara İlişkin Yönetmelik, bilim ve teknoloji alanlarında desteklenecek projelerin; başvuru, teşvik, değerlendirme, kabul, izleme, sonuçlandırma ve sonuçların izlenerek değerlendirilmesini amaçlamaktadır. Mevzuat kapsamında projelere verilecek destekler, ilgili grubun değerlendirmesi ve başkanlığın onayı ile kesinleşir. Desteklenmesi kabul edilen projelere ilişkin sözleşmeler; proje yürütücüsü, projeyi öneren kurum/kuruluşun üst düzey yetkilisi ve bölüm/anabilim dalı gibi proje yürütücüsünün görevli olduğu birimlerin yetkilisi ile TÜBİTAK arasında imzalanır. Bu kapsamda TÜBİTAK'a sunulmuş olan ve Şirket'in yürütücü kuruluş olduğu 16 Ekim 2023 tarihli ve E-85109024-604.01.03-492004 sayılı TÜBİTAK yazısı kapsamında Şirket'in yürütücü kuruluş olduğu "Türkiye Fotovoltaik Teknolojileri Platformu" başlıklı araştırma programı / projesi yer almakta olup TÜBİTAK ile Şirket arasında akdedilen proje destekleme sözleşmesinin detaylarına işbu Hukukçu Raporu'nun 6.2.9.1. numaralı (*TÜBİTAK Proje Destekleme Sözleşmesi*) başlığı altında yer verilmiştir.

10.4. SOLAR.ERA.NET Cofund 2 Projesi 2021 Yılı Çağrısı Kapsamında Alınan Teşvikler

Solar Cofund 2 (SOLAR-ERA.NET Cofund 2) projesi Ufuk 2020 Programı kapsamında desteklenen bir Era-Net Cofund projesidir. Proje kapsamında, Avrupa ülkeleri arasında güneş enerjisinden elektrik elde edilmesi konularında sanayinin ve akademinin yürüttüğü çalışmalarda araştırma ve geliştirme ortaklıklarının kurulması ve güneş enerjisinden elektrik temin edilmesi konusunda uygulamaların artırılması hedeflenmektedir. Solar Cofund 2 projesi kapsamında (i) Gelişmiş Endüstriyel PV Teknolojileri (ii) Gelişmekte Olan PV Teknolojileri (iii) Bina ve Altyapıya Entegre PV Teknolojileri (iv) PV Santrallerinde Performans Artırıcı Teknolojiler konularındaki projelerin desteklenmesi hedeflenmektedir. Şirket'in Solar Cofund 2 projesi kapsamında 3 (üç) adet projesi onaylanmış olup henüz proje kapsamındaki tutarlar Şirket'e aktarılmamıştır. Şirket'in onaylanan projeleri aşağıda sıralanmıştır:

- Şirket tarafından SOLAR-ERA.NET Cofund 2 Müşterek Davet Konsorsiyum'una 220N318 proje numarası ile 1 Nisan 2021 tarihinde başlayan "Verimli, Kararlı ve Pb-İçermeyen Perovskite Güneş Modüllerinin Geliştirilmesi" adlı proje;
- Şirket tarafından SOLAR-ERA.NET Cofund 2 Müşterek Davet Konsorsiyum'una 222N025 proje numarası ile 15 Ekim 2022 tarihinde başlayan "Sürdürülebilir n-tipi PV teknolojileri için bakır metalizasyonu" adlı proje ve
- Şirket tarafından SOLAR-ERA.NET Cofund 2 Müşterek Davet Konsorsiyum'una 222N024 proje numarası ile 15 Ekim 2022 tarihinde başlayan "Binalara ve Altyapıya Entegrasyon için Hafif Kompozit PV Modüllerinin Tasarımı ve Değerlendirilmesi" adlı proje.

10.5. Yatırım Teşvik Belgeleri Kapsamında Alınan Teşvikler

Şirket'in Ankara ilinde yapılması planlanmış ve mevcutta tamamlanmış fotovoltaik güneş paneli üretimi tesisinin yapımı ve devamında işletimi sürecinde, 20.08.2016 tarihli ve 6745 sayılı Yatırımların Proje Bazında Desteklenmesi ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 80'inci maddesi uyarınca, 17.10.2016 tarihli ve 2016/9495 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla yürürlüğe konulan Yatırımlara Proje Bazlı Devlet Yardımı Verilmesine İlişkin Kararda

belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde desteklenmesi amacıyla 04.09.2019 tarihli ve 2019/1507 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı çıkarılmıştır.

Şirket'in yukarıda belirtilen Cumhurbaşkanlığı Kararı ve ilgili mevzuata istinaden 22.12.2017 başlangıç tarihli, 505413 numaralı ve 22.12.2022 tarihine kadar geçerli yatırım teşvik belgesinin süresi teşvik belgesinde 5 yıl olarak öngörülmüşse de Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından bu süre, yarısı kadar (22 Haziran 2025'e kadar) uzatılmıştır. Ayrıca 13 Ocak 2023 tarih ve 6690 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile teşvik kapsamı genişletilmiştir.

İlgili yatırım teşvik belgesi açısından Şirket nezdinde kurumlar vergisi indirim oranı %100 (yüzde yüz) olarak uygulanmaktadır. Yatırım teşvik belgesi kapsamında KDV istisnası ve iadesi ile gümrük vergisi muafiyeti öngörülmüştür. Enerji desteği, 10 (on) yıla kadar 240.000.000 (iki yüz kırk milyon) TL'ye kadar ve Şirket'in enerji tüketim harcamalarının %50'si olacak şekilde kullanılabilir. Sigorta primi işveren hissesi desteği ile gelir vergisi stopajı desteği 10 (on) yıl sürelidir. Nitelikli personel desteği azami 100.000.000 (yüz milyon) TL'dir. Son olarak, ilgili yatırım teşvik belgesi kapsamında azami 300.000.000 TL'lik faiz desteği öngörülmüştür, fakat bu desteğin limiti doldurulmuştur.

Şirket'in ayrıca 2012/3305 sayılı kararın Geçici 14. Maddesi uyarınca 22 Haziran 2025 tarihinden sonra 2 yıla kadar ilave süre uzatımı hakkı da bulunmaktadır.

Şirket'in öztüketimine yönelik GES projesi için 4 (dört) adet bölgesel yatırım teşvik belgesi 31 Ekim 2024 tarihinde onaylanmış olup KDV istisnası, gümrük vergisi muafiyeti, kurumlar vergisi indirimi ve sigorta teşvikleri bu kapsamda kullanılabilir.

10.6. Dahilde İşlem Rejimi Kapsamında Alınan Teşvikler

2005/8391 Dahilde İşlem Rejimi Kararı ile, dünya piyasa fiyatlarından hammadde temin etmek suretiyle ihracatı artırmak, ihraç ürünlerine uluslararası piyasalarda rekabet gücü kazandırmak, ihraç pazarlarını geliştirmek ve ihraç ürünlerini çeşitlendirmek amaçlanmaktadır. Dahilde İşlem Rejimi ile ihracat yapmayı düşünen işletmelere, ithalatta gümrük vergisi, KDV, ÖTV ile diğer vergi ve fonlardan muafiyet; vergi, resim ve harç istisnası, KKDF istisnası; ticaret politikası önlemlerine tabi olmama, KDV'de tecil-terkin sistemi çerçevesinde yurt içi alım gerçekleştirilebilmesi; ihracat dışında yurt içi satış ve teslimlerin de gerçekleştirilebilmesi ve ithalatta alınması gereken vergilere ilişkin teminat indirimi gibi çeşitli avantajlar sağlanmaktadır.

Şirket, 2005/8391 sayılı Karar kapsamındaki faaliyetleri sebebiyle 2020 yılından itibaren belirli dönemlerde ithal ettiği ürünler bakımından başta gümrük vergisi olmak üzere vergi muafiyetleri ve KDV istisnası teşviklerinden Yatırım Teşvik Belgesi satışlar kapsamında 21 (yirmi bir) adet D3 belgesi ve 2 (iki) adet D1 belgesi almış olup teşvikten yararlanmaktadır.

10.7. Nihai Kullanım İzni Kapsamında Alınan Teşvikler

4458 sayılı Gümrük Kanunu Madde 16 ve 2009/15481 sayılı "4458 Sayılı Gümrük Kanunu'nun Bazı Maddelerinin Uygulanması Hakkında Bakanlar Kurulu Kararı" çerçevesinde nihai kullanımı nedeniyle indirimli ve sıfır vergi oranı uygulamasına tabi eşyanın, öngörülen amaçlar doğrultusunda kullanılması halinde gümrük vergisi alınmaz veya normalde uygulanan gümrük vergisi oranından daha düşük vergi oranı uygulanır.

Şirket'in Derince Gümrük Müdürlüğü'nden alınmış 11.10.2025 tarihine kadar geçerli, 23243082610933044369975 belge numaralı TPS-Nihai Kullanım İzni mevcuttur. Şirket, POE hammaddesi tedariki kapsamında 2021 yılı itibarıyla başta gümrük vergisi olmak üzere vergi muafiyetleri ve KDV istisnası teşviklerinden yararlanmaktadır.

Askıya Alma Sistemine İlişkin Tebliğ'in (İthalat: 2024/18) 5'inci maddesinin 3'üncü fıkrası kapsamında askıya alma sistemine tabi olacak ürünün kullanımı belirli bir amaç ile sınırlandırılmış ise söz konusu ürünün askıya alma sistemi kapsamında ithal edilmesinde gümrük mevzuatının nihai kullanıma ilişkin hükümleri esas alınır. Askıya Alma Sistemine İlişkin Tebliğ kapsamında askıya alma durumunda sınırsız miktarda gümrük vergisi muafiyeti tanınmaktadır. Şirket, POE cinsi ürünlerin güneş paneli üretiminde kullanılmak üzere ithal edilmesi amacıyla başvuru yapmış olup söz konusu teşvikten 31.12.2027 tarihine kadar faydalanmaya devam edecektir.

Ayrıca, İthalat Rejimi Kararı'nda ek olarak yayınlanan V Sayılı Liste kapsamında yer alan ürünlerin, ilgili teşvik kapsamında muafiyetli olarak alınması mümkündür.

10.8. Diğer Teşvikler

10.8.1. 5510 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu Tahtında Yapılan İndirimler

16.06.2006 tarihli ve 26200 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'nun ("5510 sayılı Kanun") 81'inci maddesinin 1'inci fıkrası uyarınca hizmet akdi ile çalıştırılan çalışanlar bakımından malullük, yaşlılık ve ölüm sigortası primlerinden, prime esas kazanç üzerinden ödenecek primin şirketlerin hisselerinin beş puanlık kısmına isabet eden tutarı Hazine tarafından karşılanır. Şirket, Ağustos 2020 itibarıyla söz konusu teşvikten yararlanmaktadır.

5510 sayılı Kanun'un Geçici 95'inci maddesi kapsamında, 08.09.1999 tarihinden önce sigortalı olarak çalışmaya başlamış olanlardan ilgili mevzuatı uyarınca yaş şartına bakılmaksızın yaşlılık aylığına hak kazananlardan yaşlılık veya emekli aylığı talebi nedeniyle işten ayrılış bildirgesi verilenlerin, işten ayrılış tarihini takip eden 30 (otuz) gün içerisinde en son çalışılan özel sektör işyerinde sosyal güvenlik destek primine tabi çalışmaya başlamaları halinde, işveren hisselerinin beş puanlık kısmına isabet eden tutarı Hazine tarafından karşılanır. Şirket Nisan 2023 itibarıyla söz konusu teşvikten yararlanmaktadır.

10.8.2. 4857 Sayılı İş Kanunu Tahtında Yapılan İndirimler

İş Kanunu'nun 30'uncu maddesi uyarınca, Şirket'in engelli sigortalı personellerinin prime esas kazanç alt sınırı üzerinden hesaplanan sigorta primine ait hisselerinin tamamı ve kontenjan fazlası çalıştırdığı engelli personel ile yükümlü olmadığı halde çalıştırdığı engelliler için, bu şekilde çalıştırılan her bir engelli tahtında prime esas kazanç alt sınırı üzerinden hesaplanan sigorta primine ait hisselerinin tamamı Hazine tarafından karşılanmaktadır. Şirket, Ocak 2022 itibarıyla söz konusu teşvikten yararlanmaktadır.

10.8.3. 4447 Sayılı Kanun Tahtında Yapılan İndirimler

25.02.2011 tarihli ve 27857 1. mükerrer sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 6111 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'un 74'üncü maddesi ile 4447 sayılı İşsizlik Sigortası Kanunu'na eklenen Geçici 10'uncu madde uyarınca 18 (on sekiz) yaşından büyük ve 29 (yirmi dokuz) yaşından küçük olanlar ile yaş şartı aranmaksızın 18 (on sekiz) yaşından büyük kadınlar ile maddede nitelikleri belirtilen diğer çalışanların Şirket tarafından istihdam edilmesi karşılığında, prime esas kazanç alt sınırı üzerinden hesaplanan sigorta primine ait Şirket hisselerinin belirli kısımları İşsizlik Fonu'ndan karşılanmaktadır. 03.02.2024 tarihli ve 32449 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7495 sayılı İşsizlik Sigortası Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 2'nci maddesi ile 4447 sayılı Kanun'un Geçici 10'uncu maddesinin 12'nci fıkrası uyarınca bu teşvikler 31.12.2025 tarihine kadar uygulanmaya devam edilecektir. Şirket, Ağustos 2020 itibarıyla söz konusu teşvikten yararlanmaktadır.



10.8.4. 6661 Sayılı Kanun Tahtında Yapılan İndirimler

27.01.2016 tarihli ve 29606 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6661 sayılı Askerlik Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’un (“**6661 sayılı Kanun**”) 17’nci maddesi ile 5510 sayılı Kanun’a eklenen Geçici 68’inci maddesi ve devamı kapsamında Şirket, Temmuz 2022 itibarıyla asgari ücret devlet teşvikinden yararlanmaktadır. İlgili teşvik, 2016 yılı için 5510 sayılı Kanun’un Geçici 68’inci maddesi, 2017 yılı için 5510 sayılı Kanun’un Geçici 71’inci maddesi, 2018 yılı için 5510 sayılı Kanun’un Geçici 75’inci maddesi, 2019 yılı için 5510 sayılı Kanun’un Geçici 78’inci maddesi, 2020 yılı için 5510 sayılı Kanun’un Geçici 80’inci maddesi, 2021 yılı için 5510 sayılı Kanun’un Geçici 85’inci maddesi, 2022 yılı için 5510 sayılı Kanun’un Geçici 88’inci maddesi ve 2023 yılı için 5510 sayılı Kanun’un Geçici 93’üncü ve 96’ncı maddeleri ve 2024 yılı için 5510 sayılı Kanun’un Geçici 101’inci maddesi kapsamında alınmaktadır.

11. UYUŞMAZLIKLAR

11.1. Şirket’in Taraf Olduğu Dava ve İcra Takipleri

Davalara ilişkin hukuki incelememiz, Şirket avukatı Av. Duygu Otay tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 27.11.2024 tarihli avukat mektubuna dayanmaktadır. Dava listelerinin özetleri Ek-5’te (Dava Dosyaları Listesi) yer almaktadır.

27.11.2024 tarihi itibarı ile Şirket tarafından ve Şirket aleyhine açılan derdest dava sayısı 27 (yirmi yedi)’dir. Şirket aleyhine açılmış derdest davaların toplam tutarı, işleyecek faiz, yargılama gider ve masrafları yargılama sürecinde ileri sürebilecek ıslah talepleri hariç olmak üzere 4.362.550,00 (dört milyon üç yüz altmış iki bin beş yüz elli beş) TL’dir. 27.11.2024 tarihi itibarı ile Şirket aleyhine açılan herhangi bir icra takibi bulunmamaktadır. Şirket tarafından açılan ise 3 (üç) icra takibi bulunmakta olup söz konusu takiplerin toplam tutarı 77.211,78 (yetmiş yedi bin iki yüz on bir virgöl yetmiş sekiz) TL’dir. TL’dir. Şirket aleyhine açılan toplam 28 (yirmi sekiz) adet dava bulunmakta olup bu davaların büyük çoğunluğu işçilik alacakları ve/veya işe iade talebi ile Şirket aleyhine açılan davalardır. Bu davalar dışında Şirket aleyhine açılan 2 (iki) adet fikri mülkiyet davası bulunmaktadır.

27.11.2024 tarihi itibarıyla Şirket tarafından açılmış derdest dava sayısı 1 (bir) olup, Şirket’in bu davadan talep ettiği toplam tutar işleyecek faiz, yargılama gider ve masrafları, yargılama sürecinde ileri sürülebilecek olası ıslah talepleri hariç olmak üzere 312.000 (üç yüz on iki bin) TL’dir.

Şirket tarafından; Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirket’in faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etki yaratma riski bulunan dava bulunmadığı değerlendirilmektedir. İncelenen Belgeler kapsamında yapılan incelemelerde Şirket’in faaliyetlerinde önemli derecede aksaklıklara yol açabilecek veya Şirket’in finansal durumunu önemli ölçüde etkileyebilecek bir davaya rastlanmamıştır.

12. SONUÇ

İncelenen Belgeler kapsamında ve işbu Hukukçu Raporu'nda yapılan açıklamalar doğrultusunda tarafımızca yapılan hukuki inceleme ve değerlendirme sonucunda:

- (i). Şirket'in üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluk bulunmadığı,
- (ii). Şirket'in kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygun olduğu
- (iii). Şirket'in depo ve şubelerindeki iş yeri açma ve çalışma ruhsatı eksikliği dışında ilgili mevzuat tahtında temin edilmesi gereken yetki, izin, ruhsat vb. belgelere sahip olduğu,
- (iv). Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası uyarınca, Şirket ve Bağlı Ortaklıkları'nın Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahipleri sermaye piyasası mevzuatında ve Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, Türk Ceza Kanunu'nun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkaran veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak maksadıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçların hüküm giymemiş ve kasten işlenen bir suçtan dolayı 5 (beş) yıl veya daha fazla süreyle ve ayrıca Türk Ceza Kanunu'nun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı 5 (beş) yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamıştır. Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası çerçevesinde payların halka arzına engel olacak herhangi bir durumun bulunmadığı ile buna ilişkin devam eden herhangi bir dava bulunmadığı ve
- (v). Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı husus bulunmadığı tespit edilmiştir.

Bu bilgiler ışığında Aksu Çalışkan Beygo Avukatlık Ortaklığı olarak, halka arz için yapılan hukuki inceleme dışında, Şirket ile doğrudan ya da dolaylı ilişkimiz bulunmadığını saygılarımızla bildiririz.

İşbu Hukukçu Raporu, Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca Şirket için Borsa İstanbul A.Ş. ve talep edilmesi halinde SPK'ya sunulmak üzere hazırlanmıştır.

Saygılarımızla,

Aksu Çalışkan Beygo Avukatlık Ortaklığı adına

Av. Okan BEYGO



EKLER

Ek-1: Şirket'in TTK'nin 376'ncı ve 377'nci maddeleri Kapsamında İncelenmesi Sonucunda Herhangi Bir Sermaye Kaybı ve Borca Batıklık Durumunun Bulunmadığına Dair Beyan

Ek-2: Bağımsız Hukukçu Beyan Yazısı

Ek-3: Bağımsız Hukukçu Raporu Kapsamında Şirket Tarafından Hazırlanan Beyan

Ek-4: İncelenen Belgeler Listesi

Ek-5: Dava Dosyaları Listesi

Ek-6: Sigorta Poliçe Listesi

Ek-7: Onay Gerekliliği Bulunan Finansman Sözleşmeleri

Ek-8: Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin Amaç Konu Maddesi



Ek 1 - Şirket'in TTK'nın 376'ncı ve 377'nci maddeleri Kapsamında İncelenmesi Sonucunda Herhangi Bir Sermaye Kaybı ve Borca Batıklık Durumunun Bulunmadığına Dair Beyan

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE,

Şirketimiz Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.'nin 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 376'ncı ve 377'nci maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı veya borca batıklık durumunun bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.

Adına

Cemal Kalyoncu

Kübra Kalyoncu Şehirli

İmza

İmza

**KALYON GÜNEŞ TEKNOLOJİLERİ
ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ**
Malıköy Başkent Osk. Mahallesi Şişli Tuncelvarı No:23
Sincan / ANKARA - Tel: 444 85 59 - Faks: 0312 502 43 92
Ulus V.D. 452 059 7760 Mersis No: 0457059776000001

EK 2 - Bağımsız Hukukçu Beyan Yazısı

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

28/ 01/2025

Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e veya 9/2 veya 10/2-c veya 12/1-b veya 18/1- ç maddeleri uyarınca Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş. nezdinde bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan kurum olarak,

- (i) Hâlihazırda halka arz sürecine veya Borsa'da işlem görme başvurusuna yönelik olarak verdiğimiz hukuki danışmanlık hizmeti dışında, Ortaklığın/İhraççı'nın diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, Ortaklık/İhraççı ve ortakları ile bunların ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, Ortak/İhraççı, Ortaklığın/İhraççı'nın ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını,
- (ii) Kotasyon Yönergesi'nin 6'ncı maddesinin 4'üncü fıkrası kapsamında, işbu raporda yer alan yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu,
- (iii) Raporun sermaye piyasası aracına ilişkin İzahname'nin bir parçası olarak yayımlanacağını bildiğimizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Aksu Çalışkan Beygo Avukatlık Ortaklığı

adına

Av. Okan BEYGO

(Ortak Avukat)



EK 3 - Bağımsız Hukukçu Raporu Kapsamında Şirket Tarafından Hazırlanan Beyan

Aksu Çalışkan Beygo Avukatlık Ortaklığı'na

28/01.2025

Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.'nin ("Şirket") halka arz işlemi kapsamında Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası ile 12'nci maddesinin 1'inci fıkrasının (a) ve (b) bendi çerçevesinde tarafınızca hazırlanan "**Hukukçu Raporu**"na dayanak teşkil eden ve tarafımızca sunulan belgeler kapsamında;

- (i) Belgelerden fotokopi olarak sunulan belgelerin orijinalleriyle uyumlu olduğunu, bu belgeler üzerinde tahrifat ya da değişiklik yapılmadığını,
- (ii) Hukukçu Raporu'nun hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerde imzası bulunan gerçek kişilerin temyiz kudretlerinin bulunduğunu Şirket'in Hukukçu Raporu'nda ve eklerinde belirtilenler haricinde taraf olduğu herhangi bir sözleşme bulunmadığını,
- (iii) İncelenen tüm belgeleri imzalayan Şirket dışındaki tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulünce yetkilendirildiğini,
- (iv) İncelenen tüm belgelerdeki Şirket'e ait imzaların gerçek olduğunu, Şirket'i temsilen imzası bulunan gerçek kişilerin temyiz kudretlerinin bulunduğunu,
- (v) Hukuki inceleme kapsamında Aksu Çalışkan Beygo Avukatlık Ortaklığı ile paylaşılan bilgi ve belgeler haricinde Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte, başka bir sözleşme, belge veya bilginin mevcut olmadığını, sunulan tüm bilgi ve belgelerin güncel olduğunu ve bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmadığını,
- (vi) Şirket'in tüm Genel Kurulları'nda ilgili kişilerin usulüne uygun olan yetkilendirildikleri ile hazırlanmış cetveli ve tutanakların usulüne uygun olarak düzenlendiğini,
- (vii) Şirket'in organlarının Ticaret Sicili Gazetesi nüshalarında ve Şirket pay defterinde gösterildiği şekilde olduğunu, Şirket organlarında pay sahipliği, yönetim kurulu üyeliği, sınırsız temsil ilzama yetkili kişiler, Şirket sınırlı iç yönergesinde atandığı gösterilen kişiler bakımından herhangi bir değişiklik bulunmadığını; tescil edilmemiş herhangi bir atama, azil, pay devri kararı bulunmadığını,
- (viii) Hukukçu Raporu'nun hazırlanması sırasında Şirket'in sizlere sağladığı bilgi ve belgelere dayandığınızı ve Hukukçu Raporu'nda yer alan tespitlerin bir bölümünün yalnızca bizlerin vakıf olabileceği fiili durumları veya bilgileri yansıtması sebebiyle, ancak bizlerin vereceği teyitlere göre yazılabileceği için Hukukçu Raporu'nu okuduğumuzu ve Hukukçu Raporu'nda Şirket bakımından belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olduğunu, mevcut durumu yanıltıcı olmayacak şekilde yansıttığını,
- (ix) Şirket'in, ilgili mevzuatta öngörüldüğü üzere halka arzı müteakip gerçekleştirilecek ilk genel kurula kadar yönetim kurulu komitelerini kurarak, bağımsız yönetim kurulu üyelerini atayarak ve ilgili politikaları pay sahiplerinin onayına sunarak Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum sağlayacağı,
- (x) Hukukçu Raporu'nun aksi belirtilen yerler hariç Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket'in faaliyetlerinin hukuki durumu ile ilgili mevcut durumu yansıttığını bildiğimizi ve Aksu Çalışkan

Beygo Avukatlık Ortaklığı'nın Hukukçu Raporu'nu herhangi bir güncelleme yükümlülüğü veya taahhüdü bulunmadığını bildiğimizi,

- (xi) Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Fabrika'nın kurulum ve kapasite artırımına ilişkin olarak akdedilen tüm inşaat ve tedarik sözleşmelerinden doğan yapım işlerinin sözleşmelere uygun şekilde tamamlandığı, Fabrika'nın III. Faz'ına ilişkin olarak Hunan Red Solar New Energy Science and Technology Co. Ltd ile CETC Semicore Güneş Teknolojileri Ltd. Şti. arasında akdedilen Modül Fabrika Kapasite Artırım Sözleşmesi haricinde diğer sözleşmelerdeki ödemelerin de usulüne uygun şekilde tamamlandığını, Sözleşme kapsamında ifa edilen işlere ilişkin veya henüz tamamlanmayan ödemelere ilişkin olarak taraflar arasında herhangi bir uyuşmazlık doğmadığı veya mahkemelere veya hakem heyetlerine bu kapsamda taşınan bir dosya da bulunmadığını,
- (xii) Şirket Yönetim Kurulu üyelerine, genel müdürüne ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortağına karşı Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrasında yer alan suçlardan dolayı herhangi bir dava açılmamış olduğunu,
- (xiii) Şirket portföyünde beyan edilenler haricinde malik olunan veya kiralanmış herhangi bir menkul veya gayrimenkul bulunmadığını,
- (xiv) Şirket'in faaliyetlerini sürdürebilmesi için gerekli izin ve ruhsatlardan herhangi birinin iptal edilmesi, askıya alınması, geri alınması, kapsamının ve/veya sağladığı hak ve yetkilerin herhangi birinin kapsamının önemli ölçüde daraltılması, önemli bir hükmünün ihlal edilmesi ya da olumsuz şekilde tadil edilmiş olması gibi bir durumun söz konusu olmadığını,
- (xv) Şirket'in faaliyetlerini işyeri ve iş hukuku, iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına uygun olarak yürüttüğünü,
- (xvi) Şirket ile çalışanlar arasında akdedilen hizmet sözleşmelerinin matbu formatta olduğunu ve çalışanlar ile akdedilen sözleşme hükümleri arasında herhangi bir farklılık bulunmadığını,
- (xvii) Şirket'in KVKK Mevzuatı'na aykırılığı nedeni ile herhangi bir uyuşmazlık, soruşturma, ihlal bildirimine konu ve/veya taraf olmadığını ayrıca tüm kişisel veri saklama ve işleme faaliyetlerinin KVKK Mevzuatı'na uygun şekilde yürütüldüğünü ve uyum sağlanması adına gerekli başvuru ve hazırlık süreçlerinin etkin şekilde yürütüldüğü,
- (xviii) Şirket'in İYS'ye kaydolunması ve ticari ileti gönderilen kişilerin izinlerinin ilgili mevzuata uygun şekilde temin edilmesi için gerekli başvuru ve hazırlık süreçlerinin etkin şekilde yürütüldüğü,
- (xix) Şirket'in kuruluştan itibaren vergi beyannameleri sunma yükümlülüğü de dahil olmak üzere vergi mevzuatı kapsamında düzenlenen yükümlülüklerine uyduğunu,
- (xx) Şirket'in, Kavacık Mah., Şehit Teğmen Ali Yılmaz Sk. No: 13/6 Beykoz/İstanbul adresinden Mimar Sinan Mah. Çavuşdere Cad. No: 41A İç Kapı No: 30 Üsküdar / İstanbul adresine taşınmış olan İstanbul şubesi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamakta olup ilgili şubenin kapatılması durumunda dahi, bunun Şirket'in faaliyetlerine olumsuz herhangi bir etkisi olmayacağını,
- (xxi) Şirket tarafından, Başkent OSB'de depolama amacıyla arsa vasfıyla kiralanarak kullanılmakta olan iki adet depolama alanının niteliği gereği çatılı işyeri olmadığını,
- (xxii) Şirket'in faaliyetlerinin çevre mevzuatına uygun olarak yürütüldüğü ve gerekli izin ve tedbirlerin alınmış olduğunu,

- (xxiii) Şirket tarafından iletilen belgeler haricinde herhangi bir marka, patent, faydalı model başvurusu ve/veya tescil sürecinin bulunmadığını,
- (xxiv) Şirket, faaliyet konusuna uygun olacak şekilde ilgili kurumdan gerektiğinde engelli çalışan adayı belirlenmesini talep etmekte ve uygun adayların bildirilmesiyle bu yükümlülüğe uygun bir şekilde faaliyet göstermeyi hedeflemekte olup Şirket işbu Hukukçu Raporu'nun tarihine kadar konu ile alakalı herhangi bir para cezasına maruz kalmadığını,
- (xxv) Şirket bünyesinde işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla işçilerin ağır maluliyeti veya ölümüyle sonuçlanan bir iş kazası yaşanmadığını,
- (xxvi) Şirket'in taraf olduğu sözleşmelerin tamamının sunulduğunu ve sona erdiği bildirilen sözleşmelerde tarafların ilgili sözleşmelerden doğan yükümlülüklerini usulünce ifa etmiş olduğunu,
- (xxvii) Şirket'in malik olduğu gayrimenkuller ile kiralanan gayrimenkullerin Hukukçu Raporu'nda yer alan taşınmazlardan ibaret olduğunu, başkaca bir taşınmaz üzerinde herhangi bir sınırlı ayni hak ve/veya mülkiyet hakkı söz konusu olmadığını,
- (xxviii) Şirket tarafından atık bertarafı yapılmadığını, tahsis edilen geçici atık toplama alanlarında toplanan atıkların çevre lisansı almış üçüncü taraf şirketler tarafından bertaraf edildiğini ve Atık Yönetimi Yönetmeliği tahtında tabi olunan yükümlülüklerin yerine getirildiğini,
- (xxix) Şirket'e ait tüm sigorta poliçelerinde ödenmesi gereken primlerin ödendiğini, tüm poliçelerin yürürlükte olduğunu ve Şirket'in taraf olduğu herhangi bir sigorta uyumsuzluğu bulunmadığını,
- (xxx) Şirket ile ilgili yürütülmüş ya da halen yürütülmekte olan vergi denetimi ve her türlü vergi uyumsuzluğu ile vergi tahsisi, mevcut veya muhtemel vergi davası bulunmadığı ve Şirket'e yönelik yapılmış şikâyet veya ihbar gibi bir durumun söz konusu olmadığı,
- (xxxi) Şirket'in malvarlığında yer alan menkul mallar üzerinde Hukukçu Raporu'nun 3.2 numaralı "Menkuller" başlığı altında belirtilen oranda rehin tesis edilmiş olduğunu, diğer menkul mallar üzerinde herhangi bir rehin tesis edilmediğini,
- (xxxii) Hukukçu Raporu'nda yer aldığından başka herhangi bir senet, teminat mektubu, akreditif, genel kredi sözleşmesi, hangi nam altında olursa olsun başkaca bir özel kredi sözleşmesi, teminat sözleşmeleri ve/veya bunları tadil eden, bunları değiştiren, bunlara ek yapan herhangi bir belge bulunmadığını, krediler bakımından risk bakiyesinin Hukukçu Raporu'nda belirtildiği kadar olduğunu,
- (xxxiii) Şirket tarafından finansman sözleşmeleri nezdinde düşülen herhangi bir temerrüt durumunun bulunmadığını, hesapların kat edilmediğini ve kredilerin geri çağrılmadığını, teminatın paraya çevrilmesi yoluna başvurulmadığını,
- (xxxiv) İşbu beyan ve taahhütlerimizin Hukukçu Raporu'nun ekinde kamuya açıklanmasına izin verdiğimizizi,

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.
adına

Cemal Kalyoncu

Kübra Kalyoncu Şeherci

İmza

İmza

**KALYON GÜNEŞ TEKNOLOJİLERİ
ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ**
Mekke-y Başkent OSB Mahallesi 8.001.001.001.001
Sincan (ANKARA) - Tel: 444 85 89 - Faks: 0312 502 43 92
Ulusal B. 457 059 7760 Mersis No: 0457059776000001

EK 4 - İncelenen Belgeler Listesi

İNCELENEN BELGELER LİSTESİ	
Doküman Türü	Açıklama
ŞİRKET BİLGİLERİ	
Türkiye Ticaret Sicili Gazeteleri	Şirket'in kuruluş tarihlerinden işbu Hukukçu Raporu'nun sunulduğu tarihe kadar yayımlanan tüm TTSG'lerin ilgili sayfaları.
Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi	Kalyon Enerji Yatırımları A.Ş.'nin kısmi bölünmesi sonucunda Şirket hisselerinin yeni kurulan Kalyon Teknoloji Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye devrine ilişkin 26 Ağustos 2022 tarihli ve 10648 sayılı TTSG.
İmza Sirküleri	Şirket'in imza yetkililerine ait Ankara 12. Noterliği tarafından 29253 yevmiye numarasıyla 11.10.2023 tarihinde tasdiklenmiş imza sirküleri.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 15.02.2021 tarihli ve 2021/1 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 15.02.2021 tarihli ve 2021/02 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 01.05.2021 tarihli ve 2021/03 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 13.08.2021 tarihli ve 2021/04 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 10.11.2021 tarihli ve 2021/05 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 30.11.2021 tarihli ve 2021/06 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 21.03.2022 tarihli ve 2022/01 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 20.05.2022 tarihli ve 2022/02 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 20.05.2022 tarihli ve 2022/03 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 03.06.2022 tarihli ve 2022/04 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 10.06.2022 tarihli ve 2022/05 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.

Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 31.08.2022 tarihli ve 2022/06 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 26.09.2022 tarihli ve 2022/09 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 01.11.2022 tarihli ve 2022/10 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 05.12.2022 tarihli ve 2022/11 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 30.06.2023 tarihli ve 2023/01 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 01.09.2023 tarihli ve 2023/02 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 01.09.2023 tarihli ve 2023/03 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 01.09.2023 tarihli ve 2023/04 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 18.09.2023 tarihli ve 2023/05 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 03.10.2023 tarihli ve 2023/05.1 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 10.10.2023 tarihli ve 2023/06 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 08.11.2023 tarihli ve 2023/07 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 08.11.2023 tarihli ve 2023/08 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 08.11.2023 tarihli ve 2023/09 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 28.11.2023 tarihli ve 2023/10 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 28.11.2023 tarihli ve 2023/11 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 15.12.2023 tarihli ve 2023/12 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 18.12.2023 tarihli ve 2023/13 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 22.12.2023 tarihli ve 2023/14 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 25.12.2023 tarihli ve 2023/15 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 05.02.2024 tarihli ve 2024/01 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.

Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 05.02.2024 tarihli ve 2024/02 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 13.05.2024 tarihli ve 2024/03 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 15.05.2024 tarihli ve 2024/04 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 21.05.2024 tarihli ve 2024/05 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 23.05.2024 tarihli ve 2024/06 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 27.05.2024 tarihli ve 2024/07 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 27.05.2024 tarihli ve 2024/08 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 27.05.2024 tarihli ve 2024/09 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 02.07.2024 tarihli ve 2024/10 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 04.11.2024 tarihli ve 2024/11 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 22.01.2025 tarihli ve 2025/01 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 22.01.2025 tarihli ve 2025/02 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Kararı	Kalyon Enerji Yatırımları A.Ş. 'nin 20.07.2022 tarihli ve 2022/14 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Yönetim Kurulu Karar Defteri Ara Tasdiki	Şirket'in Yönetim Kurulu Karar Defteri'ne Ankara 56. Noterliği tarafından yapılan 1.02.2021 tarih ve 02035 sayılı yevmiye numarası ile tasdik edilen 2021 hesap dönemine ilişkin ara tasdik.
Yönetim Kurulu Karar Defteri Ara Tasdiki	Şirket'in Yönetim Kurulu Karar Defteri'ne Ankara 12. Noterliği tarafından yapılan 31.01.2022 tarih ve 4427 sayılı yevmiye numarası ile tasdik edilen 2022 hesap dönemine ilişkin ara tasdik.
Yönetim Kurulu Karar Defteri Ara Tasdiki	Şirket'in Yönetim Kurulu Karar Defteri'ne Ankara 12. Noterliği tarafından yapılan 16.01.2023 tarih ve 01572 sayılı yevmiye numarası ile tasdik edilen 2023 hesap dönemine ilişkin ara tasdik.
Yönetim Kurulu Karar Defteri Ara Tasdiki	Şirket'in Yönetim Kurulu Karar Defteri'ne Ankara 12. Noterliği tarafından yapılan 30.01.2024 tarih ve 3784 sayılı yevmiye numarası ile tasdik edilen 2024 hesap dönemine ilişkin ara tasdik.
Yönetim Kurulu Yapısı ve Çalışma Prensipleri	Şirket'in Kurumsal Yönetim Komitesi ve Yatırım Komitesi üyelerinin belirlediği Yönetim Kurulu Yapısı ve Çalışma Prensipleri başlıklı 10.10.2023 tarihli belge.

Yönetim Kurulu Üye Bilgileri	Kübra Koyucu Şehreli, Erkan Akdemir, Murtaza Ata ve Mustafa Koçar hakkında bilgiler içeren belge.
Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı	Şirket'in 01.12.2021 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı, Hazirun Cetveli.
Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı	Şirket'in 30.05.2022 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı ve ekinde tadil tasarısı, Hazirun Cetveli.
Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı	Şirket'in 09.11.2022 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı, Hazirun Cetveli.
Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı	Şirket'in 18.09.2023 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı ve ekinde tadil tasarısı, Hazirun Cetveli.
Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı	Şirket'in 26.08.2021 tarihinde yapılan 2020 yılı Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı, Hazirun Cetveli.
Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı	Şirket'in 10.06.2022 tarihinde yapılan 2021 yılı Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı, Hazirun Cetveli.
Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı	Şirket'in 16.11.2023 tarihinde yapılan 2022 yılı Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı, Hazirun Cetveli ve Özel Vekâletname.
Kısmi Bölünme Planı	Kalyon Enerji Yatırımları A.Ş.'nin temsile yetkili kişileri tarafından düzenlenen 29.07.2022 tarihli Kısmi Bölünme Planı.
Kısmi Bölünme Raporu	Kalyon Enerji Yatırımları A.Ş.'nin temsile yetkili kişileri tarafından düzenlenen 29.07.2022 tarihli Kısmi Bölünme Raporu.
Pay Senetleri	Şirket'e ait pay senetleri.
Pay Senetleri Teslim Belgesi	Kalyon Enerji Yatırımları A.Ş. ile Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi arasında pay senetlerinin teslimine ilişkin imzalanan Teslim Belgesi.
Pay Defteri	Şirket'in pay defteri
Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 40317 yevmiye numarası ile 25.12.2023 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.
Vekâletname	Şirket'e ait Beykoz 2. Noterliği tarafından 23330 yevmiye numarası ile 25.06.2020 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.

Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 16565 yevmiye numarası ile 06.06.2023 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.
Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 04024 yevmiye numarası ile 31.01.2024 tarihinde düzenleme şeklinde verilen vekâletname.
Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 23287 yevmiye numarası ile 01.08.2023 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.
Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 37528 yevmiye numarası ile 20.12.2023 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.
Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 37526 yevmiye numarası ile 20.12.2023 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.
Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 28668 yevmiye numarası ile 04.10.2023 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.
Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 23288 yevmiye numarası ile 01.08.2023 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.
Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 28670 yevmiye numarası ile 04.10.2023 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.
Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 40316 yevmiye numarası ile 25.12.2023 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.
Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 23286 yevmiye numarası ile 01.08.2023 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.
Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 34217 yevmiye numarası ile 08.12.2023 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.
Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 34218 yevmiye numarası ile 08.12.2023 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.

Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 34219 yevmiye numarası ile 08.12.2023 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.
Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 33659 yevmiye numarası ile 04.12.2023 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.
Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 37520 yevmiye numarası ile 20.12.2023 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.
Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 37525 yevmiye numarası ile 20.12.2023 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.
Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 37527 yevmiye numarası ile 20.12.2023 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.
Vekâletname	Şirket'e ait Ankara 12. Noterliği tarafından 41358 yevmiye numarası ile 27.12.2023 tarihinde onaylama şeklinde verilen vekâletname.
Yetki Belgeleri	Şirket tarafından vekil edilen avukatlar tarafından diğer avukatlara yetki verildiğini gösteren belgeler.
Taahhütname	Şirket'in nitelikli elektronik imza yetkililerini gösterir 31.10.2023 başlangıç tarihli ve 31.12.2024 bitiş tarihli ithalat belge işlemleri e-başvuru sistemi taahhütnamesi.
Taahhütname	Şirket'in nitelikli elektronik imza yetkililerini gösterir 06.11.2023 başlangıç tarihli ve 31.12.2026 bitiş tarihli ithalat belge işlemleri e-başvuru sistemi taahhütnamesi.
TAREKS Taahhütnamesi	Şirket'in nitelikli elektronik imza yetkililerini gösterir 27.12.2023 başlangıç tarihli ve 31.12.2024 bitiş tarihli TAREKS taahhütnamesi.
Mali Müşavirlik Raporu	Şirket'in mevcut sermayesinin öndüğünün tespitine dair 11.10.2023 tarih ve SMMM-2023-22 sayılı mali müşavirlik raporu ve Mali Müşavirin faaliyet belgesi.
Ankara Ticaret Sicili Mersis Belgesi	Şirket'in bilgilerini içeren Ticaret Sicil Yönetmeliği madde 120 kapsamında düzenlenen Ankara Ticaret Sicili Mersis Belgesi.
Yönetim Kurulu Kararı	Şirket tarafından 29.07.2019 tarihinde alınan 2019/9 numaralı şube açılışı hakkında Yönetim Kurulu Kararı.

Görev Kabul Beyanı	Şirket'in İstanbul'da açılacak şubesinde müdürlük görevini kabul eden Hakan Yıldırım'ın Görev Kabul Beyanı.
Mali Müşavirlik Raporu	Şirket'in mevcut sermayesinin ödendiğinin tespitine dair 06.05.2024 tarih ve SMMM-2024-6 sayılı mali müşavirlik raporu ve Mali Müşavirin faaliyet belgesi.
Adli Sicil Kaydı Sorgulaması	Ersan Tüfekçi'ye ilişkin 20.10.2023 tarihli adli sicil kaydı sorgulaması.
Sektör Raporu	PWC tarafından hazırlanan Mart 2024 tarihli Dünyada ve Türkiye'de Güneş Enerjisi Sektörü Raporu.
Denetim ve Tasdik Belgesi	Şirket'in yıllık gelir ve kurumlar vergisi beyannameleri ve denetim ile tasdik işleri için BKR IŞIK YMM ile akdedilen Denetim ve Tasdik Belgesi.
FİNANSMAN	
Genel Kredi Sözleşmelerine Ek Özel Şartlar	Şirket ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi ve T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Kozyatağı İstanbul Kurumsal Şubesi arasında imzalanan 21.04.2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmelerine Ek Özel Şartlar.
Bankacılık Hizmetleri Sözleşmesi	Şirket ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi arasında imzalanan 21.04.2022 tarihli Bankacılık Hizmetleri Sözleşmesi.
Bankacılık Hizmetleri Sözleşmesi	Şirket ve T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Kozyatağı İstanbul Kurumsal Şubesi arasında imzalanan 21.04.2022 tarihli Bankacılık Hizmetleri Sözleşmesi.
Genel Kredi Sözleşmesi	Şirket ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi arasında imzalanan 21.04.2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi.
Genel Kredi Sözleşmesi	Şirket ve Vakıf Katılım Bankası arasında imzalanan 02.04.2024 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi.
Kredi Çerçeve Sözleşmesi	Şirket ve Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında imzalanan 30.05.2024 tarihli TL cinsinden Genel Kredi Sözleşmesi.
Kredi Çerçeve Sözleşmesi	Şirket ve Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında imzalanan 30.05.2024 tarihli EUR cinsinden Genel Kredi Sözleşmesi.

Genel Kredi Sözleşmesi	Kalyon Teknoloji Yatırımları A.Ş. ve Türkiye Emlak Katılım Bankası arasında imzalanan 17.09.2024 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi.
Genel Kredi Sözleşmesi	Şirket ve T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Kozyatağı İstanbul Kurumsal Şubesi arasında imzalanan 21.04.2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi.
Genel Kredi Sözleşmesi	Şirket Türkiye Vakıf Katılım arasında imzalanan 02.04.2024 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi.
Kredi Genel Sözleşmesi	Şirket ve Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi arasında imzalanan 03.01.2022 tarihli Kredi Genel Sözleşmesi.
Kredi Özel Sözleşmesi	Şirket ve Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi arasında imzalanan 03.01.2022 tarihli Kredi Özel Sözleşmesi.
Genel Kredi Sözleşmesi	Şirket ve Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. (Türk Eximbank) arasında imzalanan 07.07.2021 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi.
Nakit Kredi Kullandırım Talep Formu	Şirket tarafından Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesi Müdürlüğü'ne hitaben düzenlenen 30.01.2020 tarihli Nakit Kredi Kullandırım Talep Formu.
Geri Ödeme Planı	Halkbank tarafından düzenlenen 30.01.2020 tarihli Ödeme Tablosu Olan Krediler Tahmini Faiz Bilgileri Tablosu.
Kredi Çerçeve Sözleşmesi	Şirket ve Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesi arasında imzalanan 28.11.2019 tarihli Kredi Çerçeve Sözleşmesi.
Özel Kredi Sözleşmesi	Şirket ve Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi arasında imzalanan 07.04.2023 tarihli Özel Kredi Sözleşmesi.
Genel Kredi Sözleşmesi	Şirket ve Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi arasında imzalanan 07.04.2023 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi.
İtfa Tablosu	Şirket ve Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi arasında 07.04.2023 tarihli Kredi Sözleşmesine Bağlı Sabit Faizli İtfa Tablosu.
Geri Ödeme Planı	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi tarafından düzenlenen 12.09.2023 tarihli Geri Ödeme Planı.

Geri Ödeme Planı	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi tarafından düzenlenen 21.02.2022 tarihli Geri Ödeme Planı.
Geri Ödeme Planı	Türk Exim Bank tarafından düzenlenen 15.06.2022 tarihli Geri Ödeme Planı.
Geri Ödeme Planı	Türk Exim Bank tarafından düzenlenen 10.06.2022 tarihli Geri Ödeme Planı.
Geri Ödeme Planı	Türk Exim Bank tarafından düzenlenen 10.06.2022 tarihli Geri Ödeme Planı.
Geri Ödeme Planı	Türk Exim Bank tarafından düzenlenen 02.06.2022 tarihli Geri Ödeme Planı.
Resmi Senet	27728 yevmiye numaralı ve 26.04.2022 tarihli Resmi Senet.
Resmi Senet	28150 yevmiye numaralı ve 28.04.2022 tarihli Resmi Senet.
Tapu Kayıt Belgesi	Web Tapu'dan 24.10.2023 tarihinde alınan ve Ankara/Sincan'da bulunan 102370/2 ada/parsel numaralı taşınmaza ilişkin Tapu Kayıt Belgesi.
İpotek Belgesi	Ankara/Sincan'da bulunan 102370/2 ada/parsel numaralı taşınmazın üzerinde 1. Derece USD cinsinden ipoteği gösterir İpotek Belgesi.
İpotek Belgesi	Ankara/Sincan'da bulunan 102370/2 ada/parsel numaralı taşınmazın üzerinde 2. Derece TL cinsinden ipoteği gösterir İpotek Belgesi.
Kredi Ödeme Planı	Kalkınma Yatırım Bankası tarafından düzenlenen 12.09.2023 Kredi Kullandırım tarihli TCMB Yatırım Taahhütlü Avans Kredisinin Geri Ödeme Planı.
Kredi Ödeme Planı	Kalkınma Yatırım Bankası tarafından düzenlenen 21.02.2022 Kredi Kullandırım tarihli TCMB Yatırım Taahhütlü Avans Kredisinin Geri Ödeme Planı.
Kredi Ödeme Planı	Türkiye Emlak Katılım Bankası tarafından düzenlenen 19.02.2024 Kredi Kullandırım tarihli TCMB Yatırım Taahhütlü Avans Kredisinin Geri Ödeme Planı.
Taşınır Rehin Sözleşmesi	Beşiktaş 6. Noterliği tarafından 21.04.2022 tarihinde ve 13748 yevmiye numarası ile tasdiklenmiş, Şirket ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O Ataşehir Kurumsal Şubesi arasında USD cinsinden akdedilmiş 21.04.2022 tarihli Taşınır Rehin Sözleşmesi.

Taahhüt Rehni Sözleşmesi	Beşiktaş 6. Noterliği tarafından 21.04.2022 tarihinde ve 13752 yevmiye numarası ile tasdiklenmiş, Şirket ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi arasında TL cinsinden akdedilmiş 21.04.2022 tarihli Taahhüt Rehni Sözleşmesi.
Hisse Rehni ve İntifa Hakkı Sözleşmesi	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi ve Kalyon Enerji Yatırımları A.Ş. ve Şirket arasında imzalanan 21.04.2022 tarihli Hisse Rehni ve İntifa Hakkı Sözleşmesi.
Teslim Belgesi	21.04.2022 tarihli Hisse Rehni ve İntifa Hakkı Sözleşmesi çerçevesinde rehin ve intifa hakkına ilişkin hisselerin teslim edildiğine dair Teslim Belgesi.
Alacak Devri Sözleşmesi	Şirket, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi arasında 21.04.2022 tarihinde imzalanan Alacak Devri Sözleşmesi.
Ardıl Alacaklılık ve Ardıl Alacakların Devri Sözleşmesi	Şirket ve Kalyon Yatırım Holding Anonim Şirketi, Kalyon İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş., Kalyon Enerji Yatırımları Anonim Şirketi ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi arasında imzalanan 21.04.2022 tarihli Ardıl Alacaklılık ve Ardıl Alacakların Devri Sözleşmesi.
Garanti Mektubu	Kalyon Yatırım Holding Anonim Şirketi, Kalyon İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Kalyon Enerji Yatırımları Anonim Şirketi tarafından akdedilen 21.04.2022 tarihli Garanti Mektubu.
Hesap Rehni Sözleşmesi	Şirket ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi ve T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Kozyatağı İstanbul Kurumsal Şubesi arasında imzalanan 21.04.2022 tarihli Hesap Rehni Sözleşmesi.
Rehin Bildirimi	Şirket tarafından Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi'ne verilen rehne ilişkin 21.04.2022 tarihli Rehni Bildirimi.
Ücret Mektubu	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi tarafından Şirket'e verilen 21.04.2022 tarihli krediye ilişkin Ücret Mektubu.
Senet	Şirket adına Kalkınma Yatırım Bankası tarafından düzenlenmiş 12.09.2023 vade tarihli ve 644.880.000,00 TL tutarında Senet.
Senet	Şirket adına Kalkınma Yatırım Bankası tarafından düzenlenmiş 22.12.2021 vade tarihli ve 923.613.734,00 TL tutarında Senet.

Senet	Şirket adına Kalkınma Yatırım Bankası tarafından düzenlenmiş 12.09.2023 vade tarihli ve 739.980.095,00 TL tutarında Senet.
Kesin Teminat Mektubu	Şirket'e hitaben, 09.07.2021 tarihinde 1795KGRN21000161 [A 427745] numaralı, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Kozyatağı/İstanbul Şubesi tarafından üçüncü taraf lehine düzenlenen, 29.10.2023 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş 189.150,00 EUR tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Şirket'e hitaben, 28.07.2023 tarihinde TMDZ23-236082 numaralı, Türkiye İş Bankası A.Ş. Bornova Ticari Şubesi/İzmir tarafından üçüncü taraf lehine düzenlenen, 24.01.2024 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş 3.060,00 EUR tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Şirket'e hitaben, 22.12.2021 tarihinde TMDZ21-84577 numaralı, Türkiye İş Bankası A.Ş. Ümitköy Şubesi/Ankara tarafından üçüncü taraf lehine düzenlenen, 20.06.2023 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş 42.500,00 EUR tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Şirket'e hitaben, 19.12.2022 tarihinde 2250KRRTM22000648 [A 660237] numaralı, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Levent/İstanbul Ticari Şubesi tarafından üçüncü taraf lehine düzenlenen, 31.12.2024 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş 110.000,00 EUR tutarlı kesin teminat mektubu.
Avans Teminat Mektubu	Şirket'e hitaben, 21.03.2023 tarihinde 914223KG00055 numaralı, Bank of China Turkey A.Ş. tarafından üçüncü taraf lehine düzenlenen, 31.12.2023 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş 200.000,00 USD tutarlı avans teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Şirket'e hitaben, 22.03.2023 tarihinde 2183042 numaralı, T. Garanti Bankası A.Ş. Gimat Şubesi tarafından üçüncü taraf lehine düzenlenen, 15.03.2024 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş ve T. Garanti Bankası A.Ş. Genel Müdürlük tarafından yazılan yazı ile süresi 14.03.2025 tarihine kadar temdit edilmiş 150.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Şirket'e hitaben, 21.03.2023 tarihinde 0799KRRTM23000147 [A 751107] numaralı, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Beşevler/Ankara Şubesi tarafından üçüncü taraf lehine düzenlenen, 21.03.2024 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş 265.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Şirket'e hitaben, 06.04.2023 tarihinde 914223KG00058 numaralı, Bank of China Turkey A.Ş. tarafından üçüncü taraf Ltd. lehine düzenlenen, 31.12.2023 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş 86.515,42 USD tutarlı kesin teminat mektubu.

Kesin Teminat Mektubu	Şirket'e hitaben, 06.04.2023 tarihinde 914223KG00059 numaralı, Bank of China Turkey A.Ş. tarafından üçüncü taraf lehine düzenlenen 106.334,78 USD tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Şirket'e hitaben, 20.06.2023 tarihinde 81210006893 numaralı, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Ankara Ticari Şubesi tarafından üçüncü taraf lehine düzenlenen, 20.06.2025 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş 1.950,00 USD tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Şirket'e hitaben, 05.10.2023 tarihinde 914223KG00067 numaralı, Bank of China Turkey A.Ş. tarafından üçüncü taraf lehine düzenlenen, 01.04.2024 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş 39.800,00 USD tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Yenilenebilir Enerji Genel Müdürlüğü'ne hitaben, 14.09.2017 tarihinde S003224617000462 numaralı, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Balgat Şubesi tarafından Şirket lehine 20 yıl süreli düzenlenen, 20.000.000,00 USD tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Enerji İşleri Genel Müdürlüğü'ne hitaben, 11.03.2019 tarihinde 0896MW005401 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Mustafa Kemal Mah. Şubesi tarafından Şirket lehine 20 yıl süre ile düzenlenen, 20.000.000,00 USD tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye hitaben, 09.11.2021 tarihinde 2021110900121023839 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari/İst. Şubesi tarafından. Şirket lehine düzenlenen, 22.03.2023 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş ve Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari/İst. Şubesi tarafından yazılan yazı ile süresi 22.07.2024 tarihine kadar temdit edilmiş 13.165.000,00 EUR tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 15.11.2021 tarihinde 7100498109 numaralı, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Şaşmaz Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen, 5.892.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 15.11.2021 tarihinde 7100498128 numaralı, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Şaşmaz Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen, 9.090.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.

Kesin Teminat Mektubu	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.'ye hitaben, 03.01.2022 tarihinde 0896MW/006929 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari/İst. Şubesi tarafından. Şirket lehine düzenlenen, 20.02.2032 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş 250.000.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası Anonim Şirketi'ne hitaben, 13.01.2022 tarihinde 2022011302111010447 numaralı, Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. Altunizade Şubesi tarafından Şirket lehine düzenlenen, 28.04.2023 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş ve Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. Altunizade Şubesi tarafından yazılan yazı ile süresi 14.06.2024 tarihine kadar temdit edilmiş 3.682.000,00 USD tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye ve Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.'ye hitaben, 21.01.2022 tarihinde 0896MW/006965 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari/İst. Şubesi tarafından Şirket lehine düzenlenen, 20.02.2032 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş 30.000.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Başkent Organize Sanayi Bölgesi'ne hitaben, 21.08.2020 tarihinde 0896MW/006151 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesinin talimatı ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. Başkent OSB Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen, 375.000,00 USD tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Başkent Organize Sanayi Bölgesi'ne hitaben, 05.10.2020 tarihinde 0896MW/006194 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesinin talimatı ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. Başkent OSB Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen, 50.000,00 USD tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Başkent Organize Sanayi Bölgesi'ne hitaben, 08.10.2020 tarihinde 0896MW/006200 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesinin talimatı ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. Başkent OSB Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 55.000,00 USD tutarlı kesin teminat mektubu.
E-Teminat Mektubu	Ticaret Bakanlığı'na hitaben, 20.10.2020 tarihinde 20201020000121009709 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari/İst. Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 250.000,00 EUR tutarlı e-teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Başkent Organize Sanayi Bölgesi'ne hitaben, 11.12.2020 tarihinde 0896MW/006265 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesinin talimatı ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. Başkent OSB Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 60.000,00 USD tutarlı kesin teminat mektubu.

Kesin Teminat Mektubu	Başkent Organize Sanayi Bölgesi'ne hitaben, 23.12.2020 tarihinde 0896MW006273 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesinin talimatı ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. Başkent OSB Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 375.000,00 USD tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Başkent Organize Sanayi Bölgesi'ne hitaben, 18.03.2021 tarihinde 0896MW006452 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesinin talimatı ile, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Başkent OSB Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 22.500,00 USD tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Başkent Organize Sanayi Bölgesi'ne hitaben, 18.03.2021 tarihinde 0896MW006453 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesinin talimatı ile, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Başkent OSB Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 52.500,00 USD tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu Başkanlığı'na hitaben, 26.08.2021 tarihinde 0896MW006646 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesinin talimatı ile, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Başkent OSB Şubesi tarafından Şirket lehine düzenlenen, 30.09.2024 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş 192.350,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye hitaben, 16.09.2021 tarihinde 2021092600121021449 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesi tarafından Şirket lehine düzenlenen, 30.12.2022 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş ve Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesi tarafından yazılan yazı ile süresi 27.03.2024 tarihine kadar temdit edilmiş 8.698.000,00 EUR tutarlı kesin teminat mektubu.
E-Teminat Mektubu	Ticaret Bakanlığı'na hitaben, 28.09.2021 tarihinde 20210928000121021913 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 14.397.840,30 TL tutarlı e-teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Başkent Organize Sanayi Bölgesi'ne hitaben, 05.10.2021 tarihinde 7100486554 numaralı, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O Ataşehir Kurumsal Şubesi talimatı ile, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O Çayyolu Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 1.021.000 USD tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Başkent Organize Sanayi Bölgesi'ne hitaben, 04.10.2021 tarihinde 1795KRMTM21000741 numaralı, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Başkent OSB Ticari Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 71.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.

Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye hitaben, 04.11.2021 tarihinde 2021110400121023593 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesi tarafından Şirket lehine düzenlenen, 15.03.2023 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş ve Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesi tarafından yazılan yazı ile süresi 07.06.2024 tarihine kadar temdit edilmiş 2.433.000,00 EUR tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.'ye hitaben, 11.02.2022 tarihinde 0896MW007000 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesi tarafından Şirket lehine düzenlenen, 20.02.2032 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş 160.000.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 14.03.2022 tarihinde 7100528666 numaralı, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi talimatı ile, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Çayyolu Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 12.000.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 14.03.2022 tarihinde 7100528664 numaralı, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi talimatı ile, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Çayyolu Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 12.000.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi'ne hitaben, 27.06.2022 tarihinde 7100558271 numaralı, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi talimatı ile, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Sincan Organize Sanayi Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 10.800.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben 27.06.2022 tarihinde 7100558268 numaralı, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi talimatı ile, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Sincan Organize Sanayi Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 19.200.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Başkent Organize Sanayi Bölgesi'ne hitaben, 05.09.2022 tarihinde 1795KRTM22000721 numaralı, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Başkent OSB Ticari Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 2.325.380 USD tutarlı kesin teminat mektubu.

Kesin Teminat Mektubu	Başkent Organize Sanayi Bölgesi'ne hitaben, 05.09.2022 tarihinde 1795KRTM22000722 numaralı, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Başkent OSB Ticari Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 312.000 USD tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 06.09.2022 tarihinde 7100577923 numaralı, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi talimatı ile, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Çayyolu Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 16.080.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 06.09.2022 tarihinde 7100577921 numaralı, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi talimatı ile, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Çayyolu Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 14.640.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 06.09.2022 tarihinde 7100577926 numaralı, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi talimatı ile, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Çayyolu Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 24.000.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
E-Teminat Mektubu	Ticaret Bakanlığına hitaben, 12.09.2022 tarihinde 2022091201341000016 numaralı, Denizbank A.Ş. Maslak Ticari Merkez ve İstanbul Kamu Finansmanı Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 2.000.000,00 EUR tutarlı e-teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 21.10.2022 tarihinde 1795KRTM22000823 numaralı, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Başkent OSB Ticari Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 21.540.000 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 21.10.2022 tarihinde 1795KRTM22000821 numaralı, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Başkent OSB Ticari Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 17.640.000 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 21.10.2022 tarihinde 1795KRTM22000824 numaralı, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Başkent OSB Ticari Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 22.620.000 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 06.12.2022 tarihinde 7100606469 numaralı, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ataşehir Kurumsal Şubesi talimatı ile, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Çayyolu Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 22.800.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.

Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 06.12.2022 tarihinde 7100606465 numaralı, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O Ataşehir Kurumsal Şubesi talimatı ile, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O Çayyolu Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 44.400.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 22.12.2022 tarihinde 7100612416 numaralı, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O Ataşehir Kurumsal Şubesi talimatı ile, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O Çayyolu Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 43.200.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 10.01.2023 tarihinde 7100618498 numaralı, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O Ataşehir Kurumsal Şubesi talimatı ile, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O Çayyolu Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 36.000.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi'ne hitaben, 15.02.2023 tarihinde 7100630093 numaralı, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O Ataşehir Kurumsal Şubesi talimatı ile, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O Çayyolu Şubesi tarafından Müdürlüğü Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 24.840.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 16.03.2023 tarihinde 1795KRTM23000210 numaralı, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Başkent OSB Ticari Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 23.700.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.'ye hitaben, 12.04.2023 tarihinde 0896MW007792 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesi tarafından Şirket lehine düzenlenen, 30.04.2025 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş ve Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesi tarafından yazılan yazı ile süresi 20.10.2025 tarihine kadar temdit edilmiş 110.000.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Geçici Teminat Mektubu	Ankara Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'na hitaben, 12.04.2023 tarihinde 2023041200101148521 numaralı, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Kozyatağı Kurumsal Şubesi tarafından Şirket lehine düzenlenen, 11.09.2023 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş 300.000,00 TL tutarlı geçici teminat mektubu.

Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 24.04.2023 tarihinde 1795KRMT23000318 numaralı, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Başkent OSB Ticari Şubesi tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 21.300.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.'ye hitaben, 06.10.2023 tarihinde 0896MW008131 numaralı, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesi/İstanbul tarafından Şirket lehine düzenlenen 20.10.2025 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş 240.000.000,00 TL TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.'ye hitaben, 05.09.2023 tarihinde 0896MW008073 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari Şubesi/İstanbul tarafından Şirket lehine düzenlenen 19.09.2025 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş 200.000.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğüne hitaben, 06.07.2023 tarihinde 0896MW007944 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Başkent OSB Şubesi/Ankara tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 12.600.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğüne hitaben, 26.05.2023 tarihinde 0896MW007878 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Başkent Ticari/Ankara ŞB. tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen 8.700.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Strateji ve Koordinasyon Müdürlüğü Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlıkları Ankara Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına hitaben, 24.04.2023 tarihinde 1795KRMT23000325 numaralı T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Başkent OSB/Ankara Ticari Şube tarafından Şirket lehine düzenlenen, 30.04.2025 tarihine kadar geçerli olarak verilmiş 472.500,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Şirket'e hitaben, 27.12.2023 tarihinde 2515KRMT23000228 numaralı T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Başkent OSB/Ankara Ticari Şube tarafından üçüncü taraf lehine düzenlenen, 25.12.2025 tarihine kadar geçerli 68.000,00 EUR tutarlı kesin teminat mektubu.
Avans Teminat Mektubu	Şirket'e hitaben, 26.03.2023 tarihinde 2515KRMT24000050 numaralı T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Başkent OSB/Ankara Ticari Şube tarafından üçüncü taraf lehine düzenlenen, 25.06.2024 tarihine kadar geçerli 170.859,30 EUR tutarlı avans teminat mektubu.

Kesin Teminat Mektubu	Şirket'e hitaben, 16.04.2024 tarihinde 26710002873 numaralı Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Siteler Şubesi tarafından üçüncü taraf lehine düzenlenen, 10.04.2026 tarihine kadar geçerli 520.222,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Avans Teminat Mektubu	Şirket'e hitaben, 16.03.2024 tarihinde TMDZ24-111308 numaralı Türkiye İş Bankası A.Ş. Ankara Şubesi tarafından üçüncü taraf lehine düzenlenen, 16.09.2024 tarihine kadar geçerli 150.000,00 USD tutarlı avans teminat mektubu.
Avans Teminat Mektubu	Şirket'e hitaben, 06.05.2024 tarihinde 5280TM4363 numaralı Denizbank A.Ş. Manisa Sanayi Büyük İşletmeler Şubesi tarafından üçüncü taraf lehine düzenlenen, 06.08.2024 tarihine kadar geçerli 195.073,82 USD tutarlı avans teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 23.06.2023 tarihinde 1795KRTM23000689 numaralı T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Başkent OSB/Ankara Ticari Şube tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen, 9.750.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 18.10.2023 tarihinde 1795KRTM23001114 numaralı T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Başkent OSB/Ankara Ticari Şube tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen, 9.750.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 06.11.2023 tarihinde 0896MW008206 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Başkent OSB Şubesi/Ankara tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen, 19.800.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 28.11.2023 tarihinde 0896MW008266 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Başkent OSB Şubesi/Ankara tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen, 27.000.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Cumhurbaşkanlığı Külliyesi'ne hitaben, 29.11.2023 tarihinde 1795KRTM23001270 numaralı T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Başkent OSB/Ankara Ticari Şube tarafından Şirket lehine düzenlenen, 01.11.2027 tarihine kadar geçerli 1.709.142,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 21.12.2023 tarihinde Türkiye Halk Bankası A.Ş. Başkent OSB Şubesi/Ankara tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen, 19.800.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.

Kesin Teminat Mektubu	Ankara Batı İcra Dairesi'ne hitaben, 12.01.2024 tarihinde 0896MW008358 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Balgat / Ankara Şube tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen, 78.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye hitaben, 19.01.2024 tarihinde 2024011900121150751 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari / İst. Şube tarafından Şirket lehine düzenlenen, 10.01.2025 tarihine kadar geçerli 975.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye hitaben, 19.01.2024 tarihinde 2024011900121150686 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari / İst. Şube tarafından Şirket lehine düzenlenen, 20.01.2025 tarihine kadar geçerli 10.050.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye hitaben, 19.01.2024 tarihinde 2024011900121150719 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari / İst. Şube tarafından Şirket lehine düzenlenen, 24.01.2025 tarihine kadar geçerli 30.000.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye hitaben, 19.01.2024 tarihinde 2024011900121150768 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari / İst. Şube tarafından Şirket lehine düzenlenen, 15.01.2025 tarihine kadar geçerli 975.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye hitaben, 19.01.2024 tarihinde 2024011900121150766 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari / İst. Şube tarafından Şirket lehine düzenlenen, 22.01.2025 tarihine kadar geçerli 10.050.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye hitaben, 19.01.2024 tarihinde 2024011900121150767 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari / İst. Şube tarafından Şirket lehine düzenlenen, 29.01.2025 tarihine kadar geçerli 30.000.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	100. Yıl İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 06.03.2024 tarihinde 1795KRTM24000239 numaralı T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Başkent OSB/Ankara Ticari Şube tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen, 39.420.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 06.03.2024 tarihinde 1795KRTM24000240 numaralı T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Başkent OSB/Ankara Ticari Şube tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen, 9.180.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.

Kesin Teminat Mektubu	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben, 06.03.2024 tarihinde 1795KRTM24000241 numaralı T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Başkent OSB/Ankara Ticari Şube tarafından Şirket lehine süresiz olarak düzenlenen, 2.700.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye hitaben, 31.01.2024 tarihinde 2024013100121153296 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari / İst. Şube tarafından Şirket lehine düzenlenen, 17.01.2025 tarihine kadar geçerli 975.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye hitaben, 31.01.2024 tarihinde 2024013100121153415 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari / İst. Şube tarafından Şirket lehine düzenlenen, 31.01.2025 tarihine kadar geçerli 30.000.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye hitaben, 31.01.2024 tarihinde 2024013100121153303 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari / İst. Şube tarafından Şirket lehine düzenlenen, 27.01.2025 tarihine kadar geçerli 10.050.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye hitaben, 31.01.2024 tarihinde 2024013100121153297 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari / İst. Şube tarafından Şirket lehine düzenlenen, 17.01.2025 tarihine kadar geçerli 975.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye hitaben, 31.01.2024 tarihinde 2024013100121153299 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari / İst. Şube tarafından Şirket lehine düzenlenen, 29.01.2025 tarihine kadar geçerli 10.050.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye hitaben, 01.02.2024 tarihinde 2024020100121153589 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari / İst. Şube tarafından Şirket lehine düzenlenen, 17.01.2025 tarihine kadar geçerli 975.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye hitaben, 02.02.2024 tarihinde 2024020200121153793 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari / İst. Şube tarafından Şirket lehine düzenlenen, 05.02.2025 tarihine kadar geçerli 30.000.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye hitaben, 31.01.2024 tarihinde 2024013100121153309 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari / İst. Şube tarafından Şirket lehine düzenlenen, 27.01.2025 tarihine kadar geçerli 10.050.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.

Kesin Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye hitaben, 31.01.2024 tarihinde 2024020100121153517 numaralı Türkiye Halk Bankası A.Ş. Altunizade Ticari / İst. Şube tarafından Şirket lehine düzenlenen, 31.01.2025 tarihine kadar geçerli 30.000.000,00 TL tutarlı kesin teminat mektubu.
Onay Yazısı	Şirket ve Türkiye Emlak Katılım Bankası Anonim Şirketi Altunizade Şubesi arasında imzalanan 11.01.2022 tarihli genel kredi sözleşmesi tahtında alınan 24.05.2024 tarihli Onay Yazısı.
Genel Kredi Sözleşmesi	Şirket ve Türkiye Emlak Katılım Bankası Anonim Şirketi Altunizade Şubesi arasında imzalanan 11.02.2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi.
Kabul Beyanı	Şirket tarafından 11.01.2022 tarihinde imzalanan Genel Kredi Sözleşmesi kapsamında Genel İşlem Koşulları Kullanılmasına Kabul Beyanı.
Bilgilendirme Yazısı	Şirket tarafından 11.01.2022 tarihinde imzalanan Genel Kredi Sözleşmesi kapsamında Genel İşlem Koşulları Kullanılmasına Teminatlarla İlgili Bilgilendirme Yazısı.
Bilgi Formu	Türkiye Emlak Katılım Bankası Anonim Şirketi Altunizade Şubesi ile Şirket arasında 11.01.2022 tarihinde imzalanan Genel Kredi Sözleşmesi Sözleşme Öncesi Bilgi Formu
ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER	
Devir Sözleşmesi	Şirket ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı arasında akdedilen 23.10.2017 tarihli Devir Sözleşmesi.
Şartname	Şirket ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı arasında akdedilen Karapınar Yenilebilir Enerji Kaynak Alanlarında (YEKA) Kurulacak Güneş Enerjine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi İçin Santral Sahası ve Bağlantı Kapasitesinin Tahsisine İlişkin Şartname.
Ekler	Şirket ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı arasında akdedilen Karapınar Yenilebilir Enerji Kaynak Alanlarında (YEKA)'ya ait Ekler.
Karapınar Yenilebilir Enerji Kaynak Alanı Yerli Üretim Karşılığı Kullanım Hakkı İşine Ait Sözleşme (Yeka Sözleşmesi)	Şirket ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı arasında akdedilen 15.09.2017 tarihli Karapınar Yenilebilir Enerji Kaynak Alanı Yerli Üretim Karşılığı Kullanım Hakkı İşine Ait Sözleşmesi
İnşaat İşleri ve Tesis Kurulum Sözleşmesi İçin Tadil	Şirket ile Kalyon İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında akdedilen 11.12.2021 tarihli İnşaat İşleri ve Tesis Kurulum Sözleşmesi İçin Tadil.

Üretim Lisansı	T.C: Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından 03.09.2020 tarihinde Şirket'in Karapınar Yeka-1 GES projesine ilişkin düzenlenen Üretim Lisansı.
İşbirliği Protokolü	Şirket ile T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Milli Teknoloji Genel Müdürlüğü arasında akdedilen Sektör Kampüste Programı hakkında İşbirliği Protokolü.
İşbirliği Protokolü	Şirket ile T.C. Milli Eğitim Bakanlığı arasında akdedilen Solar Akademi İş'te Mesleki Eğitim hakkında 07.07.2022 tarihli İşbirliği Protokolü.
Entegre Fabrika Genişletme İnşaatı Sözleşmesi	Şirket ile Kalyon İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında akdedilen 01.04.2021 tarihinde Entegre Fabrika Genişletme İnşaatı Sözleşmesi.
Tasarım, Tedarik, Kurulum ve İşletme Sözleşmesi ve Ekleri	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 12.07.2021 tarihli Tasarım, Tedarik, Kurulum ve İşletme Sözleşmesi.
Tedarik ve Kurulum Sözleşmeleri ve Ekleri	Şirket ile Hunan Red Solar Photoelectricity Science & Technology Co. Ltd, CETC Semicore Güneş Teknolojileri Ltd. Şti. arasında 18.05.2022 tarihinde akdedilen argon kurtarma sistemi tedarik ve kurulum sözleşmesi ve 30.07.2021 tarihinde akdedilen tedarik ve kurulum anlaşması.
Solar Modül Üretim Ekipmanı Tedarik Sözleşmesi ve Ekleri	Şirket ile Tedarikçi 1 arasında akdedilen 12.04.2021 tarihli Solar Modül Üretim Ekipmanı Tedarik Sözleşmesi.
Tedarik Sözleşmesi ve Zeyilname	Şirket ile gizli yüklenici arasında akdedilen 15.01.2018 tarihli Tedarik Sözleşmesi ile ilgili sözleşmeye ilişkin 22.09.2021 tarihinde akdedilen Zeyilname.
Design, Supply, Installation, Testing and Commissioning Contract, Appendices and Amendments	Şirket ile gizli taraf arasında akdedilen 17.05.2021 tarihli Design, Supply, Installation, Testing and Commissioning Contract ve Ekleri ve Zeyilnameler.
Tedarik ve Kurulum Sözleşmesi ve Ekleri ile Zeyilnameler	Şirket ile CETC International Co., LTD, CETC Electronics Equipment Group Co. LTD, CETC Electronics Equipment Group (HK) Company Limited, CETC Semicore Güneş Teknolojileri Ltd. Şti arasında akdedilen 16.06.2021 tarihli Tedarik ve Kurulum Sözleşmesi ve Ekleri ile farklı tarihlerdeki Zeyilnameler.
Technology Transfer, Procurement, Manufacturing, Transport, Installation,	Şirket ile CETC International Co., LTD, CETC Electronics Equipment Group Co. LTD, CETC Electronics Equipment Group (HK) Company Limited, CETC Semicore Güneş Teknolojileri Ltd. Şti. arasında

Commissioning and Testing Agreement and Appendices	akdedilen 09.11.2020 tarihli Technology Transfer, Procurement, Manufacturing, Transport, Installation, Commissioning and Testing Agreement.
Lisanssız Elektrik Üretim Başvuru Dilekçesi ve Diğer İlgili Belgeler	Şirket'in Türkiye Elektrik İletim A.Ş.'ye sunmuş olduğu Lisanssız Elektrik Üretim Başvuru Dilekçesi.
Arsa Tahsis ve Katılım Sözleşmesi	Şirket ile Başkent OSB ile arasında akdedilen 25.09.2017 tarihli Arsa Tahsis ve Katılım Sözleşmesi.
Technology Transfer, Procurement, Manufacturing, Transport, Installation, Commissioning and Testing Agreement and Schedules	Şirket ile Hunan Red Solar Photoelectricity Science & Technology Co. Ltd, CETC Semicore Güneş Teknolojileri Ltd. Şti arasında akdedilen 13.09.2022 tarihli Technology Transfer, Procurement, Manufacturing, Transport, Installation, Commissioning and Testing Agreement and Schedules.
Supply, Installation and Development Agreement and Schedules	Şirket ile Hunan Red Solar Photoelectricity Science & Technology Co. Ltd, CETC Semicore Güneş Teknolojileri Ltd. Şti arasında akdedilen 22.12.2022 tarihli Supply, Installation and Development Agreement and Schedules.
Entegre Fabrika Faz 3 Genişletme İnşaatı Sözleşmesi ve Ekleri	Şirket ile Kalyon İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında akdedilen 05.05.2023 tarihli Entegre Fabrika Faz 3 Genişletme İnşaatı Sözleşmesi ve Ekleri.
Gizlilik Sözleşmeleri	Şirket'in taraf olduğu tüm Gizlilik Sözleşmeleri.
Yüklenicilik Sözleşmeleri	Şirket ile sair taraflar arasında farklı tarihlerde akdedilen 10 adet Alt Yüklenicilik Sözleşmeleri ve tadillere ilişkin Zeyilnameler.
Fotovoltaik Güneş Paneli Satış Sözleşmeleri	Şirket ile sair taraflar arasında farklı tarihlerde akdedilen 101 adet Panel Satış Sözleşmeleri.
Güneş Enerjisi Modülü Tedarik Sözleşmesi	Şirket ile Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim Anonim Şirketleri arasında akdedilen 11.11.2021 tarihli Güneş Enerjisi Modülü Tedarik Sözleşmesi
Güneş Enerjisi Modülü Tedarik Sözleşmesi İçin Tadil No:1	Şirket ile Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim Anonim Şirketleri arasında akdedilen 01.06.2022 tarihli Güneş Enerjisi Modülü Tedarik Sözleşmesi İçin Tadil
Tedarik Sözleşmeleri	Şirket ile sair taraflar arasında farklı tarihlerde akdedilen 16 adet Tedarik Sözleşmesi
AR-GE Merkezi Danışmanlığı Sözleşmesi	Şirket ile Hasan Kalyoncu Üniversitesi arasında akdedilen 01.12.2019 tarihli AR-GE Merkezi Danışmanlığı Sözleşmesi

Belgelendirme Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 11.01.2023 tarihli Belgelendirme Sözleşmesi.
Sertifikasyon Teklifi	Şirket ile Danışman 1 arasında akdedilen 01.12.2020 tarihli Sertifikasyon Teklifi
Service Agreement	Şirket ile Danışman 2 arasında akdedilen 07.07.2023 tarihli Service Agreement
Danışmanlık Hizmeti Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 06.04.2023 tarihli Raporlama, Sürdürülebilirlik Raporlaması ve Danışmanlık Hizmeti'ne ilişkin Danışmanlık Hizmeti Sözleşmesi
Ar-Ge Danışmanlığı Eğitim Hizmetleri Sözleşmeleri	Şirket ile sair şirketler ve kurumlar arasında akdedilen 2 adet Ar-Ge Danışmanlığı Hizmetleri Sözleşmeleri
Ar-Ge Danışmanlığı Sözleşmeleri	Şirket ile sair taraflar arasında akdedilen 4 adet Ar-Ge Danışmanlığı Sözleşmeleri
Service Agreement	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 16.03.2022 yürürlük tarihli Service Agreement
Fotovoltaik Güneş Paneli Üretim Tesisi Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmeleri	Şirket ile sair şirketler arasında akdedilen farklı tarihlerde Fotovoltaik Güneş Paneli Üretim Tesisi Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmeleri.
Çevresel ve Sosyal Etki Değerlendirmesi Raporu Hazırlanması Hizmeti Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 15.03.2024 tarihli Çevresel ve Sosyal Etki Değerlendirmesi Raporu Hazırlanması Hizmeti Sözleşmesi.
Hizmet Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 27.12.2024 tarihli İzin Süreçleri Danışmanlık Hizmet Sözleşmesi.
Müşavirlik Hizmet Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 01.06.2023 tarihli Hizmet Sözleşmesi ve Zeyilnameler
Zeyilname 2	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 31.10.2023 tarihli sözleşme ve Zeyilname.
Teşvik Uygulamalarına İlişkin Hizmet Sözleşmeleri	Şirket ile çeşitli mali müşavirlik şirketleri ile T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen yatırım teşvik belgesi işlemlerine ilişkin sair Hizmet Sözleşmeleri.
Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi	Şirket ile PwC Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. arasında akdedilen 07.09.2023 tarihinde Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi.
Proje Destekleme Sözleşmesi ve Ekleri	Şirket ile Tübitak MAM, İstanbul Teknik Üniversitesi ve Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu arasında akdedilen 01.04.2021 tarihli Uluslararası Araştırma Fonlarından Yararlanma

	Kapasitesinin ve Uluslararası Ar-Ge İşbirliklerine Katılımın Artırılmasına Yönelik Destek Programı Proje Destekleme Sözleşmesi.
Avrupa Birliği Hibe Sözleşmeleri	Şirket ile Avrupa Araştırma Yürütme Ajansı arasında akdedilen 01.01.2023 tarihli ve Avrupa İklim, Altyapı ve Çevre Yürütme Ajansı ile akdedilen 01.11.2022 tarihli ve 01.01.2023 tarihli 2 (iki) adet hibe sözleşmesi.
Hibe Sözleşmesine İlişkin Ek Süre	Şirket'in imzalamış olduğu Avrupa Birliği Hibe Sözleşmesi kapsamındaki projesine ilişkin ek süre talebi.
İşbirliği Sözleşmeleri	Şirket ile farklı şirket/kurum/kuruluşlar arasında akdedilen farklı tarihlerde 21 adet işbirliği sözleşmeleri.
Proje İşbirliği Sözleşmesi	Şirket ile ODTÜ Teknokent Yönetim A.Ş. ve Teknokent Girişim Destek ve Yatırım A.Ş. arasında akdedilen 05.04.2022 tarihli Proje İşbirliği Sözleşmesi.
Framework Agreement	Şirket ile Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung und Fraunhofer Institute for Solar Energy Systems arasında akdedilen 01.08.2023 tarihli Framework Agreement.
Cooperation Agreement	Şirket ile RCT Solutions Gmbh ve International Solar Energy Research Center Konstanz e.v. arasında FlexFab2'ye ilişkin olarak akdedilen 01.11.2020 tarihli Cooperation Agreement.
İşbirliği Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 30.04.2021 tarihli işbirliği Sözleşmesi.
Proje Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi ve TÜBİTAK arasında akdedilen 02.12.2021 tarihli Proje Sözleşmesi.
Stratejik Yenilikçi Girişimler İşbirliği Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi İstanbul Sabahattin Zaim Üniversitesi ve Hasan Kalyoncu Üniversitesi arasında akdedilen 29.02.2024 tarihli İşbirliği Sözleşmesi.
TÜBİTAK İşbirliği Sözleşmeleri	Şirket ile Danışman 3 arasında farklı tarihlerde akdedilen TÜBİTAK 1833 Sanayi Yenilik Ağ Mekanizması (SAYEM) Yeşil Dönüşüm Çağrısı 2023 kapsamında sair sözleşmeler.
Sponsorluk Sözleşmesi	Şirket ile İstanbul Teknik Üniversitesi ve İstanbul Teknik Üniversitesi Arabası Ekibi arasında akdedilen 18.05.2022 tarihli İTÜ Güneş Arabası Ekibi Sponsorluk Sözleşmesi.
AR-GE Hizmetleri Kapsamında Ortaya Çıkan Fikri ve Sınai Ürünlerle İlişkin Fikri ve Sınai Mülkiyet Hak Sahipliği Sözleşmesi	Şirket ile Danışman 4 arasında akdedilen 21.12.2023 tarihli AR-GE Hizmetleri Kapsamında Ortaya Çıkan Fikri ve Sınai Ürünlerle İlişkin Fikri ve Sınai Mülkiyet Hak Sahipliği Sözleşmesi.
Hizmet Alım Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 01.01.2021 başlangıç tarihli Hizmet Alım Sözleşmesi.

Danışmanlık Hizmet Sözleşmesi	Şirket ile Danışman 5 arasında akdedilen 08.11.2023 tarihli Danışmanlık Hizmet Sözleşmesi.
Ar-Ge Danışmanlığı Sözleşmeleri	Şirket ile tüzel kişi arasında farklı tarihlerde akdedilen sair sözleşmeler.
Çevre Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi	Şirket ile 7 arasında akdedilen 01.02.2024 tarihli Çevre Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi.
Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 13.12.2023 tarihli E-Learning Sistem Kurulumu'na ilişkin Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi.
Hizmet Alım Sözleşmesi	Şirket ile Danışman 9 arasında akdedilen 11.06.2024 tarihli AR-GE merkezi teknik ve mali danışmanlık hizmetine ilişkin Hizmet Alım Sözleşmesi.
Araştırma Hizmet Sözleşmesi	Şirket ile Danışman 10 ve Danışman 11 arasında akdedilen 24.06.2024 tarihinde araştırma faaliyetlerinin yürütülmesine ilişkin Araştırma Hizmet Sözleşmesi.
Danışmanlık ve Eğitim Hizmetleri Sözleşmesi	Şirket ile hizmet veren arasında akdedilen 16.05.2024 tarihli ne ilişkin Danışmanlık ve Eğitim Hizmetleri Sözleşmesi.
Ar-Ge Danışmanlığı Sözleşmeleri	Şirket ile 6 arasında farklı tarihlerde akdedilen sair sözleşmeler
Laboratuvar Hizmetleri Sözleşmesi	Şirket ile hizmet veren arasında akdedilen 09.10.2024 tarihli Laboratuvar Hizmetleri Sözleşmesi.
Takip ve Danışmanlık Sözleşmesi	Şirket ile Danışman 8 arasında akdedilen 21.03.2023 tarihli Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi.
Technology Consultancy Services Agreement	Şirket ile yabancı hizmet veren arasında akdedilen Teknoloji Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi.
Sertifika Sözleşmeleri	Şirket ile yabancı hizmet veren arasında akdedilen Şirket'in modüllerinin sertifikalandırılmasına ilişkin 12 adet Sertifika Sözleşmesi.
Karbon Ayak İzi Sözleşmesi	Şirket ile hizmet veren arasında akdedilen 01.07.2024 tarihli Karbon Ayak İzi Sözleşmesi.
Su Ayak İzi Sözleşmesi	Şirket ile hizmet veren arasında akdedilen 01.07.2024 tarihli Su Ayak İzi Sözleşmesi.
Halka Arz Kampanyası Hizmetleri Sözleşmesi	Şirket ile hizmet veren arasında akdedilen 12.06.2024 tarihli Halka Arz Kampanyası Hizmetleri Sözleşmesi.
Hizmet Sözleşmesi	Şirket ile hizmet veren arasında akdedilen 24.05.2024 tarihli Kalyon PV Depo Raf Temini ve Kurulum İşİ Hizmet Sözleşmesi.

Hizmet Sözleşmesi	Şirket ile hizmet veren arasında akdedilen 23.05.2024 tarihli Konveyör Hizmetleri Sözleşmesi.
Bakım Evi ve Çocuk Kulübü Eğitim Öğretim Hizmetleri Sözleşmesi	Şirket ile Gündüz Bakımevi ve Çocuk Kulübü Okul Öncesi Eğitim Öğretim Hizmeti arasında akdedilen 09.10.2024 tarihli Bakım Evi ve Çocuk Kulübü Eğitim Öğretim Hizmetleri Sözleşmesi.
Yüklenicilik Sözleşmesi	Şirket ile yüklenici arasında akdedilen 13.05.2022 tarihli Yüklenicilik Sözleşmesi.
Yüklenicilik Sözleşmesi	Şirket ile yüklenici arasında akdedilen 27.03.2024 tarihli Yüklenicilik Sözleşmesi.
GES Sözleşmesi	Şirket ile İdare arasında akdedilen 06.12.2023 tarihli GES Sözleşmesi.
Hizmet Alım Sözleşmesi	Şirket ile TÜBİTAK SAGE arasında akdedilen 20.02.2024 tarihli Hizmet Alım Sözleşmesi.
Anahtar Teslim Sözleşmesi	Şirket ile hizmet alan arasında akdedilen 24.06.2024 tarihli Anahtar Teslim Sözleşmesi.
Özel Bağımsız Denetim Sözleşmesi	Şirket ile hizmet veren arasında akdedilen 31.12.2023 tarihli Özel Denetim Sözleşmesi.
Özel Bağımsız Denetim Sözleşmesi	Şirket ile hizmet veren arasında 03.05.2024 tarihinde imzalanan Özel Denetim Sözleşmesi.
Hizmet Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 04.08.2023 tarihli ÇED hizmetlerine ilişkin Hizmet Sözleşmesi.
Danışmanlık Hizmet Alım İşi Sözleşmesi	Şirket ile yüklenici arasında akdedilen 09.02.2023 tarihli Danışmanlık Hizmet Alım İşi Sözleşmesi.
GES Yatırımcıları Sözleşme	Şirket ile yatırımcılar arasında akdedilen 15.11.2022 tarihli GES Yatırımcıları Sözleşmesi.
Satış Protokolü	Şirket ile alıcı arasında akdedilen 04.10.2024 tarihli Satış Protokolü.
Brokerlik Sözleşmesi	Şirket ile broker arasında akdedilen 10.07.2024 tarihli Brokerlik Sözleşmesi.
Satınalma Sözleşmesi	Şirket ile Danışman 12 arasında akdedilen 10.05.2024 tarihli imzalanan güzergah optimizasyonu ve yönetimi hizmetine ilişkin Satınalma Sözleşmesi.
Hizmet Sözleşmesi	Şirket ile hizmet veren arasında akdedilen 01.09.2024 tarihli yemekhane işçilik hizmetlerine ilişkin Hizmet Sözleşmesi.
Service Agreement	Şirket ile yabancı tüzel kişi arasında akdedilen 23.07.2024 tarihli makine servis ve bakım hizmetlerine ilişkin Servis Hizmet Sözleşmesi.
Panel Satış Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 24.04.2024 tarihli inde fotovoltaitk güneş paneli satışına ilişkin Panel Satış Sözleşmesi.

Ön Protokol	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 17.10.2024 tarihli inde fotovoltaik güneş paneli tedarikine ilişkin Ön Protokol.
Tedarik Sözleşmesi	Şirket ile yabancı tüzel kişi arasında akdedilen fotovoltaik güneş paneli tedarikine ilişkin Tedarik Sözleşmesi.
Purchase Order	Şirket ile yabancı tüzel kişi arasında akdedilen 05.11.2024 tarihli fotovoltaik güneş paneli tedarikine ilişkin Purchase Order.
Teklif Metni	Şirket tarafından yabancı tüzel kişiye ürün satışına ilişkin vermiş olduğu teklif metni.
GAYRİMENKULLER	
Tapu Senedi	Ankara ili Sincan ilçesi Temelli/Malıköy mahallesinde 102370 ada 2 parsel numaralı 3 katlı çelik sanayi binası ve arsasına ilişkin tapu senedi.
Tapu Senedi	Şanlıurfa ili Viranşehir ilçesi Gölcük Köyü mahallesinde 0 ada 178 parsel numaralı tarlaya ilişkin tapu senedi.
Tapu Senedi	Şanlıurfa ili Viranşehir ilçesi Gölcük Köyü mahallesinde 0 ada 179 parsel numaralı tarlaya ilişkin tapu senedi.
Tapu Senedi	Şanlıurfa ili Viranşehir ilçesi Gölcük Köyü mahallesinde 0 ada 195 parsel numaralı tarlaya ilişkin tapu senedi.
Tapu Senedi	Şanlıurfa ili Viranşehir ilçesi Gölcük Köyü mahallesinde 0 ada 319 parsel numaralı tarlaya ilişkin tapu senedi.
WebTapu Tapu Kayıt Bilgileri	Ankara ili Sincan ilçesi Temelli/Malıköy mahallesinde 102370 ada 2 parsel numaralı 3 katlı çelik sanayi binası ve arsasına ilişkin 25.10.2023 ve 24.04.2024 tarihli WebTapu tapu kayıt bilgileri.
WebTapu Tapu Kayıt Bilgileri	Şanlıurfa ili Viranşehir ilçesi Gölcük Köyü mahallesinde 0 ada 178 parsel numaralı tarlaya ilişkin 24.10.2023 ve 24.04.2024 tarihli WebTapu tapu kayıt bilgileri.
WebTapu Tapu Kayıt Bilgileri	Şanlıurfa ili Viranşehir ilçesi Gölcük Köyü mahallesinde 0 ada 179 parsel numaralı tarlaya ilişkin 24.10.2023 ve 24.04.2024 tarihli WebTapu tapu kayıt bilgileri.

WebTapu Tapu Kayıt Bilgileri	Şanlıurfa ili Viranşehir ilçesi Gölcük Köyü mahallesinde 0 ada 195 parsel numaralı tarlaya ilişkin 24.10.2023 ve 24.04.2024 tarihli WebTapu tapu kayıt bilgileri.
WebTapu Tapu Kayıt Bilgileri	Şanlıurfa ili Viranşehir ilçesi Gölcük Köyü mahallesinde 0 ada 319 parsel numaralı tarlaya ilişkin 24.10.2023 ve 24.04.2024 tarihli WebTapu tapu kayıt bilgileri.
Yapı Kullanma İzin Belgesi	Ankara İli Sincan İlçesi Malıköy Başkent OSB mahallesinde bulunan yapıya ilişkin 18.08.2020 tarihli 282/2020-19 numaralı Kısmi Kullanma İzni.
Kira Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 02.02.2024 tarihli Kira Sözleşmesi.
Kira Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 21.03.2024 tarihli Kira Sözleşmesi.
Üst Yazı	Şirket adına düzenlenen 19.02.2020 tarihli 35231609-260.02-E.3445 sayılı T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Enerji İşleri Genel Müdürlüğü Üst Yazısı.
Üst Yazı	Şirket adına düzenlenen 20.06.2022 tarihli E-29966012-452.99-3777244 sayılı T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Bölgesi Genel Müdürlüğü Üst Yazısı.
Depolama Alanı Kira Sözleşmesi	Şirket ile Kalyon YEKA GES-3 ve 4 Güneş Enerjisi Yatırımları A.Ş. arasında akdedilen 14.03.2024 tarihli Depolama Alanı Kira Sözleşmesi.
Arazi Kiralama Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 31.01.2024 tarihli Arazi Kiralama Sözleşmesi.
İpotek Belgesi	Ankara ili Sincan ilçesi Temelli/Malıköy mahallesinde 102370 ada 2 parsel numaralı arsaya ilişkin 26.04.2022 tarihli İpotek Belgesi.
İpotek Belgesi	Ankara ili Sincan ilçesi Temelli/Malıköy mahallesinde 102370 ada 2 parsel numaralı arsaya ilişkin 28.04.2022 tarihli İpotek Belgesi.
İpotek Sözleşmesi	Şirket ile Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O Ataşehir Kurumsal Şubesi arasında akdedilen 26.04.2022 tarihli İpotek Sözleşmesi.
İpotek Sözleşmesi	Şirket ile Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O Ataşehir Kurumsal Şubesi arasında akdedilen İpotek Sözleşmesi.
MENKULLER	

Rehinli Taşınır Sicili Tescil İşlem Belgesi	Şirket'in 21.04.2022 tarihli ve Beşiktaş 6. Noterliği 13748 ve 13752 yevmiye numaralı Rehlinli Taşınır Sicili Tescil İşlem Belgesi.
Excel Tabloları	Şirket'in Sabit Kıymet Kütüğü'ne ilişkin Excel Tabloları.
Araç Ruhsat Belgeleri	Şirket'in sahip olduğu 1 adet binek araç, 2 adet Dorse ve 2 adet Çekici'lere ilişkin Araç Ruhsat Belgeleri.
Araç Kiralama Sözleşmeleri	Şirket'in diğer taraflarla akdetmiş olduğu 32 adet sair Araç Kiralama Sözleşmeleri.
İş Makinesi Kiralama Sözleşmesi	Şirket ve tüzel kişi arasında akdedilmiş olan İş Makinesi Kiralama Sözleşmesi.
YÖNETİM VE ÇALIŞANLAR	
Organizasyon Şemaları	Şirket'e ait Ekim 2023 ve Mart 2024 tarihli Organizasyon Şemaları.
Üst Düzey Yöneticiler Listesi	Şirket'e ait Üst Düzey Yöneticiler Listesi.
Toplu İş Sözleşmesi	Şirket ile Enerji İş Enerji İşçileri Sendikası arasında 01.07.2022 – 30.06.2025 tarihleri içerisinde yürürlükte kalacak şekilde 06.07.2022 tarihinde imzalanmış olan Toplu İş Sözleşmesi.
	Şirket ile tüzel kişi arasında
Belirsiz Süreli İş Sözleşmeleri	Şirket ve çalışanları arasında akdedilen 2 aylık deneme süresi bulunan Belirsiz Süreli İş Sözleşmeleri
Belirsiz Süreli İş Sözleşmesi Ekleri	Çalışan Aydınlatma Metni, Kişisel ve Özel Nitelikli Kişisel Verilerin İşlenmesine İlişkin Açık Rıza Onay Metni, Gizlilik Taahhütnamesi, Etik İlkeler ve Çalışma Politikası, Disiplin Prosedürü, İzin Prosedürü, Performans Değerlendirme Yönetimi Prosedürü, Ücret Yönetimi Prosedürü, Avans Prosedürü, Fotoğraf ve Video Çekimine İlişkin Aydınlatma ve Rıza Metni içeren Belirsiz Süreli İş Sözleşmesi Ekleri
Ayrılan Personel Listesi	Şirket'ten 2023 ve 2024 yıllarında ayrılan personellere ilişkin ayrılan personel listesini gösteren excel dosyası
Fesih Listesi	Şirket ile akdettiği iş sözleşmesini fesheden çalışanları gösteren excel dosyası.
İstifa Listesi	Şirket'ten istifa eden işçileri gösteren excel dosyası
Belirsiz Süreli İş Sözleşmeleri	Şirket ve Şirket'ten ayrılan müdür ve üst yönetim çalışanları arasında akdedilmiş Belirsiz Süreli İş Sözleşmeleri ve ekleri.

Acil Durum Eylem Planı Prosedürü	Şirket'e ait Acil Durum Eylem Planı Prosedürü
Bölüm Bazlı Acil Durum Eylem Planları	Şirket'e ait Bölüm Bazlı Acil Durum Eylem Planları
Kaçış Rotaları ve Acil Durum Ekipmanları	Şirket'e ait Hücre, İngot, Panel, Wafer, Yardımcı Tesisler ve Tüm Tesis Kaçış Rotaları ve Acil Durum Ekipmanlarını gösterir belgeler
Acil Durum Ekipleri Eğitim Katılım Formu	Şirket'e ait matbu Acil Durum Ekipleri Eğitim Katılım Formu
Acil Durum Ekipleri Atama Formu	Şirket'e ait matbu Acil Durum Ekipleri Eğitim Katılım Formu
Risk Analizi Prosedürü	Şirket'e ait Risk Analizi Prosedürü
Olay-Kaza Yönetimi Prosedürü	Şirket'e ait Olay-Kaza Yönetimi Prosedürü
İş Sağlığı ve Güvenliği İç Yönergesi	Şirket'e ait İş Sağlığı ve Güvenliği İç Yönergesi
İş Sağlığı ve Güvenliği Kurul Prosedürü	Şirket'e ait İş Sağlığı ve Güvenliği Kurul Prosedürü
Çalışma İzin Prosedürü	Şirket'e ait Çalışma İzin Prosedürü
Kimyasal Maddeler ile Çalışma Prosedürü	Şirket'e ait Kimyasal Maddeler ile Çalışma Prosedürü
Yangın Önleme ve Koruma Prosedürü	Şirket'e ait Yangın Önleme ve Koruma Prosedürü
İş Sağlığı ve Güvenliği Yasal Süreçler ve Şartlar Prosedürü	Şirket'e ait İş Sağlığı ve Güvenliği Yasal Süreçler ve Şartlar Prosedürü
İş Sağlığı ve Güvenliği Amaçları ve Hedefleri Prosedürü	Şirket'e ait İş Sağlığı ve Güvenliği Amaçları ve Hedefleri Prosedürü
İSG Performans İzleme ve Ölçme Prosedürü	Şirket'e ait İSG Performans İzleme ve Ölçme Prosedürü
Revir İşe Giriş Prosedürü	Şirket'e ait Reviz İşe Giriş Prosedürü
Revir Muayene Prosedürü	Şirket'e ait Revir Muayene Prosedürü
Revir İlk ve Acil Yardım Prosedürü	Şirket'e ait Revir İlk ve Acil Yardım Prosedürü
Disiplin Prosedürü	Şirket'e ait Disiplin Prosedürü

Etik İlkeler ve Çalışma Politikası	Şirket'e ait Etik İlkeler ve Çalışma Politikası
Yükümlülükler Listesi	Şirket'in İş Kanunundan kaynaklanan yükümlülüklerini gösteren excel dosyası
Çalışanlara Temin Edilen Menfaatler	Şirket'in çalışanlarına sağladıkları menfaatleri gösteren Çalışanlara Temin Edilen Menfaatler tablosu
Personel Sayısı	Şirket bünyesinde çalışan 2023 ve 2024 yılında ortalama işçi sayısını gösteren Personel Sayısı grafiği
İş İlanları	Şirket'in İş Kanunundan doğan engelli çalıştırma yükümlülüğü kapsamında açmış olduğu iş ilanları görüntüleri
Üst Yazıları	İŞKUR tarafından Şirket'e hitaben yazılan engelli işçi açığının kapatılması talepli üst yazı ve Şirket'in İŞKUR'a hitaben yazmış olduğu ilgili açığın kapatıldığını gösterir üst yazı
Engelli Personel Listesi	Şirket bünyesinde çalışan engelli personelleri gösteren Engelli Personel Listesi
Türkiye İş Kurumu İşgücü İstemi Detayı	Şirket tarafından yapılan iş ilanına ilişkin Türkiye İş Kurumu İşgücü İstemi Detayı
Yabancı Personel Listesi	Şirket bünyesinde çalışan yabancı personeli gösterir Yabancı Personel Listesi
Çalışma İzni Uzatım Başvurusu	Şirket bünyesinde çalışan 2 yabancı personel adına Şirket tarafından yapılan Çalışma İzni Uzatım Başvurusu
Çalışma İzni Belgesi	Şirket bünyesinde çalışan yabancı personellerin Çalışma İzni Belgesi görüntüleri
Belirsiz Süreli İş Sözleşmeleri	Şirket bünyesinde çalışan avukatlar ile Şirket arasında imzalanan Belirsiz Süreli İş Sözleşmeleri
İş Kazası Verileri	Şirket'in 2024 Nisan ayı itibari ile yaşanan iş kazalarının durumunu gösteren İş Kazası Verileri tablosu
SGK Borcu Yoktur Belgeleri	Şirket'in SGK tarafından düzenlenen 22.04.2024 ve 19.09.2024 tarihli e-Borcu Yoktur Belgesi.
Otomatik Katılım Gruba Bağlı Bireysel Emeklilik Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında 18.07.2018 tarihinde imzalanan Otomatik Katılım Gruba Bağlı Bireysel Emeklilik Sözleşmesi
İZİN VE RUHSATLAR	
İşyeri Tescil Bilgileri	Şirket'in İstanbul Arnavutköy Tayakadın Mahallesi'nde bulunan 8162463 referans numaralı İşyeri Tescil Bilgilerini içeren belge.
Faaliyet Belgesi	Şirket'in İstanbul Şubesi'ne ait 06.09.2019 tarihli faaliyet belgesi.

Ticaret Sicil Tasdiknamesi	Şirket'in İstanbul Şubesi'nin kuruluşunu tasdikleyen, İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nden alınan 2019-GD-35253 sayılı Ticaret Sicil Tasdiknamesi
Vergi Mükellefiyeti Yoktur Yazısı	Beykoz Vergi Dairesi Müdürlüğü tarafından Şirket'in 5 numaralı şubesinde verilen Vergi Mükellefiyeti Yoktur Yazısı.
Şube Açılış İlanlı TTSG	Şirket'e ait 11.09.2019 tarihli ve 9906 sayılı Şube Açılış İlanlı TTSG.
Şube Açılış Bildirimi	Şirket'e ait Beykoz Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne hitaben yapılan 36jztldm4b12p9 İVD işlem numaralı Şube Açılış Bildirimi.
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	Başkent Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 23.09.2021 tarihli ve BOSB-İÇR-233 dosya numaralı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
Yapı Kullanma İzin Belgesi	Başkent OSB tarafından Şirket'e verilen, 18.08.2020 tarihli ve 282/2020-19 belge numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesi.
Yapı Ruhsatı Teslim Belgesi	Başkent OSB tarafından 07.03.2023 tarihli ve 2023/341 sayılı Yapı Ruhsatı Teslim Belgesi.
Sertifika	T.C. Ticaret Bakanlığı tarafından Şirket adına düzenlenen TR/AEOF23060001 sertifika numaralı Yetkilendirilmiş Yükümlü Sertifikası
Özel Güvenlik İzin Belgesi	T.C. Ankara Valiliği tarafından Şirket'in Fabrika Binası adına düzenlenen 23.11.2020 tarihli ve 1516 numaralı Özel Güvenlik İzin Belgesi
Yapı Ruhsatı	Başkent OSB tarafından Şirket adına düzenlenen 15.02.2023 tarihli ve 474/2023-26 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı
Yapı Ruhsatı	Başkent OSB tarafından Şirket adına düzenlenen 27.01.2023 tarihli ve 474/2023-21 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı
Yazışmalar	T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı ile Şirket arasında yapılan yazışmalar.
Fatura	Türk Standartları Enstitüsü tarafından Şirket adına düzenlenen AA864630 seri numaralı Fatura
Yazışmalar	T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı ile Şirket arasında yapılan yazışmalar

Çevre İzin Belgesi	T.C. Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 11.02.2021 başlangıç tarihli ve 11.02.2026 bitiş tarihli 257195908.0.1 belge numaralı Çevre İzin Belgesi
Yazışmalar	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü ve Şirket arasında yapılan yazışmalar.
Sıfır Atık Belgesi	Şirket'e ait 29.12.2020 tarihli ve TS/6/B2/15/10 belge numaralı Sıfır Atık Belgesi
ÇED Raporu Özel Formatı	Şirket'e ait Gölcük 1, Gölcük 2, Gölcük 3 ve Gölcük 4 GES projelerine ilişkin ÇED Raporu Özel Formatı
Yazışmalar	T.C. Şanlıurfa Valiliği ve Şanlıurfa Belediyesi ile Şirket arasında yapılan yazışmalar.
Yazışmalar	T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı ve Şirket arasında yapılan yazışmalar.
Kurul Kararı	T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından 27.12.2023 tarihli ve 431 sayılı toplantı kapsamında alınan 8379 sayılı karar.
Görüş Yazıları	T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Elektrik Piyasası Dairesi Başkanlığı ile Şirket arasında yapılan yazışmalar.
Şirket'in GES Projelerini Gösteren Ekran Görüntüsü	ÇED duyuruları kapsamında Şirket'e ait GES projelerini gösteren ekran görüntüsü.
Yer İnceleme Tutanağı	ÇED yetkili Müşavir Firması tarafından 09.08.2023 tarihinde Şirket'in Gölcük GES projeleri kapsamında gerçekleştirilen yerinde incelemeye ilişkin tutanak
Yerli Malı Belgesi	Ankara Sanayi Odası tarafından Şirket adına düzenlenen 19.10.2023 ve 19.10.2024 tarihine kadar geçerli olarak verilen 20231077119618 numaralı Yerli Malı Belgesi
Yerli Malı Belgesi	Ankara Sanayi Odası tarafından Şirket adına düzenlenen 09.06.2023 ve 09.06.2024 tarihine kadar geçerli olarak verilen 20231077114091 numaralı Yerli Malı Belgesi
Yerli Malı Belgesi	Ankara Sanayi Odası tarafından Şirket adına düzenlenen 07.03.2024 ve 07.03.2025 tarihine kadar geçerli olarak verilen 20241077126577 numaralı Yerli Malı Belgesi
Yerli Malı Belgesi	Ankara Sanayi Odası tarafından Şirket adına düzenlenen 07.03.2024 ve 07.03.2025 tarihine kadar geçerli olarak verilen 20241077126548 numaralı Yerli Malı Belgesi

Yerli Malı Belgesi	Ankara Sanayi Odası tarafından Şirket adına düzenlenen 15.11.2023 ve 15.11.2024 tarihine kadar geçerli olarak verilen 20231077120974 numaralı Yerli Malı Belgesi
Yerli Malı Belgesi	Ankara Sanayi Odası tarafından Şirket adına düzenlenen 07.03.2024 ve 07.03.2025 tarihine kadar geçerli olarak verilen 20241077126580 numaralı Yerli Malı Belgesi
Yerli Malı Belgesi	Ankara Sanayi Odası tarafından Şirket adına düzenlenen 07.03.2024 ve 07.03.2025 tarihine kadar geçerli olarak verilen 20241077126579 numaralı Yerli Malı Belgesi
Yerli Malı Belgesi	Ankara Sanayi Odası tarafından Şirket adına düzenlenen 07.03.2024 ve 07.03.2025 tarihine kadar geçerli olarak verilen 20241077126550 numaralı Yerli Malı Belgesi
Yerli Malı Belgesi	Ankara Sanayi Odası tarafından Şirket adına düzenlenen 19.10.2023 ve 19.10.2024 tarihine kadar geçerli olarak verilen 20231077119619 numaralı Yerli Malı Belgesi
Yerli Malı Belgesi	Ankara Sanayi Odası tarafından Şirket adına düzenlenen 09.02.2023 ve 09.02.2024 tarihine kadar geçerli olarak verilen 20231077108185 numaralı Yerli Malı Belgesi
Yerli Malı Belgesi	Ankara Sanayi Odası tarafından Şirket adına düzenlenen 13.10.2022 ve 13.10.2023 tarihine kadar geçerli olarak verilen 20221077101815 numaralı Yerli Malı Belgesi
Yerli Malı Belgesi	Ankara Sanayi Odası tarafından Şirket adına düzenlenen 08.11.2022 ve 08.11.2023 tarihine kadar geçerli olarak verilen 20221077102975 numaralı Yerli Malı Belgesi
Yerli Malı Belgesi	Ankara Sanayi Odası tarafından Şirket adına düzenlenen 19.10.2023 ve 19.10.2024 tarihine kadar geçerli olarak verilen 20231077119617 numaralı Yerli Malı Belgesi
Yerli Malı Belgesi	Ankara Sanayi Odası tarafından Şirket adına düzenlenen 17.01.2023 ve 17.01.2024 tarihine kadar geçerli olarak verilen 20231077106877 numaralı Yerli Malı Belgesi
Müşteri Satış Değerleri Tablosu	Şirket'in panel ile yaptığı üretimler sonucunda yapılan müşteri satış değerleri tablosu
Yazışmalar	Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Karayolları Genel Müdürlüğü ile Şirket arasında yapılan yazışmalar
Yazışmalar	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğü ile Şirket arasında yapılan yazışmalar

Yazışmalar	Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Genel Müdürlüğü ile Şirket arasında yapılan yazışmalar
Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetçi Raporu	Deloitte tarafından Şirket adına düzenlenen 31.12.2021 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ve bağımsız denetçi raporu
EPDK Bağımsız Denetim Raporu	T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından Şirket adına düzenlenen BDF-02 numaralı Bağımsız Denetim Raporuna ilişkin denetim bilgileri.
Yazışma	Tüzel kişi ve Şirket arasında 05.04.2023 tarihli 2023/KLY-02 sayılı yazışma
Faaliyet Raporları	Tüzel kişi tarafından Niğde-Bor Enerji İhtisas Endüstri Bölgesi YEKA GES-4 (BOR-1, BOR-2 ve BOR-3) projesine ilişkin düzenlenen 2023 yılına ilişkin faaliyet raporları
Faaliyet Raporları	Tüzel kişi tarafından Konya-Karapınar Enerji İhtisas Endüstri Bölgesi YEKA GES-1 projesine ilişkin düzenlenen 2023 yılına ilişkin faaliyet raporları
Endüstri Bölgeleri İzleme ve Değerlendirme Raporları	Karapınar Enerji İhtisas Endüstri Bölgesi kapsamında Şirket'in sorumluluğunda olan bölge hakkında T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 2019, 2020, 2022 ve 2023 yıllarına ilişkin izleme ve değerlendirme raporları.
Yapı Ruhsatları	Niğde Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü tarafından tüzel kişi adına düzenlenen yapı ruhsatları
Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması	Şirket ile Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında imzalanan 06.02.2023 tarihli Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması.
Yapı Ruhsatı	Niğde Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü tarafından Smart GES Enerji Üretim A.Ş. adına düzenlenen 21.09.2023 tarihli ve 120138870 numaralı yapı ruhsatları
Sertifika	BBS A.Ş. tarafından Şirket adına düzenlenen ve 22.01.2026 tarihine kadar geçerli olan 1330-01 numaralı sertifika
Sertifika	TÜV Nord Cert GmbH tarafından Şirket adına düzenlenen ve 21.12.2023 tarihine kadar geçerli olan 44 100 20530040 numaralı sertifika
Sertifika	TÜV Nord Cert GmbH tarafından Şirket adına düzenlenen ve 30.05.2024 tarihine kadar geçerli olan 44 104 20530040 numaralı sertifika

Sertifika	FOC Uygunluk Değerlendirme A.Ş. tarafından Şirket adına düzenlenen ve 11.05.2023 tarihine kadar geçerli olan 15.22.9774.1611 numaralı sertifika
Sertifika	TÜV Nord Cert GmbH tarafından Şirket adına düzenlenen ve 30.05.2024 tarihine kadar geçerli olan 44 126 20530040 numaralı sertifika
Sertifika	Türk Standartları Enstitüsü tarafından Şirket adına düzenlenen ve 30.03.2025 tarihine kadar geçerli olan 0221085-TSE-01/01 numaralı sertifika
Sertifika	TÜV Nord Cert GmbH tarafından Şirket adına düzenlenen ve 26.08.2025 tarihine kadar geçerli olan 44 780 20 406749 – 163R4A1M10 numaralı sertifika
Sertifika	Şirket'e ait 19.06.2023 tarihli E526948 numaralı sertifika
Güvenlik Önlemleri	Şirket'in aldığı güvenlik önlemlerini gösteren excel dosyası.
Çalışan Aydınlatma Metni	Şirket'e ait Çalışan Aydınlatma Metni
KVK Çerez Politikası	Şirket'in kişisel verilerin korunması çerez politikası
Taşeron Çalışan Aydınlatma Metni	Şirket'in Kişisel Verilerin Korunması Hakkında Taşeron Çalışan Aydınlatma Metni
Eksik Bilgi Yanıt Şablonu	Şirket'in Eksik Bilgi Yanıt Şablonu
Genel Yanıt Şablonu	Şirket'in Genel Yanıt Şablonu
İş Ortakları Aydınlatma Metni	Şirket'in Kişisel Verilerin Korunması Hakkında İş Ortakları Aydınlatma Metni
Kişisel Veri Saklama ve İmha Politikası	Şirket'in Kişisel Veri Saklama ve İmha Politikası
Kişisel Verilerin Korunması Mevzuat Durum Raporu	Şirket'in Kişisel Verilerin Korunması Mevzuat Durum Raporu
Kişisel Verilerin Korunması Hakkında Müşteri Aydınlatma Metni	Şirket'in Kişisel Verilerin Korunması Hakkında Müşteri Aydınlatma Metni
Olumsuz Yanıt Şablonu	Şirket'in Olumsuz Yanıt Şablonu

Özel Nitelikli Kişisel Veri İşleme Politikası ve Prosedürü	Şirket'in Özel Nitelikli Kişisel Veri İşleme Politikası ve Prosedürü
Sözleşme İnceleme Raporu	Şirket'e ait Sözleşme İnceleme Raporu
Süre Matrisi	Şirket'e ait Süre Matrisi excel dosyası
Tedarikçi Aydınlatma Metni	Şirket'in Kişisel Verilerin Korunması Hakkında Tedarikçi Aydınlatma Metni
Uygun Kanala Yönlendirme Şablonu	Şirket'in Uygun Kanala Yönlendirme Şablonu
KVKK Envanteri	Şirket'in VERBİS KVKK Envanteri excel dosyası
VERBİS Bilgilendirme	Veri sorumlusu olarak Şirket'in VERBİS sistemine ilişkin bilgilendirme ekran görüntüsü
VERBİS Şirket Bilgileri	Şirket'e ait VERBİS bilgilerini içeren ekran görüntüsü
VERBİS Kullanıcı Profili	Gerçek kişiye ait VERBİS bilgilerini içeren kullanıcı profili
Kişisel Veri Sahibi Başvuru Formu	Şirket'e ait Kişisel Veri Sahibi Başvuru Formu
Kişisel Verilerin Korunması Hakkında Ziyaretçi Aydınlatma Metni	Şirket'e ait Kişisel Verilerin Korunması Hakkında Ziyaretçi Aydınlatma Metni
AR-GE Merkezi Değerlendirme ve Denetim Komisyonu Karar Toplantı Tutanağı	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Ar-Ge Teşvikleri Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen 10.09.2024 tarihli AR-GE Merkezi Değerlendirme ve Denetim Komisyonu Karar Toplantı Tutanağı
Faaliyet İzleme ve Değerlendirmeye İlişkin Onay Yazısı	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Ar-Ge Teşvikleri Genel Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 23.09.2024 tarihli Faaliyet İzleme ve Değerlendirmeye İlişkin Onay Yazısı
Yönetici Şirket Belirlenmesi Kararı	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğü tarafından 01.08.2018 tarihinde düzenlenen Şirket'in Karapınar Enerji İhtisas Endüstri Bölgesi I. Kısımın yönetilmesi ve işletilmesinden sorumlu "Yönetici Şirketi" olarak belirlenmesi kararı.
Yönetici Şirket Hakkında Yazı	T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Enerji İşleri Genel Müdürlüğü tarafından 19.02.2020 tarihli ve 35231609-260.02-E.3445 sayılı yönetici şirketin ticaret unvanı değişikliği hakkında yazı.

Yönetici Şirket Değişikliği Onay Yazısı	T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Enerji İşleri Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen E-53220513-276.02-282491 sayılı Yönetici Şirket Değişikliği Onay Yazısı.
Yönetici Şirket Değişikliği Bilgi Talep Yazısı	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğü tarafından 01.08.2018 tarihinde düzenlenen E-12631110-452.99-6336619 sayılı Bilgi Talep Yazısı.
Sertifika	9 (dokuz) adet ISO sertifikası
ÇEVRE	
Atık Beyan Formu	Şirket'in 2020 yılına ilişkin Atık Beyan Formu
Atık Beyan Formu	Şirket'in 2021 yılına ilişkin Atık Beyan Formu
Atık Beyan Formu	Şirket'in 2022 yılına ilişkin Atık Beyan Formu
Atık Beyan Formu	Şirket'in 2023 yılına ilişkin Atık Beyan Formu
Atık Prosedürü	Şirket'in Atık Toplama, Ayrıştırma ve Bertaraf Prosedürü
Endüstriyel Atık Yönetim Planı Onay Yazısı	T.C. Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından tüzel kişi adına düzenlenen 21.12.2020 tarihli ve E-24710717-100-113582 sayılı Endüstriyel Atık Yönetim Planı Onay Yazısı.
Ara Atık İstasyonları Şeması Formu	Şirket'e ait Ara Atık İstasyonları Şeması Formu
Atık Madde Belirleme Etiketi Formu	Şirket'e ait Atık Madde Belirleme Etiketi Formu
Ara Atık İstasyonları Kontrol Formu	Şirket'e ait Ara Atık İstasyonları Kontrol Formu
Atık Ayrıştırma ve Geri Kazanım Tesisi Kontrol Formu	Şirket'e ait Atık Ayrıştırma ve Geri Kazanım Tesisi Kontrol Formu
Atık ve Geçici Depolama Listesi Formu	Şirket'e ait Atık ve Geçici Depolama Listesi Formu
Geçici Depolama İzni Yazısı	T.C. Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından tüzel kişi adına düzenlenen 23.12.2020 tarihli ve E-24710717-100-114418 sayılı Geçici Depolama İzni Yazısı
Sıfır Atık Belgesi	Şirket'e ait 29.12.2020 tarihli ve 29.12.2025 tarihine kadar geçerlilik süresi olan Sıfır Atık Belgesi

Hizmet Alım Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında 06.01.2022 tarihinde imzalanan atık bertarafı konulu Atık Bertaraf Hizmeti Alım Sözleşmesi
Atık Bertaraf Hizmetleri Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında 01.04.2024 tarihinde imzalanan Atık Bertaraf Hizmetleri Sözleşmesi
Çevre İzin Belgesi Yazısı	T.C. Ankara Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 11.02.2021 tarihli ve 69415164-150/E.492 sayılı Çevre İzin Belgesi Yazısı
Çevre İzin Belgesi	T.C. Ankara Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 11.02.2021 tarihli ve 257195908.0.1 sayılı 11.02.2026 tarihine kadar geçerli Çevre İzin Belgesi
İl Müdürlüğü Uygunluk Yazısı	T.C. Ankara Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 07.08.2020 tarihli ve 69415164-150/E.8691 sayılı İl Müdürlüğü Uygunluk Yazısı
ÇED Görüş Yazısı	T.C. Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 28.10.2022 tarihli ve E-27894554-220.03-4885693 sayılı ÇED Görüş Yazısı.
Geçici Faaliyet Belgesi	T.C. Ankara Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 10.08.2020 tarihli ve 257195908.1.1 sayılı 10.08.2021 tarihine kadar geçerli Geçici Faaliyet Belgesi
ÇED Olumlu Kararı	T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 05.09.2018 tarihli ve 27894554-220.01-E.150936 sayılı ÇED Olumlu Kararı.
ÇED Kapsam Dışı Yazısı	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 01.03.2022 tarihli ve E-27894554-220.01-3060997 sayılı ÇED Kapsam Dışı Yazısı.
ÇED Kapsam Dışı Yazısı	T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 22.04.2021 tarihli ve E-27894554-220.01-848132 sayılı ÇED Kapsam Dışı Yazısı.
Çevre İzin Belgesi	T.C. Ankara Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 23.10.2023 tarihli ve 257195908.0.1 sayılı 23.10.2028 tarihine kadar geçerli Çevre İzin Belgesi

Çevre İzin Belgesi Üst Yazısı	T.C. Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 23.10.2023 tarihli ve 69415164-150/E.10306 sayılı Çevre İzin Belgesi Üst Yazısı.
ÇED Kapsam Dışı Yazısı	T.C. Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 12.10.2022 tarihli ve E-27894554-220.01-4744277 sayılı ÇED Kapsam Dışı Yazısı.
ÇED Kapsam Dışı Yazısı	T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 04.10.2017 tarihli ve 27894554-220.03-E.15545 sayılı ÇED Kapsam Dışı Yazısı.
İl Müdürlüğü Uygunluk Yazısı	T.C. Ankara Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 04.10.2023 tarihli ve 69415164-150/E.10306 sayılı İl Müdürlüğü Uygunluk Yazısı
ÇED Olumlu Kararı	T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 09.02.2018 tarihli ve 27894554-220.01-E.22739 sayılı ÇED Olumlu Kararı.
Tespit Raporu	T.C. Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Şirket adına Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği uyarınca düzenlenen Valilik Tespit Raporu
Lisanssız Elektrik Üretimi Çağrı Mektubu	Dicle Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından Şirket'e hitaben yazılan 13.06.2023 tarihli ve E-50016431001100-602.12.09-510622 sayılı Lisanssız Elektrik Üretimi Çağrı Mektubu
Lisanssız Elektrik Üretimi Çağrı Mektubu	Dicle Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından Şirket'e hitaben yazılan 21.07.2023 tarihli ve E-50016431001100-602.12.09-510619 sayılı Lisanssız Elektrik Üretimi Çağrı Mektubu
Lisanssız Elektrik Üretimi Çağrı Mektubu	Dicle Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından Şirket'e hitaben yazılan 21.07.2023 tarihli ve E-50016431001100-602.12.09-510598 sayılı Lisanssız Elektrik Üretimi Çağrı Mektubu
Lisanssız Elektrik Üretimi Çağrı Mektubu	Dicle Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından Şirket'e hitaben yazılan 21.07.2023 tarihli ve E-50016431001100-602.12.09-510602 sayılı Lisanssız Elektrik Üretimi Çağrı Mektubu
Proje Süre Uzatım Onay Yazısı	Dicle Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından Şirket'e hitaben yazılan 28.12.2023 tarihli ve E-50016431001100-602.12.09-601310 sayılı Proje Süre Uzatım Onay Yazısı

Proje Süre Uzatım Onay Yazısı	Dicle Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından Şirket'e hitaben yazılan 28.12.2023 tarihli ve E-50016431001100-602.12.09-601316 sayılı Proje Süre Uzatım Onay Yazısı
Proje Süre Uzatım Onay Yazısı	Dicle Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından Şirket'e hitaben yazılan 28.12.2023 tarihli ve E-50016431001100-602.12.09-601321 sayılı Proje Süre Uzatım Onay Yazısı
Proje Süre Uzatım Onay Yazısı	Dicle Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından Şirket'e hitaben yazılan 28.12.2023 tarihli ve E-50016431001100-602.12.09-601324 sayılı Proje Süre Uzatım Onay Yazısı
Ges Enh Proje Onay Üst Yazısı	T.C. Enerji Tabii Kaynaklar Bakanlığı Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü TEDAŞ 10. Bölge Müdürlüğü (Diyarbakır) tarafından Dicle Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye hitaben yazılan 19.01.2024 tarihli ve E-93671761-110.04.01.02-907920 sayılı GÖLCÜK 1 GES ENH'nin elektrik projelerine yönelik Ges Enh Proje Onay Üst Yazısı
Ges Enh Proje Onay Üst Yazısı	T.C. Enerji Tabii Kaynaklar Bakanlığı Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü TEDAŞ 10. Bölge Müdürlüğü (Diyarbakır) tarafından Dicle Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye hitaben yazılan 22.01.2024 tarihli ve E-93671761-110.04.02.02-909772 sayılı GÖLCÜK 2 GES ENH'nin elektrik projelerine yönelik Ges Enh Proje Onay Üst Yazısı
Ges Enh Proje Onay Üst Yazısı	T.C. Enerji Tabii Kaynaklar Bakanlığı Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü TEDAŞ 10. Bölge Müdürlüğü (Diyarbakır) tarafından Dicle Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye hitaben yazılan 19.01.2024 tarihli ve E-93671761-100-907726 sayılı GÖLCÜK 3 GES ENH'nin elektrik projelerine yönelik Ges Enh Proje Onay Üst Yazısı
DSİ GES Tesisi Kurulum Görüşü	T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü GAP 15. Bölge Müdürlüğü Havza Yönetimi, İzleme ve Tahsisler Şube Müdürlüğü tarafından Dağıtım Yerlerine hitaben yazılan GES Tesisi Kurulum Görüşü
AFAD İmar Planı Görüş Yazısı	T.C. Şanlıurfa Valiliği İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü tarafından Gurur Ağırtaş'a hitaben yazılan 17.01.2024 tarihli ve E-35156029-045.01-820770 sayılı GES planlamasına yönelik Uygulama İmar Planı Görüş Yazısı
AKSA Görüş Yazısı	Şanlıurfa İli Viranşehir İlçesi Gölcük Mh. 178, 179, 195 ve 319 no'lu parsellerde yapılması planlanan GES projesi kapsamında kullanılacak alanda AKSA'ya ait herhangi bir doğal gaz hattı olmadığına ilişkin AKSA Görüş Yazısı

GES Yapımı Kurum Görüş Yazısı	T.C. Şanlıurfa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından Gurur Ağırtaş'a hitaben yazılan E-88369833-045.01-8303887 sayılı Şanlıurfa İli Viranşehir İlçesi Gölcük Mh. 178, 179, 195 ve 319 no'lu parsellerde GES Yapımı İçin GES Yapımı Kurum Görüş Yazısı
GES Yapımı Kurum Görüş Yazısı	Dicle Elektrik tarafından Gurur Ağırtaş'a hitaben yazılan 29.12.2023 tarihli ve E-50016352001100-045.04-601672 sayılı Şanlıurfa İli Viranşehir İlçesi Gölcük Mh. 178, 179, 195 ve 319 no'lu parsellerde GES yapımı için GES Yapımı Kurum Görüş Yazısı
Görüş Yazısı	T.C. Şanlıurfa Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü Yapı-İnşaat Restorasyon Şube Müdürlüğü tarafından Gurur Ağırtaş'a hitaben yazılan 25.12.2023 tarihli ve E-86764200-168.01.09-4575489 sayılı Görüş Yazısı
Görüş Yazısı	T.C. Şanlıurfa Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü Halk Sağlığı Hizmetleri Başkanlığı Çevre Sağlığı Birimi tarafından Şanlıurfa İli Viranşehir İlçesi Gölcük Mh. 178, 179, 195 ve 319 no'lu parsellerde GES yapımı konusunda sakınca olmadığına ilişkin Görüş Yazısı
Görüş Yazısı	T.C. Karayolları Genel Müdürlüğü 9. Bölge Müdürlüğü tarafından Gurur Ağırtaş'a hitaben yazılan 04.01.2024 tarihli ve E.60006996-754/1415954 sayılı imar işlemlerinde mevzuata uygunluk konulu Görüş Yazısı
GES Yapımı Kurum Görüş Yazısı	T.C. Orman Genel Müdürlüğü Şanlıurfa Orman Bölge Müdürlüğü Şanlıurfa Orman İşletme Müdürlüğü tarafından dağıtım yerlerine hitaben 02.01.2024 tarihli ve E-10809657-299-10898500 sayılı Şanlıurfa İli Viranşehir İlçesi Gölcük Mh. 178, 179, 195 ve 319 no'lu parsellerde GES yapımına ilişkin GES Yapımı Kurum Görüş Yazısı
GES Yapımı Kurum Görüş Yazısı	T.C. Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Şuski Genel Müdürlüğü Plan Proje Dairesi Başkanlığı Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü tarafından Gurur Ağırtaş'a hitaben E-23187258-045.01-94512 sayılı Şanlıurfa İli Viranşehir İlçesi Gölcük Mh. 178, 179, 195 ve 319 no'lu parsellerde GES yapımına ilişkin GES Yapımı Kurum Görüş Yazısı
ÇED Başvuru Dosyası	Gölcük 1, 2, 3 ve 4 Güneş Enerji Santrali Projelerini içeren Şirket'e ait ÇED Başvuru Dosyası ve Ekleri
Kadastro Teknik Hatalar Düzeltme Formu	Şirket'e ait, Kalyon Enerji İş Geliştirme Departmanı tarafından hazırlanan 17.04.2024 tarihli Kadastro Teknik Hatalar Düzeltme Formu.

ÇED Olumlu Kararı	T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 28.08.2024 tarihli ve E-48331039-220.01-10323466 sayılı ÇED Olumlu Kararı.
FİKRİ MÜLKİYET	
Sınai Mülkiyet Hakkı Tescil, Ticarileştirme ve Gelir Paylaşımı Sözleşmeleri	Şirket ile çalışanlar arasında akdedilen 37 adet fikri ve sınai hak devrine ilişkin Sınai Mülkiyet Hakkı Tescil, Ticarileştirme ve Gelir Paylaşımı Sözleşmeleri.
Excel Listesi	Şirket Marka, Patent, Tasarım ve PCT başvurularına ilişkin 17.04.2024 tarihli Excel Listesi.
Yurtdışı Marka Tescil Dokümanları	WIPO tarafından Şirket markasının Amerika ve Birleşik Krallık'ta tesciline ilişkin verilen 1709608 numaralı marka tescil belgesi ve başvuru dokümanları.
Marka Tescil Belgesi	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2020/51594 ticaret hizmet numaralı Marka Tescil Belgesi.
Marka Tescil Belgesi	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2020/96599 ticaret hizmet numaralı Marka Tescil Belgesi.
Marka Tescil Belgesi	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/19743 ticaret hizmet numaralı Marka Tescil Belgesi.
Marka Tescil Belgesi	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/020789 ticaret hizmet numaralı Marka Tescil Belgesi.
Marka Tescil Belgesi	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/048006 ticaret hizmet numaralı Marka Tescil Belgesi.
Marka Tescil Belgesi	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/059875 ticaret hizmet numaralı Marka Tescil Belgesi.
Marka Tescil Belgesi	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/094587 ticaret hizmet numaralı Marka Tescil Belgesi.
Marka Tescil Belgesi	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/098599 ticaret hizmet numaralı Marka Tescil Belgesi.
Marka Tescil Belgesi	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/100470 ticaret hizmet numaralı Marka Tescil Belgesi.
Marka Tescil Belgesi	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/114136 ticaret hizmet numaralı Marka Tescil Belgesi.
Marka Tescil Belgesi	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/179881 ticaret hizmet numaralı Marka Tescil Belgesi.
Marka Tescil Belgesi	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2022/180914 ticaret hizmet numaralı Marka Tescil Belgesi.
Marka Başvurusu	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2021/100379 başvuru numaralı Marka Başvurusu ve ilgili dokümanları.

Marka Başvurusu	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2021/179880 başvuru numaralı Marka Başvurusu ve ilgili dokümanları.
Marka Başvurusu	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2022/057485 başvuru numaralı Marka Başvurusu ve ilgili dokümanları.
Faydalı Model Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2020/22575 başvuru numaralı Faydalı Model Başvuru Dokümanları.
Faydalı Model Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2021/011835 başvuru numaralı Faydalı Model Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları.
Faydalı Model Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2021/018901 başvuru numaralı Faydalı Model Başvuru Dokümanları.
Faydalı Model Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına düzenlenen 2021/010570 başvuru numaralı Faydalı Model Başvuru Dokümanları.
Patent Başvuru Dokümanları ve Patentten Faydalı Modele Dönüşüm Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından yapılan 2022/003282 başvuru numaralı Patent Başvuru Dokümanları ve Patentten Faydalı Modele Dönüşüm Başvuru Dokümanları
Faydalı Model Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına düzenlenen 2022/004954 başvuru numaralı Faydalı Model Başvuru Dokümanları.
Patent Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/003959 başvuru numaralı Patent Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları.
Patent Başvuru Dokümanları ve Patentten Faydalı Modele Dönüşüm Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2021/005802 başvuru numaralı Patent Başvuru Dokümanları ve Patentten Faydalı Modele Dönüşüm Başvuru Dokümanları.
Patent Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/008033 başvuru numaralı Patent Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları.
Patent Başvuru Dokümanları ve Patentten Faydalı Modele Dönüşüm Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2021/010570 başvuru numaralı Patent Başvuru Dokümanları ve Patentten Faydalı Modele Dönüşüm Dokümanları
Patent Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına düzenlenen 2021/013220 başvuru numaralı Patent Başvuru Dokümanları.

Patent Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/021966 başvuru numaralı Patent Tescil Belgesi ve Patent Başvuru Dokümanları.
Patent Başvuru Dokümanları ve Patentten Faydalı Modele Dönüşüm Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2022/003282 başvuru numaralı Patent Başvuru Dokümanları ve Patentten Faydalı Modele Dönüşüm Dokümanları
Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2022/004956 başvuru numaralı Patent Başvuru Dokümanları.
Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2022/010181 başvuru numaralı Patent Başvuru Dokümanları.
Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2022/010751 başvuru numaralı Patent Başvuru Dokümanları.
Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2022/011054 başvuru numaralı Patent Başvuru Dokümanları.
Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2022/011588 başvuru numaralı Patent Başvuru Dokümanları.
Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2022/012584 başvuru numaralı Patent Başvuru Dokümanları.
Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2022/012657 başvuru numaralı Patent Başvuru Dokümanları.
Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2023/019006 başvuru numaralı Patent Başvuru Dokümanları.
Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2023/019282 başvuru numaralı Patent Başvuru Dokümanları.
Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2024/002711 başvuru numaralı Patent Başvuru Dokümanları.
Yurtdışı Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından yapılan PCT/TR2021/050810 başvuru numaralı Yurtdışı Patent Başvuru Dokümanları.
Yurtdışı Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından yapılan PCT/TR2022/050680 başvuru numaralı Yurtdışı Patent Başvuru Dokümanları.
Yurtdışı Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından yapılan PCT/TR2022/050691 başvuru numaralı Yurtdışı Patent Başvuru Dokümanları.
Yurtdışı Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından yapılan PCT/TR2022/051283 başvuru numaralı Yurtdışı Patent Başvuru Dokümanları.
Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/001501 başvuru numaralı Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları.
Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2020/09523 başvuru numaralı Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları.

Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/007414 başvuru numaralı Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları.
Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2020/06523 başvuru numaralı Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları.
Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/009920 başvuru numaralı Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları.
Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2022/005517 başvuru numaralı Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları.
Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/003945 başvuru numaralı Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları.
Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/009921 başvuru numaralı Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları.
Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2022/002662 başvuru numaralı Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları.
Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/009922 başvuru numaralı Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları.
Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2022/000021 başvuru numaralı Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları.
Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2021/009919 başvuru numaralı Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları.
Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2023/006990 başvuru numaralı Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları.
Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları	TPMK tarafından verilen Şirket adına kayıtlı 2023/005097 başvuru numaralı Tasarım Tescil Belgesi ve Başvuru Dokümanları.

Sözleşme	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 18.01.2024 tarihli Agreement for Licenses and Cooperation in the Field of POLO IBC Solar Cells with Local PECVD N-Poly Deposition Through Shadow Masks.
Hizmet Alın Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen License and Service Agreement.
Lisanslı Yazılım Kullanım Prosedürü	Şirket tarafından hazırlanan KGT-IT-PRO-0030 doküman numaralı 20.10.2023 tarihli Lisanslı Yazılım Kullanım Prosedürü.
Ofis Aksiyonu ve İlgili Dokümanlar	USPTO tarafından 79361123 başvuru numaralı marka başvurusuna verilen Ofis Aksiyonu.
Excel Listesi	Şirket Marka, Patent, Tasarım ve PCT başvurularına ilişkin 29.11.2024 tarihli Excel Listesi.
Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2024/014777 başvuru numaralı Patent Başvuru Dokümanları.
Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2024/015637 başvuru numaralı Patent Başvuru Dokümanları.
Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından TPMK'ya yapılan 2024/012093 başvuru numaralı Patent Başvuru Dokümanları.
Yurtdışı Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından yapılan PCT/TR2022/050364 başvuru numaralı Yurtdışı Patent Başvuru Dokümanları.
Yurtdışı Patent Başvuru Dokümanları	Şirket tarafından yapılan PCT/TR2022/050363 başvuru numaralı Yurtdışı Patent Başvuru Dokümanları.
Yurtdışı Patent Başvuru Formu	Şirket tarafından yapılan PCT/TR2024/050923 başvuru numaralı Yurtdışı Patent Başvuru Formu.
BİLİŞİM TEKNOLOJİLERİ	
Güvenlik Analizi Hizmet Teklifi	Tüzel kişi tarafından Şirket'e gönderilen 24.08.2023 tarihli Güvenlik Analizi Hizmet Teklifi.
Kullanım Hakkı ve Hizmet Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 02.12.2019 tarihli Kullanım Hakkı ve Hizmet Sözleşmesi.
Kullanım Hakkı ve Hizmet Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 28.02.2020 tarihli Kullanım Hakkı ve Hizmet Sözleşmesi ve Ek Protokolleri.
Hizmet Alım Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 13.05.2022 tarihli Fotovoltaik Güneş Paneli Üretim Tesisi Hizmet Alım Sözleşmesi.
Abonelik Sözleşmeleri ve Diğer Belgeler	Şirket ile tüzel kişiler arasında akdedilen 22 adet Abonelik Sözleşmeleri ve Diğer Belgeler.
MES Manual and Documentation	Tüzel kişi tarafından Şirket adına düzenlenen 20.10.2019 tarihli MES Manual and Documentation.

Danışmanlık Hizmetleri ve Zeyilname	Sözleşmesi
Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 01.01.2023 tarihli Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi ve Zeyilname	
Hizmet Alım Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 16.12.2021 tarihli Fotovoltaik Güneş Paneli Üretim Tesisi Hizmet Alım Sözleşmesi.
Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi ve Ekleri	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 07.11.2022 tarihli Fotovoltaik Güneş Paneli Üretim Tesisi Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi ve Ekleri.
Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi ve Ekleri	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 31.08.2023 tarihli Fotovoltaik Güneş Paneli Üretim Tesisi Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi ve Ekleri.
Technical Site Survey Report	Şirket'e ilişkin 29.03.2024 tarihli Technical Site Survey Report.
Protokol	Şirket ile Başkent OSB arasında akdedilen 09.01.2024 tarihli Protokol.
Supply and Installation Agreement	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 01.07.2023 tarihli Supply and Installation Agreement and Schedules.
Hizmet Alım Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 13.05.2022 tarihli Fotovoltaik Güneş Paneli Üretim Tesisi Hizmet Alım Sözleşmesi.
Ticari Elektronik İleti İzni Aydınlatma ve Açık Rıza Metni	Şirket'in matbu, imza ihtiva etmeyen KVKK kapsamında akdedeceği aydınlatma metni ve açık rıza beyanı.
Faturalar	Şirketin kullandığı muhtelif yazılımlara ilişkin faturalar.
Fiyat Teklifleri	Şirket adına düzenlenen fiyat teklifleri.
Lisans Sertifikaları	Şirket'in sahip olduğu sair lisans sertifikaları
Kontrol Sayacı Kullanım Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen Kontrol Sayacı Kullanım Sözleşmesi
Dijital Mesajlaşma Servisleri Taahhüdü	Şirket'in tüzel kişiye hitaben 16.07.2024 tarihli Dijital Mesajlaşma Servisleri Taahhüdü
Fiziksel Taşıma Hizmeti Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 24.06.2024 tarihli Fiziksel Taşıma Hizmeti Sözleşmesi
Taahhütname	Şirket'in tüzel kişiye hitaben 24.06.2024 tarihli Taahhütname

Ürün Satışı Ek Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 24.06.2024 tarihli Ürün Satışı Çerçeve Sözleşmesi'nin eki olan Sözleşme.
Network Yönetim Hizmeti Ek Sözleşmesi	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 14.05.2024 tarihli Network Yönetim Hizmeti Sözleşmesi
Ofis Güvenlik Duvarı Hizmetine İlişkin Ek Sözleşme	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 01.04.2024 tarihli Ofis Güvenlik Duvarı Hizmetine İlişkin Ek Sözleşme
Destek Hizmetleri Sözleşmesi ve Eki	Şirket ile tüzel kişi arasında akdedilen 01.11.2024 tarihli Bilgi Teknolojileri Destek Hizmetleri Sözleşmesi ve Eki
SİGORTA	
Public, Pollution and Employer's Liability Insurance Policy	Sigorta Şirketi 1 tarafından düzenlenmiş 326797781 poliçe numaralı 01.10.2023 – 01.10.2024 tarihleri arasında geçerli Public, Pollution and Employer's Liability Insurance Policy ve Zeyilname
Physical Damage All Risks Insurance Policy	Sigorta Şirketi 1, Sigorta Şirketi 2, Sigorta Şirketi 3, Sigorta Şirketi 4, Sigorta Şirketi 5 ve Sigorta Şirketi 6 tarafından düzenlenmiş 327457094 ve 139166623 poliçe numaralı 02.10.2023 – 01.10.2024 tarihleri arasında geçerli Physical Damage All Risks Insurance Policy
İşyerim Güvende Paket Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 7 tarafından düzenlenmiş 86497925/0 poliçe numaralı 26.07.2023 – 31.12.2024 tarihleri arasında geçerli İşyerim Güvende Paket Sigorta Poliçesi ve Zeyilname
Montaj Tüm Riskler Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 8 tarafından düzenlenmiş 611240000158 poliçe numaralı 30.03.2024 – 30.03.2025 tarihleri arasında geçerli Montaj Tüm Riskler Sigorta Poliçesi
Montaj Tüm Riskler Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 9 tarafından düzenlenmiş 254976197 poliçe numaralı 28.11.2023 – 31.12.2024 tarihleri arasında geçerli Montaj Tüm Riskler Sigorta Poliçesi ve Zeyilname
İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 7 tarafından düzenlenmiş 77565562/0 poliçe numaralı 07.07.2022 – 30.06.2024 tarihleri arasında geçerli İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi ve Zeyilname
İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 8 tarafından düzenlenmiş 5512400000598 poliçe numaralı 30.04.2024 – 31.12.2024 tarihleri arasında geçerli İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi ve Zeyilname
İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 8 tarafından düzenlenmiş 5512400000800 poliçe numaralı 30.03.2024 – 30.03.2025 tarihleri arasında geçerli İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi

İnşaat Tüm Riskler Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 8 tarafından düzenlenmiş 6102200001915 poliçe numaralı 13.09.2022 – 31.12.2024 tarihleri arasında geçerli İnşaat Tüm Riskler Sigorta Poliçesi ve Zeyilname
Kapsamlı İşyeri Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 1 tarafından düzenlenmiş 581997234/1 poliçe numaralı 16.10.2023 – 31.03.2025 tarihleri arasında geçerli Kapsamlı İşyeri Sigorta Poliçesi
Kapsamlı İşyeri Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 1 tarafından düzenlenmiş 582525262/1 poliçe numaralı 16.10.2023 – 16.10.2024 tarihleri arasında geçerli Kapsamlı İşyeri Sigorta Poliçesi
Kapsamlı İşyeri Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 1 tarafından düzenlenmiş 582525816/0 poliçe numaralı 16.10.2023 – 31.03.2025 tarihleri arasında geçerli Kapsamlı İşyeri Sigorta Poliçesi
Kapsamlı İşyeri Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 1 tarafından düzenlenmiş 708147944/0 28.03.2024 – 28.03.2025 tarihleri arasında geçerli Kapsamlı İşyeri Sigorta Poliçesi ve Zeyilname
Commercial General Liability Policy	Sigorta Şirketi 7 tarafından düzenlenmiş 79975200 poliçe numaralı 30.12.2022 – 30.12.2023 tarihleri arasında geçerli Commercial General Liability Policy.
Nakliyat Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 10 tarafından düzenlenmiş 2710729 poliçe numaralı 24.04.2024 – 24.04.2025 tarihleri arasında geçerli Nakliyat Sigorta Poliçesi
Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Poliçesi	Sigorta Şirketi 4 tarafından düzenlenmiş 170674820 4 poliçe numaralı 04.08.2023 – 04.08.2025 tarihleri arasında geçerli Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Poliçesi ve Zeyilnameleri
İnşaat Tüm Riskler Sigorta Zeyilnamesi	Sigorta Şirketi 7 tarafından düzenlenmiş 77373615/0 poliçe numaralı 07.07.2022 – 30.06.2024 tarihleri arasında geçerli İnşaat Tüm Riskler Sigorta Poliçesi ve Zeyilname
Genişletilmiş Kasko Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 1 tarafından düzenlenmiş 329623260/3 poliçe numaralı 09.12.2023 – 09.12.2024 tarihleri arasında geçerli Genişletilmiş Kasko Sigorta Poliçesi
Genişletilmiş Kasko Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 1 tarafından düzenlenmiş 329631392/3 poliçe numaralı 09.12.2023 – 09.12.2024 tarihleri arasında geçerli Genişletilmiş Kasko Sigorta Poliçesi
Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik Sigortası) Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 1 tarafından düzenlenmiş 592075452/0 poliçe numaralı 07.12.2023 – 07.12.2024 tarihleri arasında geçerli Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik Sigortası) Sigorta Poliçesi

Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik Sigortası) Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 1 tarafından düzenlenmiş 592075825/0 poliçe numaralı 07.12.2023 – 07.12.2024 tarihleri arasında geçerli Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik Sigortası) Sigorta Poliçesi
Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik Sigortası) Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 1 tarafından düzenlenmiş 702151526/0 poliçe numaralı 24.01.2024 – 24.01.2025 tarihleri arasında geçerli Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik Sigortası) Sigorta Poliçesi
Birleşik Kasko Sigorta Poliçesi “Genişletilmiş Kasko”	Sigorta Şirketi 4 tarafından düzenlenmiş 1556053823 poliçe numaralı 08.12.2023 – 08.12.2024 tarihleri arasında geçerli Birleşik Kasko Sigorta Poliçesi “Genişletilmiş Kasko”
Genişletilmiş Kasko Poliçesi	Sigorta Şirketi 11 tarafından düzenlenmiş 269431005569-5 poliçe numaralı 08.12.2023 – 08.12.2024 tarihleri arasında geçerli Genişletilmiş Kasko Poliçesi
Genişletilmiş Kasko Poliçesi	Sigorta Şirketi 11 tarafından düzenlenmiş 269431005686 -8 poliçe numaralı 24.01.2024 – 24.01.2025 tarihleri arasında geçerli Genişletilmiş Kasko Poliçesi
Ticari ve Sınai Riskler Paket Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 12 tarafından düzenlenmiş 100000107031261 poliçe numaralı 01.11.2023 – 01.11.2024 tarihleri arasında geçerli Ticari ve Sınai Riskler Paket Sigorta Poliçesi
Ticari ve Sınai Riskler Paket Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 12 tarafından düzenlenmiş 100000107136922 poliçe numaralı 01.11.2023 – 01.11.2024 tarihleri arasında geçerli Ticari ve Sınai Riskler Paket Sigorta Poliçesi
Ticari ve Sınai Riskler Paket Sigorta Poliçesi	Sigorta Şirketi 12 tarafından düzenlenmiş 100000228516489 poliçe numaralı 28.03.2024 – 28.03.2025 tarihleri arasında geçerli Ticari ve Sınai Riskler Paket Sigorta Poliçesi
Nakliyat Abonman Sözleşme Poliçesi	Sigorta Şirketi 13 tarafından düzenlenmiş 1188669294/0 poliçe numaralı 09.07.2024 – 09.07.2025 tarihleri arasında geçerli Nakliyat Abonman Sözleşme Poliçesi
HUKUKİ İHTİLAFLAR	
Avukat Mektubu	24.11.2023 tarihli Av. Utku Dicleli tarafından Şirket adına düzenlenen avukat mektubu
Avukat Mektubu	02.05.2024 tarihli Av. Utku Dicleli tarafından Şirket adına düzenlenen avukat mektubu
Dava Dosyası	Ankara 32. İş Mahkemesi 2021/1245 E. Sayılı dosyasına ilişkin dava dilekçesi, bilgi notu ve bilirkişi raporu.
Dava Dosyası	Ankara Batı 4. İş Mahkemesi 2022/98 E. Sayılı dosyasına ilişkin dava dilekçesi, bilgi notu ve bilirkişi raporu.

Dava Dosyası	Ankara 4. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi 2022/321 E. Sayılı dosyasının dava dilekçesi, bilirkişi raporu ve gerekçeli kararı.
Arabuluculuk Tutanakları	Çalışanlar ile imzalanan 3 (üç) adet arabuluculuk tutanakları.
VERGİ	
Damga Vergisi Beyannamesi	2019 yılı Ocak ayına ilişkin Damga Vergisi Beyannamesi
Vadesi Geçmiş Borç Durumunu Gösterir Belge	Şirket'e ilişkin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı Dijital Vergi Dairesi tarafından hazırlanan Polatlı Vergi Dairesi, Sincan Vergi Dairesi, Muratpaşa Vergi Dairesi, Maltepe Vergi Dairesi, Anadolu İhtisas Vergi Dairesi, Beykoz Vergi Dairesi, Ulus Vergi Dairesi, Ankara İhtisas Vergi Dairesi, Nakil Vasıta Vergi Dairesi, Yeğenbey Vergi Dairesi, 100. Yıl İhtisas Vergi Dairesi ve Taşıtlar Vergi Dairesi tarafından tasdik edilmiş 08.04.2024 tarihli Vadesi Geçmiş Borç Durumunu Gösterir Belge.
Vadesi Geçmiş Borç Durumunu Gösterir Belge	Şirket'e ilişkin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı Dijital Vergi Dairesi tarafından hazırlanan Polatlı Vergi Dairesi, Sincan Vergi Dairesi, Muratpaşa Vergi Dairesi, Maltepe Vergi Dairesi, Anadolu İhtisas Vergi Dairesi, Beykoz Vergi Dairesi, Ulus Vergi Dairesi, Ankara İhtisas Vergi Dairesi, Nakil Vasıta Vergi Dairesi, Yeğenbey Vergi Dairesi, 100. Yıl İhtisas Vergi Dairesi ve Taşıtlar Vergi Dairesi tarafından tasdik edilmiş 24.09.2024 tarihli Vadesi Geçmiş Borç Durumunu Gösterir Belge.
Denetim ve Tasdik Sözleşmesi	Şirket ile BKR Işık Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş. arasında 08.01.2024 tarihinde akdedilmiş olan 0523204 sıra numaralı Denetim ve Tasdik Sözleşmesi
TEŞVİKLER	
Yatırım Teşvik Belgesi	Şirket'in T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'ndan almış olduğu 22.12.2017 belge başlama tarihli ve 22.06.2025 süre uzatım tarihli 505413 teşvik belge numaralı yatırım teşvik belgesi.
Excel Listesi	Şirket'in dahilde işleme izin belgesi, nihai kullanım desteği ve yatırım teşvik belgesi kapsamında faydalandığı teşvikleri gösterir excel tablosu.
Excel Listesi	Şirket'in sahip olduğu yürürlükte olan ve süreleri sona ermiş dahilde işleme izin belgelerini gösterir excel listesi.
Excel Listesi	Şirket'in AR-GE merkezi kapsamında faydalandığı teşvikleri gösterir excel tablosu.

Nihai Kullanım İzni Ekran Görüntüsü	Şirket'in tarafından T.C. Ticaret Bakanlığı'na 11.10.2023 başvuru tarihli ve 11.10.2025 tarihine kadar geçerli TPS-Nihai Kullanım İzni'ne ilişkin ekran görüntüsü.
Gümrük Vergisi Teşviki Ekran Görüntüsü	Şirket tarafından Askıya Alma Sistemine ilişkin Tebliğ kapsamında POE cinsi ürünlerde 31.12.2027 tarihine kadar gümrük vergisi ödenmeyeceğini gösterir belge.
KDV İstisna Yazıları	T.C. Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü tarafından Şirket'in ithal ettiği ürünler bakımından KDV istisnaları olduğunu gösterir yazılar.
SOLAR-ERA.NET Cofund 2 Joint Call 2021 teşvik yazısı	SOLAR-ERA.NET Cofund 2 Joint Call 2021 Konsorsiyumu tarafından Şirket'in 4 numaralı ve 04.05.2022 tarihli başvurusunun fonlanmasına ilişkin 06.07.2022 tarihli yazı.
SOLAR-ERA.NET Cofund 2 Joint Call 2021 teşvik yazısı	SOLAR-ERA.NET Cofund 2 Joint Call 2021 Konsorsiyumu tarafından Şirket'in 18 numaralı ve 04.05.2022 tarihli başvurusunun fonlanmasına ilişkin 06.07.2022 tarihli yazı.
Proje Yürütücü Kuruluş Onay Yazısı	TÜBİTAK Araştırma Destek Programları Başkanlığı tarafından Şirket'in yürütücü kuruluş olmasına ilişkin düzenlenen 16.10.2023 tarihli ve E-85109024-604.01.03-492004 sayılı yazı.
Proje Onay Yazısı	TÜBİTAK Araştırma Destek Programları Başkanlığı tarafından Şirket'in başvurduğu projenin desteklenmesine ilişkin düzenlenen 09.03.2021 tarihli ve E-85109024-030.02-36203 sayılı yazı.
Proje Onay Yazısı	Avrupa İklim, Altyapı ve Çevre Yürütme Ajansı tarafından Şirket'in 101084259 – IBC4EU kodu projesinin onaylanmasına ilişkin 14.07.2022 tarihli yazı.
Proje Onay Yazısı	Avrupa İklim, Altyapı ve Çevre Yürütme Ajansı tarafından Şirket'in 101096409 – PV4Plants kodu projesinin onaylanmasına ilişkin 14.07.2022 tarihli yazı.
Proje Onay Yazısı	Avrupa Araştırma Yürütme Ajansı tarafından Şirket'in 101086110 – SolarHub kodu projesinin onaylanmasına ilişkin 08.07.2022 tarihli yazı.
Gümrük Vergisi Muafiyet Başvurusu	Şirket tarafından T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Ar-Ge Teşvikleri Genel Müdürlüğü'ne yapılan başvuru formları.
AR-GE Merkezi Belgesi	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından Şirket adına düzenlenen AR-GE merkez belgesi.

Tesvik Bilgilendirme Yazısı	T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Ankara Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü Sincan Sosyal Güvenlik Merkezi tarafından Şirket'in teşviklerden yararlanacağını belirten 02.12.2020 tarihli ve E-32259976-202.01.01-14933566 sayılı yazı.
Tesvik Tutar Belgesi	Şirket tarafından AR-GE Merkezi kapsamında yapılan neticesinde istisna edilen indirim tutarı ve pasifte geçici hesaba aktarılan tutarı beyan ettiği belge.
Tahakkuk Fişi	T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sigorta Primleri Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan prim indirim tutarlarını gösteren Eylül 2023'e dönemine ait olan 19.10.2023 belge kabul tarihli tahakkuk fişi.
Muhtasar ve Prim Hizmet Beyannamesi	T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından Eylül 2023 dönemine ait Muhtasar ve Prim hizmet Beyannamesi.

EK 5- DAVA DOSYALARI LİSTESİ

Şirket'in Taraf Olduğu Davalar ve Takipler					
Şirket Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Gerçek Kişi	Ankara Batı İcra Müdürlüğü 2023/62163 E.	İlamlı İcra Takibi	25.915,22 TL	Vekalet ücreti ve yargılama giderlerinin tahsili için ilgili takip başlatılmıştır. Şirket tarafından icrai işlemler takip edilmektedir.
Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Gerçek Kişi	Ankara Batı İcra Müdürlüğü 2024/8788 E.	İlamlı İcra Takibi	27.178,09 TL	Vekalet ücreti ve yargılama giderlerinin tahsili için ilgili takip başlatılmıştır. Şirket tarafından icrai işlemler takip edilmektedir.
Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Gerçek Kişi	Ankara Batı İcra Müdürlüğü 2024/1743 E.	Vekalet Ücreti ve Yargılama Giderlerinin Tahsili	24.118,47 TL	Vekalet ücreti ve yargılama giderlerinin tahsili için ilgili takip başlatılmıştır. İcrai işlemler devam etmektedir.
Şirket Aleyhine Açılan Davalar ve Yapılan Takipler					
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara 79. İş Mahkemesi 2024/125 E.	Tazminat (İş Kazası Nedeniyle)	10.000 TL	Şirket, Kalyon İnşaat A.Ş. ile fabrika inşaatı işine ilişkin yüklenici sözleşmesi

					imzalamıştır. Diğer davalı taraf, Kalyon İnşaat A.Ş.'nin taşeronu olduğu için Şirket husumet itirazında bulunmuştur. Dosya kapsamında alınan bilirkişi raporunda Şirket'e kusur isnat edilmemiştir. Hesap bilirkişi raporunda davacının talep edebileceği geçici iş göremezlik tazminat miktarı 74,80 TL olarak belirlenmiştir. Bilirkişi raporuna itiraz edilmiştir. Karar duruşması beklenmektedir.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 2. İş Mahkemesi 2022/56 E.	İşçilik Alacağı	100.000 TL	Davacı tarafından kıdem tazminatı, fazla mesai alacağı, UGBT alacağı, hafta tatili alacağı, yıllık izin alacağı ve manevi tazminat talepleri ile ilgili dava açılmıştır. Dava kısmen kabul, kısmen reddedilmiştir.

					Gerekçeli kararın Şirket'e tebliğ edilmesinin ardından istinaf kanun yoluna başvurulacaktır.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 4. İş Mahkemesi 2022/98 E.	Tazminat (İş Kazası Nedeniyle)	100,00 TL	Davacı tarafından 08.09.2021 tarihinde gerçekleşen iş kazası neticesinde sürekli ve geçici iş görmemezlik tazminat talebi ile ilgili dava açılmıştır. Şirket, Kalyon İnşaat A.Ş. ile fabrika inşaatı işine ilişkin yüklenici sözleşmesi imzalamıştır. Diğer davalı taraf, Kalyon İnşaat A.Ş.'nin taşeronu olduğu için Şirket husumet itirazında bulunmuştur. Yargılama devam etmektedir.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 4. İş Mahkemesi 2023/239 E.	İşe İade ve Sendikalar Tazminat	250.000 TL	Davacı tarafından Şirket aleyhine açılan işe iade istemi ve sendikalar tazminat alacağı istemi ile açılan dava 2022/187 E. 2022/454 K. Sayılı kararı ile Şirket aleyhine

					karar vermiştir. Şirket tarafından ilgili karara karşı istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup, Şirketin istinaf talebi kabul edilerek dosya yerel mahkemeye gönderilmiştir. İlk derece mahkemesi tarafından dava kabul edilmiş olup, gerekçeli kararın yazılması beklenmektedir.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 6. İş Mahkemesi 2023/134 E.	Tazminat (Sendikal Ayrımcılık)	200.000 TL	Davacı tarafından sendikal ayrımcılık yapılması iddiaları ile açılan tazminat davasında dava reddedilmiştir. Karşı taraf Yerel Mahkeme kararını henüz istinaf etmemiştir.
Tüzel Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara 4. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi 2022/321E.	TPMK Kararının İptali	20.000 TL	Yerel Mahkeme tarafından davanın reddine karar verilmiştir. Davacı taraf istinaf kanun yoluna başvurmuş olup istinaf sonucu beklenmektedir.

Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 6. İş Mahkemesi 2023/374 E.	Tazminat (İş Kazası)	300.000-TL	Davacı tarafından 15.01.2021 tarihinde gerçekleşen iş kazası sebebi ile maddi ve manevi tazminat talepleri ile ilgili dava açılmıştır. Ön inceleme aşaması tamamlanmış olup, yargılama devam etmektedir.
Tüzel Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara 5. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi 2023/480 E.	Türk Patent ve Marka Kurumunun Kararının İptali İstemi	20.000 TL	Davacı tarafından Şirket'in sahip olduğu "Kalyon on charge" markasının "Kalyon" markasına benzetildiği iddiaları ile ilgili markanın iptali istemi ile ilgili dava açılmış olup, 06.05.2024 tarihli Bilirkişi raporu Şirket'e tebliğ olmuştur. Söz konusu rapor Şirket lehine gelmiş olup, yargılama devam etmektedir.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 5. İş Mahkemesi 2024/1 E.	İşe İade	200.000 TL	Davacı tarafından işe iade talebi ile ilgili dava açılmış olup, 15/07/2024 tarihinde bilirkişi raporu Şirket'e

				tebliğ edilmiştir. Süresi içerisinde bilirkşi raporuna itiraz edilmiştir.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 5. İş Mahkemesi 2024/33 E.	İşçilik Alacağı	100.000 TL Davacı tarafından kısmi kıdem tazminatı, ihbar tazminatı, fazla mesai alacağı, UGBT alacağı ve kısmi yıllık izin ücreti talepleri ile ilgili dava açılmıştır. Yargılama devam etmektedir.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 7. İş Mahkemesi 2024/34 E.	İşçilik Alacağı	100.000 TL Davacı tarafından kıdem tazminatı ve ihbar tazminatı talepleri ile ilgili dava açılmıştır. Yargılama devam etmektedir.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 2. İş Mahkemesi 2024/54 E.	İşe İade	200.000 TL Davacı tarafından işe iade talebi ile ilgili dava açılmış olup, yargılama devam etmektedir.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 7. İş Mahkemesi 2024/96 E.	İşçilik Alacağı	100.000 TL Davacı tarafından kısmi kıdem tazminatı, ihbar tazminatı ve fazla mesai alacağı talepleri ile ilgili dava açılmıştır.

Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 3. İş Mahkemesi 2024/73 E.	İşe İade	200.000 TL	Davacı tarafından işe iade talebi ile ilgili dava açılmıştır. Yargılama devam etmektedir.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 4. İş Mahkemesi 2024/123 E.	İşçilik Alacağı	100.000 TL	Davacı tarafından kısmi kıdem tazminatı, ihbar tazminatı ve fazla mesai alacağı talepleri ile ilgili dava açılmıştır. Yargılama devam etmektedir.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 4. İş Mahkemesi 2024/160 E	Tazminat (İş Kazası)	Harca Esas Değer: Süreklili İş Göremezlik Tazminatı: 100 TL Geçici İş Göremezlik Tazminatı: 100 TL Bakıcı Gideri: 100 TL Konaklama, Yol Giderleri: 100 TL Manevi Tazminat: 50 TL Toplam: 450 TL (Hesap Bilirkişi Raporu ibraz edilmediğinden risk tutarı belirtilememektedir.)	Yargılama devam etmekte olup ön inceleme duruşması beklenmektedir.

Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 4. İş Mahkemesi 2024/155 E.	İşçilik Alacağı	150.000 TL	Davacı tarafından kıdem tazminatı, ihbar tazminatı, fazla mesai ücreti ve yıllık izin ücreti alacağı talepleri ile ilgili dava açılmıştır. Yargılama devam etmektedir.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 1. İş Mahkemesi 2024/450 E.	İşçilik Alacağı	100.000 TL	Şirket'in özel güvenlik hizmeti aldığı şirket çalışanının açtığı davadır. Yargılama devam etmektedir. Ön inceleme duruşması beklenmektedir.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 1. İş Mahkemesi 2024/452 E.	İşçilik Alacağı	100.000 TL	Şirket'in özel güvenlik hizmeti aldığı şirket çalışanının açtığı davadır. Yargılama devam etmektedir. Ön inceleme duruşması beklenmektedir.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 1. İş Mahkemesi 2024/462 E.	İşçilik Alacağı	100.000 TL	Şirket'in özel güvenlik hizmeti aldığı şirket çalışanının açtığı davadır. Yargılama devam etmektedir. Ön inceleme duruşması beklenmektedir.

Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 8. İş Mahkemesi 2024/531 E.	İşçilik Alacağı	100.000 TL	Şirket'in özel güvenlik hizmeti aldığı şirket çalışanının açtığı davadır. Yargılama devam etmektedir. Ön inceleme duruşması beklenmektedir.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 8. İş Mahkemesi 2024/532 E.	İşçilik Alacağı	100.000 TL	Şirket'in özel güvenlik hizmeti aldığı şirket çalışanının açtığı davadır. Yargılama devam etmektedir. Ön inceleme duruşması beklenmektedir.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 8. İş Mahkemesi 2024/566 E.	İşçilik Alacağı	100.000 TL	Şirket'in özel güvenlik hizmeti aldığı şirket çalışanının açtığı davadır. Yargılama devam etmektedir. Ön inceleme duruşması beklenmektedir.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 8. İş Mahkemesi 2024/660 E.	İşçilik Alacağı	400.000 TL	Yargılama devam etmektedir. Ön inceleme duruşması beklenmektedir.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 8. İş Mahkemesi 2024/647 E.	İşe İade İstemi	800.000 TL	Yargılama devam etmektedir. Ön inceleme

Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 8. İş Mahkemesi 2024/562 E.	İşçilik Alacağı	200.000 TL	Yargılama devam etmektedir. Ön inceleme duruşması beklenmektedir.
Gerçek Kişi	Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş.	Ankara Batı 8. İş Mahkemesi 2024/688 E	Tazminat (İş Kazası)	Harca Esas Değer: Maddi Tazminat: 50.000 TL (Hesap Bilirkişi Raporu ibraz edilmediğinden risk tutarı belirtilmemektedir.)	Yargılama devam etmektedir. Ön inceleme duruşması beklenmektedir.

EK- 6 SİGORTA POLİÇE LİSTESİ

No	Sigorta Türü	Risk Konusu	Sigorta Süresi	Police No.
1.	Public, Pollution and Employer's Liability Insurance	Fabrika	01.10.2024 – 01.10.2025	326797781
2.	Physical Damage All Risks Insurance Policy	-	02.10.2024 – 01.10.2025	327457094 139166623
3.	İşyerim Güvende Paket Sigorta Poliçesi	Ek Depo	26.09.2024 – 31.12.2024	86497925/0
4.	İşveren Mali Mesuliyet Sigorta Poliçesi	İş Yeri	02.05.2023 – 31.12.2024	5512300001541
5.	Montaj Tüm Riskler Sigorta Poliçesi	GES Montajı Projesi	30.03.2024 – 30.03.2025	6112400000158
6.	Montaj Tüm Riskler Sigorta Poliçesi	Montaj İşleri	30.09.2024 – 31.12.2024	254976197/ Zeyilname No: 4
7.	İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	GES Montajı Projesi	30.04.2024 – 31.12.2024	5512400000598
8.	İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	GES Montajı Projesi	30.03.2024 – 30.03.2025	5512400000800
9.	İnşaat Tüm Riskler Sigorta Poliçesi	Kalyon PV Fabrikası Faz 3 İşleri	13.09.2022 – 31.12.2024	6102200001915
10.	Kapsamlı İşyeri Sigorta Poliçesi	Depo	16.10.2024 – 31.03.2025	581997234/1
11.	Kapsamlı İşyeri Sigorta Poliçesi	Depo	16.10.2024 – 31.03.2025	582525262/1

12.	Kapsamlı İşyeri Sigorta Poliçesi	Emtia	28.03.2024 – 28.03.2025	708147944 Z1 100000228516489 Z1
13.	Nakliyat Sigorta Poliçesi	Nakliyat	24.04.2024 – 24.04.2025	2710729
14.	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Poliçesi	Tehlikeli Atık	04.08.2024 – 04.08.2025	170674820 4
15.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik Sigortası) Sigorta Poliçesi	Çekici	24.01.2024 – 24.01.2025	702151526/0
16.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi	Çekici	24.01.2024 – 24.01.2025	269431005686 -8
17.	Nakliyat Abonman Sözleşme Poliçesi	Emtia	09.07.2024 – 09.07.2025	1188669294/0

EK 7 – Onay Gerekliği Bulunan Finansman Sözleşmeleri Listesi

<i>İlgili Taraf</i>	<i>Onay Tarihi</i>
<i>Şirket'in Taraf Olduğu Finansman Sözleşmeleri</i>	
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	19.02.2024 ve 24.01.2025
Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.	20.12.2023
Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.	25.04.2024
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	23.01.2025
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	23.01.2025
Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.	24.05.2024 ve 22.01.2025
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	22.01.2025

[Signature]

EK 8 - Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin Amaç Konu Maddesi

Madde 3 – Amaç ve Konu

Şirket, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (“SPKn”), 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) ve diğer ilgili mevzuatlara uymak ve bunlara aykırı olmamak kaydıyla aşağıda yer alan faaliyet konularında iştirak edebilir:

Şirket, fotovoltaik (FV) güneş modülleri üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, fotovoltaik (FV) güneş modülleri üretilmesi, üretilen fotovoltaik (FV) güneş modüllerinin müşterilere satışı, elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasitenin müşterilere satışı, araştırma ve geliştirme merkezleri ve tesislerin kurulması, araştırma ve geliştirme faaliyetleri, mezkur faaliyetler neticesinde elde edilecek fikri ve sınai hakların tescili ve korunması için gerekli başvuru, takip vs. tüm iş ve işlemlerin, ilgili yerli ve yabancı kurum ve kuruluşlar nezdinde yürütümü faaliyetleri ile iştirak eder. Şirket bu amacını gerçekleştirmek üzere elektrik piyasasına ilişkin ilgili mevzuata uygun olarak aşağıdaki konularda faaliyette bulunacaktır:

1-Elektrik enerjisi ve ilgili mevzuattaki yerlilik gerekliliklerini karşılayanlar da dâhil olmak üzere her tür fotovoltaik (FV) güneş modüllerini üretmek amacıyla yurtiçi ve yurtdışında her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek ve sayılan hususlarda yerli ve yabancı yatırımcılara teknik danışmanlık hizmetleri sağlamak,

2-Üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasite ile ilgili mevzuattaki yerlilik gerekliliklerini karşılayanlar da dahil olmak üzere her türlü fotovoltaik (FV) güneş modüllerini toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmak,

3-Kontrol oluşturmaksızın kurulmuş veya kurulacak dağıtım şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek,

4-Kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ve/veya fotovoltaik (FV) güneş modülü üretim şirketleri ve/veya araştırma ve geliştirme faaliyetinde bulunan şirketler ile iştirak ilişkisine girmek.

5-“08.09.2012 tarihli ve 28405 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 16.07.2012 tarihli ve 2012/3574 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile ilan edilen Karapınar Enerji İhtisas Endüstri Bölgesi I. Kısım ve 19.11.2015 tarihli ve 29537 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 09.11.2015 tarihli ve 2015/8241 sayılı Mülga Bakanlar Kurulu Kararı ile ilan edilen Niğde-Bor Enerji İhtisas Endüstri Bölgesi” kısımlarını 4737 sayılı Endüstri Bölgeleri Kanunu çerçevesinde yönetmek ve işletmek.

Diğer taraftan Şirket, amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için Şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak, sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara ve sınırlamalara uyulması, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümlerine uygun hareket edilmesi, Şirket tarafından gerçekleştirilen iş, işlem ve faaliyetler bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket’in ilişkili taraf işlemlerinde sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara uyulması, üçüncü kişiler lehine teminat, rehin, ipotek ve kefalet verilmesine ilişkin işlemlerde Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) kurumsal yönetime ilişkin hükümlerine uyulması ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli özel durum açıklamalarının yapılması kaydıyla aşağıdaki hususlar ile de iştirak edebilir:

- a- Faaliyet konuları ile ilgili olarak acenteler, mümessillikler, şubeler açmak, danışmanlık ve pazarlamacılık faaliyetlerinde bulunmak,
- b- Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla, kendi ihtiyaçları için, aracılık yapmamak kaydı ile yer, bina ve gayrimenkul haklarının kiralanması, Şirket'in konusu ile ilgili her türlü taşıt, malların ve teçhizatın, bunların aksam ve yedek parçalarının ve diğer malzemelerin alım ve satımını yapmak,
- c- Şirket, işleri için iç ve dış finansal piyasalardan kurum ve kuruluşlarla her türlü teminatlı veya teminatsız uzun, orta ve kısa vadeli olmak üzere istediği para biriminde her nevi kredi temin ve hizmet anlaşmaları yapmak, emtia, akreditif, yatırım kredileri ve benzer kredileri temin etmek, her türlü tahvili çıkarmak, aracılık yapmamak koşulu ile hisse senedi alım ve satımı, gayrimenkuller de dahil olmak üzere bunlarla ilgili her türlü opsiyon, erken alım satım, taahhüt anlaşmaları yapmak, yerel ve ulusal kurum, kuruluş, birlik ve ajanslara yenilenebilir enerji endüstrisi ile alakalı hibe ve destekler de dahil olmak üzere her türlü hibe ve destek başvurusunda bulunmak, bu destek ve hibelerden yararlanmak,
- d- Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak ve sermaye piyasası mevzuatı ile düzenlenen yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak koşuluyla, Şirket konusu ile ilgili olarak yurtiçi ve yurtdışında gerekli tesisleri oluşturmak / kurmak, işletmek veya bu gibi tesisleri devralmak, ortaklık kurmak, diğer yurt içinde ve yurt dışında bulunan şirketlere iştirak etmek, kredi almak amacıyla sözleşmeler akdetmek,
- e- Konusu ile ilgili olarak yurt içinde ve yurt dışında gerçek ve tüzel kişilerden ihtira haklarını, beratlarını, lisans ve imtiyazlarını, marka, model, resim ve ticaret unvanlarını, knowhow ve benzeri diğer gayri maddi hakları iktisap etmek, bu hakları kendi adına tescil ettirmek, bu doğrultuda gerekli her türlü başvuru vs. işlemi, süreci ilgili yerli ve yabancı kurum ve kuruluşlar nezdinde takip etmek, neticelendirmek ve üzerlerinde her türlü tasarrufta bulunmak,
- f- Sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara uygun olmak ve SPKn'nin örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla, konusu ile ilgili aracılık yapmamak kaydı ile menkul, gayrimenkul mallar, gayri maddi haklar, nakil vasıtaları iktisap etmek, almak satmak, Şirket leh ve aleyhine irtifak ve intifa hakları tesis etmek ve bunlar üzerinde her türlü tasarrufta bulunmak ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durum açıklamaları kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaların yapılması ve belirlenen esaslara uyulması şartıyla ipotek ve sair aynı hakları tesis, kabul ve fek etmek, üçüncü kişilerin bankalar ve diğer şahıs ve kuruluşlardan alacakları kredileri temin etmek için lehlerine ipotek, rehin, kefalet, garanti ve diğer teminatları vermek, aynı şekilde verilecek teminatları kabul etmek,
- g- Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak ve sermaye piyasası mevzuatı ile düzenlenen yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak koşuluyla, iştigal mevzuunun elde edilebilmesi için ve bu konuda faaliyet gösteren yerli ve yabancı gerçek kişiler ile kamu hukuku ve özel hukuk tüzel kişileriyle işbirliği yapmak, özelleştirme idaresi ile sözleşmeler akdetmek ve halin icabında elektrik piyasasına ilişkin ilgili mevzuata uygun olmak kaydıyla mevcut ve kurulacak şirketlere hisse almak yoluyla veya başka şekillerde sermayeye katılarak iştirak etmek,
- h- Konusuyla ilgili tüm kamu ve resmi daire ve birimler ile kamu iktisadi teşebbüslerinin ve her türlü özel kurum ve kuruluşların ihalelerine katılmak,
- i- Yukarıdaki maksatlarını gerçekleştirmek için proje ve fizibiliteler yapmak ya da yaptırmak, yurt içi ve yurt dışı fuar ve panayırlara katılmak, konusu ile ilgili müşavirlik hizmetleri almak,



j- Şirket amacını gerçekleştirmek için her türlü ticari ve sınai hizmete yönelik faaliyet ve işlemleri yapmak, gerekli enerji analizlerini yapmak, araştırma ve geliştirme faaliyetinde bulunmak, yenilebilir enerji üretimi ve yenilenebilir enerji kaynaklarını araştırma, inceleme, planlama ve uygulama projeleri geliştirmek veya bu projeleri üçüncü kişilere yaptırmak, imalat ve üretimi artırmak adına bilimsel çalışma ve araştırmaları teşvik etmek, bu maksatla araç ve gereç sağlamak, laboratuvarlar kurmak, bunları araştırmalara tahsis etmek, personeli bu amaçla yetiştirmek, temiz enerji dallarında ürün ve teknoloji geliştirme esaslı AR-GE çalışmalarının çeşitli kurumlar arasında koordine edilmesi ve yönetilmesi, bu konularda farkındalık yaratmak ve toplumsal bilincin artırılmasına yönelik bireysel, toplumsal, kurumsal çalışmaların organize edilmesi, basın ve yayın ve dağıtım ve internet üzerinden yaygınlaştırma faaliyetlerinin organizasyonu ve yönetimi konularında, her türlü mecrada yayın faaliyeti yapmak.

k- Sermaye piyasası mevzuatı ile düzenlenen esaslara ve sınırlamalara uymak, yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli özel durum açıklamalarının yapılması kaydıyla, özel ve kamu hukukuna tabi tüzel kişiler tarafından ihraç olunmuş veya olunacak pay ve pay benzeri diğer kıymetler ile borçlanma aracı, intifa senedi gibi bilcümle menkul kıymetleri ve diğer sermaye piyasası araçlarını ve bunların kuponlarını satın almak, bunların ihraçlarında iştirak taahhütlerinde bulunmak, satmak, mübadele etmek, devretmek, teminat olarak kabul etmek, bunları ihraç etmek, mevzuattaki sınırlamalar dâhilinde ve usullere uymak koşuluyla bunları teminat göstermek, üzerlerinde intifa hakkı tesis etmek veya bunların intifasından yararlanmak veya bunlarla ilgili sair hukuki tasarruflarda ve her türlü muamelede bulunmak,

l- Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine aykırılık teşkil etmemesi, yıl içinde yapılanlar dahil bağışların Genel Kurul'da pay sahiplerinin bilgisine sunulması, yapılacak bağışların üst sınırının Genel Kurul tarafından belirlenmesi suretiyle kamu veya özel tüzel kişiler ile her türlü kurum, kuruluş, vakıf ve derneklere, sosyal amaçlı kurulmuş olan kurum ve benzeri kuruluşlara, kamu yararı niteliği taşıyan veya Şirket tarafından yararlı görülebilecek diğer işlere sermaye piyasası mevzuatı ve TTK'da belirtilen esaslar çerçevesinde aynı ve/veya nakdi yardım ile bağışta bulunmak. Yapılacak bağışların üst sınırı Genel Kurul tarafından belirlenir, bu sınırı aşan tutarda bağış yapılamaz ve yapılan bağışlar dağıtılabılır kar matrahına eklenir. SPK, yapılacak bağış miktarına üst sınır getirme yetkisine sahiptir. Şirket, faaliyet alanları ile ilgili konularda hibe kabul edebilir.

m- Sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuata uygun olarak hareket etmek ve gerekli özel durum açıklamalarını yapmak kaydıyla Şirket'in kendi paylarını geri almak veya rehin olarak kabul etmek,

n- Kamunun aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gerekli özel durum açıklamalarını ve mevzuatın gerektirdiği işlemleri yapmak,

o-İnternet ve diğer elektronik ortamlar üzerinden her türlü ticari faaliyette bulunmak, internet ve diğer elektronik ortamlarda her türlü reklam, elektronik ticaret, eğitim ve benzeri uzaktan erişim, iletişim servis ve hizmetlerini yapmak ve/veya yaptırmak.

Şirket'in amaç ve konusunda değişiklik yapılması nedeniyle yapılan Esas Sözleşme değişiklikleri, T.C. Ticaret Bakanlığı, SPK ve gerekmesi halinde ilgili kurumlardan gerekli izinlerin alınması koşulu ile Yönetim Kurulu'nun teklifi ve Genel Kurul'un vereceği karar ile olacaktır.

